



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

**Prítomní:** Ing. Richard Nimsch, starosta obce

Bc. Jozefína Fábiková, MUDr. Boris Chynoranský, František Kujan, Ing. Roman Masopust, Ing. Robert Pernička, Mgr. Zuzana Pucherová, PhD., Silvia Repáňová, Jozef Richveis.

**Ostatní prítomní:** Mgr. Blažej Pišoja, prednosta OcÚ a Ing. Ján Ridzik, kontrolór obce.

**Účasť občanov:** 0

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Veľké Leváre (ďalej len „OZ“) bolo zvolané pozvánkami, zverejnením na úradnej tabuli, na webovej stránke obce a vyhlásením v miestnom rozhlase.

**Program:**     **1. Otvorenie**

**2. Kontrola uznesení**

**3. Návrh prevodov nehnuteľností a zmlúv**

                  3.1 Mária Baďurová – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

                  3.2 Edita Vacíková – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

                  3.3 Ladislav Švehla – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

                  3.4 Jozef Baláž s manželkou Kvetou – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

                  3.5 Pavel Pernecký – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a súhlas s uložením prípojky NN

                  3.6 Západoslovenská distribučná a.s. v zastúpení Ko&Ma real s.r.o zmena uznesenia

                  3.7 Jozef Šimek – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

                  3.8 Ľubomír Šúrek – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

                  3.9 Ing. Eva Naglová – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

                  3.10 František Mareček – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

                  3.11 Tomáš Kainz – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

                  3.12 Ing Peter Jurkovič a Ing. Beáta Jurkovičová – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

                  3.13 Ing . Zlatica Tomkuliaková – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

                  3.14 Vlastníci bytov ul. Družstevná 612 – žiadosť o odkúpenie pozemku pod bytovým domom

                  3.15 Marcel, Stanislav a Ivan Janák – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

                  3.16 Vitek Jozef a manželka Mária – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

                  3.17 Ing. Jana Kozáková – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

                  3.18 Juraj Marík – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

- 3.19 Miroslav Binčík – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku
- 3.20 Alexandra Volková – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku
- 3.21 Ing. Roman Vida a Mgr. Andrea Vidová – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku
- 3.22 Zdenko Jurkovič – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku a z obecného pozemku
- 3.23 Mária Zváčová a Jozef a Jaroslava Zváčová – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku
- 3.24 Dana Kleinedlerová – žiadosť o odkúpenie z obecných pozemkov
- 4. Návrh VZN o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka v školskom zariadení**
- 5. Návrh VZN ktorým sa mení a dopĺňa VZN 6/2019 o miestnych daniach**
- 6. Návrh VZN ktorým sa mení a dopĺňa VZN 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Velké Leváre**
- 7. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad**
- 8. Návrh 6. zmeny rozpočtu na rok 2020**
- 9. Návrh rozpočtu obce na roky 2021-2023**
- 10. Plán práce Hlavného kontrolóra obce a obecného zastupiteľstva na prvý polrok 2021**
- 11. Rôzne**
- 12. Informácia starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci**
- 13. Diskusia**
- 14. Záver**

### 1. Otvorenie

Rokovanie otvoril a viedol Ing. Richard Nimsch, starosta obce. Na úvod oboznámil prítomných s programom rokovania. Poslanci OZ program schválili a riadili sa ním. Za predložený návrh hlasovalo 8 prítomných poslancov, proti 0, zdržali sa 0.

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie: Silvia Repáňová, František Kujan, a Ing Robert Pernička. Za predložený návrh hlasovalo 8 prítomných poslancov, proti 0, zdržali hlasovania 0.

Za overovateľov zápisnice určil starosta obce MUDr. Borisa Chynoranského a Mgr. Zuzanu Pucherovú, PhD. Za zapisovateľa Mgr. Blažejka Pišoju.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

### 2. Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení vykonal starosta obce:

**Uznesenie č. 154/2020** zmluva sa pripravuje

**Uznesenie č. 155/2020** zmluva sa pripravuje

**Uznesenie č. 156/2020** zmluva sa pripravuje

**Uznesenie č. 157/2020** zmluva sa pripravuje

**Uznesenie č. 158/2020** zmluva sa pripravuje

**Uznesenie č. 159/2020** z dôvodu nového stanoviska Západoslovenskej distribučnej je potrebné prijať nové uznesenie (bod programu 3.6)

