



OBEC VEĽKÉ LEVÁRE

ŠTEFÁNIKOVA 747, 908 73 VEĽKÉ LEVÁRE

Zverejnenie zámeru prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 3/2024 zo dňa 28. 02. 2024 obec zverejňuje zámer zámeny podielu 2/6 na pozemku parc. reg. C č. 308/575 o výmere 114 m² a na pozemku parc. reg. E č. 308/670 o výmere 44 m², obe v k.ú. Veľké Leváre, celková výmera vlastníckeho podielu 53 m² vo vlastníctve Jána Jurkoviča, bytom Štefánikova 502, 908 73 Veľké Leváre za novovzniknutý pozemok parcely reg. C č. 996/58 o výmere 74 m², odčleneného z pozemku parc. reg. E č. 996/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, vytvoreného na základe geometrického plánu, vyhotoveného geodetom Tomášom Holičom – Geo Time, Prievaly 352, 90634 Prievaly, pod č. plánu 96/2023, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Za rozdiel vo výmere 21 m² vyplatí Ján Jurkovič, bytom Štefánikova 502, 9873 Veľké Leváre finančnú náhradu vo výške 988,05 € obci Veľké Leváre, Štefánikova 747, 90873 Veľké Leváre.

Cena za rozdiel na zamieňanom nehnuteľnom majetku obce – pozemku, bola stanovená na základe znaleckých posudkov č. 8/2024 vypracovaného znalcom Ing. Igorom Matuškom, Mierové námestie 2419/18, 901 01 Malacky, evidenčné číslo 912246, zo dňa 26.02.2024 a č. 9/2024 vypracovaného znalcom Ing. Igorom Matuškom, Mierové námestie 2419/18, 901 01 Malacky, evidenčné číslo 912246 zo dňa 27.02.2024, pričom sa jedná o obdobný majetok obce a v oboch spomenutých posudkoch bola jednotková všeobecná hodnota majetku obce určená zhodne vo výške 47,05 €/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je uvedený v článku 4 časti D) bod 7 písmeno c) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Leváre, pričom sa jedná o zámenu nehnuteľností, ktorej iniciátorom je obec.

Vo Veľkých Levároch dňa 28. 03. 2024

Ing. Richard Nimsch
starosta obce