

OBEC VEĽKÉ LEVÁRE

ŠTEFÁNIKOVA 747, 908 73 VEĽKÉ LEVÁRE

Č.j. 85/53/2023/Bu
Veľké Leváre 11.01.2023

Vybavuje: Ing. Bubeníková

R o z h o d n u t i e

Dňa 28.01.2022 podala a dňa 09.01.2023 doplnila spol. **Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 817 62 Bratislava, IČO 35697270** vz. spol. Telecomproject spol. s r.o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava, IČO 35734191 vz. SheMa projekt, s.r.o., Romanova 21, 851 02 Bratislava, IČO 44871902 na Obec Veľké Leváre, stavebný úrad, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby na stavbu „**F2BTS-FO-0043BR**“ líniová stavba optický kábel na **parc. č. KNC 10687, 10684, 10671, 6242, 6243, 6013/2, 10662, 6013/30, 6013/44, 6011/11, 6011/16, 6011/15, 6011/14, 6011/17, 6013/32, 10665, 6011/9, 6011/13, 6013/33, 6011/3, 6011/12, 6011/10, 6013/5** v k. ú. Veľké Leváre v územnom konaní.

Obec Veľké Leváre ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. vydáva

rozhodnutie o umiestnení

stavby:	F2BTS-FO-0043BR “ líniová stavba optický kábel
na pozemku:	KNC 10687, 10684, 10671, 6242, 6243, 6013/2, 10662, 6013/30, 6013/44, 6011/11, 6011/16, 6011/15, 6011/14, 6011/17, 6013/32, 10665, 6011/9, 6011/13, 6013/33, 6011/3, 6011/12, 6011/10, 6013/5
katastrálne územie:	Veľké Leváre
stavebník:	Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 817 62 Bratislava, IČO 35697270 vz. spol. Telecomproject spol. s r.o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava, IČO 35734191 vz. SheMa projekt, s.r.o., Romanova 21, 851 02 Bratislava, IČO 44871902

Stavba bude umiestnená tak, ako je zakreslená a vyznačená v predloženej kópii katastrálnej mapy odsúhlasenej a overenej v územnom konaní o umiestnení stavby v mierke 1:500, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

A/ Architektonické podmienky:

Predmetom výstavby je vybudovanie novej podzemnej trasy zväzkov trubičiek z materiálu HDPE a zaľúčenie optického kábla do projektovaných podzemných HDPE rúr v navrhovanej trase podľa predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing Robertom Šturdíkom, autorizovaný stavebný inžinier č. 0934*A*2-3, august 2022.

B/ Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby určuje tunajší stavebný úrad tieto podmienky:

Trasa projektovaného optického kábla povedie z bodu napojenia (service point - SP1) na jestvujúcu regionálnu optickú trasu spoločnosti Orange Slovensko, a.s., ktorá je vedená v súbehu so št. cestou I/2. SP1 sa nachádza v blízkosti miesta križovania vodného toku Rudava a št. cesty I/2. Projektovaná trasa následne pokračuje od SP1 stredom nespevnenej poľnej komunikácie (parcela 10671) v súbehu s vodným tokom Rudava smerom k areálu hospodárskeho dvora. Pri pokládke HDPE rúr v nespevnenej komunikácii budú tieto zatiahnuté do korugovanej chráničky, alebo káblového žľabu s minimálnym krytím 1m. Pred realizáciou trasy bude dohodnutý harmonogram prác a dohoda o jednorázovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti so zástupcom vlastníka pozemku nespevnenej komunikácie (parcela 10671 k.ú. Veľké Leváre). Po cca 1500m bude optická trasa križovať železničnú trať v úseku žst. Malacky - žst. Veľké Leváre - TÚ 2803 riadeným podvrutom. Po prekrižovaní železničnej trate pokračuje trasa krajom areálu hospodárskeho dvora v súbehu s vodným tokom Rudava až k základňovej stanici Orange Slovensko – 0043BR, kde bude ukončená v jestvujúcich technologických zariadeniach.

Celá novobudovaná optická prípojka bude napojená (service point -SP1) na jestvujúcu regionálnu optickú trasu spoločnosti Orange Slovensko, a.s., ktorá je vedená v súbehu so št. cestou I/2.

Pri realizácii predmetnej stavby dôjde k čiastočnému zásahu do miestnej nespevnenej komunikácie s dočasným obmedzením jej využívania. Výkopy budú realizované s minimálnym krytím HDPE rúr 1m., zabezpečené pozdĺžne z jednej strany výstražnými pásmi, z druhej strany vykopanou zeminou. Pri výstavbe nedôjde k výrubu stromov. Realizáciou stavby nedôjde k záberu lesného pôdneho fondu.

Realizácia predmetnej stavby ani jej následná prevádzka nebude mať na životné prostredie dotknutej lokality žiadny trvalý negatívny vplyv.

Počas výstavby dôjde k dočasnému záberu poľnohospodárskej pôdy. Vzhľadom na technológiu pokládky mimo zastavaného územia sa HDPE rúry budú pokladať pokladačom /vibračný pluh/, čo znamená, že zemina sa len zareže a po položení HDPE rúr sa narezaná zemina znovu spojí bez premiešania dotknutých vrstiev. Nezmení sa typ pôdy, hrúbka pôdneho, humusového horizontu a kvalitatívne sa zachovávajú všetky existujúce parametre pôdy. V miestach kde nebude možná pokládka HDPE rúr pokladačom (napr. blízkosť a križovania iných podzemných sietí) sa HDPE rúry položia do ryhy 40x90cm.

Pre účely výstavby navrhovanej miestnej optickej telekomunikačnej siete bude realizovaný výkop kynety a pretláčanie s nasledovnými parametrami:

<u>Uloženie:</u>	<u>min. dovolené krytie :</u>	<u>ryha : šírka/hĺbka</u>
Voľný terén v intraviláne /zeleň/:	0.65 m	35 / 75 cm
Voľný terén v extraviláne /zeleň/:	0.75 m	40 / 90 cm
Spevnené plochy v intraviláne:	0.65 m	35 / 75 cm prekop. resp. podvrt
Križovanie miestnych komunikácií:	0.80 m	podvrt
Križovanie št. ciest	1.20 m	podvrt
Križovanie železničnej trate	2.00 m pod podvalmi	podvrt
Križovanie vodných tokov	1.50 m pod dnom	podvrt/prekopanie

Križovanie miestnych a účelových komunikácií s upraveným pevným povrchom bude vykonané podvrtaním, alebo prekopaním podľa možnosti dodávateľa a prístupnosti terénu s minimálnym obmedzením prevádzky. Porušený povrch komunikácií a chodníkov bude po výstavbe uvedený do pôvodného stavu podľa podmienok miestnych samospráv a vlastníkov pozemkov.

Realizáciou stavby bude križovaná železničná trať v úseku žst. Malacky - žst. Veľké Leváre, TÚ 2803. Križovanie železničnej trate je navrhnuté riadeným podvrtom v žkm 32,084 vo vzdialenosti 17 m od železničného mosta.

Vedenie trasy pozdĺž pozemných komunikácií bude riešené v zmysle cestného zákona č.160/1996 Zb. s účinnosťou od 01. 07. 1996, ktorý mení a dopĺňa Zák. č. 135/1961 Zb. v znení Zák. č.27/1984 Zb. a to doplnenie § 11 „Cestné ochranné pásma“ odsekmi 4 a 5 v zmysle ktorých je i pre výstavbu telekomunikačných vedení v ochr. pásmach ciest potrebné udelenie výnimky.