**Uznesenie č. 160/2020** zmluva sa pripravuje

**Uznesenie č. 161/2020** zámer bol dňa 01.12.2020 zverejnený na úradnej tabuli

**Uznesenie č. 162/2020** uznesenie bolo zaslané

**Uznesenie č. 163/2020** uznesenie bolo zaslané

**Uznesenie č. 164/2020** uznesenie bolo zaslané

**Uznesenie č. 165/2020** uznesenie bolo zaslané

**Uznesenie č. 166/2020** zámer bol dňa 01.12.2020 zverejnený na úradnej tabuli

**Uznesenie č. 167/2020** zámer bol dňa 01.12.2020 zverejnený na úradnej tabuli

**Uznesenie č. 168/2020** uznesenie bolo zaslané

**Uznesenie č. 169/2020** zámer bol dňa 01.12.2020 zverejnený na úradnej tabuli

**Uznesenie č. 170/2020** uznesenie bolo zaslané

**Uznesenie č. 171/2020** zámer bol dňa 01.12.2020 zverejnený na úradnej tabuli

**Uznesenie č. 172/2020** prevádzkový poriadok bol zverejnený

**Uznesenie č. 173/2020** zmluva bola podpísaná, po podpise všetkých strán bude zverejnená

**Uznesenie č. 174/2020** zásady nadobudli platnosť, boli zverejnené

Pozn.: chýbajúce čísla uznesení sú uznesenia, ktoré OZ iba zobralo na vedomie

### **Uznesenie č. 176/2020**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení prijatých uznesení na predchádzajúcich zasadnutiach.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

### 3. Návrh prevodov nehnuteľností a zmlúv

#### 3.1 Mária Baďurová – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 161/2020 zo dňa 25.11.2020 obec dňa 01.12.2020 zverejnila zámer odpredaja pozemku parcely reg. „C“ č. 995/411 o výmere 60 m<sup>2</sup> a pozemku parcely reg. „C“ č. 995/412 o výmere 71 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Márie Baďurovej, rod. Čiliakovej za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

#### Uznesenie č. 177/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku parcely reg. „C“ č. 995/411 o výmere 60 m<sup>2</sup> a pozemku parcely reg. „C“ č. 995/412 o výmere 71 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Márie Baďurovej, rod. Čiliakovej, bytom s. č. 957, 908 73 Veľké Leváre na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 26. 10. 2020 pod č. G1-1239/2020 vyhotoveného Geodetom – Romanom Šteflíkom, Kostolište 662, pod č. plánu 95/2020 za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúca dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

#### 3.2 Edita Vacíková – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 166/2020 zo dňa 25.11.2020 obec dňa 01.12.2020 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 308/602 o výmere 26 m<sup>2</sup> a parcely reg. „C“ č. 308/601 o výmere 54 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Edity Vacíkovej, bytom s. č. 499, 90873 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup>.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

### **Uznesenie č. 178/2020**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 308/602 o výmere 26 m<sup>2</sup> a parcely reg. „C“ č. 308/601 o výmere 54 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa predloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 23.10.2020 pod č. G1-1130/2020 vyhotoveného MM Geo – Michalom Zapletalom, Záhorácka 10, Malacky pod č. plánu 54/2020 v prospech Edity Vacíkovej, bytom s. č. 499, 90873 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora príľahlého k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.3 Ladislav Švehla – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 169/2020 zo dňa 25.11.2020 obec dňa 01.12.2020 zverejnila zámer odpredaja pozemku parcely reg. „C“ č. 308/604 o výmere 58 m<sup>2</sup> vytvoreného z pozemku parcely č. 308/1 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Ladislava Švehlu, bytom s. č. 578, 90873 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 179/2020**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku parcely reg. „C“ č. 308/604 o výmere 58 m<sup>2</sup> vytvoreného z pozemku parcely č. 308/1 vo vlastníctve obce Veľké Leváre, na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 06.11.2020 pod č. G1-1324/2020, vyhotoveného Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre pod č. plánu 80/2020 v prospech Ladislava Švehlu, bytom s. č. 578, 90873 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora príľahlého k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



## **Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020**

---

### **3.4 Jozef Baláž s manželkou Kvetou – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 171/2020 zo dňa 25.11.2020 obec dňa 01.12.2020 zverejnila zámer odpredaja pozemku parcely reg. „C“ č. 996/49 o výmere 25 m<sup>2</sup>, vytvoreného z pozemku parcely Reg. „E“ č. 996/1 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Jozefa Baláža a Kvetu Balážovej, obaja bytom s. č. 176, 90873 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

#### **Uznesenie č. 180/2020**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku parcely reg. „C“ č. 996/49 o výmere 25 m<sup>2</sup>, vytvoreného z pozemku parcely Reg. „E“ č. 996/1 vo vlastníctve obce Veľké Leváre, na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 05.10.2020 pod č. G1-1137/2020, vyhotoveného Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366 pod č. plánu 68/2020 v prospech Jozefa Baláža a Kvetu Balážovej, obaja bytom s. č. 176, 90873 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.5 Pavel Pernecký – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a súhlas s uložením prípojky NN**

