

Prijaté uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch, dňa 28.09.2016

Uznesenie č. 67/2016

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení prijatých uznesení na predchádzajúcich zasadnutiach.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 68/2016

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti Komisie pre verejný poriadok a životného prostredia a Komisie pre územné plánovanie, výstavbu a starostlivosť o pamiatky.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 prítomných poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 69/2016

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zverejnením zámeru na odpredaj pozemku parc. REG. „C“ č. 996/36 o výmere 38 m², vytvoreného z pozemku parc. REG. „E“ č. 996/1, k.ú. Veľké Leváre pre p. Vladimíra Michálka, bytom Veľké Leváre č. 130 z dôvodu:

a) osobitného zreteľa na úradnej tabuli obce Veľké Leváre a na internetovej stránke obce. V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov, je obec povinná týmto spôsobom zverejniť tento zámer najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu v obecnom zastupiteľstve, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 70/2016

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odpredajom pozemku parcela Reg. „C“ č. 996/36 kat. územie Veľké Leváre o výmere 38m², za cenu 7,-/m², vytvoreného z pozemku parcela Reg. „E“ č. 996/1, zapísanom na LV č. 1413, na Okresnom úrade Malacky, katastrálny odbor, na základe doloženého geometrického plánu, overeného OÚ Malacky, katastrálny odbor zo dňa 26.07.2016 pod č.

1008/2016, vypracovaný MM Geo Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366 pre p. Vladimíra Michálka, bytom Veľké Leváre č. 130. Náklady spojené s odkúpením pozemku, vypracovanie kúpnopredajnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností bude hradiť kupujúci.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí rozhodlo 3/5 väčšinou o odpredaji pozemkov menovaných v zmysle § 9a, odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zdôvodnenie:

Predmetný pozemok je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa vo vlastníctve nadobúdateľa p. Vladimíra Michálka, bytom Veľké Leváre č. 130. Z uvedeného dôvodu je tento pozemok prebytočný a nevyužiteľný.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 71/2016

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s položením rozvodov a so zriadením vecného bremena koridoru v rámci pripravovanej stavby: „SA_Veľké Leváre TS0070-008, NNK“, SO 01 – NN káblový rozvod v zemi, pozemok parcela Reg. „E“ č. 926/2 kat. územie Veľké Leváre zapísaný v PKV č. 521, vo vlastníctve obce (intravilán obce) a pozemok parcela č. 988/4, ktorá je v parcelnom registri katastrálneho územia – Veľké Leváre vedená ako neknihovaná, t.j. bez Pkn vložky s navrhovanou sumou za vecné bremeno 5,50€/m² koridoru o celkovej dĺžke 185bm s ochranným pásmom vonkajšieho a

podzemného vedenia 1m na každú stranu pri napätí 230/400V vrátane vedenia riadiacej, regulačnej a zabezpečovacej techniky (celková plocha navrhovaného vecného bremena cca 370m² vrátane ochranného pásma 1m na každú stranu).

Budúca zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená podľa § 151n a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami :

1. Obcou Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre, zastúpenou starostom obce Bc. Štefanom Kudličkom (ďalej ako budúci povinný) a
2. Západoslovenskou distribučnou a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (ďalej len ako oprávnený) z dôvodu investičnej inžinierskej stavby pripojenia požiadaviek koncových odberateľov, kde oprávnený je investorom inžinierskej stavby s názvom : „SA_Veľké Leváre TS0070-008, NNK“, SO 01 – NN káblové vedenie v zemi, pozemok parcela Reg. „E“ č. 926/2 a 988/4 kat. územie Veľké Leváre, (ďalej len „elektroenergetická stavba), ktorej súčasťou sú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku (ďalej len elektroenergetické zariadenia).

Výstavba elektroenergetickej stavby bude povolená príslušným stavebným úradom v obci Veľké Leváre v ohlásení drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)

Geometrický plán s vyznačením vecného bremena na práva uloženia inžinierskej siete na pozemku parcela Reg. „E“ č. 926/2 kat. územie Veľké Leváre, overený Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom bude prílohou zmluvy o vecnom bremene.

Náklady na zameranie stavby, vecného bremena geometrickým plánom, vypracovanie zmluvy na zriadenie vecného bremena na hore uvedený pozemok, vklad do Okresného úradu Malacky, katastrálny odbor bude znášať oprávnený.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 72/2016

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s návrhom predloženej zmluvy na zriadenie vecných bremien s navrhovanom sumou za vecné bremeno 5,50€/m² koridoru o celkovej dĺžke 7,45bm - parcela č. 11157 a 1,060m parcela - č. 1177/25, s ochranným pásmom vonkajšieho a podzemného vedenia 1m na každú stranu, vrátane vedenia riadiacej, regulačnej a zabezpečovacej techniky (celková plocha navrhovaného vecného bremena je 14,90m² na pozemku parcela č. 11157 a 2,120m² na pozemku parcela č. 1177/25 vrátane ochranného pásma 1m na každú stranu), medzi zmluvnými stranami Obcou Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre, zastúpenou starostom obce, Bc. Štefanom Kudličkom a Západoslovenskou distribučnou a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO : 36 361 518 na stavbu : „SA -_Veľké Leváre, TS0070-006, NN na pozemku parcela Reg. „C“ č. 11157 kat. územie Veľké Leváre, zapísanom na LV č. 5433 a na pozemku parcela Reg. „C“ č. 1177/25 kat. územie Veľké Leváre, zapísanom na LV č. 1413 na základe priloženého geometrického plánu a návrhu zmluvy.

Stavba bola povolená v ohlásení drobnej stavby zo dňa 16.06.2015 pod č. S-49/2015/DS.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.

Uznesenie č. 73/2016

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Požiarny poriadok obce Veľké Leváre.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 prítomných poslancov, zdržal sa 0, proti 0.