

# OBEC VEĽKÉ LEVÁRE

ŠTEFÁNIKOVA 747, 908 73 VEĽKÉ LEVÁRE

Č.j. 4745/224/2022/Bu  
Veľké Leváre 22.06.2022

Vybavuje: Ing. Bubeníková

## Vec: **O z n á m e n i e o začatí dodatočného stavebného konania**

Dňa 13.06.2022 podala Romana Švecová, Pribinova 10/6, 901 01 Malacky na Obec Veľké Leváre - stavebný úrad, žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu „**Rodinný dom a prípojky na IS (elektro a nepriepustná žumpa)**“ na **parc. č. 11454/7 (RD), 11454/2 (dvor), 11454/4, 11492, 11491, 10007 (prípojka elektro), 11418 a 11414** (budúca prístupová cesta k RD) v k. ú. Veľké Leváre. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie o dodatočnom povolení stavby.

Obec Veľké Leváre, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), začatie stavebného konania o dodatočnom povolení stavby dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho konania.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr **7 dní odo dňa doručenia oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámi svoje stanovisko aj dotknutý orgán. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania spojeného s územným konaním neoznámi v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, má tunajší úrad za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov pre rozhodnutie možno nahliadnuť na Stavebnom úrade vo Veľkých Levároch počas stránkových hodín.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Nakoľko ide o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania a účastníkov, ktorých pobyt nie je známy, podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a podľa § 26 správneho poriadku má toto oznámenie povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia. Po uplynutí doby, určenej na vyvesenie, bude verejná vyhláška vrátená na Obec Veľké Leváre, stavebný úrad s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

**OBEC VEĽKÉ LEVÁRE**  
Štefánikova 747  
908 73 Veľké Leváre  
-5-

Ing. Richard Nimsch  
starosta obce

DORUČÍ SA:

Účastníci konania:

1. Verejnou vyhláškou všetkým účastníkom stavebného konania, ktorých vlastnícke práva môžu byť uvedenou stavbou dotknuté

Na vedomie:

1. stavebníci: Romana Švecová, Pribinova 10/6, 901 01 Malacky
2. projektant: Ing. Michal Janočko, Projekting Creative, s.r.o., Záhorácka 54, 901 01 Malacky
3. stavebný dozor: Ing. Mário Longauer, Hlboká 15, 901 01 Malacky

Dotknuté orgány:

2. Okresný úrad v Malackách, odbor starostlivosti o žp, ochrana krajiny a prírody
3. Okresný úrad v Malackách, odbor pozemkový a lesný
4. Okresný úrad v Malackách, odbor cestnej dopravy a miestnych komunikácií
5. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 815 47 Bratislava 1
6. SPP –distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
7. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
9. Nafta, a.s., Votrubova 1, Bratislava
10. Obvodný bankský úrad, Mierová 19, Bratislava
11. Eustream, a.s., Votrubova 11/A, Bratislava
12. Pozagas, a.s., Malé námestie 1, Malacky
13. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava
14. Sitel, s.r.o., Kopčianska 18, Bratislava
15. O2 Slovakia, Einsteinova 24, Bratislava
16. obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, Veľké Leváre
17. Regionálne cesty BSK, Čučoriedkova 6, Bratislava
18. BSK odbor dopravy, Sabinovská 16, Bratislava
19. tu

Toto oznámenie o začatí stavebného konania sa oznamuje všetkým vlastníkom pozemkov, ktorých vlastnícke, alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté; preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zmien a doplnení vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli na Obecnom úrade vo Veľkých Levároch.

Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

Vyvesené dňa 27.06.2022

Zvesené dňa .....

Pečiatka a podpis: .....

Pečiatka a podpis: .....

**OBEČ VEĽKÉ LEVÁRE**  
Štefánikova 747  
908 73 Veľké Leváre  
-5-