V celom priebehu budú plastové HDPE rúry položené v kynete označené výstražnou fóliou farby. Pri križovaní iných podzemných inžinierskych sietí a v súbehu s nimi bude rešpektovaná priestorová norma STN 73 6005 a požiadavky ich správcov.

C/ Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem a zo stanovísk dotknutých orgánov:

Navrhovateľ dodrží podmienky:

- **Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny, záväzného stanoviska pod č.j. OU-MA-OSZP-2022/010234-003 zo dňa 24.01.2022 a to:**
 - Na území stavby platí podľa zákona prvý stupeň ochrany.
 - Žiadame výkopové práce realizovať tak, aby nedošlo k poškodeniu zelene, ktorá sa nachádza pri št. ceste I/2 a brehovej zelene vodného toku Rudava.
 - Pri realizovaní prác žiadame dodržať normu STN 837010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
- **Okresného úradu Malacky, pozemkový a lesný odbor, stanovisko pod č.j. OU-MA-PLO-2022-11576-2/ST zo dňa 11.02.2022, a to:**

V prípade použitia PP na nepoľnohospodársky účel na dobu kratšiu ako 1 rok je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie stanoviska podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z.z. (po vydaní územného rozhodnutia a stavebného povolenia, avšak pred začatím samotnej realizácie).
- **Okresného úradu v Malackách, odboru starostlivosti o životné prostredie – ochrana vôd, uvedené vo vyjadrení č.j. OÚ-MA-OSZP -2022/011039-002 zo dňa 15.02.2022 a to:**

Navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná pri splnení podmienok:

 - stavebné práce musia byť zrealizované v súlade s vodným zákonom a počas nich nesmie prísť k znečisteniu povrchových a podzemných vôd,
 - v zmysle § 27 vodného zákona je na križovanie vodného toku, stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy, ku ktorému je potrebné súhlasné stanovisko správcu vodného toku. V zmysle § 73 ods. 17 vodného zákona v znení zákona č. 479/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb.

o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 140b zákona č. 479/2005 Z.z. sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko. Jeho obsah je pre správny orgán záväzný a bez zosúladenia s inými záväznými stanoviskami nemôže rozhodnúť vo veci

- **Okresný úrad Malacky, odpadové hospodárstvo, vyjadrenie zo dňa 17.01.2022 pod č. OU-MA-OSZP-2022/010220 a to:**
 1. Počas výstavby sa predpokladá vznik nasledovných stavebných odpadov, zaradených podľa Katalógu odpadov (Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov).
 2. Pôvodca (investor) stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 a § 77 zákona o odpadoch:
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (predchádzanie vzniku odpadu, príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie),
 - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám
 3. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j., v mieste stavby) iba nevyhnutný čas /napr. do naplnenia veľkoobjemného kontajnera), následne sa musí odvieť k oprávnenému odberateľovi
 4. Odpad kat. č. 17 05 04 – zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 a kat. 17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, použitý na terénne úpravy mimo miesta vzniku (t.j. mimo miesta stavby) bez súhlasu Okresného úradu v sídle kraja je v rozpore so zákonom o odpadoch,
 5. Pôvodca stavebných odpadov je následne v kolaudačnom konaní povinný Okresnému úradu v Malackách, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva dokladovať spôsob nakladania so vzniknutým stavebným odpadom (originál potvrdenia o odovzdaní odpadu z predmetnej stavby do zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebného odpadu) a doložiť kópiu vydaného stavebného povolenia.
- **Okresného úradu Malacky, odbor krízového riadenia, záväzné stanovisko pod č.j. OU-MA-OKR-2022-011173-2 zo dňa 07.02.2022, a to:**

Po preštudovaní a posúdení predloženého projektu „F2BTS - FO - 0043BR" - Veľké Leváre, Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia nemá pripomienky a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia
- **Okresného úradu Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko pod č.j. OU-MA-OCKPK-2022/010442-002 zo dňa 24.01.2022, a to:**
 - nemá z hľadiska svojich kompetencií žiadne pripomienky, nakoľko plánovaná stavba svojím umiestnením nezasahuje do siete ciest II. a III. triedy
- **Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru Malacky, stanoviska pod č.j. ORHZ-MA1-2022/000068-002 zo dňa 31.01.2022, a to:**

S riešením stavby súhlasí bez pripomienok.
- **Národná diaľničná spoločnosť, č. 5321/15983/40103/2022 zo dňa 09.03.2022 a to:**

NDS ako správca a vlastník diaľnice D2 a jej súčastí nemá námietky voči územnému konaniu Stavby za nasledujúcich podmienok:

 - Stavba bude umiestnená podľa predloženej PD-vypracovanej Ing. Šturdík-január 2022.

- V prípade doplnenia, alebo zmeny PD, ktoré zasahujú do našich právom chránených záujmov požadujeme vopred predložiť NDS žiadosť na posúdenie tým, že budete v plnom rozsahu rešpektovať naše oprávnené požiadavky
- Pred vydaním územného rozhodnutia, podľa § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, je potrebné požiadať cestný správny orgán, ktorým je pre diaľnice Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len "MDV SR"), o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme diaľnice D2 v km cca 20,874 vpravo.
- Začiatok a ukončenie prác v ochrannom pásme diaľnice D2 vopred oznámite na NDS-Stredisku správy a údržby diaľnic 1 Malacky (ďalej len "SSÚD 1") Pezinská 15, 901 01 Malacky, vedúcemu SSÚD1 Ing. Vladimír Kutka, tel. č. +421 910 401 062 a budete sa riadiť jeho pokynmi, alebo pokynmi ním povereného pracovníka SSÚD1
- Po ukončení prác investor odovzdá NDS - oddeleniu majetkovej správy (40 103) projekt skutočného vyhotovenia Stavby v ochrannom pásme diaľnice D2 (geodetické zameranie v tlačenej a digitálnej forme)
- Počas prác ste povinný zabezpečiť, aby bol dodržaný zákaz pohybu peších po diaľnici D2 a stáť vozidiel na diaľnici a svojou činnosťou nebudete ohrozovať plynulosť a bezpečnosť premávky na nej.
- Všetci pracovníci budú dodržiavať ustanovenia o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci
- Po ukončení prác stavebník zabezpečí, aby akékoľvek terénne úpravy dotknuté stavbou boli vrátené do pôvodného stavu
- Toto stanovisko má platnosť 2 roky a týka sa výlučne posudzovanej PD pre vydanie územného rozhodnutia, pre udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme diaľnice D2 a nenahrádza žiadne iné stanoviská resp. vyjadrenia vyžadované príslušnými právnymi predpismi SR.
- V prípade, že dôjde k zmene ustanovení právneho predpisu, v zmysle ktorého bolo toto stanovisko vydané alebo dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, je potrebné, aby investor Stavby požiadal o opätovné vyjadrenie.

