

O B E C Z Á V O D

Sokolská č.243
908 72 Závod

O B E C V E L K É L E V Á R E
O B E C N Ý Ú R A D

Číslo dňa 5.10.2021
0222/2021
vybavuje JNG. BUBENÍKOVÁ
č. správy Závod 30.09.2021
škart 7009

č.j.S-165/2021/UR-o

Vec

O z n á m e n i e o z a č a t í ú z e m n é h o k o n a n i a

Obec Závod, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle §117 zákona č. 50/1976 Zb. v znení poslednej platnej novely (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti §2 zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky“ podľa § 35 a 36 stavebného zákona oznamuje

začatie územného konania na stavbu:

„Obytný súbor rodinných domov Veľké Leváre, lokalita Pašoviská“

na pozemku par. č..

reg. „C“ č.: 11491; 10001; 10002; 10004/1; 10014; 4757/22; 4757/1; 4765/1; 4757/42; 4765/11; 4765/7 a 4758/1;

reg. „E“ č.: 4763; 4762; 4761/2 a 4788

pre navrhovateľa: Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, 90873 Veľké Leváre,

na základe písomného návrhu na vydanie územného rozhodnutia zo dňa 04.08.2021.

Stavba je líniovou stavbou a pozostáva z nasledovných stavebných objektov: SO 01 – Komunikácie a spevnené plochy

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Závode, v stredu a štvrtok (prípadne po telefonickom dohovore č.t. 034/7979254). Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tejto výzvy, zápisom do protokolu, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknutým organizáciám.

V súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený so začatím stavebného konania, neoznámia v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V súlade s § 42 ods 4 stavebného zákona sa v prípadnom odvolacom konaní neprihliadne na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v stanovenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.

V prípade, že sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Začatie územného konania líniovej stavby v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na Obecnom úrade v Obecnom úrade v obci Závod a vo Veľkých Levároch a zverejnená na internetovej stránke obcí. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.



Ing. Peter Vrablec
starosta obce

Oznámenie bolo vyvesené dňa na

Oznámenie bolo zvesené dňa na

Doručuje sa:

1. Obec Veľké leváre – **so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia**
2. Obec Veľké Leváre– **doručenie verejnou vyhláškou**
3. Obec Zvod– **so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia**
4. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté: **doručenie verejnou vyhláškou**
5. vlastník predmetných pozemkov par. č.: reg. „C“ 11491; 10001; 10002; 10004/1; 10014; 4757/22; 4757/1; 4765/1; 4757/42; 4765/11; 4765/7 a 4758/1; reg. „E“ 4763; 4762; 4761/2 a 4788 v k.ú. Veľké Leváre
6. vlastníci susedných pozemkov - **doručenie verejnou vyhláškou**

Dotknuté orgány:

7. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo
 8. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana krajiny a prírody
 9. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný
 10. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana ovzdušia
 11. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana vôd
 12. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia
 13. Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 14. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Malacky, Legionárska 882, Malacky
 15. Západoslovenský distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava
 16. BVS, a.s., Prešovská 48, Bratislava
 17. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
 18. KPU Bratislava, Leškova 17, Bratislava
 19. RUVZ Bratislava, Ružinovská 8, Bratislava
 20. ORPZ ODi, Malacky, Zámocká 5, Malacky
 21. Obvodný bankský úrad, Mierová 19, Bratislava
 22. Nafta, a.s., Votrubova 1, Bratislava
 23. BSK, Sabinovská 16, Bratislava
 24. Regionálne cesty, Čučoriedkova 6, Bratislava
 25. SPF, Búdkova 36, Bratislava
 26. Sitel, s.r.o., Zemplínska 6, Košice
 27. Eustream, a.s., Votrubova 11A, Bratislava
 28. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., správa povodia Moravy, Pri maline 1, Malacky
 29. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- Ostatní.
30. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Veľké Leváre
 31. Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania , Komenského 839, 90873 Veľké Leváre
 32. spis