



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

Prítomní: Ing. Richard Nimsch, starosta obce

JUDr. Jozef Kovarik, zástupca starostu

Bc. Jozefína Fábiková, Ján Hýll, Marek Kalivoda, František Kujan, Ing. Robert Pernička, Mgr. Zuzana Pucherová, PhD., Silvia Repáňová, Jozef Richveis.

Ostatní prítomní: Mgr. Blažej Pišoja, prednosta OcÚ a Ing. Ján Ridzik, kontrolór obce

Účasť občanov: 1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Velké Leváre (ďalej len „OZ“) bolo zvolané pozvánkami, zverejnením na úradnej tabuli, na webovej stránke obce a vyhlásením v miestnom rozhlase.

- Program:**
1. Otvorenie
 2. Kontrola uznesení
 3. Správa o činnosti komisií
 4. Návrh VZN ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2019 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Velké Leváre
 5. Návrh VZN ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2019 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce
 6. Návrh prevodov nehnuteľností a zmlúv
 - 6.1 Milan, Dušan a Mária Procházková - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 6.2 Marta Navrátilová - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 6.3 Margita Walterová a podieloví spoluvlastníci s obcou – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 6.4 Spol. STADCON - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 6.5 Radovan Vozárik – zámena pozemkov
 - 6.6 Marta Kovariková – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku
 - 6.7 Patrik Harcula – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku
 - 6.8 Erika Stašková – doloženie GP a žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku
 - 6.9 Vladimír Matúšek s manželkou – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku
 - 6.10 Mário Čermák – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

- 6.11 Marianna Krčová – žiadosť o vysporiadanie vlastníctva pod miestnou komunikáciou
- 6.12 Spol. LIV – EPI s.r.o – žiadosť o vyjadrenie k stavbe, k odkúpeniu pozemku a k zriadeniu vecného bremena pod kioskovou transformátorovou stanicou na obecnom pozemku
- 6.13 Mgr. Ivan Hollý a Alena Buzinkayová – žiadosť o povolenie vybudovania dočasného vjazdu
- 6.14 Romana Švecová – žiadosť o schválenie uloženia zemnej káblovej prípojky NN
- 6.15 Martin a Ladislav Rigáň – žiadosť o súhlas na zriadenie vjazdu
- 6.16 Vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku parc. reg. C č. 308/57 – Rigáň, Papaj
- 6.17 Vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku parc. reg. C č. 257/1 – Volek, Hurbanová, Bokol, Šmigrovský
- 6.18 Vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku parc. reg. E č. 995/1 – Eva Ochodnícka
- 6.19 Vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku parc. reg. E č. 996/1 – Peter Parák s manželkou
- 7. Záverečný účet obce za rok 2019**
- 8. Návrh tretej zmeny rozpočtu na rok 2020**
- 9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce a činnosti obecného zastupiteľstva na druhý polrok 2020**
- 10. Rôzne**
- 11. Informácia starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci**
- 12. Diskusia**
- 13. Záver**

1. Otvorenie

Rokovanie otvoril a viedol Ing. Richard Nimsch, starosta obce. Na úvod oboznámil prítomných s programom rokovania. Poslanci OZ program schválili a riadili sa ním. Za predložený návrh hlasovalo 9 prítomných poslancov, proti 0, zdržali sa 0.

Starosta navrhol do bodu rôzne doplniť tri body a to 1. Návrh na odkúpenie 1/6 pozemku č. 266/2 pod kultúrnym domom 2. Návrh na bezodplatný prevod vlastníctva pozemku registra E parc. č. 622 a 623 do vlastníctva obce a 3. Návrh na zriadenie vecného bremena – zemné káblové rozvody NN na obecnom pozemku par. č. 967. Za predložený návrh hlasovalo 9 prítomných poslancov, proti 0, zdržali sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie: Marek Kalivoda, František Kujan a Silvia Repáňová. Za predložený návrh hlasovalo 9 prítomných poslancov, proti 0, zdržali hlasovania 0.

Za overovateľov zápisnice určil starosta obce JUDr. Jozefa Kovarika a Ing. Roberta Perničku. Za zapisovateľa Mgr. Blažejka Pišoju.

2. Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení vykonal starosta obce:

- Uznesenie č. 34/2020** uznesenie bolo doručené, p. Krčová predložila novú žiadosť
- Uznesenie č. 35/2020** zámer bol dňa 09.06.2020 zverejnený na úradnej tabuli obce
- Uznesenie č. 36/2020** zámer bol dňa 09.06.2020 zverejnený na úradnej tabuli obce
- Uznesenie č. 37/2020** overený GP bol doručený na obecný úrad
- Uznesenie č. 38/2020** zámer bol dňa 09.06.2020 zverejnený na úradnej tabuli obce
- Uznesenie č. 39/2020** uznesenie bolo doručené, rokovanie o prenájme bolo neúspešné
- Uznesenie č. 40/2020** zámer bol dňa 09.06.2020 zverejnený na úradnej tabuli obce
- Uznesenie č. 41/2020** uznesenie bolo doručené
- Uznesenie č. 42/2020** uznesenie bolo doručené, v plnení
- Uznesenie č. 43/2020** uznesenie bolo doručené
- Uznesenie č. 44 a 45/2020** zmluvy boli vypracované a podpísané
- Uznesenie č. 47/2020** zmluva o úvere bola podpísaná
- Uznesenie č. 48/2020** zmena rozpočtu bola zapracovaná
- Uznesenie č. 49 a 50/2020** uznesenia boli doručené

Pozn.: chýbajúce čísla uznesení sú uznesenia, ktoré OZ iba zobralo na vedomie

Uznesenie č. 52/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení prijatých uznesení na predchádzajúcich zasadnutiach.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

3. Správa o činnosti komisií

Predseda komisie pre verejný poriadok a životné prostredie p. Jozef Richveis informoval obecné zastupiteľstvo o fakte, že počas koronakrízy komisia nemala zasadnutie a pani predsedníčka komisie pre zdravotnú, sociálnu a bytovú starostlivosť p. Jozefína



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

Fábiková informovala že ich komisia musela taktiež zrušiť aj všetky naplánované akcie a tie, ktoré sa majú uskutočniť v auguste budú z preventívnych dôvodov zrušené. Napokon informovala, že aj pripravované posedenie pre seniorov v mesiaci úcty k starším bude pravdepodobne zrušené nakoľko sa jedná o rizikovú skupinu a situácia v súvislosti s COVID 19 ešte nie je úplne pozitívna.