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 167/2020 zo dňa 25.11.2020 obec dňa 01.12.2020 zverejnila zámer odpredaja z pozemku parcely reg. „C“ č. 10581 vo vlastníctve obce Veľké Leváre a to parcelu Reg. „C“ č. 10581/4 o výmere 4,00 m<sup>2</sup> pod objekt trafostanice v prospech Pavla Perneckého, bytom 1. mája 78/3, 90101 Malacky za cenu 20€/m<sup>2</sup>



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

### Uznesenie č. 181/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj z pozemku parcely reg. „C“ č. 10581 vo vlastníctve obce Veľké Leváre a to parcelu Reg. „C“ č. 10581/4 o výmere 4,00 m<sup>2</sup> pod objekt trafostanice na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 21.10.2020 pod č. G1-1263/2020, vyhotoveného Markom Višváderom, GEO – MAPA, Senica pod č. plánu 119/2020 v prospech Pavla Perneckého, bytom 1. mája 78/3, 90101 Malacky za cenu 20€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo verejnoprospešnom charaktere budúcej stavby – trafostanice

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

P. Pernecký takisto požiadal o súhlas so zriadením vecného bremena na prípojku NN.

### Uznesenie č. 182/2020

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vypracovaním zmluvy o vecnom bremene na prípojku NN na pozemku parcely reg. „C“ č. 10581/3 a 10640 v prospech Pavla Perneckého, bytom 1. mája 78/3, 90101 Malacky na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 21.10.2020 pod č. G1-1263/2020, vyhotoveného Markom Višváderom, GEO – MAPA, Senica pod č. plánu 119/2020 za cenu 1.000,- €.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### 3.6 Západoslovenská distribučná a.s. v zastúpení Ko&Ma real s.r.o zmena uznesenia

Podľa vyjadrenia právneho oddelenia spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., táto spoločnosť nebude súhlasiť s kúpou pozemku, ktorý je zaťažený vecným bremenom. V tomto prípade by však pozemok na ktorom bude umiestnená transformátorová stanica nemal zasahovať do budúcej komunikácie, či chodníka pre peších. Pre umožnenie podpisu tejto zmluvy bolo teda potrebné pôvodné uznesenie č. 159/2020 zmeniť tak, aby neobsahovalo podmienku zriadiť na tomto pozemku vecné bremeno v prospech obce.



## **Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020**

---

### **Uznesenie č. 183/2020**

Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie 159/2020.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **Uznesenie č. 184/2020**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku parcely reg. „C“ č. 10018/2 o výmere 30m<sup>2</sup> za cenu 20 €/m<sup>2</sup> na základe geometrického plánu, overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom zo dňa 01. 10. 2020 pod č. G1-1124/2020, vypracovaného Geodetom Romanom Šteflíkom, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 83/2020, pod stavebný objekt Trafostanice, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s. Bratislava.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo verejnoprospešnom charaktere budúcej stavby – trafostanice, umožňujúcej rozvoj individuálnej bytovej výstavby v danej lokalite.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.7 Jozef Šimek – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku**

P. Jozef Šimek, bytom s. č. 697, Veľké Leváre podal žiadosť na odkúpenie z pozemku parcely reg. „C“ č. 257/1 kat. územie Veľké Leváre (LV č. 1413) výmeru cca. 400m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 185/2020**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odpredaj z pozemku parcely reg. „C“ č. 257/1 vo vlastníctve obce Veľké Leváre o výmere cca 400 m<sup>2</sup> v prospech Jozefa Šimka a Márie Šimkovej, obaja bytom Závodská 697, 90873 Veľké Leváre. Po doložení overeného geometrického plánu sa bude žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.





## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

### 3.8 Ľubomír Šúrek – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

p. Ľubomír Šúrek, bytom Krátka 909, Veľké Leváre podal žiadosť na odkúpenie z pozemku parcely reg. „E“ č. 995/1 kat. územie Veľké Leváre, pred stavbou RD s. č. 909 a 908 o šírke cca. 2,250m a dĺžke cca. 32,00m, čo predstavujú výmeru cca. 68m<sup>2</sup>.

#### Uznesenie č. 186/2020

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje odpredaj z pozemku parcely reg. „C“ č. 995/1 vo vlastníctve obce Veľké Leváre o výmere cca 68 m<sup>2</sup> v prospech Ľubomíra Šúrka a Jozefy Šúrkovej, obaja bytom Krátka 909, 90873 Veľké Leváre, vzhľadom na uloženie verejných inžinierskych sietí v danej lokalite po celej šírke verejného priestranstva.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### 3.9 Ing. Eva Naglová – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

P. Ing. Eva Náglová, Gozovská 41, Lozorno podala ako vlastníčka nehnuteľnosti RD s. č. 1246, pozemok parcely Reg. „C“ č. 303/20 a 303/21, žiadosť na odkúpenie z pozemku parcely Reg. „C“ č. 303/2 z dôvodu parkovania osobných vozidiel (ul. Severná).