• **Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko pod č.j. 05985/2023/SCDPK/310 zo dňa 03.01.2023, a to:**

MDV SR ako príslušný cestný správny orgán pre diaľnice podľa ustanovenia § 3 ods. 3 písm. g) zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov **povoľuje** podľa § 11 cestného zákona a podľa § 16 vyhlášky č. 35/1984 Zb. ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a na základe stanovísk správcu pozemnej komunikácie Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. a Ministerstva vnútra SR Prezídia zboru, odboru dopravnej polície **výnimku zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme diaľnice D2** v km 20,874 v smere staničenia vpravo z dôvodu realizácie stavby za dodržania nasledovných podmienok:

- Práce budú realizované podľa predloženej projektovej dokumentácie k stavbe
- V prípade doplnenia, alebo zmeny PD alebo iných zmien, ktoré zasahujú do právom chránených záujmov, je potrebné podať novú žiadosť na ministerstvo a predložiť PD na opätovné posúdenie aj správcovi pozemnej komunikácie
- Zodpovednou osobou bude žiadateľ Orange Slovensko, a.s.
- V prípade, ak by činnosťou počas predmetnej stavby mala byť priamo alebo nepriamo obmedzená alebo ohrozená premávka na DaR, je nutné vykonať potrebné opatrenia na jej odvrátenie a v činnosti pokračovať až po obstaraní nevyhnutných povolení príslušného cestného správneho orgánu /napr. zvláštne užívanie DaR, uzávierka DaR a určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení na DaR) v zmysle

príslušných ustanovení zákona č. 135/1961Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

- Žiadateľ oznámi minimálne 5 dní vopred začiatok výkonu činnosti a následne jej ukončenie na kontakty:
 - Dopravne.omedzenia@mindop.sk
 - Dopravna.policia@minv.sk
 - NDS, a.s. – stredisko správy a údržby diaľnic 1, Malacky a bude sa riadiť jeho pokynmi resp. pokynmi ním povereného pracovníka
- pričom v predmetnom oznámení budú uvedené mená a telefónne čísla všetkých zodpovedných osôb, ktoré majú rozhodovaciu právomoc v prípade, ak si to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky ako aj v prípade verejného záujmu
- Pri manipulačných činnostiach strojnými zariadeniami/mechanizmami nesmie byť za žiadnych okolností ohrozený alebo obmedzený dopravný priestor DaR. Objekt a ani stavenisková doprava nesmie byť prostredníctvom cestného telesa alebo priamo pripojená na DaR.
- Osvetlenie stavby pred, počas a aj po ukončení akcie nebude smerované tak, aby oslňovalo účastníkov cestnej premávky na DaR a jej súčiastiach
- Žiadateľ zabezpečí realizáciu prác tak, aby nebola priamo alebo nepriamo obmedzená a ohrozená stavba DaR jej súčastí ako aj cestná premávka na DaR
- V prípade vzniku škody na DaR a jej súčastí, je žiadateľ povinný túto škodu bezodplatne odstrániť na vlastné náklady, poškodenie oznámiť SSÚD, prípadne prekonzultovať spôsob a postup pri odstraňovaní vzniknutej škody
- V COP DaR nebudú umiestnené reklamné, propagačné a informačné zariadenia viditeľné z DaR
- Po ukončení prác žiadateľ zabezpečí, aby terénne úpravy dotknuté akciou boli vrátené do pôvodného stavu, resp. v zmysle PD
- Žiadateľ je povinný rešpektovať všetky inžinierske siete v správe správcu pozemnej komunikácie ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch dotknutej časti DaR, ktoré je povinný vytýčiť pred zahájením prác
- Po ukončení prác investor odovzdá NDS – oddeleniu majetkovej správy /40 103/ projekt skutočného vyhotovenia stavby v COP DaR (geodetické zameranie v tlačenej a digitálnej forme)
- Ak si to vyžiada verejný záujem na úseku bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky policajt je oprávnený podľa osobitných predpisov upravujúcich jeho pôsobnosť operatívnej vykonať opatrenie smerujúce k zabezpečeniu verejného záujmu
- Ministerstvo si vyhradzuje právo stanoviť dodatočné podmienky, uložené podmienky zmeniť alebo zrušiť, ak si to vyžiada verejný záujem v súvislosti s ochranou pozemnej komunikácie a premávky na nej
- Ministerstvo ukladá povinnosť žiadateľovi, investorovi, realizátorovi stavby a jej budúcim vlastníkom archivovať toto povolenie ako aj PD, na základe ktorej bolo povolenie vydané po celú dobu jej užívania.

• **Krajského pamiatkového úradu Bratislava, záväzného stanoviska pod č.j. KPUBA-2022/3052-2/8823/KER zo dňa 25.02.2022, a to:**

Súhlasí s umiestnením a realizáciou predmetnej stavby, ktorá neprechádza pamiatkovým územím a nedotýka sa národnej kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky, s podmienkami:

- Investor/stavebník oznámi písomne KPÚ BA 10 dní vopred začiatok stavebných prác.

- Obhliadku na stavbe vykoná pracovník KPÚ BA, vo fáze realizácie zemných prác pre optické rozvody.
- KPÚ BA určí ďalší postup, resp. konkrétny spôsob ochrany potenciálnych archeologických nálezov na riešených pozemkoch na základe vykonanej obhliadky na stavbe.
- V prípade nepredvídaného nálezu stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

KPÚ BA sa vyjadruje k predloženému zámeru z hľadiska ochrany archeologického kultúrneho dedičstva v prípadoch stavebných zemných prác.

Toto záväzné stanovisko stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje. Je podkladom pre územné a stavebné konanie príslušného stavebného úradu v uvedenej veci.

• **stanovisko Západoslovenskej distribučnej, a.s., zo dňa 03.06.2022 a to:**

Súhlasíme s predloženou Situáciou „F2BTS-FO-0043BR, optická infraštruktúra“ za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

- Pre navrhovaný stavbu nieje požadované napojenie zo strany distribučnej siete ZSD a.s.
- V záujmovom území stavby sa nachádzajú zariadenia nízkeho ,vysokého napätia distribučnej siete energetiky ktoré sú v správe ZSD a.s.
- Pred zahájením výkopových prác požadujeme vytýčenie jestvujúcich podzemných káblových energetických vedení. Vytýčenie týchto vedení na objednanie zrealizuje ZSD a.s. RPS-západ. Tel.0905718083, p. Pschotner koordinátor sieťového servisu.
- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých WN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti WN, VN a NN vedení.
- Pri realizácii požadujeme dodržať STN, ktoré riešia súbehy a križovania silových al. vedení a ustanovenie § 44 Zákona o energetike č. 251/2012.
- V prípade, že dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktoré vyvolajú požiadavku preložky požadujeme postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012.
- Výkopové práce v blízkosti zemných káblových vedení požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom.
- Za detailné podmienok požadujeme uviesť pri rozhodnutiach stavebného úradu.
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie spracovanej odborne spôsobilým projektantom požadujeme predložiť na vyjadrenie.
- Platnosť tohto stanoviska je 12 mesiacov od dátumu vystavenia.
- Pri jednaniach v horeuvedenej veci na ZSD a.s. RSSZ Senica požadujeme predložiť tieto technické podmienky.

• **stanovisko Západoslovenskej distribučnej, a.s., sekcia oznamovacích vedení, zo dňa 11.02.2022 a to:**

- Oznamujeme Vám, že v záujmovom území neprichádza k styku s oznamovacími káblami v správe Západoslovenskej distribučnej, a.s.
- Z hľadiska existujúcich zariadení VN a NN požiadajte o vyjadrenie Západoslovenskú distribučnú, a.s., Tím správy energetických zariadení Západ.