Uznesenie č. 53/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o činnosti komisie pre verejný poriadok a životné prostredie a komisie pre zdravotnú, sociálnu a bytovú starostlivosť.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4. Návrh VZN ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2019 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Velké Leváre

V návrhu zmeny VZN „o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu“, bolo zvýšenie mesačných poplatkov rodičov v MŠ zo súčasných 16€ a 12€ (pre deti, ktoré majú súrodencia v ZŠ) na 20€ a 16€. Zvýšenie je odôvodnené faktom, že budova prešla kompletnou rekonštrukciou, čo zvýši komfort detí v MŠ. Zároveň bude budova vybavená novým nábytkom, pomôckami na rozvoj pohybu detí a detským ihriskom. Obec však musela projekt značne dofinancovať, preto je potrebné znížiť finančné zaťaženie zriaďovateľa pri príspevku na vzdelávanie detí v MŠ. Nakoľko bude možné od septembra prijímať aj deti do troch rokov veku, navrhla ZŠ s MŠ zaviesť nový príspevok pre deti do troch rokov na 30 € mesačne, čo je odôvodnené zvýšenými nákladmi na tieto deti z dôvodu zníženia maximálneho počtu detí v skupine a hygienickými nárokmi. Okrem toho navrhla ZŠ s MŠ zvýšiť aj poplatok za školský klub detí zo súčasných 12 € na 15 €.

Uznesenie č. 54/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2019 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Velké Leváre s nasledujúcimi zmenami:



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

„1. Za pobyt dieťaťa v materskej škole prispieva zákonný zástupca na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy mesačne na jedno dieťa sumou 20,00 €. Za pobyt dieťaťa, ktoré nedovršilo vek troch rokov prispieva zákonný zástupca na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy mesačne na jedno dieťa sumou 30,00 €.“

2. Za pobyt dieťaťa v materskej škole, ktorého súrodenec navštevuje Základnú školu, Melíškova 650, Velké Leváre, prispieva zákonný zástupca na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy mesačne na jedno dieťa sumou 16,00 €.“

3. § 5 ods. 1 znie: Zákonný zástupca dieťaťa prispieva na činnosť školského klubu detí (ďalej len „ŠKD“) mesačne za dieťa sumou 15,00 €“.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

5. Návrh VZN ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2019 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Obec iniciovala rokovanie s občanmi, ktorí užívajú obecné pozemky v rámci oplotených dvorov. Z rokovaní vyplynulo, že mnohí občania by mali záujem si vlastnícke vzťahy s obcou vysporiadať, no vysporiadanie niektorých nehnuteľností by bolo problematické za súčasných podmienok zakotvených v „zásadách hospodárenia“ vyrokovať. Bol preto navrhnutý druh „generálneho pardonu“, ktorým môže obecné zastupiteľstvo do konca kalendárneho roka udeliť výnimku z cien za m² tým žiadateľom o vysporiadanie vlastníckych vzťahov, ktorí prejavia vôľu a uzatvoria kúpnopredajnú zmluvu s obcou najneskôr do konca 30. 06. 2021.

Uznesenie č. 55/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2019 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce s nasledujúcou zmenou: „1. V článku 4 sa dopĺňa ods. 6 ktorý znie: „Každému, kto do 31. 12. 2020 požiada obec o vysporiadanie vlastníckych a užívacích práv k nehnuteľnosti, ktorú dlhodobo užíva v rámci pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou môže byť na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch určená cena za nehnuteľnosť odlišne, ako je uvedená v článku 4 ods. 2, pokiaľ uzatvorí s obcou kúpnopredajnú zmluvu najneskôr do 30.06.2021.“

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

6. Návrh prevodov nehnuteľností a zmlúv

6.1 Milan, Dušan a Mária Procházková - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V zmysle s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 35/2020 zo dňa 29. 04. 2020 obec zverejnila zámer odpredaja z obecného pozemku parcely reg. E č. 996/1 diel 1 o výmere 9 m². Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 09. 06. 2020. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol navrhnutý nasledovne: „Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vlastníckom vysporiadaní pozemku, pričom sa jedná o príľahlý pozemok žiadateľov, ktorý dlhodobo užívajú“.

Uznesenie č. 56/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj z pozemku parcely reg. E č. 996/1 diel 1 o výmere 9 m², katastrálne územie Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 07. 02. 2020 pod č. G1-44/2020 vypracovaný Markom Višváderom, GEO – MAPA L. Novomeského 1216/82, 905 01 Senica pod č. plánu 86/2018 v prospech Milana Procházkou, bytom č. 97, 90873 Veľké Leváre, Márie Procházkovej, bytom č. 96, 90873 Veľké Leváre a Dušana Procházkou, bytom č. 96, 90873 Veľké Leváre do podielového spoluvlastníctva za cenu 20 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vlastníckom vysporiadaní pozemku, pričom sa jedná o príľahlý pozemok žiadateľov, ktorý dlhodobo užívajú.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6.2 Marta Navrátilová - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V zmysle s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 36/2020 zo dňa 29. 04. 2020 obec zverejnila zámer odpredaja 1/7 podielu pozemku parcely reg. C č. 1177/13. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 09.06.2020. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol navrhnutý nasledovne: „Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vlastníckom vysporiadaní pozemku, pričom žiadateľka je vlastníčkou 6/7 podielu pozemku.“



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

Uznesenie č. 57/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj 1/7 podielu pozemku parcely reg. C č. 1177/13 o výmere 223 m² katastrálne územie Veľké Leváre, čo zodpovedá 32m², vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Marty Navrátilovej, rod. Horínkovej, bytom č. 315, 90873 Veľké Leváre, vlastníčky 6/7 podielu pozemku parcely reg. C č. 1177/13 za cenu 20 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vlastníckom vysporiadaní pozemku, pričom žiadateľka je vlastníčkou 6/7 podielu pozemku.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6.3 Margita Walterová a podieloví spoluvlastníci s obcou – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V zmysle s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 38/2020 zo dňa 29. 04. 2020 zverejnila zámer vysporiadania spoluvlastníckych podielov s podielovými vlastníkmi pozemkov v spoluvlastníctve s obcou medzi podielovými vlastníkmi Margita Walterová, bytom Závodská 713, 90873 Veľké Leváre, Katarína Matúšková, bytom Závodská 714, 90873 Veľké Leváre, Anežka Kapustová, bytom Čapajevova 16, 04011 Košice, Vladimír Matúšek, bytom Závodská 714, 90873 Veľké Leváre, Dušan Matúšek, bytom Rozdrojovice 34, 66434 Rozdrojovice, Česká republika, v súhrnnom podiele 6/7. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 09.06.2020. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol navrhnutý nasledovne: „Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vzájomnom vlastníckom vysporiadaní podielov na spomenutých parcelách a zabezpečení majetkových vlastníckych práv obce pre výstavbu obecnej infraštruktúry.“

Taktiež bolo s týmito spoluvlastníkmi dohodnuté, že po podpise zámenných zmlúv obci odpredajú pozemky pod miestnymi komunikáciami za celkovú cenu 1€. Ide o pozemky reg. C č. 11158/1 o výmere 586 m² a 11158/20 o výmere 270 m². Je preto potrebné k takémuto odkúpeniu prijať uznesenie.