#### Uznesenie č. 187/2020

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje odpredaj z pozemku parcela reg. „C“ č. 303/2 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Ing. Evy Naglovej, bytom Gozovská 41, 90055 Lozorno pre účel parkovania pred domom súp. č. 1246 na ulici Severná, Veľké Leváre.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### 3.10 František Mareček – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

P. František Mareček, bytom Komenského 840, Veľké Leváre podal žiadosť na odkúpenie z pozemku parcely Reg. „E“ č. 995/1 pri RD s. č. 840. Pozemok je dlhodobu oplotený, ešte jeho rodičmi. Nakoľko však týmto pozemkom vedie verejný vodovod odborné komisie tento predaj neodporučili.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

### Uznesenie č. 188/2020

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje odpredaj z pozemku parcely reg. „C“ č. 995/1 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Františka Marečka, bytom Komenského 840, 90873 Veľké Leváre pred domom žiadateľa vedľa parcely reg. „C“ č. 995/13, z dôvodu vedenia verejného vodovodu na predmetnej časti parcely.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### 3.11 Tomáš Kainz – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

P. Tomáš Kainz, bytom Pekná 358, Veľké Leváre podal žiadosť na odkúpenie z pozemku parcely Reg. „E“ č. 988/2 kat. územie Veľké Leváre, pred stavbou RD o dĺžke cca. 14,40m a šírke cca. 3,00m.

### Uznesenie č. 189/2020

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje odpredaj z pozemku parcely reg. „C“ č. 988/2 v prospech Tomáša Kainza, bytom Pekná 358, 90873 Veľké Leváre z dôvodu, že predmetná parcela nie je vo vlastníctve obce Veľké Leváre.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### 3.12 Ing Peter Jurkovič a Ing. Beáta Jurkovičová – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

P. Ing. Peter Jurkovič a Ing. Beáta Jurkovičová, obaja bytom Záhorácka 5347/31, Malacky podali žiadosť na odkúpenie z pozemku parcely č. 308/1 (PKV č. 521) a to parcelu o výmere cca. 221m<sup>2</sup> (parcela č. 308/286) a výmeru cca. 27m<sup>2</sup>.

### Uznesenie č. 190/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odpredaj z pozemku parcely reg. „E“ č. 308/1 – parcelu č. 308/286, vedenú na PKV č. 521 o výmere cca 221 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Ing. Petra Jurkoviča a Ing. Beáty Jurkovičovej, obaja bytom Záhorácka 5347/31, 90101 Malacky. Po doložení overeného geometrického plánu a vysporiadaní vzájomných vlastníckych vzťahov s majiteľmi susedných nehnuteľností sa bude žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

### **3.13 Ing. Zlatica Tomkuliaková – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku**

P. Ing. Zlatica Tomkuliaková, bytom Malé námestie 2873/22 Malacky, podala žiadosť na odkúpenie z pozemku parcely Reg. „E“ č. 995/1 v rámci jestvujúceho oplotenia, pred stavbou RD s. č. 815, ktorého je vlastníčkou.

#### **Uznesenie č. 191/2020**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odpredaj z pozemku parcely reg. „C“ č. 995/1 vo vlastníctve obce Veľké Leváre o výmere cca 37 m<sup>2</sup> v prospech Ing. Zlatice Tomkuliakovej, bytom Malé námestie 2873/22, 90101 Malacky, vlastníčky susednej nehnuteľnosti parcely reg. „C“ č. 402/2, k.ú. Veľké Leváre. Po doložení overeného geometrického plánu sa bude žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.14 Vlastníci bytov ul. Družstevná 612 – žiadosť o odkúpenie pozemku pod bytovým domom**

Vlastníci bytového domu s. č. 612, na ul. Družstevná, Veľké Leváre podali žiadosť na odkúpenie z pozemku parcely č. 308/1 (PKV č. 521) pod bytovým dom č. 612, čo predstavuje výmeru cca. 258m<sup>2</sup>.

#### **Uznesenie č. 192/2020**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odpredaj z pozemku parcely reg. „E“ č. 308/1, vedenej na PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre o výmere cca 258 m<sup>2</sup> v prospech vlastníkov bytového domu č. 612, bytom Družstevná 612, 90873 Veľké Leváre. Po doložení overeného geometrického plánu sa bude žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.15 Marcel, Stanislav a Ivan Janák – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku**

Páni Marcel, Stanislav a Ivan Janák podali žiadosť na odkúpenie z pozemku parcely reg. „E“ č. 995/1, za stavbou RD s. č. 774, ktorý užívali ešte ich rodičia.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

