

## U z n e s e n i a

prijaté z 2 zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch,  
ktoré sa konalo dňa 28.04. 2010

### **Uznesenie č. 15/2010**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení prijatých uznesení na predchádzajúcich zasadnutiach.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 16/2010**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti Komisie pre mládež, vzdelávanie a voľnočasové aktivity.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 17/2010**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj obecného pozemku v k.ú. Veľké Leváre, parc. č. 249/43 o výmere 640 m<sup>2</sup>, parc. č. 249/63 o výmere 377 m<sup>2</sup> a parc. č. 249/128 o výmere 189 m<sup>2</sup> za cenu 1,-€ :

- Anne Koubovej, rod. Jurkovičovej, Labská 29, 625 00 Brno ČR, v podiele 1/6
- Márii Janota, rod. Jurkovičovej, Finska Gatan 33, Enskede 122 37 Stockholm, v podiele 1/6
- Karolovi Pavlačkovi, Mandľová 1856/20, 900 42 Dunajská Lužná, v podiele 1/6
- Michaele Fazekašovej, Štúrová 1190, 908 73 Veľké Leváre v podiele 1/18
- Ladislavovi Fazekašovi ml., Štúrová 897, 908 73 Veľké Leváre, v podiele 1/18
- Ladislavovi Fazekašovi st., Štúrová 897, 908 73 Veľké Leváre, v podiele 1/18
- Oľge Procháckovej, rod. Jurkovičovej, Ľubovnianska 6, 851 07 Bratislava 5, v podiele 1/6
- Anne Koubovej, rod. Jurkovičovej, Labská 29, 625 00 Brno, v podiele 1/36
- Márii Janota, rod. Jurkovičovej, Finska Gatan 33, Enskede 122 37 Stockholm, v podiele 1/36
- Karolovi Pavlačkovi, Mandľová 1856/20, 900 42 Dunajská Lužná, v podiele 1/36
- Michaele Fazekašovej, 908 73 Veľké Leváre č. 1190, v podiele 1/108
- Ladislavovi Fazekašovi ml., 908 73 Veľké Leváre č. 897, v podiele 1/108
- Ladislavovi Fazekašovi st., 908 73 Veľké Leváre č. 897, v podiele 1/108
- Oľge Procháckovej, rod. Jurkovičovej, Ľubovnianska 6, 851 07 Bratislava, v podiele 1/36
- Janette Hitmanovej, rod. Rigáňovej, 908 73 Veľké Leváre č. 648, v podiele 1/36
- Anne Koubovej, rod. Jurkovičovej, Labská 29, 625 00 Brno, v podiele 1/6
- Márii Janota, rod. Jurkovičovej, Finska Gatan 33, Enskede 122 37 Stockholm, v podiele 1/6
- Karolovi Pavlačkovi, Mandľová 1856/20, 900 42 Dunajská Lužná, v podiele 1/6
- Michaele Fazekašovej, 908 73 Veľké Leváre č. 1190, v podiele 1/18
- Ladislavovi Fazekašovi ml., 908 73 Veľké Leváre č. 897, v podiele 1/18
- Ladislavovi Fazekašovi st., 908 73 Veľké Leváre č. 897, v podiele 1/18
- Oľge Procháckovej, rod. Jurkovičovej, Ľubovnianska 6, 851 07 Bratislava 5, v podiele 1/6

- Janette Hitmanovej, rod. Rigáňovej, 908 73 Veľké Leváre č. 648, v podiele 1/6 Náklady spojené s odpredajom, vypracovanie kúpno predajnej zmluvy a návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude hradiť kupujúci.  
Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 18/2010**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku p. Anne Staňkovej, Veľké Leváre č. 144, parc. č. 996/17 o výmere 27 m<sup>2</sup> za cenu 2,32 €/m<sup>2</sup>. Parc.č. 996/17 je vytvorená z parc. č. 996/1. Náklady spojené s odpredajom, vypracovanie kúpno predajnej zmluvy a návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude hradiť kupujúci.  
Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 19/2010**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku p. Štefanovi Balážovi, Veľké Leváre č. 325, parc. č. 926/64 o výmere 195 m<sup>2</sup>, parc. č. 926/108 o výmere 83 m<sup>2</sup>, parc. č. 926/109 o výmere 42 m<sup>2</sup> a parc. č. 926/110 o výmere 35 m<sup>2</sup> za cenu 2,32 €/m<sup>2</sup>. Parcely č. 926/64, 926/108, 926/109 a 926/110 sú vytvorené z pôvodnej parcely č. 926/3, zapísanej na PKV 1900. Náklady spojené s odpredajom, vypracovanie kúpno predajnej zmluvy a návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude hradiť kupujúci.  
Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 20/2010**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje k územnému konaniu predloženú dokumentáciu pre územné rozhodnutie „zóny A – Rezidenčná zóna Veľké Leváre – PTPZ EUROVALLEY“, pre Eurovalley, a.s. Radlinského 275/1, 901 26 Malacky, v katastrálnom území Veľké Leváre – priemyselná zóna. Obecné zastupiteľstvo trvá na zápise vecného bremena, spočívajúce v práve prechodu vodovodu k navrhovanej Rezidenčnej zóne na pozemkoch parc. č. 5343 a 5340/1, v extraviláne katastra Veľké Leváre, vo vlastníctve Obce Veľké Leváre.  
K vydaniu stavebného povolenia žiadateľ – Eurovalley, doloží zmluvu o budúcej zmluve, alebo nájomnú zmluvu na užívanie uvedených pozemkov pre právo prechodu vodovodu. Ku kolaudácii stavby doloží Eurovalley porealizačné zameranie skutkového stavu vodovodu a na svoje náklady zabezpečí vloženie vecného bremena v operátori Správy katastra Malacky, na základe uzavretej zmluvy o budúcej zmluve alebo nájomnej zmluve. Všetky zmluvy vypracuje, respektíve zabezpečí ich vypracovanie spol. Eurovalley na svoje náklady.  
Náklady spojené s odpredajom, vypracovanie geometrického plánu, kúpno predajnej zmluvy a podanie návrhu na vklad do Katastrálneho úradu Bratislava, Správa katastra Malacky hradia kupujúci.  
Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 21/2010**