- Toto vyjadrenie platí jeden rok spolu s vyjadrením Západoslovenskej distribučnej, a.s., Tímu správy energetických zariadení Západ.
- **Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, uvedené v stanovisku č.j. SEMal-EL13/2-3-87/2022 zo dňa 31.januára 2022, a to:**
Po posúdení predložených podkladov súhlasíme s umiestnením líniovej stavby „F2BTS - FO - 0043BR - Veľké Leváre" v trase zakreslenej v zaslaných polohopisných plánoch. V mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky
- **Ministerstvo vnútra SR, odbor telekomunikácií vo vyjadrení č.j. SITB-OT7-2022/000428-028 zo dňa 25. 01. 2022, a to:**
V záujmovom území pre realizáciu budúcej stavby „F2BTS-FO-0043BR" - Veľké Leváre „, lokalita Veľké Leváre, na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v dokumentácii, v katastrálnom území Veľké Leváre, nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete.
- **Transpetrol, prevádzka Šahy, vo vyjadrení zo dňa 16.02.2022, a to:**
Oznamujeme Vám, že predmetná akcia nezasahuje do ochranného pásma ropovodu a nedotýka sa našich záujmov. Z našej strany nemáme preto k danej akcii žiadne pripomienky.
- **SPP – Distribúcia a.s., Bratislava, uvedené vo vyjadrení č.j. TD/NS/0537/2022/Gá zo dňa 19.7.2022, a to:**
súhlasí s umiestnením uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:
Všeobecné podmienky:
 - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
 - v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
 - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
 - stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za

dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Matúš Tomášek, email: matus.tomasek@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02, 702 01, 906 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- Žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy

• **Pozagas, a.s., vyjadrenie pod č.j. L-III/255-2022-MSRI Číslo spisu: 203-2022-RaP zo dňa 16.02.2022, a to:**

Spoločnosť POZAGAS a.s. Vám oznamuje, že na uvedenom pozemku nedochádza k stretom s nadzemnými a podzemnými zariadeniami vo vlastníctve spoločnosti POZAGAS a.s., ochranné a bezpečnostné pásma týchto zariadení ani chránené územia v správe POZAGAS a.s. nezasahujú do uvedených pozemkov.

• **Slovenská elektrizačná a prenosová sústava, a.s. stanovisko pod č.j. PS/2022/002457 zo dňa 15.02.2022, a to:**

- Ako vlastníka a prevádzkovateľa elektroenergetickej prenosovej sústavy 400 kV a 220 kV Vám oznamujeme, že cez záujmové územie prechádza naše nadzemné elektrické vedenie ZVN 400kV V497 Sokolnice - Stupava, ktoré stavbou križujete v úseku medzi p. b. č. 80 - 81.
- Ku stavbe: „F2BTS - FO - 0043BR - Veľké Leváre“, ktorá je situovaná na miestach vyznačených v prílohe Vášho listu v k. ú. Veľké Leváre nemáme námietky, ale pri prácach v ochrannom pásme a pod vedením ZVN 400kV V497 Sokolnice - Stupava žiadame dodržať ustanovenia Zákona č.251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nasledovných podmienok:
- výkopovými prácami nesmie byť narušená stabilita podperných bodov vedenia ani porušené uzemnenia podperných bodov - požadujeme dodržať minimálnu vzdialenosť výkopu 15 m od najbližšej hrany základu stožiarov vedenia,
- skladovať vykopanú zeminu mimo ochranné pásmo vedenia,
- všetky kovové časti pri prácach v ochrannom pásme je potrebné uzemniť v zmysle príslušných STN,
- pri prácach v ochrannom pásme vedenia musí byť zabezpečený dozor oprávnenou osobou, resp. musí byť dohodnutý spôsob zabezpečenia bezpečnej a spoľahlivej prevádzky elektrického zariadenia podľa druhu prác a použitých mechanizmov v ochrannom pásme,
- počas prác musia byť dodržané zásady bezpečnosti práce tak, aby nedošlo k ohrozeniu života a zdravia osôb a majetku ani k narušeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky elektrického zariadenia a musia byť dodržané všetky ustanovenia príslušných právnych predpisov a bezpečnostné opatrenia najmä na zamedzenie nebezpečného priblíženia osôb a prostriedkov na vzdialenosť menšiu ako 5m od elektrického zariadenia. V prípade, že sa táto vzdialenosť nedá dodržať, musí sa vedenie vvn, zvn vypnúť a uzemniť.
- práce v ochrannom pásme žiadame vykonať v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Vyhlášky č.147/2013 Zb. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich, noriem STN EN

50341 - 1, STN 33 3300, STN 34 3100, STN 343101, STN 34 3108, STN 33 2000-3, STN 33 2000-4-41, STN 33 2000-5-54 a ostatných nadväzujúcich noriem,

- žiadame oznámiť termín začatia prác v ochrannom pásme vedenia min. 14 dní pred začiatkom prác na SEPS, a. s., Prevádzková správa Západ, kontaktná osoba Ján Sekereš - tel. č. +421 908 935 863.
 - ku kolaudácii stavby žiadame prizvať zástupcu našej spoločnosti; pri kolaudácii stavby budeme žiadať predložiť projekt skutočného vyhotovenia stavby so zameraním stavby - objektov vo vzťahu k vedeniu 400kV (os vedenia, krajné vodiče, ochranné pásmo,...) v papierovej a digit. forme na CD,DVD nosičoch a revíziu správu na uzemnenie kovových častí stavby zasahujúcich do ochranného pásma vedenia 400kV.
- **Slovnaft, a.s., stanovisko pod č.j. SNIR/2022/005735/Z zo dňa 24.02.2022, a to:**
K predmetnej stavbe nemáme pripomienky, v lokalite dotknutej stavbou SLOVNAFT, a.s. nevlastní ani neprevádzkuje žiadne objekty ani inžinierske siete.
 - **eustream, a.s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 07.12.2022, a to:**
 - pri prevádzaní zemných alebo iných prác , ktoré môžu ohroziť podzemné diaľkové káble a zariadenia v blízkosti týchto káblov, je organizácia dodávateľa povinná dodržať ustanovenia zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. § 79 o ochrannom pásme plynárenských zariadení a urobiť všetky opatrenia , aby nedošlo k poškodeniu tohto kábla a zariadení stavebnými prácami
 - práce v ochrannom pásme našich DK a DOK (1,5 m na obe strany od osi kábla) je bezpodmienečne nutné vykonať ručne po predošlom vytyčení a za stáleho dozoru nášho pracovníka
 - vytyčenie podzemných káblov Vám poskytne na požiadanie SITEL, s.r.o., Martina Kovačič 0903 213 790
 - v ďalšom stupni PD požadujeme dodať detailný výkres z miesta prípadného vzájomného križovania (súbehu) projektovanej optickej trasy a nášho DOK eustream vrátane priečného rezu pri dodržaní min. zvislej vzdialenosti podľa platnej STN
 - **Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor Dráhový stavebný úrad , záväzné stanovisko pod č.j. 38971/2022/SŽDD/103445 zo dňa 14.10.2022, a to:**
MDV SR ako orgán verejnej správy vo veciach dráh v zmysle § 101 zákona 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o dráhach) a zároveň ako dotknutý orgán v zmysle § 102 ods. 1 písm. ab) zákona o dráhach v územnom a stavebnom konaní pre stavby v ochrannom pásme dráhy, ktoré neslúžia na prevádzkovanie dráhy ani na dopravu na dráhe a § 140a zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov s § 140b stavebného zákona vydáva toto záväzné stanovisko - súhlas na vykonávanie činností v OPD a OD.
MDV SR súhlasí so zriadením predmetnej stavby v OPD a OD, a zároveň pre jej realizáciu určuje tieto podmienky:
 1. K územnému konaniu predmetnej stavby nemáme pripomienky.
 2. Stavba bude realizovaná v súlade s dokumentáciou overenou MDV SR, ktorá je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.
 3. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
 4. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
 5. Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarным predpisom.

