

Prijaté uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch dňa 25.06.2014

Uznesenie č. 32/2014

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení prijatých uznesení na predchádzajúcich zasadnutiach.

Za prijatie uznesení hlasovalo 7 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 33/2014

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti Komisie pre financie a obecný majetok a Komisie pre územné plánovanie, výstavbu a starostlivosť o pamiatky.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 34/2014

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce Veľké Leváre za rok 2013 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 35/2014

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozbor rozpočtového hospodárenia obce Veľké Leváre za rok 2013.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 36/2014

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku vo výške 179.092,15 € a zostatku finančných operácií v sume 14.227,80 €, zistené podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na:

- Tvorbu rezervného fondu vo výške 193.319,95 €.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 37/2014

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie prílohu Záverečného účtu č. 1 Hodnotiacu správu Obce Veľké Leváre za rok 2013.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 38/2014

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Výročnú správu Obce Veľké Leváre za rok 2013.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 39/2014

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu nezávislého audítora k overeniu účtovnej závierky za rok 2013 obce Veľké Leváre.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov

Uznesenie č. 40/2014

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu nezávislého audítora o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle ustanovenia § 23 ods. 5 zákona č. 540/2007 Z.z. obce Veľké Leváre za rok 2013.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 41/2014

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra za rok 2013.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 42/2014

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Veľké Leváre za rok 2013.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 43/2014

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán práce hlavného kontrolóra pre obdobie II. polrok 2014.

Za prijaté uznesenie hlasovalo 7 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 44/2014

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novoutvoreného pozemku parc.č. 303/100 o výmere 45 m², vytvoreného z pozemku parc. Reg. „C“ 303/2, k.ú. Veľké Leváre za cenu 16,60 €/m², p. Petrovi Lukáčkovi, Veľké Leváre č. 598, na základe geometrického plánu č. 458/2014, overeného Okresným úradom, katastrálnym odborom v Malackách dňa 17.04.2014. Parcela č. 303/2 je vedená na LV č. 1413. Náklady spojené s odkúpením pozemku, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí rozhodlo 3/5 väčšinou o odpredaji pozemkov menovanému v zmysle § 9a, odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zdôvodnenie:

Predmetný pozemok je susedným pozemkom k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa vo vlastníctve nadobúdateľa p. Petra Lukáčka, Veľké Leváre 598. Pre obec je tento pozemok nevyužiteľný. Z uvedeného dôvodu je tento pozemok prebytočný a nevyužiteľný.

Za prijaté uznesenie hlasovalo 7 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 45/2014

Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie č. 19/2014.

Za prijatie uznesenie hlasovalo 7 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 46/2014

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj obecného pozemku parc. č. 995/1 o výmere 15 m², v k.ú. Veľké Leváre za cenu 16,60 €/m², p. Františkovi Kujanovi s manželkou Romanou, Veľké Leváre č. 1302, na základe Geometrického plánu č. 262/2014, overeného Okresným úradom, katastrálnym odborom Malacky dňa 17.04.2014. Náklady spojené s odpredajom pozemku, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí rozhodlo 3/5 väčšinou o odpredaji pozemkov menovaných v zmysle § 9a, odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zdôvodnenie:

Predmetný pozemok je susedným pozemkom k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa vo vlastníctve nadobúdateľa p. Františka Kujana s manželkou Romanou, Veľké Leváre č. 1302. Pre obec je tento pozemok nevyužiteľný. Z uvedeného dôvodu je tento pozemok prebytočný a nevyužiteľný.

Za prijaté uznesenie hlasovalo 7 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 47/2014

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj obecného novoutvoreného pozemku parc. Reg. „C“ č. 200/3 o výmere 83 m² a parc.č. 200/4 o výmere 103 m², vytvoreného z pozemku parc.č. Reg. „E“ č. 249/1, v k.ú. Veľké Leváre za cenu 7,- €/m², p. Jozefovi Rigáňovi, J. Smreka 24, Bratislava, na základe Geometrického plánu č. 456/2014, overeného Okresným úradom, katastrálnym odborom Malacký dňa 17.04.2014. Parcela č. 249/1 je vedená na PKV č. 521. Náklady spojené s odpredajom pozemku, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí rozhodlo 3/5 väčšinou o odpredaji pozemkov menovaných v zmysle § 9a, odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zdôvodnenie:

Predmetný pozemok je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa vo vlastníctve nadobúdateľa p. Jozefa Rigáňa, J. Smreka 24, Bratislava. Z uvedeného dôvodu je tento pozemok prebytočný a nevyužiteľný.