### **Uznesenie č. 193/2020**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odpredaj z pozemku parcely reg. „E“ č. 995/1, vo vlastníctve obce Veľké Leváre o výmere cca 50 m<sup>2</sup> v prospech Marcela Janáka, bytom s.č. 1023, 90873 Veľké Leváre, Stanislava Janáka, bytom s.č. 609, 90873 Veľké Leváre a Ivana Janáka, bytom Majerská 3/E, 82107 Bratislava. Po doložení overeného geometrického plánu sa bude žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.16 Vitek Jozef a manželka Mária – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku**

P. Jozef Vitek s manželkou Máriou, bytom s. č. 1056, Veľké Leváre podali žiadosť na odkúpenie obecného pozemku parcely Reg. „C“ 977/8 o výmere 620m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1413 Stavebná aj finančná komisia odporučili odpredaj po zistení skutkového stavu oplotenia za jestvujúcim pozemkom žiadateľova preverení záujmu o odkúpenie majiteľov susedných nehnuteľností.

### **Uznesenie č. 194/2020**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odpredaj z pozemku parcely reg. „C“ č. 977/8, vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Jozefa Vitka a Márie Vitkovej, bytom s.č. 1056, 90873 Veľké Leváre. Po ukončení rokovaní s vlastníckmi susediacich parciel o rozdelení celej výmery pozemku 977/8 sa bude žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.17 Ing. Jana Kozáková – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku**

P. Ing. Jana Kozáková, bytom s. č. 1050, 908 73 Veľké Leváre podala žiadosť na odkúpenie z pozemku parcely č. 308/1 (PKV č. 521) pri RD s. č. 600, voľné priestranstvo o výmere cca. 218m<sup>2</sup> (rozmer 12,50m x 17,50m) podľa doloženého nákresu. Odborné komisie odpredaj neodporučili, nakoľko v lokalite sú umiestnené inžinierske siete a verejná zeleň.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

### **Uznesenie č. 195/2020**

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje zámer odpredaja z pozemku parcely reg. „E“ č. 308/1 vo vlastníctve obce Velké Leváre v prospech Ing. Jany Kozákovej, bytom Vinohradnícka 1050, 90873 Velké Leváre.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.18 Juraj Marík – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku**

P. Juraj Marík, s. č. 74, Velké Leváre podal žiadosť na odkúpenie z pozemku parcely Reg. „C“ č. 660, v rámci jestvujúceho oplotenia (výmera na odkúpenie cca. 40m<sup>2</sup>).

### **Uznesenie č. 196/2020**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odpredaj z pozemku parcely reg. „C“ č. 660, vo vlastníctve obce Velké Leváre o výmere cca 40 m<sup>2</sup> v prospech Juraja Maríka, bytom s.č. 74, 90873 Velké Leváre. Po doložení overeného geometrického plánu sa bude opätovne so žiadosťou zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.19 Miroslav Binčík – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku**

P. Miroslav Binčík s manželkou Tatianou, s. č. 227, 908 73 Velké Leváre taktiež podali žiadosť na odkúpenie z pozemku parcely Reg. „C“ č. 977/8.

### **Uznesenie č. 197/2020**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odpredaj z pozemku parcely reg. „C“ č. 977/8, vo vlastníctve obce Velké Leváre v prospech Miroslava Binčíka a Tatiány Binčíkovej, bytom Riadok 227, 90873 Velké Leváre. Po ukončení rokovaní s vlastníkmi susediacich parcel o rozdelení celej výmery pozemku 977/8 sa bude žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

### **3.20 Alexandra Volková – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku**

P. Alexandra Volková, bytom Nádražná 983, 908 73 Veľké Leváre podala žiadosť na odkúpenie z obecného pozemku pri RD s. č. 983, Veľké Leváre.

#### **Uznesenie č. 198/2020**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Alexandry Volkovej, bytom Nádražná 983, 90873 Veľké Leváre o odpredaj z pozemku vo vlastníctve obce Veľké Leváre. Po doplnení žiadosti o konkrétnu parcelu, resp. jej časť a doložení geometrického plánu sa bude žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.21 Ing. Roman Vida a Mgr. Andrea Vidová – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku**

P. Ing. Roman Vida s manželkou Mgr. Andreou, bytom s. č. 1227, 908 73 Veľké Leváre – žiadosť na odkúpenie pozemku parcela Reg. „C“ č. 10210 o výmere 183m<sup>2</sup> zapísanom na LV č. 5433 vo vlastníctve obce Veľké Leváre. Odborné komisie upozornili na jestvujúce inžinierske siete v danej lokalite.

#### **Uznesenie č. 199/2020**

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje odpredaj pozemku parcely reg. „C“ č. 10210 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Ing. Romana Vidu a Mgr. Andrey Vidovej, bytom Nádražná 1227, 90873 Veľké Leváre, vzhľadom na uloženie verejných inžinierskych sietí v danej lokalite – zemnej prípojky NN k rodinnému domu č. 1353.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.22 Zdenko Jurkovič – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku a z obecného pozemku**

P. Zdenko Jurkovič, bytom s. č. 1400, 908 73 Veľké Leváre podal žiadosť na odkúpenie pozemku parcely Reg. „C“ č. 10583 o výmere 402m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 5433 vo vlastníctve Obce Veľké Leváre. Odborné komisie upozornili na viaceré problémy, ktoré treba pred predajom odstrániť (viac v uznesení).