6. Stavebník je povinný pred vydaním povolenia a pred začatím prác v OPD a OD prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy, vrátane zistenia prípadnej existencie podzemných vedení a zariadení dráhy na stavbu dotknutom pozemku.
7. Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR (súčasné aj budúce) nachádzajúce sa v dotknutom území.
8. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené v súhrnnom stanovisku ŽSR, Generálneho riaditeľstva, odbor expertízy, Bratislava č. 32101/2022/O230-10 zo dňa 20. 09. 2022.
9. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
10. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OPD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
11. Toto stanovisko nenahradzuje povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.
12. Záväzné stanovisko je platné dva roky odo dňa jeho vydania.

V zmysle § 140b ods. 1 stavebného zákona toto stanovisko je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzné a nahrádza stanovisko MDV SR aj pre následné konania správneho orgánu o predmetnej stavbe podľa stavebného zákona za predpokladu, že nedôjde k zmene priestorového usporiadania stavby a dráhy v OPD.

- **Železnice SR, Generálne riaditeľstvo ŽSR, Odbor expertízy , súhrnné stanovisko pod č.j. 32101/2022/O230-10 zo dňa 20.09.2022, a to:**

Z hľadiska územných a rozvojových záujmov ŽSR je plánovaná stavba ŽSR: „Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves - štátna hr. SR/ČR“. V rámci tejto modernizácie dôjde k vyrovnaní oblúka v mieste vami navrhovanej stavby a posunu železničného mosta. Na základe vyjadrenia generálneho projektanta stavby ŽSR, spol. Valbek SK s.r.o. je vami navrhovaná stavba, podľa novo predloženej dokumentácie, skordinovaná so stavbou ŽSR, preto k nej nemáme námietky a súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia, za dodržania nasledovných podmienok:

- 1/ Rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku ŽSR OR Trnava č. 04500/2022/OR TT/SŽTS-13 zo dňa 27.07.2022 a jeho odborných zložiek doložených v prílohách, týkajúce sa okrem iného ochrany jestvujúcich vedení v správe ŽSR,
- 2/ Rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku ŽSR Správa majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Trnava č. 07942/2022/SM/SSTT-3 zo dňa 14.02.2022 vo veci vyrovnaní majetkovo-právnych vzťahov,
- 3/ Pri realizácii prác v OPD je pohyb pracovníkov stavebníka v koľajach bez súhlasu ŽSR zakázaný. V prípade, že počas výstavby bude potrebné vstúpiť do priestoru možného ohrozenia/obvodu dráhy, je stavebník povinný zabezpečiť bezpečnosť pracovníkov stavby počas jej realizácie v obvode dráhy a min 1 mesiac pred zahájením prác požiadať ŽSR OR Trnava o vypracovanie Písomnej dohody o zaistení bezpečnosti a ochrane zdravia osôb pri práci v priestoroch ŽSR v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších právnych úprav a predpisu ŽSR Z 2 „Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR“, či. 452. Zhotoviteľ (poskytovateľ) následne v zmysle dohodnutých bezpečnostných opatrení uvedených v „Písomnej dohode“ požiada o vydanie povolenia na vstup cudzích osôb do obvodu dráhy neprístupného verejnosti v zmysle predpisu ŽSR Z9 Odbor krízového riadenia a ochrany GR ŽSR,
- 4/ Počas výstavby nepoužívať osvetlenie, ktoré by oslňovalo personál vlaku a nezriaďovať svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi,

- 5/ Stavebník odsúhlasí pred realizáciou prác pod železničnou traťou technologický postup prác a objedná dozornú činnosť počas vykonávania týchto prác u ŽSR OR Trnava s uvedením termínu ich začatia a ukončenia,
- 6/ Zabezpečiť, aby stavbou neboli dotknuté záujmy správcov železničných zariadení, ochranu železničnej trate počas realizácie stavebných prác a priebežne zachovávať voľný schodný a manipulačný priestor. Akékoľvek opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka,
- 7/ Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa nachádza v OPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Nesúhlasíme s tým, aby si v budúcnosti uplatňoval u ŽSR dodatočné úpravy z dôvodu jej nepriaznivých vplyvov (vibrácie, vplyv trakcie a p.),
- 8/ Stavbu prispôbiť dráhovým predpisom tak, aby bol vylúčený jej nepriaznivý vplyv na prevádzku dráhy,
- 9/ Ku kolaudačnému konaniu prizvať zástupcu ŽSR OR Trnava a odovzdať mu dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby v OPD,
- 10/ Dodržať ustanovenia zákona č.513/2009 Z. z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č.50/1976 Zb. územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko má platnosť 2 roky a nenahrádza záväzné stanovisko MDV SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad. (žiadosť s PD zaslať na adresu: Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava).

• **Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, stanovisko pod č.j. 04500/2022/ORTT/SŽTS-13 zo dňa 27.07.2022, a to:**

OR Trnava dáva k PD nasledovné stanovisko:

- 1) Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej prevádzky a k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa.
- 2) Prebytočná zemina z výkopov ani iný odpad nesmú byť skladované na pozemkoch ŽSR.
- 3) Investor si nebude nárokovať úpravy zo strany ŽSR v prípade nepriaznivých účinkov dráhovej dopravy na stavbu.
- 4) Vyjadrenia ŽSR - Sekcie EE, OZT a SMSÚ ŽTS TO Trnava sú v prílohe. Realizáciou stavby dôjde k styku s podzemnými káblovými vedeniami v správe OR Trnava - Sekcie EE Trnava a OZT Leopoldov. Siete boli informatívne zakreslené do situácie JŽM. Pred začiatkom realizácie prác je potrebné požiadať obe sekcie o vytýčenie sietí v teréne. Pre zaistenie ich ochrany je nutné dodržať podmienky stanovené vo vyjadreniach Sekcie EE Trnava a OZT Leopoldov.
- 5) Pred začiatkom realizácie prác pretláčania požadujeme predložiť na SMSÚ ŽTS TO Trnava objednávku na výkon dohľadu počas realizácie pretláčania pod koľajami ŽSR.
- 6) Stavba bude zasahovať na pozemky v správe ŽSR, preto je nutné riešiť zmluvný vzťah s Oblastnou správou majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava.
- 7) Toto vyjadrenie nemožno použiť ako doklad pre vydanie územného rozhodnutia. Územné rozhodnutie je možné vydať až na základe súhrnného stanoviska za ŽSR od odboru 230 GR ŽSR Bratislava a po súhlase Dráhového stavebného úradu MDV SR.
- 8) Po splnení vyššie uvedených pripomienok OR Trnava nemá námietky k umiestneniu stavby podľa predloženej PD

