

## **Prijaté uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch dňa 24.9.2014**

### **Uznesenie 58/2014**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení prijatých uznesení na predchádzajúcich zasadnutiach.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 59/2014**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o činnosti Komisie pre ochranu verejného poriadku a Komisie pre územné plánovanie, výstavbu a starostlivosť o pamiatky.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 prítomných poslancov.

### **Uznesenie č. 60/2014**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Konsolidovanú účtovnú závierku obce Veľké Leváre za rok 2013.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

### **Uznesenie č. 61/2014**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Konsolidovanú Výročnú správu obce Veľké Leváre za rok 2013.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

### **Uznesenie č. 62/2014**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu nezávislého audítora k overeniu účtovnej Konsolidovanej závierky obce Veľké Leváre za rok 2013.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

### **Uznesenie č. 63/2014**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu nezávislého audítora o overení súladu Konsolidovanej Výročnej správy s účtovnou závierkou za rok 2013.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

### **Uznesenie č. 64/2014**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra obce Veľké Leváre k účtovnej konsolidovanej závierke za rok 2013.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

### **Uznesenie č. 65/2014**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozbor rozpočtového hospodárenia obce Veľké Leváre za obdobie 1-8/2014.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

#### **Uznesenie č. 66/2014**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu č. 1 pre rok 2014 obce Veľké Leváre podľa rozpočtového opatrenia.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

#### **Uznesenie č. 67/2014**

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s odpredajom časti pozemku parc.č. 988/12 v k.ú. Veľké Leváre pani Márii Štefkovej, Veľké Leváre č. 224 a Rastislavovi Raditschovi, Wolkrova 39, Bratislava, na základe predloženého návrhu geometrického plánu, v ktorom neboli zapracované podmienky uznesenia OZ č. 3/2014 a s prihliadnutím na vznesené pripomienky majiteľky susednej nehnuteľnosti – rodinného domu č. 223, pozemok parc.č. 713/2 v k.ú. Veľké Leváre, zvážením bezpečnosti, požiarnych odstupových vzdialeností a dostupnosti na pozemok osobným a nákladným autom.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

#### **Uznesenie č. 68/2014**

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s odpredajom časti pozemku parc.č. 988/12, reg. „E“, v k.ú. Veľké Leváre o výmere 40 m<sup>2</sup> p. Miroslavovi Jurkovičovi, Veľké Leváre č. 1020.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

#### **Uznesenie č. 69/2014**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novoutvoreného pozemku parc.č. 308/509 o výmere 283 m<sup>2</sup>, vytvoreného z pozemku parc.č. 308/273 v k.ú. Veľké Leváre p. Andrei Halákovej, Eisnerova 17, Bratislava, na základe geometrického plánu č. 64/2014, vydaného 12.09.2014, overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, dňa 17.09.2014 pod číslom 1246/2014, za cenu 7,- EUR/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s odkúpením pozemku, vypracovanie kúpnopredajnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností bude hradiť kupujúca.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí rozhodlo 3/5 väčšinou o odpredaji pozemkov menovanej v zmysle § 9a, odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zdôvodnenie:

Predmetný pozemok je príľahlým pozemkom žiadateľky p. Andrei Halákovej, bytom Eisnerova 17, Bratislava. Z uvedeného dôvodu je tento pozemok prebytočný a nevyužiteľný.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 prítomných poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

#### **Uznesenie č. 70/2014**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámenu pozemkov a doplatok rozdielu jednotlivých zamieňaných pozemkov o výmere 91,50m<sup>2</sup> za cenu 16,60 €/m<sup>2</sup> na základe doloženého Geometrického plánu, overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom zo dňa 19.9.2014 pod č. 18/2014, medzi Obcou Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre (Účastník 1) a Annou Lindtnerovou, rod. Ščasnou, bytom s. č. 399, 908 73 Veľké Leváre (Účastník 2).

Účastník 1 prevádza zo svojho výlučného vlastníctva do výlučného vlastníctva Účastníka 2 pozemok parcela č. 4757/32 o výmere 516 m<sup>2</sup>.