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje odpredaj pozemku p. Bohušovi Balážovi, Veľké Leváre č. 325, parc. č. 926/64 o výmere 10 x 11 m.  
Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 22/2010**

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje odpredaj pozemku p. Gabrielovi Hradílkovi, Tomášiková 10/H, Bratislava, parc.č. 996/1.  
Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 23/2010**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o prenájom miestnosti na Zdravotnom stredisku p. Daniele Čiliakovej, Veľké Leváre č. 608 a zároveň doporučuje, aby si nový vstup vybudovala žiadateľka na vlastné náklady. Možnosť umiestnenia vstupu a stavebné práce je nutné konzultovať so stavebným úradom.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 24/2010**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Rímskokatolíckej cirkvi, Veľké Leváre č. 752 finančný príspevok z rozpočtu obce na rok 2010 vo výške 3.330,- €.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 25/2010**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 57 o zabezpečovaní sociálnej pomoci a poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi občanom obce Veľké Leváre.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 26/2010**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje príspevok na vydanie katalógu p. Petrovi Kovarovičovi, Veľké Leváre č. 607 vo výške 350,-€.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 27/2010**

Obecné zastupiteľstvo ruší členstvo v Komisii na ochranu verejného poriadku a životného prostredia p. Hanke Nerádovej, Trebišovská 148/5, Bratislava.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 28/2010**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje mimoriadnu odmenu starostovi obce Veľké Leváre v rámci úspešnosti 2 projektov „Revitalizácia centra obce Veľké Leváre“ a „Vybudovanie oddychového areálu s multifunkčným využitím“ vo výške 2000,- € v hrubého príjmu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 6 prítomných poslancov a 1 poslanec sa zdržal hlasovania.

### **Uznesenie č. 29/2010**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Levároch schvaľuje dohodu o rozdelení vlastníckych práv k pozemku parcela č. 1177/1 katastrálne územie Veľké Leváre, zapísanej na Liste vlastníctva č. 1727 v podielovom vlastníctve a to :

1. Obec Veľké Leváre, M.R.Štefánika 747, 908 73 Veľké Leváre - podiel 1/7
2. Dušan Matúšek, Rozdrojovice s. č. 34, 664 34 Rozdrojovice, ČR (pošta Kuřim, okr. Brno – venkov) – podiel 6/28
3. Daniela Matúšková, rod. Jurkovičová, Závodska 714, 908 73 Veľké Leváre – podiel 3/28
4. Anežka Kapustová, rod. Matúšková, Čapajevova 16, 040 00 Košice – Nové Mesto – podiel 6/28
5. Margita Walterová, rod. Matúšková, Závodska 713, 908 73 Veľké Leváre – podiel 6/28
6. Daniela Matúšková, rod. Jurkovičová, Závodska 714, 908 73 Veľké Leváre – podiel 3/28

K budúcej zámennej zmluve k usporiadaniu podielového vlastníctva medzi Obcou Veľké Leváre v podiele 1/7 a vlastníkmi zapísanými na LV č. 1727 v podiele 6/7 vydáva obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Levároch záväzné súhlasné stanovisko s vytvorením novo vzniknutej parcely o rozmeroch, šírka 20m, dĺžka 50m v susedstve, na hranici pozemkov vo vlastníctve Radoslava Kovaroviča s manželkou Janou, rod. Spišekovou, bytom s. č. 1200, 908 73 Veľké Leváre, ktorá bude z čelnej strany (od cesty) zasahovať do pozemku parcela č. 1176/1 zapísanej na PKV č. 1250.

Obec sa zaväzuje potrebnú výmeru zasahujúcu do pozemku parcela č. 1176/1 po ukončení procesu vydržania odčleniť z tohto pozemku pre utvorenie stavebnej parcely pre podielových vlastníkov v 6/7 zapísaných na LV č. 1727 a vydáva záväzné stanovisko, že novo vzniknutá parcela bude určená na zástavbu rodinných domov.

Zameranie pozemkov parcela č. 1177/1 kat. územie Veľké Leváre a odčlenenie požadovanej výmery z pozemku parcela č. 1176/1 podľa nového geometrického plánu doloženého k budúcim zámenným zmluvám k usporiadaniu vlastníctva medzi obcou Veľké Leváre v podiele 1/7 a s ostatnými vlastníkmi v podiele 6/7 bude usporiadané v priebehu roku 2010.

Náklady spojené s právnymi úkonmi a geometrickým plánom bude znášať Obec Veľké Leváre .

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 30/2010**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie diskusný príspevok p. Terézie Kubinovej ohľadom Obecnej polície a absencie cesty pri ich pozemku.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.