• **Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia elektrotechniky a energetiky stanovisko pod č.j. 04427/2022/OR TT/SEE-4/391 zo dňa 25.07.2022, a to:**

V záujmovom území sa nachádza podzemný kábel 6kV, ktorý sme Vám orientačne zakreslili do

priloženej situácie JŽM. Pred zahájením zemných prác si objednajte vytýčenie podzemného kábla 6kV na Sekcii EE OR Trnava na adrese seeba@zsr.sk. V ochrannom pásme kábla, ktoré je 1 m na každú stranu, je zakázané zriaďovať stavby, stavenisko, skládky, zvyšovať alebo znižovať výšku zeminy nad káblou trasou a prechádzať ťažkými mechanizmami po kábli. Zemné prácemusia byť vykonávané ručne a počas realizácie musí byť rešpektovaná STN 73 6005 a ňou stanovené minimálne vzdialenosti. V prípade poškodenia podzemného kábla 6kV stavebnou činnosťou, si náhradu škody budeme uplatňovať v plnej výške.

Vzhľadom k tomu, že inžinierska sieť bude uložená na pozemkoch v správe ŽSR, je potrebné si vysporiadať majetkovoprávne vzťahy na adrese ŽSR, Oblastná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava.

Po splnení uvedených podmienok nemáme k stavbe iné pripomienky

- **Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia oznam. a zabezpečovacej techniky stanovisko pod č.j. 07125/2022/ORTT/SOZT-2 zo dňa 20.07.2022, a to:**

Realizáciou výstavby príde k styku s podzemnými káblowymi vedeniami v správe ZSR OZT, ktoré boli informatívne zakreslené do mapy JŽM. Pred zahájením prác požiadajte o vytýčenie vedení priamo v teréne. Práce v ochrannom pásme vedení (0,5 m od osi kábla na obidve strany) je potrebné vykonávať v súlade so zákonom č. 351/2011 z. z. (zákaz vykonávať terénne úpravy, navodzovať zmenu krytia káblovej trasy, prechádzať ťažkými mechanizmami a zriaďovať skládky). V blízkosti káblových vedení je potrebné zemné práce vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným výkopom. Odkryté vedenia a zariadenia treba chrániť voči poškodeniu, previsu. Úpravy priestorového uloženia trás sietí vo vzťahu k vedeniam v našej správe požadujeme riešiť v zmysle normy STN 736005 a nami stanovenej minimálnej vzdialenosti. Pri križovaní musia byť navrhované trasy uložené popod trasy existujúcich vedení ZSR OZT. Navrhovanú trasu sietí v súbehu žiadame umiestniť na základe vytýčenia tak, aby bola s odstupom min. 2 m od trasy ZSR OZT. V prípade realizácie pretlaku v blízkosti našich vedení požadujeme štartovacie a cieľové jamy pre nový pretlak upraviť na základe vytýčenia tak, aby neboli stavebnými prácami dotknuté a ohrozené existujúce vedenia ZSR OZT (min. 2 m od trasy ŽSR OZT). Požadujeme, aby pretlak bol riadený. Pred zakrytím kábla požadujeme prizvať správcu vedenia (SMSU OZT KT Trnava) za účelom vykonania previerky, či nedošlo k ich poškodeniu. Po realizácii prác je nutné uviesť do pôvodného stavu krytie káblových trás ZSR OZT. Akékoľvek poškodenie zemného vedenia (zariadenia), bezodkladne oznámte na SMSU OZT KT Trnava. Požadujeme ohlásenie začatia stavebných prác na SMSU OZT KT Trnava. Vytýčenie Vám na podklade objednávky zabezpečí SMSU OZT KT Trnava, Bratislavská 2, 917 02 Trnava (Bc. Korbelič, tel.č. 0903/566278).

Sekcia OZT nemá z hľadiska svojich záujmov k projektovej dokumentácii v predloženom rozsahu iné pripomienky.

- **Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, SSMSÚ ŽTS TO Trnava, stanovisko pod č.j. 68/2022/283102-SMSUTT/7a. 13 zo dňa 11.07.2022, a to:**

Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy a k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa. Počas výstavby nesmie stavebník bez súhlasu ŽSR používať pozemky ŽSR a ani skladovať žiaden materiál na pozemku ŽSR. Žiadame zabezpečiť bezpečnosť pracovníkov stavby počas jej realizácie v OPD, dodržiavať voľný schodný a manipulačný priestor (min. 3 m od osi krajnej koľaje) a ustanovenia predpisu ŽSR Z2. V dostatočnom predstihu pred realizáciou pretlaku žiadame vystaviť objednávku na OR Trnava na dohľad správcu. Pred samotným zahájením prác pod koľajiskom žiadame , požiadať o kontrolu výkopu štartovacej resp. cieľovej jamy a o kontrole a povolení prác vykonať zápis správcom do stavebného denníka stavby. Bez tohto zápisu nie je možné začať s

prácami! Po realizácii stavby žiadame upraviť pozemky ŽSR do pôvodného stavu . Zmluvu o prenájme pozemkov ŽSR pod stavbou žiadame doriešiť cestou OSM Trnava.
K predmetnej stavbe nemáme iné pripomienky.

- **Železnice SR, Oblastná správa majetku Trnava, stanovisko pod č.j. 07942/2022/SM/SSTT-3 zo dňa 14.02.2022, a to:**

- s realizáciou predmetnej stavby podmienene súhlasíme iba po splnení nasledovných podmienok:
- Navrhovaná stavba na základe predloženej projektovej dokumentácie zasahuje do pozemkov v správe ŽSR a do ochranného pásma dráhy.
- V záujmovom území stavby sa nenachádzajú inžinierske siete ani objekty v našej správe
- Pozemky dotknuté stavbou sa nachádzajú v ochrannom pásme dráhy. Pozemky dotknuté stavbou sú v správe ŽSR
- Stanovisko SM ŽSR nadobúda platnosť dňom jeho vydania a účinnosť /záväznosť je podmienená a nastáva:
- dňom preukázania (zo strany stavebníka) tzv. „ iného práva k pozemku" v súlade s § 139 ods.1 písm. c) zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavebník je povinný preukázať toto právo najneskôr pred vydaním stavebného povolenia/ územného rozhodnutia.
- Z príslušného právneho predpisu, zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (§ 66 ods. 4 a 5) vyplýva právo ŽSR na odplatu :
 - primeranú jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania pozemku za predpokladu, že po realizácii stavby nie je možné nehnuteľnosť uviesť do pôvodného stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu, alebo využívaniu pozemku, alebo
 - primeranú jednorazovú náhradu za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti.
- Investor bezprostredne po realizácii stavby informuje o ukončení stavby, zabezpečí na vlastné náklady porealizačné geodetické zameranie stavby a SR -ŽSR oboznámi s priebehom zákonného vecného bremena. Investor je taktiež povinný podať návrh na zápis zákonného vecného bremena do katastra. Náhrada za nútené obmedzenie vlastníka (správcu majetku štátu) v obvyklom užívaní nehnuteľnosti v dôsledku zriadenia a prevádzkovania verejnej telekomunikačnej siete bude určená na podklade porealizačného zamerania so zohľadnením ochranného pásma vedenia a bude uhradená vlastníkovu na základe dohody o náhrade, ktorej návrh predloží stavebník spolu s porealizačným zameraním stavby bezprostredne po jej realizácii. ŽSR podmieňujú tento súhlas úhradou odplaty/náhrady v zmysle príslušných právnych predpisov a to v jednotkovej sadzbe 10 €/m² bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov, a to najneskôr pred začatím prevádzky, alebo kolaudácie stavby.
- Toto čiastkové vyjadrenie SM ŽSR nenahrádza vyjadrenia ostatných odborných zložiek ŽSR dotknutých stavbou a je iba podkladom pre súborné stanovisko 023 0 GR ŽSR.

