



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 15. 12. 2021

Prítomní: Ing. Richard Nimsch, starosta obce

Ján Hýll, MUDr. Boris Chynoranský, Marek Kalivoda, JUDr. Jozef Kovarik, František Kujan, Ing. Roman Masopust, Ing. Robert Pernička, Mgr. Zuzana Pucherová, PhD., Silvia Repáňová, Jozef Richveis.

Ostatní prítomní: Mgr. Blažej Pišoja, prednosta OcÚ, Mgr. Vladimíra Perničková, riaditeľka ZŠ s MŠ.

Účasť občanov: 0

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Veľké Leváre (ďalej len „OZ“) bolo zvolané pozvánkami, zverejnením na úradnej tabuli, na webovej stránke obce a vyhlásením v miestnom rozhlase.

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. Kontrola uznesení**
- 3. Správa o „výchovno-vzdelávacej činnosti“ ZŠ s MŠ za školský rok 2020/2021**
- 4. Návrh prevodov nehnuteľností a zmlúv**
 - 4.1. František Jurkovič – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 4.2. Ľubor Kujan – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 4.3. Juraj Marík – doloženie GP
 - 4.4. Emília Hurbanová a Jana Gúthová - doloženie GP
 - 4.5. Viera Vávrová – žiadosť o zámenu s obecným pozemkom
 - 4.6. Marek Kandráč a Roman Pavelka – odkúpenie a zámena z obecného pozemku
 - 4.7. Spol. Západoslovenská distribučná, a.s. – žiadosť o odkúpenie pozemku pod trafostanicou
 - 4.8. Spol. Západoslovenská distribučná, a.s. – súhlas s umiestnením trafostanice, VN a NN rozvodov (lokalita „Pasoviská“)
 - 4.9. Súhlas s bezodplatným prevodom nehnuteľného majetku do vlastníctva obce
- 5. Návrh piatej zmeny rozpočtu na rok 2021**
- 6. Návrh zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Veľké Leváre**
- 7. Návrh rozpočtu obce na roky 2022 - 2024**
- 8. Plán práce Hlavného kontrolóra obce a obecného zastupiteľstva na 1. polrok 2022**
- 9. Rôzne**
- 10. Informácia starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci**
- 11. Diskusia**
- 12. Záver**



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 15. 12. 2021

1. Otvorenie

Rokovanie otvoril a viedol Ing. Richard Nimsch, starosta obce. Na úvod oboznámil prítomných s programom rokovania. Poslanci OZ program schválili. Za predložený návrh hlasovalo 10 prítomných poslancov, proti 0, zdržali sa 0.

Starosta obce navrhol do bodu rôzne doplniť bod 9.1 Návrh na udelenie mimoriadnej odmeny niektorým poslancom OZ. Za zmenu programu hlasovalo 10 prítomných poslancov, proti 0, zdržali sa 0.

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie: Marek Kalivoda, Ing. Roman Masopust a Silvia Repáňová. Za predložený návrh hlasovalo 10 prítomných poslancov, proti 0, zdržali hlasovania 0.

Za overovateľov zápisnice určil starosta obce Jána Hýlla a Františka Kujana. Za zapisovateľa Mgr. Blažej Pišoj.

2. Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení vykonal starosta obce:

Uznesenie č. 199/2021 zmluva je podpísaná

Uznesenie č. 200/2021 zmluva je pripravená na podpis

Uznesenie č. 201/2021 zmluva je pripravená na podpis

Uznesenie č. 202/2021 zámer bol dňa 30.11.2021 zverejnený na úradnej tabuli

Uznesenie č. 203/2021 zámer bol dňa 30.11.2021 zverejnený na úradnej tabuli

Uznesenie č. 204/2021 uznesenie bolo doručené

Uznesenie č. 205 a 206/2021 uznesenie bolo doručené

Uznesenie č. 207/2021 uznesenie bolo doručené

Uznesenie č. 208/2021 uznesenie bolo doručené

Uznesenie č. 209/2021 uznesenie bolo doručené, znalecký posudok bol zadaný na vypracovanie