Za prijaté uznesenie hlasovalo 7 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 48/2014

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Mgr. Adama Rozborila, Veľké Leváre č. 1087 o zámenu pozemkov parc.č. 977/19 o výmere 136 m² a časť parc.č. 995/1 o výmere 249 m², s doplatkom. Po predložení geometrického plánu sa bude žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 49/2014

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Andrey Halákovej, Bratislava, Eisnerova 17 o odkúpenie časti pozemku parc.č. 308/273 o výmere cca 200 m². Po predložení geometrického plánu sa bude žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 50/2014

Obecné zastupiteľstvo určuje na nasledujúce volebné obdobie (2015-2018) pre voľby do obecného zastupiteľstva 11 poslancov.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 51/2014

Obecné zastupiteľstvo určuje na nasledujúce volebné obdobie (2015-2018) pre voľby do obecného zastupiteľstva 1 volebný obvod.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 52/2014

Obecné zastupiteľstvo určuje na nasledujúce volebné obdobie (2015-2018) pre voľby starostu rozsah výkonu funkcie na plný úväzok.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 53/2013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámenu pozemkov a doplatok rozdielu jednotlivých zamieňaných pozemkov o výmere 251,50m² za cenu 16,60 €/m² na základe doloženého Geometrického plánu, overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom zo dňa pod č., medzi Obcou Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre (Účastník 1) a Oľgou Hollou, rod. Martinkovičovou, bytom s. č. 995, 908 73 Veľké Leváre (Účastník 2).

Účastník 1 prevádza zo svojho výlučného vlastníctva do výlučného vlastníctva Účastníka 2 pozemok parcela č. 4757/38 o výmere 676 m².

Celková výmera prevádzanej nehnuteľností je 676 m².

Účastník 2 prevádza zo svojho výlučného vlastníctva do výlučného vlastníctva Účastníka 1 podiel 2/8 z pozemku parcela Reg. „E“ č. 1175 o celkovej výmere 1698m² t.j. 424,50m²

Celková výmera prevádzanej nehnuteľností je 424,50m².

Náklady spojené so zámennou zmluvou s doplatkom, rozdielu jednotlivých zamieňaných pozemkov, vklad do operátu Okresného úradu, katastrálneho odboru platí kupujúci a vyhotovenie geometrického plánu a vklad do operátu Okresného úradu, katastrálneho odboru hradí predávajúci.

Zdôvodnenie:

Predmetný pozemok bol v podielovom spoluvlastníctve p. Oľgy Hollej. Na uvedenom pozemku je vybudovaná miestna komunikácia, na základe dohody obec ponúkla náhradný pozemok pre p. Oľgu Hollú Hollú, Veľké Leváre č. 1175. Z uvedeného dôvodu je tento pozemok prebytočný a nevyužiteľný. Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 54/2013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámenu pozemkov a doplatok rozdielu jednotlivých zamieňaných pozemkov o výmere 158,50m² za cenu 16,60 €/m² na základe doloženého Geometrického plánu, overeného Správou katastra Malacky zo dňa 28. mája 2012 pod č. 482/12 medzi Obcou Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre (Účastník 1) a Jozefom Staškom, rod. Staškom, bytom s. č. 853, 908 73 Veľké Leváre (Účastník 2).

Účastník 1 prevádza zo svojho výlučného vlastníctva do výlučného vlastníctva Účastníka 2 pozemok parcela č. 308/477 o výmere 583m².

Celková výmera prevádzanej nehnuteľností je 583m².

Účastník 2 prevádza zo svojho výlučného vlastníctva do výlučného vlastníctva Účastníka 1 podiel 1/4 z pozemku parcela Reg. „E“ č. 1175 o celkovej výmere 1698m² t.j. 424,50m²

Celková výmera prevádzanej nehnuteľností je 424,50m².

Náklady spojené so zámennou zmluvou s doplatkom, rozdielu jednotlivých zamieňaných pozemkov, vklad do operátu Okresného úradu, katastrálneho odboru platí kupujúci a vyhotovenie geometrického plánu a vklad do operátu Okresného úradu, katastrálneho odboru hradí predávajúci.

Zdôvodnenie:

Predmetný pozemok bol v podielovom spoluvlastníctve p. Jozefa Staška. Na uvedenom pozemku je vybudovaná miestna komunikácia, na základe dohody obec ponúkla náhradný pozemok pre p. Jozefa Staška, Veľké Leváre č. 853. Z uvedeného dôvodu je tento pozemok prebytočný a nevyužiteľný. Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 55/2013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom pozemku parc.č. 926/2 v k.ú. Veľké Leváre o výmere 543 m². Nájomná zmluva bude uzavretá na dobu neurčitú s výpovednou dobou jeden rok, nájomné bude vo výške 26,- €/rok za celú výmeru, pozemok bude prenajatý výlučne na poľnohospodárske využitie, oplatenie bude bez pevného základu (ocelové stĺpiky, pletivo), nájomca v zmluve vezme na vedomie, že pozemok slúži na vsakovanie dažďovej vody z iných častí obce. Ku dňu skončenia nájmu bude nájomca povinný uviesť pozemok do pôvodného stavu v rozsahu ktorý je nevyhnutný pre prípadné stavebné využitie s výnimkou rastúcich drevín.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 56/2014

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kofinancovanie pre projekt „Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy Základnej školy vo Veľkých Levároch“ vo výške 5% z celkových predpokladaných stavebných výdavkov z vlastných zdrojov z celkovej sumy 200.000,- €.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 57/2014

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje navýšenie kapitálových príjmov a výdavkov o sumu 20.000,- € z rezervného fondu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.