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

### **Uznesenie č. 200/2020**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odpredaj pozemku parcely reg. „C“ č. 10583 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Zdenka Jurkoviča, bytom súp. č. 1400, 90873 Veľké Leváre. Po doložení súhlasu SPP Distribúcia a.s. Bratislava (uloženie plynovodu VTL 500) a SVP š. p. (pobrežná čiara Mlynského náhonu Rudava) a získania zrušenia zákazu nakladať s pozemkom parcely č. 10583 od Okresného úradu Malacky, pozemkový odbor, sa bude žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

P. Zdenko Jurkovič podal taktiež žiadosť na odkúpenie z pozemku parcela Reg. „C“ č. 10581 o výmere cca 64m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 5433 vo vlastníctve Obce Veľké Leváre.

### **Uznesenie č. 201/2020**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odpredaj z pozemku parcely Reg. „C“ č. 10581 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Zdenka Jurkoviča, bytom súp. č. 1400, 90873 Veľké Leváre s tým, že žiadateľovi navrhuje upraviť geometrický plán tak, aby korešpondoval so súčasným oplotením. Po získaní zrušenia zákazu nakladať s pozemkom parcely č. 10581 od Okresného úradu Malacky, pozemkový odbor a doložení overeného geometrického plánu sa bude žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.23 Mária Zváčová a Jozef a Jaroslava Zváčová – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku**

P. Jozef Zváč s manželkou Jaroslavou, bytom s. č. 1062, Veľké Leváre podali žiadosť na odkúpenie z pozemku parcely č. 944/6 vedenej v operáte Okresného úradu Malacky, katastrálny odbor ako neknihovanej.

### **Uznesenie č. 202/2020**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja z pozemku parcely č. 944/6, diel 7. o výmere 26m<sup>2</sup> a diel 8. o výmere 31m<sup>2</sup> vedenej v operáte Okresného úradu Malacky, katastrálny odbor ako neknihovanej na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 23.11.2020 pod č. G1-1398/2020, vyhotovenom geodetom Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366 pod č. plánu 84/2020



## **Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020**

---

v prospech Jozefa Zváča a Márie Zváčovej, obaja bytom Riadok 241, 90873 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.24 Dana Kleinedlerová – žiadosť o odkúpenie z obecných pozemkov**

P. Dana Kleinedlerová, bytom Sama Chalupku 6022/15B, 901 01 Malacky podala žiadosť na odkúpenie z pozemku parcely č. 926/3 v rámci jestvujúceho oplotenia pri RD s. č. 414 Veľké Leváre.

#### **Uznesenie č. 203/2020**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odpredaj z pozemku parcely reg. „E“ č. 926/3, vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Dany Kleinedlerovej, bytom Sama Chalupku 6022/15B, 90101 Malacky. Po doložení súhlasu podielovej vlastníčky ½ rodinného domu súp. č. 414 Lýdie Hurbanovej, bytom súp. č. 688, 90873 Veľké Leváre, zapísaní žiadateľky na list vlastníctva č. 1146 ako podielovej vlastníčky rodinného domu súp. č. 414 a doložení overeného geometrického plánu sa bude opätovne so žiadosťou zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **4. Návrh VZN o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka v školskom zariadení**

Platné VZN obce číslo 64/2013 obsahuje odkazy na legislatívu, ktorá už nie je aktuálna. Bolo navrhnuté ho nahradiť úplne novým VZN, ktoré zodpovedá súčasnej legislatíve.

#### **Uznesenie č. 204/2020**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľké Leváre č. 6/2020 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka v školskom zariadení.





## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **5. Návrh VZN ktorým sa mení a dopĺňa VZN 6/2019 o miestnych daniach**

V platnom VZN o miestnych daniach bolo navrhnuté iba doplniť zľavu pre občanov starších ako 70 rokov a ŤZP, ktorí v aktuálnom VZN nemali nárok na úľavu pri dani z bytov.

#### **Uznesenie č. 205/2020**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Velké Leváre č. 7/2020 ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Velké Leváre č. 6/2019 o miestnych daniach.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **6. Návrh VZN ktorým sa mení a dopĺňa VZN 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Velké Leváre**

Návrh zmeny pôvodného VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi vychádza z využívania elektronického systému evidencie smetných nádob a tzv. „čipovania“ nádob. Taktiež bolo navrhnutá zmena typu nádob, pričom plechové už nebude možné využívať. Ďalej sa upravuje možnosť využitia zberného dvora odpadov pre podnikateľov v zmysle zákona.