Uznesenie č. 58/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vysporiadanie spoluvlastníckych podielov s podielovými vlastníkmi pozemkov v spoluvlastníctve s obcou medzi podielovými vlastníkmi Margita Walterová, bytom Závodská 713, 90873 Veľké Leváre, Katarína Matúšková, bytom Závodská



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

714, 90873 Veľké Leváre, Anežka Kapustová, bytom Čapajevova 16, 04011 Košice, Vladimír Matúšek, bytom Závodská 714, 90873 Veľké Leváre, Dušan Matúšek, bytom Rozdrojovice 34, 66434 Rozdrojovice, Česká republika, v súhrnnom podiele 6/7 (ďalej ako „účastník 1“) a obcou Veľké Leváre v podiele 1/7 (ďalej aj ako „účastník 2“) formou zámeny nasledovne:

- Účastník 1 zamieňa podiel 6/7 z pozemku parcely reg. C č. 1177/26, vedenej na liste vlastníctva 1727, katastrálne územie Veľké Leváre v prospech účastníka 2
- Účastník 2 zamieňa podiel 1/7 z pozemku parcely reg. C č. 1177/52, vedenej na liste vlastníctva 1727, katastrálne územie Veľké Leváre v prospech účastníka 1
- Účastník 2 zamieňa podiel 1/7 z pozemku parcely reg. C č. 1177/54, vedenej na liste vlastníctva 1727, katastrálne územie Veľké Leváre v prospech účastníka 1
- Účastník 2 zamieňa podiel 1/7 z pozemku parcely reg. C č. 1177/27, vedenej na liste vlastníctva 1727, katastrálne územie Veľké Leváre v prospech účastníka 1
- Účastník 2 zamieňa novovytvorený pozemok parcely reg. C. č. 1176/27 o výmere 386 m², katastrálne územie Veľké Leváre, vytvorený geometrickým plánom č. 3/2020, vyhotoveným Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366, 90873 Veľké Leváre, v prospech účastníka 1
- Účastník 1 sa s účastníkom 2 ako podieloví vlastníci pozemku parcely reg. C č. 1177/1, vedenej na liste vlastníctva 1727, katastrálne územie Veľké Leváre, dohodli na vysporiadaní spoluvlastníckych podielov rozdelením pozemku geometrickým plánom č. 29/2020 vyhotoveného Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366, 90873 Veľké Leváre tak, že novovzniknutá parcela reg. C č. 1177/57, katastrálne územie Veľké Leváre o výmere 425 m² pripadne účastníkovi 2 a parcela reg. C č. 1177/1, katastrálne územie Veľké Leváre o výmere 1207 m² pripadne účastníkovi 1.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vzájomnom vlastníckom vysporiadaní podielov na spomenutých parcelách a zabezpečení majetkových vlastníckych práv obce pre výstavbu obecnej infraštruktúry.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 59/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie pozemkov pod miestne komunikácie parcela reg. C č. 11158/1 o výmere 586 m², druh pôdy: orná pôda, k.ú. Veľké Leváre a parcela reg. C č. 11158/20 o výmere 270 m², druh pôdy: orná pôda, k.ú. Veľké Leváre, obe v podielovom spoluvlastníctve vlastníkov: Dušan Matúšek, bytom Rozdrojovice 34, 66434 Rozdrojovice, Česká republika, Anežka Kapustová, bytom Čapajevova 16, 04011 Košice,



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

Margita Walterová, bytom Závodská 713, 90873 Veľké Leváre a Katarína Matúšková, bytom Závodská 714, 90873 Veľké Leváre, v súhrnnom podiele 1/1 za celkovú cenu 1 € za celok.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6.4 Spol. STADCON - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V zmysle s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 40/2020 zo dňa 29. 04. 2020 zverejnila obec zámer odpredaja pozemku novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 995/405 o výmere 115 m². Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 09.06.2020. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol navrhnutý nasledovne: „Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vlastníckom vysporiadaní pozemku, pričom sa jedná o príľahlý pozemok k žiadateľovmu za účelom rozvoja danej lokality.“

Uznesenie č. 60/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 995/405 o výmere 115 m² katastrálne územie Veľké Leváre odčleneného z pozemku parcely reg. „E“ č. 995/1 katastrálne územie Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre na základe geometrického plánu č. 51/2018 overeného Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor zo dňa 21. 04. 2020 pod č. G1-385/2020, vypracovaného geodetom Marekom Višvaderom, GEO-MAPA, L. Novomeského 1216/82, 905 01 Senica v prospech STADCON spol. s r.o., Hlboká 691/15, 90101 Malacky za cenu 30 €/ m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vlastníckom vysporiadaní pozemku, pričom sa jedná o príľahlý pozemok k žiadateľovmu za účelom rozvoja danej lokality.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6.5 Radovan Vozárik – zámena pozemkov

Pán Radovan Vozárik predložil v zmysle uznesenia č. 37/2020 zo dňa 29.04.2020 overený GP potrebný ku schváleniu zámeny pozemku zámenou pozemku parcely reg. C č. 6628/3 o výmere 514 m² vo vlastníctve Radovana Vozárika a Jany Vozárikovej, bytom Pivovar



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

č. 1237, 90061 Gajary s novovytvoreným pozemkom parcely reg. C č. 5340/3 o výmere 17 m², odčleneného z pozemku parcely reg. E č. 5340/1 vo vlastníctve obce Veľké Leváre.

Uznesenie č. 61/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer zámeny pozemku parcely reg. C č. 6628/3 o výmere 514 m² katastrálne územie Veľké Leváre vo vlastníctve Radovana Vozárika a Jany Vozárikovej, bytom Pivovar č. 1237, 90061 Gajary s novovytvoreným pozemkom parcely reg. C č. 5340/3 o výmere 17 m², odčleneného z pozemku parcely reg. E č. 5340/1 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v zmysle doloženého geometrického plánu č. 9/2020 vypracovaného geodetom Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366, 90873 Veľké Leváre overeného Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor zo dňa 12. 05. 2020 pod č. G1-447/2020, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. Uvedená zámena pozemkov medzi vlastníkmi sa uskutoční bez doplatku rozdielu vo výmere. Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6.6 Marta Kovariková – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

Pani Marta Kovariková, bytom Habánsky dvor 108, 908 73 Veľké Leváre podala žiadosť na odkúpenie cca. 77m² z pozemku parcela Reg. „E“ č. 995/1 kat. územie Veľké Leváre k stravovaciemu zariadeniu s. č. 827 zapísanému na LV 2076.

Uznesenie č. 62/2020

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odpredajom časti pozemku parcely reg. E č. 995/1 o výmere cca 77 m², katastrálne územie Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Marty Kovarikovej, bytom Habánsky dvor 108, 90873 Veľké Leváre v zmysle doloženého pracovného geometrického plánu. Po vypracovaní overeného geometrického plánu sa bude obecné zastupiteľstvo žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 1 (JUDr. Jozef Kovarik).



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

6.7 Patrik Harcula – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

Pán Patrik Harcula, bytom Závodská 720, 908 73 Veľké Leváre podal žiadosť na odkúpenie cca. 128m² z pozemku parcela Reg. „E“ č. 996/1 kat. územie Veľké Leváre k rodinnému domu s. č. 114, ul. Vansova. Stavebná ani finančná komisia neodporúčali odpredaj z pozemku parcela Reg. „E“ č. 996/1 kat. územie Veľké Leváre.

