

Prijaté uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 26.06.2013

Uznesenie č. 42/2013

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení prijatých uznesení na predchádzajúcich zasadnutiach.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 43/2013

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti Komisie pre územné plánovanie, výstavbu a starostlivosť o pamiatky.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov, proti 0, zdržal 0.

Uznesenie č. 44/2013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce Veľké Leváre za rok 2012 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 45/2013

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozbor rozpočtového hospodárenia obce Veľké Leváre za rok 2012.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 46/2013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku vo výške 127 255,24 € zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na:

- tvorbu rezervného fondu vo výške 113 027,44 €.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 47/2013

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie prílohu Záverečného účtu č. 1 Hodnotiacu správu obce Veľké Leváre za rok 2012.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 48/2013

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Výročnú správu obce Veľké Leváre za rok 2012.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 49/2013

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu nezávislého audítora k overeniu účtovnej závierky za rok 2012 obce Veľké Leváre.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 50/2013

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu nezávislého audítora o overení súladu k Výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle ustanovenia § 23 ods. 5 zákona č. 540/2007 Z. z. o audítoroch, audite a dohlade nad výkonom auditu v znení neskorších predpisov, obce Veľké Leváre za rok 2012. Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 51/2013

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2012.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 52/2013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti na rok 2013 hlavného kontrolóra obce Veľké Leváre.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 53/2013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán práce Obecného zastupiteľstva pre obdobie 7-12/2013.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 54/2013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj obecného novoutvoreného pozemku parcela č. 774/3 o výmere 72 m², vytvoreného z pozemku parcela Reg. „C“ 996/1 v k.ú. Veľké Leváre za cenu 16,60 €/m², p. Eve Jurkovičovej, Veľké Leváre č. 1021, na základe geometrického plánu č. 83/2003, vypracovaným Ing. Jozefom Drinkom, Studienka, dňa 13.10.2003, overeným dňa 04.11.2003 pod č. 1108/2003. Náklady spojené s odpredajom pozemku, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy a návrh na vklad do Katastra nehnuteľností bude hradiť kupujúci.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí rozhodlo 3/5 väčšinou o odpredaji pozemkov menovanému v zmysle § 9a, odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zdôvodnenie: Predmetný pozemok je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa vo vlastníctve p. Evy Jurkovičovej, Veľké Leváre č. 1021. Z uvedeného dôvodu je tento pozemok prebytočný a nevyužiteľný.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 55/2013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj obecného novoutvoreného pozemku parcela č. 249/144 o výmere 59 m², vytvoreného z pozemku parc. Reg. „E“ 249/1 v k.ú. Veľké Leváre za cenu 7,- €/m², p. Gabriele Pojezdalovej a Miroslavovi Pojezdalovi, Veľké Leváre č. 727, na základe geometrického plánu č. 112/2013, overeného Správou katastra v Malackách, dňa 13.02.2013. Parcela č. 249/1 je vedená na PKV č. 521. Náklady spojené s odpredajom pozemku, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy a návrh na vklad do Katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí rozhodlo 3/5 väčšinou o odpredaji pozemkov menovanému v zmysle § 9a, odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zdôvodnenie: Predmetný pozemok je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa vo vlastníctve . Gabriely a Miroslava Pojezdalových, Veľké Leváre č. 727. Z uvedeného dôvodu je tento pozemok prebytočný a nevyužiteľný. Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 prítomných poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 56/2013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámenu pozemkov a doplatok rozdielu jednotlivých zamieňaných pozemkov o výmere 82m² za cenu 7,-€/m² na základe doloženého Geometrického plánu, overeného Správou katastra Malacky zo dňa 15.marca 2013 pod č. 215/13., medzi Obcou Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre (Účastník 1) a Máriou Jurkovičovou, rod. Dopjerovou, bytom s. č. 89, 908 73 Veľké Leváre (Účastník 2).

Účastník 1. prevádza zo svojho výlučného vlastníctva do výlučného vlastníctva Účastníka 2. pozemky odčlenené z parcely reg. „E“ KN č. 999 v katastrálnom registri kat. územia Veľké Leváre vedenej ako neknihovanej bez Pkn vložky a to parcelu č. 999/2 o výmere 127m² a parcelu č. 999/3 o výmere 1m². Celková výmera prevádzaných nehnuteľností je 128m².

Účastník 2. prevádza zo svojho výlučného vlastníctva do výlučného vlastníctva Účastníka 1. pozemky odčlenené z parcely Reg. „C“ KN č. 695/1 zapísanej na LV č. 751 ako zastavané plochy o výmere 476m² a to parcelu č. 695/4 o výmere 41m² a parcelu č. 695/5 o výmere 5m² . Celková výmera prevádzaných nehnuteľností je 46m². Náklady spojené so zámennou zmluvou s doplatkom rozdielu jednotlivých zamieňaných pozemkov, vyhotovenie geometrického plánu a vklad do operátora Správy katastra Malacky hradí Mária Jurkovičová, rod. Dopjerová, bytom s. č. 89, 908 73 Veľké Leváre.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí rozhodlo 3/5 väčšinou o odpredaji pozemkov menovanému v zmysle § 9a, odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zdôvodnenie: Predmetný pozemok je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa vo vlastníctve p. Márie Jurkovičovej, Veľké Leváre č. 89. Z uvedeného dôvodu je tento pozemok prebytočný a nevyužiteľný.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 57/2013

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s rozdelením pozemku parc. č. 1177/41 v k.ú. Veľké Leváre, vedenej na LV č. 6043, v podielovom spoluvlastníctve p. Radoslava Kovaroviča s manželkou a Obce Veľké Leváre. Na základe geometrického plánu č.23/2013, overeného Správou katastra v Malackách dňa 5.6.2013.