#### **Uznesenie č. 206/2020**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Velké Leváre č. 8/2020 ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Velké Leváre č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Velké Leváre v znení VZN č.1/2019.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **7. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad**

Nakoľko bolo navrhnuté do pôvodného VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný zapracovať systém motivácie bolo navrhnuté zmeniť celé toto VZN. Okrem systému motivácie, ktorý spočíva zľave z poplatku v závislosti od neuplatneného počtu vývozov a nižšieho množstva vyvezeného zmiešaného komunálneho odpadu na jedného člena spoločnej domácnosti. Táto zľava bude poplatníkovi poskytnutá formou zľavy na nasledujúci kalendárny rok. Napriek zvyšujúcim sa nákladom za vývoz a zneškodnenie odpadov na



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

nasledujúci rok 2021 nebolo navrhnuté zvyšovať poplatok za komunálny odpad, nakoľko prijatím systémových riešení by sa malo podariť výdavky napriek tomu neprekročiť.

### Uznesenie č. 207/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľké Leváre č. 9/2020 o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad s nasledovnou zmenou: V § 7 Systém motivácie sa v ods. 1 za slovo fyzickej osobe vkladá text „podľa §2 ods. 4“.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### 8. Návrh 6. zmeny rozpočtu na rok 2020

Návrh 6. zmeny rozpočtu bol daný zvýšeným čerpaním na príjmovej strane. Obci sa podarilo uspieť v dohodovacom konaní v ktorom obec získala na prevádzku ZŠ 36 055€, ktoré sú potrebné na dofinancovanie výdavkov V ZŠ. Taktiež sa podarí nad plánovanú mieru dosiahnuť príjem z miestnych daní a poplatkov. Navrhnuté boli aj niektoré úpravy vo výdavkovej časti.

### Uznesenie č. 208/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje šiestu zmenu rozpočtu vrátane programov a podprogramov v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne:

	Rozpočet na rok 2020	1. zmena rozpočtu na rok 2020	2. zmena rozpočtu na rok 2020	3. zmena rozpočtu na rok 2020	4. zmena rozpočtu na rok 2020	5. zmena rozpočtu na rok 2020	6. zmena rozpočtu na rok 2020
Bežné príjmy	2 421 686	2 472 733	2 364 733	2373047	2 373 047	2 421 969	2 512 124
Kapitálové príjmy	829 314	928 570	830 800	930 800	930 800	957 965	522 655
Finančné operácie príjmové	198 725	198 725	500 000	330 000	505 044	505 044	525 044



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

Bežné výdavky	2 380 365	2 330 903	2 172 776	2 185 958	2 185 958	2 242 981	2 286 631
Kapitálové výdavky	1 053 110	1 267 434	1 147 341	1 447 215	1 447 215	1 475 629	1 048 789
Fin. oper. výdavkové	0	0	0	0	0	0	0
Hospodárenie obce	41321	1691	375 416	674	175 718	166 368	224 403

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### 9. Návrh rozpočtu obce na roky 2021-2023

Návrh rozpočtu na rok 2021 s výhľadom na roky 2022-23 bol zverejnený v súlade s platnou legislatívou. Vychádza z najaktuálnejších predpokladov príjmov s konzervatívnejšou predikciou príjmov. Taktiež boli k takejto prognóze prispôbené aj výdavky s výhľadom realizácie niektorých kapitálových výdavkov v ktorých má obec spolufinancovanie. K návrhu rozpočtu zaslal svoje stanovisko a predniesol na rokovaní Oz aj hlavný kontrolór obce p. Ing. Ján Ridzik.

### Uznesenie č. 209/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu programového rozpočtu na rok 2021 a k návrhu viacročného programového rozpočtu obce Velké Leváre na roky 2022 – 2023.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### Uznesenie č. 210/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce Velké Leváre na rok 2021 vrátane programov a podprogramov v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne:



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

	Rozpočet na rok 2021	Rozpočet na rok 2022	Rozpočet na rok 2023
Bežné príjmy	2 522 708	2 412 326	2 422 326
Kapitálové príjmy	1 368 733	10 000	10 000
Finančné operácie príjmové	249 292	0	0
Bežné výdavky	2 430 615	2 401 587	2 401 587
Kapitálové výdavky	1 692 200	10 000	10 000
Finančné operácie výdavkové	0	0	0
<b>Hospodárenie obce</b>	<b>17 918</b>	<b>10 739</b>	<b>20 739</b>

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **Uznesenie č. 211/2020**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie viacročný rozpočet na roky 2022 – 2023.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **10. Plán práce Hlavného kontrolóra obce a obecného zastupiteľstva na prvý polrok 2021 Na rokovaní OZ bude takisto predstavený plán práce Hlavného kontrolóra obce a obecného zastupiteľstva na prvý polrok 2021.**

Na rokovaní OZ bol takisto predstavený plán práce Hlavného kontrolóra a obecného zastupiteľstva na prvý polrok 2021.