- **Obvodný banský úrad Bratislava , vyjadrenie pod č. 847-2412/2022 zo dňa 19.10.2022**

- Tunajší úrad k umiestneniu a povoleniu predmetnej líniovej stavby v k.ú. Veľké Leváre, nemá námietky.
- Podľa evidencie tunajšieho úradu sa na záujmovom území stavby nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.

- **Nafta, a.s. Bratislava , vyjadrenie pod č. Z-NAF-013800/2022 zo dňa 24.11.2022**
Spoločnosť nemá námietky k stavbe F2BTS - FO - 0043BR" - Veľké Levare podľa predloženej projektovej dokumentácie v kat. úz. Veľké Levare, avšak požaduje dodržať tieto podmienky:
 - stavebník doručí spoločnosti pred povolením užívania/ kolaudáciou stavby porealizačné zameranie stavby v miestach križovania v digitálnej forme na adresu
 - náklady, ktoré sú vyvolané podmienkami pre výstavbu stanovenými spoločnosťou, znáša investor stavby;
 - pred aj počas realizácie stavby bude zabezpečená trvalá (časovo neobmedzená) prejazdnosť prístupovej komunikácie, situovanej na pozemku KN-C parcela č. 10671, pre záchranárske, nákladné i osobné vozidlá, keďže táto je súčasne používaná aj ako prístupová cesta k zariadeniam;
 - stavebník v dostatočnom časovom predstihu, t.j. min. 5 pracovných dní vopred, písomne (mailom) oznámi spoločnosti (adresa: NAFTA a.s., 900 68 Plavecký Štvrtok č. 900; Ing. Peter Damašek, príp.: peter.damasek(a)nafta.sk, tel. č. +421 908 748 598,) začiatok a koniec všetkých prác, ktorá zabezpečí odborný dohľad nad prácami vykonávanými v mieste kolízií so zariadeniami;
 - pri realizácii stavby, ani jej následnom využívaní, nebudú obmedzené žiadne prevádzkové práce na zariadeniach (oprava, kontrola, údržba, čistenie, meranie, geologický prieskum, prípadne ďalšie);
 - v prípade vzniku mimoriadnej udalosti - havárie (napr. požiar, poškodenie potrubia,...) sa stavebník, každý budúci vlastník a užívateľ stavby plne podriadi pokynom vedúceho likvidácie havárie;
 - v blízkosti stavby sa nebudú vytvárať miesta a vykonávať činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru (v zmysle vyhlášky MV SR o požiarnej prevencii). Stavebník a budúci užívateľ stavby bude rešpektovať prípadné ďalšie obmedzenia výkonu požiarne rizikových prác a činností na svojom pozemku hlavne pri hlásených podzemných opravách na plynárenskom zariadení a pri výkone opráv, resp. činností spojených s odstraňovaním porúch na zariadeniach;
 - stavebník, v dostatočnom časovom predstihu, t.j. min. 5 pracovných dní vopred, požiada spoločnosť (oddelenie správy pozemkov, Ing. Igor Olejník, tel. č. +421905 581 375, príp. igor.oleinik@nafta.sk) o vytýčenie zariadení v teréne;
 - v OP predávacej stanice zemného plynu (8 m od murovaného objektu vyznačeného v priloženej grafickej situácii) nepoužívať otvorený oheň (vrátane fajčenia) a neskladovať žiaden materiál;
 - po ukončení prác uviesť prístupovú komunikáciu od zjazdu z cesty Malacky - Veľké Levare až po zariadenia spoločnosti do pôvodného stavu;
 - stavebník, v mieste križovania zariadení so stavbou, vykoná výkopové práce ručne tak, aby nedošlo k ich poškodeniu; stavba v mieste križovania so zariadeniami bude uložená kolmo na zariadenia, do samostatnej chráničky s presahom min. 2 m na obidve strany od zariadenia a pod zariadenia spoločnosti v min, zvislej vzdialenosti 0,3 m od nich - tieto práce musia byť vykonávané pod dohľadom zástupcu spoločnosti (kontaktná osoba Ing. P. Damašek) a pred zásypom zdokumentované, v prípade, že po zistení skutkového stavu nebude so zástupcom spoločnosti dohodnuté inak;
 - stavebník zabezpečí, aby nad zariadeniami neboli zriadené žiadne staveniská, a aby v miestach, nachádzajúcich sa nad zariadeniami, nedochádzalo k frekventovanému pohybu motorových vozidiel (s cieľom vyhnúť sa ich prípadnému poškodeniu);
 - spoločnosť žiada všetky vyššie uvedené podmienky zapracovať do projektu stavby a zahrnúť ich do podmienok územného rozhodnutia / stavebného povolenia.

- **Slovak Telekom, a.s. , vyjadrenie pod č. 6612232441 zo dňa 25.10.2022** – dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií našej spoločnosti Slovak Telekom a. s. alebo spoločnosti DIGI SLOVAKIA s.r.o.
 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu, alebo ak si stavebník nesplní povinnosti podľa bodu 3.
 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Marián Párovský, marian.parovsky@telekom.sk, +421 34 651 2662.
 4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretie dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.
 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikácií v platnom znení.
 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si odborné vyjadrenie od prevádzkovateľa týchto zariadení.
 10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s., základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>
 11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

D/ Iné podmienky:

- **Navrhovateľ je povinný projektovú dokumentáciu spracovať v zmysle podmienok uvedených v tomto rozhodnutí a predložiť ju na vyjadrenie dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania, ktorí si to vo svojich stanoviskách vyhradili.**
- Navrhovateľ je povinný požiadať špeciálny stavebný úrad - Okresný úrad Malacky – ochrana vôd a Obec Veľké Leváre – doprava, o vydanie stavebného povolenia.

E/ Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- V rámci konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené pripomienky a námietky.

Toto rozhodnutie platí podľa ust. § 40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Toto rozhodnutie je záväzné v zmysle ust. § 40 ods. 4 stavebného zákona aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 28.01.2022 podala a dňa 09.01.2023 doplnila spol. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 817 62 Bratislava, IČO 35697270 vz. spol. Telecomproject spol. s r.o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava, IČO 35734191 vz. SheMa projekt, s.r.o., Romanova 21, 851 02 Bratislava, IČO 44871902 na Obec Veľké Leváre, stavebný úrad, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby na stavbu „F2BTS-FO-0043BR“ líniová stavba optický kábel na parc. č. KNC 10687, 10684, 10671, 6242, 6243, 6013/2, 10662, 6013/30, 6013/44, 6011/11, 6011/16, 6011/15, 6011/14, 6011/17, 6013/32, 10665, 6011/9, 6011/13, 6013/33, 6011/3, 6011/12, 6011/10, 6013/5 v k. ú. Veľké Leváre v územnom konaní.

