



OBEC VEĽKÉ LEVÁRE

ŠTEFÁNIKOVA 747, 908 73 VEĽKÉ LEVÁRE

Zverejnenie zámeru prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 68/2024 zo dňa 20. 11. 2024 obec zverejňuje zámer odpredať novovytvorených pozemkov: pozemok parcely reg. C č. 365/8 o výmere 9 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemok parcely reg. C č. 365/9 o výmere 18 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Veľké Leváre, odčlenené z parcely reg. C č. 365/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, na základe geometrického plánu, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 28.08.2024 pod č. G1-963/2024, vypracovanom Radovanom Verčíkom – RV GEO, Bazovského 17, 84101 Bratislava, pod č. plánu 54-1/2023, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 81647 Bratislava, IČO: 36361518, za cenu 60 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Všeobecná hodnota odpredávaného nehnuteľného majetku obce – pozemku, bola stanovená v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 236/2021 zo dňa 15.12.2021 a na základe zmluvy o budúcej zmluve zo dňa 24.01.2022, pričom cena za odpredaj je vyššia, ako jednotková všeobecná hodnota obdobného majetku obce.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je uvedený v článku 4 časti D) bod 7 písmeno n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Leváre, pričom sa jedná o prevod majetku, na ktorom je vybudovaná verejnoprospešná infraštruktúra – trafostanica.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Leváre sú verejne dostupné na webovej stránke obce:

https://www.levare.sk/files/documents/vzn/2023/zasadyhospodarenia-a-nakladania2023_konsolidovane.pdf.

Vo Veľkých Levároch dňa 26. 11. 2024

Ing. Richard Nimsch
starosta obce