### **Uznesenie č. 212/2020**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh plánu práce Hlavného kontrolóra obce Velké Leváre na 1. polrok 2021.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

### Uznesenie č. 213/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plán práce obecného zastupiteľstva na 1. polrok 2021.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### 11. Rôzne

Do bodu rôzne nebol pôvodne ani dodatočne zaradený žiadny bod programu, preto rokovanie pokračovalo nasledujúcim bodom.

### 12. Informácia starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci

Starosta obce informoval najmä o:

- a) o príprave prvej etapy rekonštrukcie vodovodu v obci, ktorá bude stáť BVS, a.s., ktorá bude stáť 3,8 mil. €. spoločnosť, ktorá bude rekonštrukciu realizovať už začala s prípravnými prácami. Rekonštrukcia sa bude realizovať za plnej prevádzky, pričom prvá etapa nezahŕňa rekonštrukciu celej obce, ale len časti obce. Obec poskytne svojho koordinátora pre komunikáciu s dotknutými občanmi a tiež si objedná stavebný dozor pre vyhnutie sa prípadným problémom súvisiacich napríklad so zásypmi a ich zhutňovaním;
- b) pokiaľ sa jedná o prestupný terminál, už sa čaká len na správoplatnenie rozhodnutia;
- c) pri sociálnych nájomných bytoch prebieha obstarávanie na dodávateľa;
- d) pri zariadení pre seniorov sme pred schválením verejného obstarávania, po jeho schválení bude možné vyhlásiť verejné obstarávanie;
- e) obec podala žiadosť na vybudovanie kanalizácie za 500.000 €, čo bola maximálna čiastka o ktorú sa dalo žiadať;
- f) taktiež bola podaná žiadosť na domové kompostéry
- g) práce na klube pre dôchodcov už začali búracími prácami;
- h) v prvom štvrtroku chce obec zaviezť zvoz kuchynského odpadu, nakoľko kvôli posledným legislatívnym zmenám sa nepodarilo začať s takýmto zberom už od nového roku;
- i) doplnenie vianočného osvetlenia a výzdoba vianočného stromčeka, bolo celé zrealizované sponzorsky vrátane jeho osadenia;
- j) dodávateľ na projekt „cyklostojany“ je vysúťažený;
- l) cyklotrasa sa taktiež buduje, realizácia bude po dokončení pochôdznej časti smerom k obci pokračovať v januári;
- m) dodávateľ elektrickej energie pre obec je taktiež už zazmluvnený, pri úspore cca 7000 € za dva roky
- n) verejné obstarávanie na zvoz komunálneho odpadu je taktiež ukončené pri výraznej úspore, výdavky by mali dosiahnuť cca 130.000 € za 3 roky;



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

- o) územné rozhodnutie pre lokalitu „Pasoviská“ je v závere s predpokladom vydania rozhodnutia do konca roku;
- p) starosta sa stal členom tematickej komisie pre rozvoj cestovného ruchu a kultúry v bratislavskom kraji

### **Uznesenie č. 214/2020**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **13. Diskusia**

V rámci diskusie vystúpil p. poslanec Chynoranský, ktorý sa informoval, na platové pomery starostu v našej obci, na čo starosta odpovedal, že má plat určený fixne na základe uznesenia obecného zastupiteľstva. Následne v diskusii vzišiel návrh prispôbiť plat, tak ako to umožňuje aj zákon o platových pomeroch starostov a primátorov, pričom by bol naviazaný na priemernú mzdu a percentuálne navýšenie.

### **Uznesenie č. 215/2020**

Obecné zastupiteľstvo určuje v zmysle zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) mesačný plat starostu podľa § 3 ods. 2 zákona odo dňa 1.1.2021 v súlade s ustanovením § 4 ods. 2 zákona vo výške podľa ods. 1 navýšenej o 35%.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Taktiež sa p. poslankyňa Fábiková informovala na ohradené areály v smere na Závod na ktorých sa nachádzajú zvieratá a psy. Či takéto stavby sú legálne, respektíve či je možné ich budovať. Na túto otázku starosta odpovedal, že pokiaľ ide o ohradzovanie pozemkov, ku každému konaniu na oplotenie pozemku v extraviláne vyžaduje obec stanovisko okresného úradu.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 16. 12. 2020

---

### 14. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie OZ.

**Vo Velkých Levároch dňa 17. 12. 2020**

**Starosta obce:**

Ing. Richard Nimsch

**Prednosta obecného úradu:**

Mgr. Blažej Pišoja

**Overovatelia zápisnice:**

MUDr. Boris Chynoranský

Mgr. Zuzana Pucherová, PhD.