Pán Radoslav Kovarovič a manželka Jana, Veľké Leváre č. 1200 budú vlastníkami parc.č. 1177/41 o výmere 377 m² a Obec Veľké Leváre bude vlastníkom novovzniknutej parc.č. 1177/43 o výmere 63 m². Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu, vypracovanie rozdeľovacej zmluvy a návrh na vklad do Katastra nehnuteľností v Malackách bude hradí Radoslav Kovarovič s manželkou. Obec Veľké Leváre doloží s rozdeľovacou zmluvou súhlas so zapísaním GP.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 58/2013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie o obecnej polícii č. 65/2013.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 59/2013

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s podpísaním „Zmluvy o zriadení vecných bremien“ bezodplatným prevodom na pozemok parcela Reg. „E“ č. 995/1 k.ú. Veľké Leváre, zapísaný v Katastri nehnuteľností Malacky na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre medzi zmluvnými stranami:

1. Obcou Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre, zastúpenou starostom obce Bc. Štefanom Kudličkom (ďalej ako budúci povinný)
2. Západoslovenskou distribučnou a.s., Čulenova6, 816 47 Bratislava, zastúpenou Západoslovenskou energetikou, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava (ďalej len ako oprávnený)

Z dôvodu zrealizovanej, skolaudovanej inžinierskej stavby: „SE, Veľké Leváre, Pálfyho dvor, NNK“, ktorej súčasťou budú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane stožiarov, transformačných staníc, rozvodov elektrických vedení a prípojok a iné stavby súvisiace na ich prevádzku, ktorej výstavba bola povolená príslušným stavebným úradom v obci Veľké Leváre pod č. S-01/2010/SP zo dňa 10.03.2010 a stavba „Obytná zóna rodinných domov, Lokalita Pálfyho dvor – Veľké Leváre“ Stavebný objekt SO 06 rozvody NN, pozemok parcela č. 19/2, 19/9, 19/8, 995/351 a 995/1 k.ú. Veľké Leváre, daná do užívania zo dňa 11.06.2012 pod č. S-48/2011/KR pre žiadateľa spol. ENERMONT s.r.o. Hraničná 14, 827 14 Bratislava

Náklady na zameranie stavby geometrickým plánom, vypracovanie zmluvy na zriadenie vecného bremena na hore uvedené pozemky, vklad do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.

Za prijaté uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 60/2013

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odkúpením pozemku parcela Reg. „C“ č. 11097 o výmere 530 m² čomu zodpovedá odpredávaná výmera 118 m², zapísanom na LV č. 4067 od predávajúcej p. Marty Zemánkovej, Veľké Leváre č. 583 za cenu 10,- €/m².

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 61/2013

Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie č. 30 /2013.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 62/2013

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Zdena Jankulára, Veľké Leváre č. 1245, o odkúpenie pozemku pri jeho rodinnom dome. Vzdialenosť od miestnej komunikácie musí byť 1 m, v dĺžke 14 m. Po predložení geometrického plánu sa bude žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 63/2013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje finančné prostriedky vo výške 8.500,- € na mzdové a prevádzkové náklady v materskej škole obce Veľké Leváre. Finančné krytie bude zabezpečené presunom v rámci jednotlivých programov schváleného rozpočtu pre r. 2013

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 64/2013

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s uložením inžinierskych sietí, ako vecných bremien, - verejného rozvodu plynovodu a rozvodov NN pre Štefana Majchera, Záhorácka 4/56, 901 01 Malacky, v zastúpení spoločenstva vlastníkov pozemkov parcela Reg. „C“ č.10002., 10003/1, 10003/2, 10005/1, 10005/2, 10006, 10008, 10009, 10010, 10007 kat. územie Veľké Leváre, Závodská cesta, na obecnom

pozemku parcela Reg. „E“ č. 4757/1, 4757/2 (zapísané na LV č. 1413, vo vlastníctve obce), parcela č. 1000 (zapísaná v Správa katastra ako neknihovaná, t. j. bez Pkn vložky, vlastníctvo obec Veľké Leváre), parcela č. 249/2 (zapísaná na PKV č. 521 v operáte Správy katastra Malacky, vo vlastníctve obce Veľké Leváre) a na pozemku parcela Reg. „C“ č. 10000 (zapísaná na LV č. 5433 vo vlastníctve obce) Podmienkou predaja bude zmluvne zriadené právo na bezplatné napojenie na elektroenergetickú stavbu.

Žiadateľ pred podpisom zmluvy o prechode vecného bremena so správcami inžinierskych sietí, predloží zmluvu na opätovné prerokovanie.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 65/2013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPBK za účelom projektu „Náučný chodník v obci Veľké Leváre“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom obce Veľké Leváre a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce;
- b) zabezpečenie realizácie projektu obcou Veľké Leváre počas celej doby jeho realizácie;
- c) spolufinancovanie projektu „vlastné zdroje“ vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt stanovených žiadateľom, t.j. vo výške 19.390,50 EUR.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.