Uznesenie č. 63/2020

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s odpredajom časti pozemku parcely reg. E č. 996/1, katastrálne územie Veľké Leváre, o výmere cca 128 m² žiadateľovi Patrikovi Harculovi, bytom Závodská 720, 90873 Veľké Leváre.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6.8 Erika Stašková – doloženie GP a žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

Pani Erika Stašková s manželom Jozefom, bytom s. č. 1398, 908 73 Veľké Leváre, doložili v zmysle uznesenia 9/2020 overený geometrický plán k odkúpeniu pozemku parcely Reg. „C“ č. 1080/7 o výmere 40m² č. G1-534/2020, vypracovaný Markom Višváderom GEO-MAPA, 905 01 Senica. Stavebná komisia tento odpredaj odporučila.

Pani Stašková však požiadala aj o odkúpenie pozemku parcely Reg. „C“ č. 1080/6 kat. územie Veľké Leváre o výmere 137m² podľa doloženého návrhu GP. Tento pozemok je roky oplotený. Pani Staškovej bola táto žiadosť v minulosti zamietnutá z dôvodu, že je iba podielovou spoluvlastníčkou pozemkov, ktoré uvádza. Preto ani stavebná ani finančná komisia neodporučili takýto odpredaj, nakoľko je k odkúpeniu tohto pozemku potrebný súhlas podielových spoluvlastníkov susedných pozemkov (parcely č. 700/2 a 700/5, podielové vlastníctvo zapísané na LV č. 454).

Uznesenie č. 64/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku parcely reg. C č. 1080/7 o výmere 40 m², katastrálne územie Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 20. 02. 2020 pod č. G1-534/2020 vypracovaný Markom Višváderom, GEO – MAPA L. Novomeského 1216/82, 905 01 Senica pod č. plánu 2/2020 v prospech Eriky Staškovej a Jozefa Staška, obaja bytom č. 1398, 90873 Veľké Leváre, do bezpodielového spoluvlastníctva



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

manželov za cenu 10 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 65/2020

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s odpredajom pozemku parcely reg. C č. 1080/6, o výmere 137 m² katastrálne územie Veľké Leváre, ktorý je oplotený spoločne s parcelami reg. C č. 700/2 a 700/5, v prospech Eriky Staškovej a Jozefa Staška, obaja bytom č. 1398, 90873 Veľké Leváre, vzhľadom na skutočnosť, že predmetné parcely sú v podielovom spoluvlastníctve viacerých vlastníkov. V prípade, že žiadateľka doloží súhlas spoluvlastníkov susedných pozemkov, bude sa obecné zastupiteľstvo žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6.9 Vladimír Matúšek s manželkou – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

Pán Vladimír Matúšek s manželkou Ing. Danou, bytom Závodská č. 714, 908 73 Veľké Leváre podali žiadosť na odkúpenie cca. 37,00m² z pozemku parcely č. 249/1 (PKV 521) podľa priloženého návrhu GP. Ide o pozemok, ktorý je oplotený cca. 40 rokov. Stavebná aj finančná komisia odpredaj odporučili.

Uznesenie č. 66/2020

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odpredajom časti pozemku parcely č. 249/1 o výmere cca 37 m², katastrálne územie Veľké Leváre, zapísanej na PKV č. 521, vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Vladimíra Matúška a Ing. Dany Matúškovej, obaja bytom Závodská 714, Veľké Leváre v zmysle doloženého pracovného geometrického plánu. Po vypracovaní overeného geometrického plánu sa bude obecné zastupiteľstvo žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6.10 Mário Čermák – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

Pán Mário Čermák, bytom Športová 608, 908 73 Veľké Leváre podal žiadosť na odkúpenie z verejného priestranstva z pozemku parcely č. 308/165 o výmere cca. 40m² pri bytovom dome č. 608, podľa doloženého nákresu. Stavebná ani finančná komisia



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

neodporúčajú odpredaj z tohto pozemku, nakoľko obec plánuje v lokalitách pri bytových domoch realizovať revitalizáciu územia.

Uznesenie č. 67/2020

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s odpredajom časti pozemku parcely reg. C č. 308/165 o výmere cca 40 m² pri bytovom dome č. 608, v prospech Mária Čermáka, bytom č. 608, 90873 Veľké Leváre, z dôvodu plánovanej budúcej revitalizácie vnútroblokov bytových domov a nevhodnosti využitia pozemku na záhradu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6.11 Marianna Krčová – žiadosť o vysporiadanie vlastníctva pod miestnou komunikáciou

Pani Marianna Krčová, bytom Štefánikova 427, Veľké Leváre podala v zmysle uznesenia 34/2020 žiadosť na vysporiadanie vlastníctva pod miestnou komunikáciou, ul. Boskovičová, pozemok parcely Reg. „C“ č. 877/5 o výmere 85m², pričom navrhuje cenu 30€/m². Stavebná aj finančná komisia odporučili odkúpenie tohto pozemku pod miestnou komunikáciou, nesúhlasili však s cenou a navrhujú cenu max. 10€/m² tak, ako pri iných žiadateľoch.

Uznesenie č. 68/2020

Obecné zastupiteľstvo

- a) nesúhlasí s návrhom p. Mariany Krčovej na odkúpenie parcely reg. C č. 877/5 o výmere cca 80 m² za cenu 30 €/m² pod miestnou komunikáciou.
- b) trvá na cene 10 €/m².

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6.12 Spol. LIV – EPI s.r.o – žiadosť o vyjadrenie k stavbe, k odkúpeniu pozemku a k zriadeniu vecného bremena pod kioskovou transformátorovou stanicou na obecnom pozemku

Spoločnosť LIV – EPI s.r.o. Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava, v zastúpení Západoslovenskej distribučnej a. s. Bratislava podala žiadosť o vyjadrenie k stavbe: SA_OKS_Veľké Leváre, Stred Obce, VNK, TS, NNK. Konkrétne žiada vyjadrenie k

- a) osadeniu trafostanice na pozemku parcely Reg. „C“ č. 365/2 (2 parkovacie miesta) pri Polyfunkčnom dome mäsiarstvo Mihál



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

b) k odkúpeniu pozemku pod trafostanicu o rozmere 4,210m x 5,20m (21,892m²) a
c) k zriadeniu vecného bremena z dôvodu uloženia VN a NN vedenia na pozemku parcely č. 10378/1, 991, 989, 995/1, 996/1, 365/2, 308/1 v kat. území Veľké Leváre.
Stavebná aj finančná komisia odporučili dať súhlasné stanovisko ku všetkým trom bodom.