Uznesenie č. 210 až 212/2021 zmluvy boli podpísané

Uznesenia č. 213/2021 zmluva bola podpísaná

Uznesenie č. 214/2021 zmluva bola podpísaná

Uznesenie č. 215/2021 uznesenie bolo doručené

Uznesenie č. 216 a 217/2021 zmluvy sa pripravujú

Uznesenie č. 219 a 220/2021 zmena rozpočtu bola zapracovaná

Uznesenie č. 221/2021 žiadosť bola podaná

Uznesenie č. 223/2021 dodatok k zmluve bol podpísaný



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 15. 12. 2021

Uznesenie č. 224/2021 uznesenie bolo doručené

Pozn.: chýbajúce čísla uznesení sú uznesenia, ktoré OZ zobralo na vedomie.

Uznesenie č. 226/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení prijatých uznesení na predchádzajúcich zasadnutiach.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

3. Správa o „výchovno-vzdelávacej činnosti“ ZŠ s MŠ za školský rok 2020/2021

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2020/2021 predstavila riaditeľka školy Mgr. Vladimíra Perničková.

Uznesenie č. 227/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2020/2021 Základnej školy s materskou školou, Melíškova 650, Veľké Leváre.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4. Návrh prevodov nehnuteľností a zmlúv

4.1. František Jurkovič – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 202/2021 zo dňa 27. 10. 2021 obec dňa 30. 11. 2021 zverejnila zámer odpredať pozemku parcely Reg. „C“ č. 308/654 o výmere 20 m², odčleneného z pozemku parcely č. 308/1, vedenej na PKV č. 521, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Františka Jurkoviča s manželkou Máriou Jurkovičovou, bytom Janka Kráľa 625, 90873 Veľké Leváre, na základe geometrického plánu, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 29. 09. 2021 pod č. G1-1230/2021, vypracovaného Marekom



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 15. 12. 2021

Višvaderom GEO-MAPA, L. Novomeského 1216/82, 90501 Senica, pod č. plánu 3/2021 za cenu 20 €/m².

Uznesenie č. 228/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku parcely Reg. „C“ č. 308/654 o výmere 20 m², odčleneného z pozemku parcely č. 308/1, vedenej na PKV č. 521, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Františka Jurkoviča s manželkou Máriou Jurkovičovou, bytom Janka Kráľa 625, 90873 Veľké Leváre, na základe geometrického plánu, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 29. 09. 2021 pod č. G1-1230/2021, vypracovaného Marekom Višvaderom GEO-MAPA, L. Novomeského 1216/82, 90501 Senica, pod č. plánu 3/2021 za cenu 20 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.2. Ľubor Kujan – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 203/2021 zo dňa 27. 10. 2021 obec dňa 31. 11. 2021 zverejňuje zámer odpredaja dielu 1 o výmere 5 m², dielu 2 o výmere 2 m² a dielu 3 o výmere 5 m², odčlenených z pozemku parcely Reg. „E“ č. 995/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Ľubora Kujana, bytom Veľké Leváre 826, 90873 Veľké Leváre, na základe geometrického plánu, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 23. 08. 2021 pod č. G1-1056/2021, vypracovaného Marekom Višvaderom GEO-MAPA, L. Novomeského 1216/82, 90501 Senica, pod č. plánu 63/2020 za cenu 10 €/m².

Uznesenie č. 229/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj dielu 1 o výmere 5 m², dielu 2 o výmere 2 m² a dielu 3 o výmere 5 m², odčlenených z pozemku parcely Reg. „E“ č. 995/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Ľubora Kujana, bytom Veľké Leváre 826, 908 73 Veľké Leváre, na základe geometrického plánu, overeného Okresným úradom Malacky,



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 15. 12. 2021

katastrálnym odborom zo dňa 23. 08. 2021 pod č. G1-1056/2021, vypracovaného Marekom Višvaderom GEO-MAPA, L. Novomeského 1216/82, 90501 Senica, pod č. plánu 63/2020 za cenu 10 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.3. Juraj Marík – doloženie GP

P. Juraj Marík doložil v zmysle uznesenia č. 196/2020 overený Geometrický plán k odkúpeniu časti pozemku parc. reg C č. 660.