Celková výmera prevádzanej nehnuteľností je 516 m<sup>2</sup>.

Účastník 2 prevádza zo svojho výlučného vlastníctva do výlučného vlastníctva Účastníka 1 podiel 1/4 z pozemku parcela Reg. „E“ č. 1175 o celkovej výmere 1698m<sup>2</sup> t.j. 424,50m<sup>2</sup>

Celková výmera prevádzanej nehnuteľností je 424,50m<sup>2</sup>.

Náklady spojené so zámennou zmluvou s doplatkom, rozdielu jednotlivých zamieňaných pozemkov, vklad do operátu Okresného úradu, katastrálneho odboru platí kupujúci a vyhotovenie geometrického plánu a vklad do operátu Okresného úradu, katastrálneho odboru hradí predávajúci. Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí rozhodlo 3/5 väčšinou o odpredaji pozemkov menovanej v zmysle § 9a, odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zdôvodnenie:

Predmetný pozemok bol v podielovom spoluvlastníctve p. Anny Lindtnerovej. Na uvedenom pozemku je vybudovaná miestna komunikácia, na základe dohody obec ponúkla náhradný pozemok pre p. Annu Lindtnerovú, Veľké Leváre č. 399. Z uvedeného dôvodu je tento pozemok prebytočný a nevyužiteľný.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 prítomných poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

#### **Uznesenie č. 71/2014**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámenu pozemkov a doplatok rozdielu jednotlivých zamieňaných pozemkov o výmere 55,50m<sup>2</sup> za cenu 16,60 €/m<sup>2</sup> na základe doloženého Geometrického plánu, overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom zo dňa 19.9.2014, pod č. 18/2014, medzi Obcou Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre (Účastník 1) a Milena Čermáková, rod. Šťastná, bytom 1. Mája 96/91, Malacky (Účastník 2).

Účastník 1 prevádza zo svojho výlučného vlastníctva do výlučného vlastníctva Účastníka 2 pozemok parcela č. 4757/30 o výmere 480 m<sup>2</sup>.

Celková výmera prevádzanej nehnuteľností je 480 m<sup>2</sup>.

Účastník 2 prevádza zo svojho výlučného vlastníctva do výlučného vlastníctva Účastníka 1 podiel 1/4 z pozemku parcela Reg. „E“ č. 1175 o celkovej výmere 1698m<sup>2</sup> t.j. 424,50m<sup>2</sup>

Celková výmera prevádzanej nehnuteľností je 424,50m<sup>2</sup>.

Náklady spojené so zámennou zmluvou s doplatkom, rozdielu jednotlivých zamieňaných pozemkov, vklad do operátu Okresného úradu, katastrálneho odboru platí kupujúci a vyhotovenie geometrického plánu a vklad do operátu Okresného úradu, katastrálneho odboru hradí predávajúci. Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí rozhodlo 3/5 väčšinou o odpredaji pozemkov menovanej v zmysle § 9a, odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zdôvodnenie:

Predmetný pozemok bol v podielovom spoluvlastníctve p. Mileny Čermákovvej. Na uvedenom pozemku je vybudovaná miestna komunikácia, na základe dohody obec ponúkla náhradný pozemok pre p. Milenu Čermákovú, 1. Mája 96/91, Malacky. Z uvedeného dôvodu je tento pozemok prebytočný a nevyužiteľný.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

#### **Uznesenie č. 72/2014**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Romana Baláža a manželky Miloty, Veľké Leváre č. 486 o odkúpenie pozemku parc. Reg. „E“ č. 308/1 v k.ú. Veľké Leváre o výmere cca 25 m<sup>2</sup>. Po predložení geometrického plánu sa bude žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

**Uznesenie č. 73/2014**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Levároch schvaľuje vstup obce Veľké Leváre do Občianskeho združenia Dolné Záhorie pre aktivity integrovanej stratégie regionálneho rozvoja v okrese Malacky za účelom zaradenia do Miestnych akčných skupín (MAS) Ministerstvom pôdohospodárstva SR s možnosťou čerpania zdrojov z OP pre rozvoj vidieka.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.