Uznesenie č. 69/2020

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s osadením trafostanice (stavba SA_OKS_Veľké Leváre, Stred Obce, VNK, TS, NNK) na pozemku parcely reg. C č. 365/2 na mieste dvoch parkovacích miest pri Polyfunkčnom dome mäsiarstvo Mihál spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81647 Bratislava, v zastúpení Liv-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 82109 Bratislava.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 70/2020

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odpredajom z pozemku parcely reg. C č. 365/2, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre o výmere 21,892 m² v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 81647 Bratislava, v zastúpení Liv-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 82109 Bratislava, za cenu 20 €/m², pre účel vybudovania trafostanice o rozmere 4,210 m x 5,20 m na predmetnej parcele. Po doložení overeného geometrického plánu sa bude obecné zastupiteľstvo žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 71/2020

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zriadením vecných bremien z dôvodu uloženia VN a NN vedenia na pozemkoch parc. reg. C č. 10378/1, č. 991, č. 989 (obe vedené ako neknižované, bez PKN vložky), parc. reg. E č. 995/1, 996/1, parc. reg. C č.365/2 a č. 308/1 (vedenej v PKV č. 521), k.ú. Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 81647 Bratislava, v zastúpení Liv-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 82109 Bratislava z dôvodu budovania stavby SA_OKS_Veľké Leváre, Stred Obce, VNK, TS, NNK.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne in rem.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

6.13 Mgr. Ivan Hollý a Alena Buzinkayová – žiadosť o povolenie vybudovania dočasného vjazdu

Pán Mgr. Ivan Hollý a Alena Buzinkayová bytom Zámočnicka 156, Velké Leváre podali žiadosť o povolenie vybudovania dočasného vjazdu, spevnenej plochy o pôdorysnom rozmere cca. 4,50m x 4,80m na pozemku parcely Reg. „E“ č. 996/1, spevnený vjazd bude ukončený pred cestou I/II z dôvodu dovozu materiálu a betónov pri výstavbe rodinného domu na pozemku parcela č. 889/5, s tým, že hlavný vstup na pozemok parcela č. 889/1 a 889/5 bude z miestnej komunikácie ul. Boskovičova.

Uznesenie č. 72/2020

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vybudovaním vjazdu – spevnenej plochy o pôdorysnom rozmere cca 4,50 m x 4,80 m na pozemku parcely reg. E č. 996/1 s ukončením pred cestou I/II v prospech žiadateľov Mgr. Ivana Hollého a Aleny Buzinkayovej, obaja bytom Zámočnicka 156, Velké Leváre, na účel dovozu stavebného materiálu pri výstavbe rodinného domu na pozemku parcely reg. C č. 889/5, s tým, že hlavný vstup na pozemok parcely č. 889/1 a 889/5 bude z miestnej komunikácie ulica Boskovičova.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6.14 Romana Švecová – žiadosť o schválenie uloženia zemnej káblovej prípojky NN

Pani Romana Švecová, bytom Pribinova 10, Malacky, podala v zastúpení spol. Dušan Pavlík – ŠANY s.r.o., Rastislavova 7, Malacky žiadosť o schválenie uloženia zemnej káblovej prípojky NN na pozemku parcela Reg. „C“ č. 11492, zapísanom na LV č. 5433 vo vlastníctve obce Velké Leváre k novostavbe RD, pozemok parcela Reg. „C“ č. 11454/2 kat. územie Velké Leváre

Stavebná aj finančná komisia odporúčajú uloženie tejto zemnej káblovej prípojky NN na obecnom pozemku. Okrem toho je p. Švecová pripravená ponúknuť obci časť susediaceho pozemku na prípadné rozšírenie miestnej komunikácie.

Uznesenie č. 73/2020

Obecné zastupiteľstvo:

a) súhlasí so zriadením vecného bremena z dôvodu uloženia zemnej káblovej prípojky NN na pozemku parcely reg. C č. 11492, k.ú. Velké Leváre, vo vlastníctve obce Velké Leváre



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

v prospech Romany Švecovej, bytom Pribinova 10, 90101 Malacky v zastúpení spoločnosti Dušan Pavlík – ŠANY s.r.o., Rastislavova 7, 90101 Malacky k novostavbe rodinného domu na pozemku parcely reg. C č. 11454/2, k.ú. Veľké Leváre vo vlastníctve Romany Švecovej

b) poveruje starostu obce na rokovanie s Romanou Švecovou, bytom Pribinova 10, 90101 Malacky v zastúpení spoločnosti Dušan Pavlík – ŠANY s.r.o., Rastislavova 7, 90101 Malacky o odstúpení časti pozemku vo vlastníctve Romany Švecovej v prospech obce Veľké Leváre pre účel prípadného rozšírenia miestnej komunikácie.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6.15 Martin a Ladislav Rigáň – žiadosť o súhlas na zriadenie vjazdu

Páni Martin a Ladislav Rigáň, bytom Kadlečíkova 979, Veľké Leváre podali žiadosť o udelenie súhlasu so zriadením vjazdu z obecného pozemku parcela Reg. „C“ č. 10001 zapísanom na LV č. 5433 na pozemky parcela č. 10002/1, 10002/2 a 10004/2 z dôvodu výstavby rodinných domov.

Uznesenie č. 74/2020

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zriadením vjazdov k parcelám reg. C č. 10002/1, 10002/2 a 10004/2 vo vlastníctve žiadateľov Martina Rigáňa a Ladislava Rigáňa, obaja bytom Kadlečíkova 979, 90873 Veľké Leváre, z pozemku parcely reg. C č. 10001 vo vlastníctve obce Veľké Leváre, z dôvodu výstavby rodinných domov na parcelách reg. C č. 10002/1, 10002/2 a 10004/2.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6.16 Vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku parc. reg. C č. 308/57 – Rigáň, Papaj

Vlastníci pozemkov susediacich s parcelou reg. C č. 308/57 páni Boris Papaj a Peter Rigáň so spoluvlastníkmi boli oslovení na vysporiadanie vlastníckych vzťahov s obcou. Ide o pozemok vo vlastníctve obce, ktoré dlhodobo užívajú. Oslovení prejavili o vysporiadanie záujem. Pokiaľ ide o novovzniknutú parcelu č. 308/599 tu je potrebné ešte písomné stanovisko ďalších dvoch spoluvlastníkov.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

Uznesenie č. 75/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku parcely reg. C č. 308/598 o výmere 108 m², katastrálne územie Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 18. 05. 2020 pod č. G1-511/2020 vypracovaného Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366, 90873 Veľké Leváre, v prospech Borisa Papaja a Jarmily Papajovej r. Benkovičovej, obaja trvale bytom Malacky, Záhorácka 65, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za cenu 10 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6.17 Vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku parc. reg. C č. 257/1 – Volek, Hurbanová, Bokol, Šmigrovský

Podobne ako v predchádzajúcom bode, vlastníci príľahlých ohradených pozemkov k obecnému pozemku parc. reg. C č. 257/1 prejavili záujem o vysporiadanie. Ide o pozemky nachádzajúce sa vedľa budovy ZŠ s MŠ, na ktorých boli ešte za čias socializmu vybudované oplotenia údajne so súhlasom vtedajšieho MNV.

Uznesenie č. 76/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvoreného pozemku parcely reg. „C“ č. 257/8 o výmere 148 m² katastrálne územie Veľké Leváre odčleneného z pozemku parcely reg. „C“ č. 257/1 katastrálne územie Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre na základe geometrického plánu č. 42/2020 overeného Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor zo dňa 16. 06. 2020 pod č. G1-657/2020, vypracovaného Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366, 90873 Veľké Leváre, v prospech Petra Volka a Veroniky Volkovej, obaja bytom Nádražná 983, 90873 Veľké Leváre, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za cenu 10 €/ m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

Uznesenie č. 77/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvoreného pozemku parcely reg. „C“ č. 257/7 o výmere 178 m² katastrálne územie Veľké Leváre odčleneného z pozemku parcely reg. „C“ č. 257/1 katastrálne územie Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre na základe geometrického plánu č. 42/2020 overeného Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor zo dňa 16. 06. 2020 pod č. G1-657/2020, vypracovaného Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366, 90873 Veľké Leváre, v prospech Jany Gúthovej, bytom Závodská 688, 90873 Veľké Leváre, Ivana Hurbana, bytom Závodská 688, 90873 Veľké Leváre a Emílie Hurbanovej, bytom Závodská 688, 90873 Veľké Leváre, do podielového spoluvlastníctva, za cenu 10 €/ m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 78/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvoreného pozemku parcely reg. „C“ č. 257/6 o výmere 211 m² katastrálne územie Veľké Leváre odčleneného z pozemku parcely reg. „C“ č. 257/1 katastrálne územie Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre na základe geometrického plánu č. 42/2020 overeného Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor zo dňa 16.06.2020 pod č. G1-657/2020, vypracovaného Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366, 90873 Veľké Leváre, v prospech Jána Bokola, bytom Závodská 689, 90873 Veľké Leváre, za cenu 10 €/ m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 79/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvoreného pozemku parcely reg. „C“ č. 257/5 o výmere 317 m² katastrálne územie Veľké Leváre odčleneného z pozemku parcely reg. „C“ č. 257/1 katastrálne územie Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre na základe geometrického plánu č. 67/2019 overeného Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor zo dňa 27.05. 2019 pod č. G1-594/2019, vypracovaného Geodéziou Záhorie – Peter Gulíšek, Nám. slobody 98, 90901 Skalica, v prospech Mgr. Františka Šmigrovského, bytom Čepeňská 1382/89, 92601 Sered' a Jozefa Šmigrovského, bytom Letná 690/19, 90885 Brodské,



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

do podielového spoluvlastníctva, za cenu 10 €/ m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6.18 Vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku parc. reg. E č. 995/1 – Eva Ochodnícka

Podobne ako v predchádzajúcom bode aj vlastníčka pozemku parc. reg. C č. 309/3 prejavila záujem o vysporiadanie vlastníckych vzťahov.

Uznesenie č. 80/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvoreného pozemku diel 8 odčleneného z pozemku parcely reg. „C“ č. 995/1 o výmere 164 m² katastrálne územie Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre na základe geometrického plánu č. 43/2020 overeného Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor zo dňa 23. 06. 2020 pod č. G1-685/2020, vypracovaného Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366, 90873 Veľké Leváre, v prospech Evy Ochodnickej, bytom Štefánikova 749, 90873 Veľké Leváre, za cenu 10 €/ m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6.19 Vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku parc. reg. E č. 996/1 – Peter Parák s manželkou

Tak, ako v predchádzajúcich bodoch p. Peter Parák súhlasil s vysporiadaním vlastníckych vzťahov (novovzniknutá parcela č 996/47 odčlenená z 996/1).

Uznesenie č. 81/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvoreného pozemku diel 1 odčleneného z pozemku parcely reg. „E“ č. 996/1 o výmere 61 m² a novovytvoreného pozemku parcely reg. C č. 996/47, odčleneného z pozemku parcely reg. „E“ č. 996/1 o výmere 349 m², katastrálne územie Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, na základe geometrického plánu č. 35/2020 overeného Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor zo dňa 28.05.2020 pod č. G1-557/2020, vypracovaného Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

1366, 90873 Velké Leváre, v prospech Petra Paráka a Dany Parákovej, bytom Habánsky dvor 109, 90873 Velké Leváre, za cenu 10 €/ m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

7. Záverečný účet obce za rok 2019

Záverečný účet obce spolu s prílohami a správami bol predložený poslancom obecného zastupiteľstva a zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce. Taktiež bola predložená správa nezávislého audítora, ktorá konštatuje súlad so zákon o rozpočtových pravidlách. Takisto hlavný kontrolór obce predniesol podrobnú správu hlavného kontrolóra, kde odporúča obecnému zastupiteľstvu záverečný účet schváliť. Taktiež bolo prerokované použitie prebytku na tvorbu rezervného fondu.

Uznesenie č. 82/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2019.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 83/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu nezávislého audítora k overeniu účtovnej závierky za rok 2019.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 84/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet obce Velké Leváre a rozpočtové hospodárenie za rok 2019 bez výhrad.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

Uznesenie č. 85/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku vo výške 4 065,47 €, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. na tvorbu rezervného fondu vo výške 4 065,47€.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

8. Návrh tretej zmeny rozpočtu na rok 2020

Návrh tretej zmeny stále predpokladá znížené príjmy z dôvodu koronakrízy a preto bežné príjmy výdavky zostávajú v úspornom režime. Najväčšími zmenami prešli kapitálové príjmy z dôvodu schválenia dotácie na zateplenie budovy ZŠ ako aj úprava kapitálových výdavkov z dôvodu realizácie projektu na cyklostanov v obci, či navýšenie kofinancovania zvýšenia kapacity MŠ a taktiež úprava kapitálových výdavkov pri zateplení budovy ZŠ s MŠ o povinné spolufinancovanie. Do bežných výdavkov boli zapracované nové položky ako výdavky súvisiace s ochorením Covid 19 a výdavky súvisiace s nákladmi spojenými s exekučnou amnestiou, nakoľko obec po zastavení exekúcií musí znášať trovy spojené s exekúciou.

Uznesenie č. 86/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Levároch schvaľuje tretiu zmenu rozpočtu vrátane programov a podprogramov v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne:

a)

V príjmovej časti bežné príjmy (iné nedaňové príjmy) sa zriaďuje nová položka: „ Z náhrad z poistného plnenia vo výške 1178 €. V časti Transfery zo štátneho rozpočtu sa zriaďuje položka dotácia na sčítanie SODB v sume 6836 a v časti ostatné granty a príspevky sa zriaďuje položka „príspevok pre CZA na tulivaky vo výške 200€“. V časti kapitálové príjmy sa zriaďuje nová položka „Zateplenie ZŠ – dotácia Envirofond“ vo výške 100 000 €. V programe 1 Plánovanie manažment a kontrola podprogram 4 Územné plánovanie a architektonicko-urbanistické zámery a štúdie sa zriaďuje položka „Pašovická v sume 2500 €“ a položka „prestupný terminál v sume 2000 €“. V programe 7 Vzdelávanie podprogram 3 Modernizácia infraštruktúry sa zriaďujú dve položky „Zateplenie ZŠ – Dotácia v sume 100 000“ a Zateplenie ZŠ v sume 8 000 €. V programe 11 Administratíva podprogram Administratíva – správa obce



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

sa zriaďujú nové položky „Výdavky spojené s epidémiou Covid -19 v sume 3825 €“ a položka „Výdavky na zastavené exekúcie – ex. Amnestia v sume 2500 €“

b)

	Rozpočet na rok 2020	1. zmena rozpočtu na rok 2020	2. zmena rozpočtu na rok 2020	3. zmena rozpočtu na rok 2020
Bežné príjmy	2421 686	2472 733	2 364 733	2373047
Kapitálové príjmy	829 314	928 570	830 800	930 800
Finančné operácie príjmové	198 725	198 725	500 000	330 000
Bežné výdavky	2380365	2330903	2172776	2185958
Kapitálové výdavky	1053110	1267434	1147341	1447215
Finančné operácie výdavkové	0	0	0	0
Hospodárenie obce	41321	1691	375416	674

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce a činnosti obecného zastupiteľstva na druhý polrok 2020

Hlavný kontrolór obce Ing. Ján Ridzik predstavil plán práce na 2. polrok.