Obec Veľké Leváre, stavebný úrad, oznámil dňa 20.10.2022 podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a navrhol im lehotu na uplatnenie námietok a pripomienok. V rámci konania neboli zo strany účastníkov konania podané žiadne námietky a pripomienky.

Návrh bol doložený a prerokovaný projektovou dokumentáciou vypracovanou autorizovaným stavebným inžinierom Robertom Šturdíkom, ev. č. 0934*A*3-2 v auguste 2022.

Stavba je navrhovaná ako líniová stavba - optický kábel na pozemkoch parc. č. KNC 10687, 10684, 10671, 6242, 6243, 6013/2, 10662, 6013/30, 6013/44, 6011/11, 6011/16, 6011/15, 6011/14, 6011/17, 6013/32, 10665, 6011/9, 6011/13, 6013/33, 6011/3, 6011/12, 6011/10, 6013/5 v k. ú. Veľké Leváre, ktoré sú v extraviláne a podľa § 11 ods. 1 písm. f) zákona o energetike, držiteľ povolenia na podnikanie môže mimo zastavané územia obce zriaďovať na cudzích pozemkoch elektrické alebo elektroenergetické zariadenia prenosovej a distribučnej sústavy. Z tohto dôvodu stavebný úrad nežiadal od navrhovateľa doloženie súhlasov od majiteľov pozemkov.

Svoje stanoviská oznámili dotknuté orgány- Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny, odpadové hospodárstvo, ochrana vôd, krízového riadenia, ochrana ovzdušia, pozemných komunikácií, OR HZZ Malacky, OR PZ ODI Malacky, Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Pavos Malacky, s.r.o., SPP-D, a.s., BVS, a.s., Západoslovenská distribučná, a.s., Nafta, a.s., Obvodný banský úrad Bratislava, Pozagas, a.s., BSK Bratislava, BSK – regionálne cesty Bratislava, MDV SR, dráhový stavebný úrad, ŽSR GR Bratislava, ŽSR OR Trnava, Slovnaft, a.s., Hydromeliorácie, š.p., SVP správa povodia Malacky, Slovak Telekom, a.s., RUVZ Bratislava, MO SR, MDV SR odbor cestnej dopravy, Národná diaľničná spoločnosť. Stanoviská dotknutých orgánov a ich podmienky boli skoordinovalé a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad, ako správny orgán vydáva rozhodnutie na podklade dodaných súhlasných záväzných stanovísk vyššie uvedených dotknutých orgánov. Tieto dotknuté orgány si v týchto stanoviskách uplatňujú záujmy chránené osobitnými predpismi. Týmto spôsobom tunajší stavebný úrad postupoval i pri vydávaní tohto územného rozhodnutia o umiestnení stavby. Posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie vyhovuje aj všeobecnotechnickým požiadavkám na výstavbu a na stavby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie určenými vo vyhláske č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.

Vychádzajúc zo schválenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorá je záväzným podkladom pre územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb, taktiež z vyššie uvedených skutočností a kladných záväzných stanovísk dotknutých orgánov k navrhovanej stavbe a posúdení zásahu do práv účastníkov konania, stavebný úrad nenašiel dôvod tento návrh zamietnuť.

Podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a podľa § 26 správneho poriadku má toto rozhodnutie povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia.

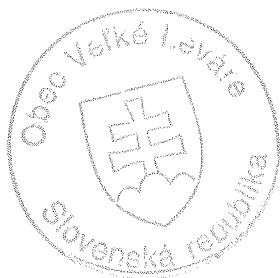
Po uplynutí doby, určenej na vyvesenie, bude verejná vyhláška vrátená na obec stavebný úrad, s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia

Správny poplatok bol zaplatený podľa zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov prevodom na účet v hodnote 100,- € .

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.) až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov .



Ing. Richard Nimsch
starosta obce

Účastníci konania:

1. verejnou vyhláškou pre všetkých majiteľov pozemkov a taktiež pre všetkých účastníkov konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté.

Na vedomie:

1. navrhovateľ: Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 817 62 Bratislava
2. vz. Telecomproject spol. s r.o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava
3. vz. SheMa projekt, s.r.o., Romanova 21, 851 02 Bratislava
4. majitelia pozemku: Magat, s.r.o., Veľké Leváre 1123, 908 73
5. Ing. Barbora Dunarová, č.d. 310, Veľké Leváre – potenciálny dedič po Ing. Milanovi Dunárovi
6. Milan Dunár, č.d. 1116, Veľké Leváre – potenciálny dedič po Ing. Milanovi Dunárovi
7. SVP Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
8. ŽSR SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
9. projektant: Ing. Roman Šturdík, TELECOMPROJECT, spol. s r.o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava

Dotknuté orgány:

1. Okresný úrad v Malackách, odbor starostlivosti o žp, ochrana krajiny a prírody
2. Okresný úrad v Malackách, odbor starostlivosti o žp, ochrana vôd
3. Okresný úrad v Malackách, odbor starostlivosti o žp, odpadové hospodárstvo
4. Okresný úrad v Malackách, krízového riadenia
5. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný
6. Okresný úrad v Malackách, odbor cestných komunikácií a dopravy
7. OR PZ – ODI, Zámocká ul., Malacky

8. OR HZZ Legionárska ul., Malacky
9. NDS, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 815 47 Bratislava I
11. SPP –distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26
12. KPU Bratislava, Leškova 17, Bratislava
13. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, Bratislava
14. Západoslovenská energetika, a.s., sekcia oznamovacích káblov, Čulenova 6, Bratislava
15. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, Bratislava
16. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií, Pribinova 2, Bratislava
17. Transpetrol, a.s., prevádzka Šahy, 936 01
18. SEPS, a.s., Mlynské nivy 59A, Bratislava
19. Slovnaft, a.s., Vlčie hrdlo 1, Bratislava
20. Obvodný banský úrad, Mierová 19, Bratislava
21. Nafta, a.s., Votrubova 1, Bratislava
22. Pozagas, a.s., Malé námestie 1, 901 01 Malacky
23. Ministerstvo dopravy SR, dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, Bratislava
24. ŽSR SR, odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava
25. ZSR SR, OR Trnava, Bratislavská 2A, 917 01 Trnava
26. ŽSR SR, sekcia elektrotechniky a energetiky, Kollárova 36, 917 95 Trnava
27. ŽSR SR, SSMSÚ ŽTS TO Trnava, Bratislavská 6E, 917 02 Trnava
28. ŽSR SR, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Sládkovičova 2, 920 41 Leopoldov
29. tu

Toto oznámenie o začatí územného konania sa oznamuje všetkým vlastníkom pozemkov, ktorých vlastnícke, alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté; preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zmien a doplnení vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v Malých Levároch.

Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

Oznámenie bolo vyvesené dňa, pečiatka a podpis: **27.01.2023** **OBEC VEĽKÉ LEVÁRE**
Staniškova 747
 918 71 Veľké Leváre
 -5-

Oznámenie bolo zvesené dňa, pečiatka a podpis: