

# OBEC VEĽKÉ LEVÁRE

ŠTEFÁNIKOVA 747, 908 73 VEĽKÉ LEVÁRE

Špecializovaný stavebný úrad – dopravné stavby

Č.j. 258/87/2023/Bu

Veľké Leváre 11.04.2023

Vybavuje: Ing. Bubeníková

Vec

**O z n á m e n i e o začatí stavebného konania**

Dňa 24.01.2023 podala a dňa 27.03.2023 doplnila spol. **STADCON, spol. s r.o., Hlboká 691/15, 901 01 Malacky**, zastúpená Ing. Martinom Sedláčkom, Topoľčianska 16, 851 05 Bratislava na Obec Veľké Leváre – špecializovaný stavebný úrad pre dopravné stavby, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Veľké Leváre – miestna komunikácia Gaštanová ulica**“ na pozemku parc. reg. „KNE“ č. 995/1 v k. ú. Veľké Leváre v stavebnom konaní. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

*Rozhodnutie o umiestnení predmetnej stavby bolo vydané stavebným úradom obce Veľké Leváre pod č.j. 504/281/2022/Bu zo dňa 23.11.2022, právoplatné 09.01.2023.*

Obec Veľké Leváre, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a podľa § 3a odst. 4 a §16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho konania.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr **7 dní odo dňa doručenia oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada. V rovnakej lehote oznámi svoje stanovisko aj dotknutý orgán. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania neoznámi v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, má tunajší úrad za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Do podkladov pre rozhodnutie možno nahliadnuť na Stavebnom úrade vo Veľkých Levároch počas stránkových hodín.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

OBEC VEĽKÉ LEVÁRE  
Štefánikova 747  
908 73 Veľké Leváre  
-5-

Ing. Richard Nimsch  
starosta obce

Účastníci konania:

1. Verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania, o koho právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konať alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté; účastníkom konania, kto tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutý, a to až do času, kým sa preukáže opak.

Na vedomie:

1. navrhovateľ: STADCON, spol. s r.o., Hlboká 16, 901 01 Malacky
2. vz. IS-inžinierske siete, s.r.o., Topoľčianska 16, 851 05 Bratislava
3. majiteľ pozemku: obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre
4. susedia: Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava
5. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava

Dotknuté orgány:

2. Okresný úrad v Malackách, odbor starostlivosti o žp, ochrana krajiny a prírody
3. Okresný úrad v Malackách, odbor starostlivosti o žp, ochrana vôd
4. Okresný úrad v Malackách, odbor starostlivosti o žp, odpadové hospodárstvo
5. Okresný úrad v Malackách, krízového riadenia
6. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný
7. OR PZ – ODI, Zámocká ul., Malacky
8. OR HZZ Legionárska ul., Malacky
9. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 815 47 Bratislava I
11. SPP –distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26
12. KPU Bratislava, Leškova 17, Bratislava
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
14. tu

Toto rozhodnutie o povolení stavby v rámci stavebného konania sa oznamuje všetkým vlastníkom pozemkov, ktorých vlastnícke, alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté; preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zmien a doplnení vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli na Obecnom úrade vo Veľkých Levároch.

Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

Pečiatka a podpis: .....

Pečiatka a podpis: .....