Uznesenie č. 87/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh plánu práce Hlavného kontrolóra obce Veľké Leváre na 2. polrok 2020.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Starosta obce predstavil plán práce obecného zastupiteľstva. Riadne rokovania sú naplánované na koniec augusta, októbra a v strede decembra.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

Uznesenie č. 88/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plán práce obecného zastupiteľstva na 2. polrok 2020.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

10. Rôzne

10. 1 Návrh na odkúpenie 1/6 pozemku č. 266/2 pod kultúrnym domom

Ako bolo spomenuté obec dostala novú informáciu o zápise vlastníckych práv k pozemkom pod kultúrnym domom do katastra nehnuteľností v prospech Ivany Mihálovej Hózovej a Kataríny Kučerákovej. Je teda možné pristúpiť k odkúpeniu posledných nevysporiadaných pozemkov, nakoľko sa jedná o nevyhnutnú podmienku k prípadným čerpaniam dotácií, o ktoré sa obec v minulosti z práve z tohto dôvodu uchádzať nemohla.

Uznesenie č. 89/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie pozemku parcely Reg. „E“ č. 266/2 o výmere 488 m² zapísanej na LV č. 1504 v k.ú. Veľké Leváre za cenu 50 Eur/m² pod budovou kultúrneho domu a vedľajšej vonkajšej plochy, ul. Mládežnícka od Ivany Mihálovej Hózovej, bytom Malé Leváre 16, 90874 Malé Leváre, vlastníčky podielu 1/12 a Kataríny Kučerákovej, bytom Veľké Leváre 1325, 90873 Veľké Leváre vlastníčky podielu 1/12 predmetnej parcely.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

10.2 Návrh na bezodplatný prevod vlastníctva pozemku registra E parc. č. 622 a 623 do vlastníctva obce a

Obec obdržala pred rokovaním obecného zastupiteľstva protokol o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku k pozemkom reg. E KN parc. č. 622 a 623. Tento majetok prechádza do vlastníctva obce bezodplatne, no v zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí bolo potrebné prijať k tomuto prevodu uznesenie.

Uznesenie č. 90/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva pozemku registra E parc. č. 622 vo výmere 144 m² (záhrada) a pozemku reg. E parc. č. 623 vo výmere 140 m² (záhrada) vo



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

vlastníctve Slovenskej republiky do vlastníctva obce Veľké Leváre. Prechod vlastníctva a odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku sa uskutočňuje bezodplatne.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

3. Návrh na zriadenie vecného bremena – zemné káblové rozvody NN na obecnom pozemku par. č. 967.

Spoločnosti Agro R bolo už v minulosti schválené uloženie zemných káblových rozvodov, no neskôr sa zistilo, že tieto budú prechádzať ešte jedným pozemkom, ktorý bol identifikovaný, ako obecný. Bolo teda potrebné doplniť súhlas so zriadením vecného bremena aj o tento pozemok.

Uznesenie č. 91/2020

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s umiestnením inžinierskej siete, zemných káblových rozvodov NN na obecnom pozemku parcely č. 967, zapísanom v PKV č. 521 (právny stav) ako pasienok o výmere 700m², (Stav podľa údajov registra C KN – parcela č. 1177/28, zastavaná plocha o výmere 42m²) vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa doloženej projektovej dokumentácie. Stavebné povolenie na stavbu : „SA_Veľké Leváre – VNK, TS, NNK“ so stavebnými objektami :

1. SO – 01 Prípojka VN
2. SO – 02 Trafostanica
3. SO – 03 Distribučné rozvody NN
4. SO – 04 Rekonštrukcia NN rozvodov

bolo vydané príslušným stavebným úradom v obci Veľké Leváre dňa 10. 12. 2019 pod č. S-59/232/4972/2019/SP pre spol. AGRO R s.r.o. Družstevná 4, 900 65 Záhorská Ves, IČO 35 812 958 v zastúpení spol. Západoslovenská distribučná a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava IČO 36 361 518, s tým, že splnomocnenec v zastúpení Západoslovenskej distribučnej a.s. Bratislava požiada Obec Veľké Leváre o uzatvorenie zmluvy o budúcom vecnom bremene na danú inžiniersku sieť s ochranným pásmom vonkajšieho zemného vedenia NN 1m na každú stranu pred vydaním kolaudačného rozhodnutia, nakoľko predmetné zemné rozvody NN budú vo vlastníctve Západoslovenskej distribučnej a.s. Bratislava.

Budúca zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená medzi zmluvnými stranami Obcou Veľké Leváre a Západoslovenskou distribučnou a.s. Bratislava, v zastúpení spol. AGRO R s.r.o. Družstevná 4, 900 65 Záhorská Ves.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne in rem.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

11. Informácia starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci

Starosta obce informoval najmä o:

1. na prístavbe MŠ už prebiehajú záverečné práce, po dodaní vnútorných dverí, čo však neprekáža kolaudácii, ktorá je naplánovaná na 08.07.2020, je však potrebné doobjednať kryty na radiátory, ktoré v projekte zahrnuté neboli. Nábytok a elektrické spotrebiče budú dodané v najbližších týždňoch. Keď bude všetko vrátane nábytku nainštalované prebehne slávnostné otvorenie a predstavenie budovy rodičom, ktoré by sa mohlo uskutočniť v auguste.
 2. pripravuje sa súťaž na schválený projekt pre cyklostojany, na ktorých bola prepracovaná dokumentácia tak, aby viac zodpovedala našim požiadavkám, aby bol plánovaný cyklostojan pred železniarstvom podobný tomu, ktorý je v centre a bude spojený so zastávkou.
 3. pri cyklotrase prebieha už tretí mesiac kontrola verejného obstarávania na BSK
 4. pokiaľ sa jedná o nájomné byty sú pripravené súťažné podklady, ktoré treba ešte pripomenkovať
 5. schválený projekt zateplenia budovy ZŠ čaká na podpis
 6. projekt brán na hasičskej zbrojnici je tiež v posudzovaní verejného obstarávania a čaká sa na vyjadrenie ministerstva
 7. taktiež sa podarilo uspieť s projektom na zakúpenie Cimbalu od spoločnosti Nafta a.s.
 8. pokiaľ ide o rekonštrukciu vodovodu, v tomto projekte prebieha súťaž na dodávateľa a ak bude ukončená podľa informácií z BVS by táto rekonštrukcia mohla začať v mesiacoch júl/august
 9. pri verejnom osvetlení prebehla prvá a druhá fáza, začne sa realizovať tretia v rámci ktorej už budú vymenené aj posledné svietidlá. Potom už bude prebiehať monitoring miest, kde ešte treba doplniť prípadne stožiare a svetelné body. Následne sa bude ešte realizovať osadenie osvetlenia v lokalite okolo diaľnice.
 10. kontajnery na šatstvo pri kultúrnom dome sú v poslednom období problémovým miestom. Zostávajú pri nich vyhodené kusy oblečenia, čo býva dôsledkom ich vykrádania, no v poslednom období sa pri nich objavil aj iný odpad, čo bolo zachytené aj na kamere, pričom sa jednalo o automobil, ktorý zastavil pri kontajneroch a tri osoby vysypali odpad pred tieto kontajnery. Tieto boli neskôr podľa automobilu stotožnené.
- V čase 21:10 opustila miestnosť p. poslankyňa Pucherová.
11. pri kalendári vývozu separovaného odpadu na druhý polrok je problematické získať tento rozpis skôr ako dva týždne pred polrokom, preto nie je možné tento kalendár vyrobiť a distribuovať s dostatočným predstihom, no napokon sa podarilo rozdistribuovať ho už koncom júna
 12. druhé číslo Levárskych novín bolo vydané a ďalšie číslo vyjde až v septembri



