



OBEC VEĽKÉ LEVÁRE

ŠTEFÁNIKOVA 747, 908 73 VEĽKÉ LEVÁRE

Zverejnenie zámeru prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 83/2024 zo dňa 11. 12. 2024 obec zverejňuje zámer odpredať novovytvoreného pozemku parcely Reg. „C“ č. 308/715, k. ú. Veľké Leváre o výmere 115 m², odčlenený z pozemku parcely Reg. „E“ č. 308/1, k. ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, na základe geometrického plánu, vyhotoveného geodetom: MM Geo Michal Zapletal, Záhorácka 100, 90101 Malacky, pod číslom plánu 65/2024, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 17.10. 2024 pod č. G1-1245/2024 v prospech:

Zuzana Námesná, bytom Veľké Leváre 648, 90873 Veľké Leváre a Branislav Námesný, bytom Jánošíkova 2598/100, 90101 Malacky, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena za odpredávanú nehnuteľnosť činí 39,51 €/m².

Všeobecná hodnota odpredávaného nehnuteľného majetku obce – pozemku, bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 93/2024 vypracovaného znalcom Ing. Igorom Matuškom, Mierové námestie 2419/18, 901 01 Malacky, evidenčné číslo 912246, zo dňa 28.10.2024 vo výške 39,51 €/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je uvedený v článku 4 časti D) bod 7 písmeno f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Leváre, pričom sa jedná o prevod nehnuteľnosti dlhodobu využívanú vlastníkom susednej nehnuteľnosti.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Leváre sú verejne dostupné na webovej stránke obce https://www.levare.sk/files/documents/vzn/2023/zasady-hospodarenia-a-nakladania2023_konsolidovane.pdf.

Vo Veľkých Levároch dňa 04. 02. 2025

Ing. Richard Nimsch
starosta obce