Uznesenie č. 230/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja časti obecnej parcely Reg. „C“ č. 660 zapísanej na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre o výmere 31 m² podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 26. 11. 2021 pod č. G1-1473/2021 vyhotoveného Marekom Višvaderom zo spol. GEO –MAPA, Senica pod č. plánu 2/2021 v prospech Juraja Maríka, č.d. 74, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe rodinného domu.
Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.4. Emília Hurbanová a Jana Gúthová - doloženie GP

P. Emília Hurbanová a Jana Gúthová predložili overený geometrický plán k odkúpeniu časti obecného pozemku pod ich rodinným domom, parc. č. 308/233.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 15. 12. 2021

Uznesenie č. 231/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja častí obecného pozemku označených ako parc. č. 308/656 v k.ú. Veľké Leváre o výmere 46 m², parc. č. 308/233 v k.ú. Veľké Leváre o výmere 149 m², parc. č. 308/657 v k.ú. Veľké Leváre o výmere 100 m² a parc. č. 308/234 v k.ú. Veľké Leváre o výmere 162 m² odčlenených z parcely Reg. „E“ č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 22.10.2021 pod č. G1-1237/2021 vyhotoveného Romanom Šteflíkom, Kostolište 662 pod č. plánu 115/2021 v prospech Jany Gúthovej a Emílie Hurbanovej obidve bytom Závodská 688, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúce dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora a stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.5. Viera Vávrová – žiadosť o zámenu s obecným pozemkom

P. Vávrová podala žiadosť o vysporiadanie užívaného obecného pozemku po svojej mame p. Štefkovej. Jednalo by sa o zámenu s časťou obecného pozemku, nakoľko časť pozemku p. Vávrovej zasahuje do miestnej komunikácie/uličnej čiary.

Uznesenie č. 232/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer zámény parciel č. 308/81 a 308/407 obidve v k.ú. Veľké Leváre o výmere 30 m² a 71 m², ktoré sú súčasťou existujúceho chodníka, obidve vo vlastníctve Viery Vávrovej, bytom Veľké Leváre 694, za diel č. 1 z pozemku parc. č. KNE 308/1 v k.ú. Veľké Leváre vo výmere 32 m² vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 11. 03. 2021 pod č. G1-205/2021 vyhotoveného Michalom Zapletalom, zo spol. MM Geo Malacky, pod č. plánu 85/2020 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Za rozdiel vo výmere 69 m² vyplatí obec Veľké Leváre finančnú náhradu vo výške 690 €, t. j. 10€/m² Viere Vávrovej, bytom Veľké Leváre 694.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 15. 12. 2021

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý zamieňajúca dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.6. Marek Kandráč a Roman Pavelka – odkúpenie a záměna z obecného pozemku

Páni Marek Kandráč, Studenohorská 46, Bratislava a Roman Pavelka, Veľké Leváre č. 422 – doložili geometrický plán č. 2/2021 na odkúpenie a záměnu časti obecného pozemku, parc. KNE č. 996/1. Ide o pozemok za rodinnými domami, ktoré majú oplotenú časť obecného pozemku. Pán Kandráč bude podľa GP odkupovať 6 m², p. Pavelka bude odkupovať 4 m². Nakoľko cesta zasahuje do pozemku p. Pavelku 6 m², pôjde o záměnu + doplatok obce za odkúpenie parcely 2 m².

Uznesenie č. 233/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja dielu č. 1 označeného ako parc. č. 996/41 o výmere 6 m² v k.ú. Veľké Leváre odčleneného z parcely Reg. „E“ č. 996/1 zapísanej na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 26.10.2021 pod č. G1-1331/2021 vyhotoveného Marekom Višvaderom zo spol. GEO –MAPA, Senica pod č. plánu 91/2018 v prospech Ing. Mareka Kandráča, bytom Vlárská 13A, 83101 Bratislava za cenu 10 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 234/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer záměny dielu č. 3 označeného ako parc. č. 862/6 v k.ú. Veľké Leváre o výmere 6 m², ktorý je súčasťou existujúcej miestnej komunikácie, vo vlastníctve Romana Pavelku, bytom Veľké Leváre 422, za diel č. 2 z pozemku parc. č. KNE 996/1 v k.ú. Veľké Leváre vo výmere 4 m² vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 15. 12. 2021

geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 26.10.2021 pod č. G1-1331/2021 vyhotoveného Marekom Višváderom zo spol. GEO MAPA, Senica pod č. plánu 91/2018 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Za rozdiel vo výmere 2 m² vyplatí obec Veľké Leváre finančnú náhradu vo výške 20 €, t. j. 10€/m² Romanovi Pavelkovi, bytom Veľké Leváre 422.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý zamieňajúci dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.7. Spol. Západoslovenská distribučná, a.s. – žiadosť o odkúpenie pozemku pod trafostanicou

Jedná sa o odkúpenie časti pozemku pod parkoviskom v centre obce, ktoré už bolo v minulosti OZ schválené, no nakoľko obec požadovala od spoločnosti Západoslovenská distribučná vytvorenie náhradného parkoviska, spoločnosť ponúkla obci zvýšenú cenu za odkúpenie (v sume 30 €/m²).

Uznesenie č. 235/2021

Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie č. 70/2020.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 236/2021

Obecné zastupiteľstvo

a) súhlasí s odpredajom časti obecného pozemku parcely reg. C č. 365/2, k. ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre o výmere cca 28 m² v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 81647 Bratislava, za cenu 60 €/m², pre účel vybudovania trafostanice na predmetnej parcele. Po doložení overeného geometrického plánu sa bude obecné zastupiteľstvo žiadosťou opätovne zaoberať;

b) súhlasí s uzatvorením zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi obcou Veľké Leváre ako budúcim predávajúcim a Západoslovenskou distribučnou, a.s., ako budúcim kupujúcim na predmetnú parcelu pod budúcou trafostanicou.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 15. 12. 2021

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.8. Spol. Západoslovenská distribučná, a.s. – súhlas s umiestnením trafostanice, VN a NN rozvodov (lokalita „Pašoviská“)

Pre vydanie stavebného povolenia pre lokalitu Pašoviská je potrebný súhlas obce na umiestnenie trafostanice a rozvodov elektrickej energie pre danú lokalitu.

Uznesenie č. 237/2021

Obecné zastupiteľstvo:

a) súhlasí s uložením inžinierskych sietí na stavbu „SA_ Veľké Leváre Pašoviská, VNK, TS, NNK,, na parc. reg. KNC č. 4757/19, 4757/47, 4757/9, 10019/5, 10024, 4757/22, 4757/42, 4765/1, 4758/1, 4765/11, 10000/1, 10000/5 a 10000/4 vo vlastníctve obce, katastrálne územie Veľké Leváre, v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel : Sa, vložka č. 3879/B, IČO: 36 361 518;

b) súhlasí s vybudovaním trafostanice na stavbu „SA_ Veľké Leváre Pašoviská, VNK, TS, NNK,, na parc. reg. KNC č. 4757/47 vo vlastníctve obce, katastrálne územie Veľké Leváre, v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3879/B, IČO: 36 361 518.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.9. Súhlas s bezodplatným prevodom nehnuteľného majetku do vlastníctva obce

Jedná sa o pozemok pod novým cintorínom, ktorý bol v správe SPF. Obci sa podarilo získať súhlas s jeho vysporiadaním formou bezodplatného prevodu.

Uznesenie č. 238/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod parcely reg. C č. 1171/2, k. ú. Veľké Leváre, ostatná plocha o výmere 637 m², odčlenenej od parcely reg. E č. 1171, k. ú. Veľké Leváre, podľa geometrického plánu č. 78/2021 zo dňa 21.10.2021, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom dňa 04. 11. 2021 pod č. G1-1371/2021, vo vlastníctve Slovenskej



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 15. 12. 2021

republiky, v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 81715 Bratislava, do vlastníctva obce Veľké Leváre, na základe Protokolu č. 01959/2021-OV-0250210/21-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

5. Návrh piatej zmeny rozpočtu na rok 2021

Návrh piatej zmeny rozpočtu vychádza zo zvýšených predpokladaných príjmov a menšou úpravou výdavkov, pričom celkové hospodárenie obce je po piatej zmene výrazne zvýšené.

Uznesenie č. 239/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Levároch schvaľuje piatu zmenu rozpočtu na rok 2021 vrátane programov a podprogramov v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne:

	Rozpočet na rok 2021	Prvá zmena rozpočtu na rok 2021	Druhá zmena rozpočtu na rok 2021	Tretia zmena rozpočtu na rok 2021	Štvrtá zmena rozpočtu na rok 2021	Piata zmena rozpočtu na rok 2021
Bežné príjmy	2 522 708	2 582 708	2 658 538	2 658 538	2 710 443	2 785 164
Kapitálové príjmy	1 368 733	1 368 733	1 349 270	1 349 270	612 103	617 599
Finančné operácie príjmové	249 292	266 422	338 117	338 117	338 117	338 117
Bežné výdavky	2 430 615	2 490 615	2 612 840	2 612 840	2 612 726	2 612 977
Kapitálové výdavky	1 692 200	1 712 200	1 675 031	1 675 031	944 336	946 913
Finančné operácie výdavkové	0	0	37 000	37 000	37 000	37 000



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 15. 12. 2021

Hospodárenie obce	17 918	15 048	21 054	21 054	66 601	143 990
-------------------	--------	--------	--------	--------	--------	---------

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6. Návrh zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Veľké Leváre

Nakoľko predchádzajúce zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami je potrebné inovovať, boli predložené na rokovanie OZ spracované nové zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami.

Uznesenie č. 240/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Veľké Leváre.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

7. Návrh rozpočtu obce na roky 2022 – 2024

Návrh rozpočtu na rok 2022 s výhľadom na roky 2023-24 bol zverejnený v súlade s platnou legislatívou. Vychádza z najaktuálnejších predpokladov príjmov. Taktiež boli k takejto prognóze prispôsobené aj výdavky s výhľadom realizácie niektorých kapitálových výdavkov v ktorých má obec spolufinancovanie. K návrhu rozpočtu zaslal svoje stanovisko a predniesol na rokovaní OZ aj hlavný kontrolór obce p. Ing. Ján Ridzik.

Uznesenie č. 241/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu programového rozpočtu na rok 2022 a k návrhu viacročného programového rozpočtu obce Veľké Leváre na roky 2023 – 2024.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 242/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce Veľké Leváre na rok 2022 vrátane programov a podprogramov v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 15. 12. 2021

o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne:

	Rozpočet na rok 2022	Rozpočet na rok 2023	Rozpočet na rok 2024
Bežné príjmy	2 664 832	2 412 326	2 422 326
Kapitálové príjmy	1 845 501	10 000	10 000
Finančné operácie príjmové	1 202 370	0	0
Bežné výdavky	2 471 507	2 401 587	2 401 587
Kapitálové výdavky	3 230 920	10 000	10 000
Finančné operácie výdavkové	0	0	0
Hospodárenie obce	10 276	10 739	20 739

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 243/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie viacročný rozpočet na roky 2023 – 2024.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

8. Plán práce Hlavného kontrolóra obce a obecného zastupiteľstva na 1. polrok 2022

Na rokovaní OZ bol takisto predstavený plán práce Hlavného kontrolóra a obecného zastupiteľstva na prvý polrok 2022.

Uznesenie č. 244/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh plánu práce Hlavného kontrolóra obce Veľké Leváre na 1. polrok 2022.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 15. 12. 2021

Uznesenie č. 245/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plán práce obecného zastupiteľstva na 1. polrok 2022.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

9. Rôzne

V rámci tohto bodu navrhol starosta obce mimoriadnu odmenu dvom poslancom OZ z dôvodu ich angažovanosti pri obecných podujatiach, prenájom audiotechniky, či práci na vydávaní obecných novín.

Uznesenie č. 246/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje udelenie mimoriadnej odmeny poslancovi OZ Ing. Robertovi Perničkovi v súlade s čl. I ods. 3 Zásad odmeňovania poslancov a ďalších osôb zvolených obecným zastupiteľstvom do komisií za mimoriadnu aktivitu a angažovanosť pri organizovaní obecných akcií vo výške 300,- € a poslankyni OZ Mgr. Zuzane Pucherovej PhD., v súlade s čl. I ods. 3 Zásad odmeňovania poslancov a ďalších osôb zvolených obecným zastupiteľstvom do komisií za mimoriadnu aktivitu a angažovanosť pri vydávaní obecných novín vo výške 300,- €.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 2 (p. posl. Pernička, p. posl. Pucherová).

10. Informácia starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci

Starosta obce informoval najmä o:

- a) otvorení pobočky pošty, ktoré sa s pomocou obce podarilo opätovne otvoriť;
- b) podanom projekte na rekonštrukciu kultúrneho domu, ktorý je aktuálne v odbornom hodnotení
- c) finalizovaní prác na cyklostojanoch, ktoré čaká osadenie informačných tabúl;
- d) projekte revitalizácie vnútroblokov, ktorého podanie zbrzdilo ochorenie projektanta;
- e) pri projekte prestupného terminálu prebieha kontrola verejného obstarávania po ktorom bude nasledovať súťaž na dodávateľa;
- f) budova, kde sa má realizovať zariadenie pre seniorov je už pripravená na samotné odovzdanie staveniska;



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 15. 12. 2021

- g) na zbernom dvore bolo zrealizované oplotenie a bude spevnená príjazdová plocha, pričom budúci rok chce obec vzniknutý odpad drviť a kompostovať, k tomu treba dokúpiť nakladaciu lyžicu na traktor, zakúpiť prekopávač kompostu a opraviť súčasnú drtičku;
- h) získanej dotácii na opatrovateľskú službu, cez ktorú budú dva roky preplácané náklady na mzdové výdavky opatrovateľskej služby;
- i) pri nájomných bytoch sa práce ešte nezačali, pre problémy s preložkami, nájdením vedenia plynu, či náhrobných kameňov, ako aj komplikáciami pri samotnom zakladaní stavby;
- j) projekt Pašovísk má územné rozhodnutie na cesty a chodníky. Čo sa týka stavebného konania na vodu a kanalizáciu, po dodaní posledných podkladov pôjde už samotná žiadosť na stavebné povolenie;
- k) v prípade zóny Hrnčiaska je vybratý projektant, ktorý pracuje na pláne využitia územia, na jeho sprístupnení a postupne budú jednotliví majitelia pozemkov oslovovaní s konkrétnymi ponukami;
- l) na projekt kanalizácie podávaný v rámci Enviroparku bolo vyžiadané doplnenie, v ktorom si ministerstvo dožaduje právoplatnosť samotného stavebného povolenia na kanalizáciu vo Veľkých Levároch a tiež predložiť zisťovacie konanie vplyvov na životné prostredie, ktoré realizované nebolo, hoci tento projekt už získal financovanie z eurofondov v minulosti, no vtedy vyžadovaný nebol. V prípade, že bude potrebné ho k tomuto projektu skutočne dodať, projekt bude podaný nanovo v januári a realizované samotné konanie, ktoré trvá niekoľko týždňov. Výstup zo zisťovacieho konania bude doplnený neskôr;
- m) novej mobilnej aplikácii od nového dodávateľa, ktorá bude nielen lacnejšia ale bude oproti súčasnej inovovaná;
- n) o ukončenej kontrole z inšpekcie práce, ktorá bola na obecnom úrade ukončená protokolom a niektorých detailoch jej výstupu.

Uznesenie č. 247/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

11. Diskusia

V diskusii sa p. poslanec Kujan spýtal na priebeh prípravy „sociálneho/komunálneho podniku“ na čo starosta odpovedal, že príprava tohto projektu ešte nie je ukončená a chcel by, aby jeho realizácia už začiatkom budúceho roka prebehla, čo si vyžaduje ešte niekoľko administratívnych úkonov.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 15. 12. 2021

Taktiež sa p. poslanec Hýll opýtal, či verejná Wi-fi sieť je už spustená na všetkých avizovaných bodoch, na čo starosta odpovedal, že by mala fungovať všade a v prípade ak tak nie je, treba to nahlásiť, pretože aj po jej spustení sa do niekoľkých dní vyskytol technický problém, keď po búrke bolo odstavených niekoľko bodov.

12. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za aktívnu účasť a v čase 20:55 ukončil zasadnutie OZ.

Starosta obce:

Ing. Richard Nimsch

Prednosta obecného úradu:

Mgr. Blažej Pišoja

Overovatelia zápisnice:

Ján Hýll

František Kujan