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

13. obecný traktor bol po servise pokazený a musel ísť do opravy, preto sa na ňom nekosilo ale obec Závod požičala svoj, nakoľko má zakúpený taký istý typ

14. predaj kaštieľa ešte stále neprebehol, riešia sa posledné administratívne kroky

15. Železnice slovenskej republiky schválili projekt prestupného terminálu. Na podanie tohto projektu teda treba ešte vytýčiť ich sieť. Taktiež starosta informoval o stretnutí medzi ŽSR, projektantom modernizácie trate Devínska Nová Ves – Kúty a našim projektantom. V projekte modernizácie tejto trate je už zapracovaný aj náš projekt terminálu. Taktiež informoval o príprave projektovej dokumentácie k modernizácii trate, kde súčasná cesta na Závod bude riešená nadjazdom a súčasná cesta smerom k Cemixu prichádza do úvahy vybudovanie nadjazdu pre peších a cyklistov. Pokiaľ sa jedná o napojenie podnikov za železnicou, ŽSR majú nový návrh obchvatu, ktorý nepočíta s napojením sa na súčasnú komunikáciu vedúcu okolo obytných domov. Alternatíva cesty v trati zrušenej vlečky neprichádza v úvahu, pretože v tejto trase sa zmestí maximálne iba chodník medzi hlavnou traťou a zostávajúcou vlečkou. Ako starosta vysvetlil v štúdiu EIA bolo počítané v mieste terajšieho prejazdu do priemyselnej zóny s podchodom pre cyklistov a osobné autá, norma takýto podjazd nepozná a podjazd so svetlou výškou 2,7 m pre cyklistov by musel byť takisto v zmysle normy osadený stĺpikom, ktorý by zabraňoval vjazdu osobných automobilov

16. firma, ktorá zabezpečovala inštaláciu čipov na zberné nádoby na odpad prišla s novým riešením na ich inštaláciu aj na nekompatibilné plastové nádoby, ktorých je napokon viac, ako sa pôvodne predpokladalo a nebude potrebné ich vymieňať. Napokon bude potrebné vymeniť iba plechové nádoby

17. obec bola úspešná pri získaní dotácie na zariadenie pre seniorov. Časový plán je tento rok začať obstarávanie, na budúci rok by mohlo byť schválené a ak by sa začalo budúci rok s realizáciou v marci, výstavba by mala trvať približne 8 mesiacov. Pri takomto časovom pláne by bolo otvorenie naplánované na rok 2022.

18. čo sa týka ďalších sociálnych služieb, obec musela riešiť umiestnenie ďalšieho prípadu človeka bez domova o ktorého sa dočasne musela obec postarať

19. otázka kanalizácie v obci je stále nedoriešená, nakoľko doteraz nie je vyhlásená žiadna výzva, ktorá by sa dala na kanalizáciu použiť, ale podľa dostupných informácií budú vyhlásené menšie výzvy zo zdrojov SR v rámci ktorých by sa dala kanalizácia zrealizovať aspoň po častiach.

20. v rámci ostatných projektov sa obec zapojila do projektu na vybudovanie klubu dôchodcov alebo na rekonštrukciu átria v budove ZŠ na náhradu betónu za zeleň.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

Uznesenie č. 92/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

12. Diskusia

V rámci diskusie sa opýtal p. Pernička na stav vpuste, ktorá by bola použiteľná na vypúšťanie cisterien zo septikov. Na toto starosta odpovedal, že aktuálne túto vpusť vybudovať nebude možné, nakoľko obec Gajary tvrdí, že tzv. mŕtva voda poškodzuje kanalizačné šachty. Okrem toho treba najprv otestovať prevádzku ČOV po jej intenzifikácii a domyslieť miesto kde sa bude takáto vpusť realizovať.

Ďalej sa p. posl. Richveis opýtal, ako sa dá riešiť problém Denisy Bobekovej. Starosta odpovedal, že priestupky proti občianskemu spolunažívaniu rieši v priestupkovom konaní okresný úrad. Najlepšie je v prípade, že vyvolá konflikt volať políciu.

Ďalej sa pán poslanec informoval, či obec nemá vedomosť, že pri rekonštrukciách starých domov končí azbestový materiál v lese. Nakoľko však tieto informácie obec nemá, nedá sa s touto informáciou narábať.

P. posl. Repáňová sa informovala ako je to s kamerovým systémom na ihrisku pri ZŠ, nakoľko v týchto miestach často ostáva množstvo voľne pohodených odpadkov.

P. posl. Fábiková sa opýtala na odstránené lavičky pred bankomatom. Na čo odpovedal starosta, že lavičky boli odstránené na základe podnetov od občanov, ktorí avizovali že na lavičkách sa zhromažďovali individua, ktoré boli dotieravé. To isté platí o lavičke pri Rudave na náučnom chodníku, ktorá bola opätovne odstránená.

P. posl. Fábiková sa pýtala na situáciu p. Zemánkovej, ktorej po dažďoch steká do jej pozemku dažďová voda. Starosta odpovedal, že o tomto stave už bol informovaný, bol aj na mieste vec preveriť, pričom pani Zemánkovej vysvetlil, že takúto vec, ktorá bola v takom stave desiatky rokov sa nedá vyriešiť jednoduchým opatrením, nakoľko túto cestu bude treba upraviť tak, aby na mieste neostávala stáť voda. Treba na miesto zavolať projektanta a vykonať odvodnenie.

p. poslanec Kalivoda sa informoval na projekt spomalenia v obci, resp. vybudovania zón. Starosta ho informoval, že pripravovaný projekt bol pozastavený nielen z dôvodu koronakrízy, ale aj z dôvodu zmeny vyhlášky, ktorá mení dopravné značenie, pričom je potrebné prispôbiť tento projekt na novú vyhlášku.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 24. 06. 2020

13. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Vo Velkých Levároch dňa 29. 06. 2020

Starosta obce:

Ing. Richard Nimsch

Prednosta obce:

Mgr. Blažej Pišoja

Overovatelia zápisnice:

JUDr. Jozef Kovarik

Ing. Robert Pernička