



**OBEC VEĽKÉ LEVÁRE**

ŠTEFÁNIKOVA 747, 908 73 VEĽKÉ LEVÁRE

## **Zverejnenie zámeru prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

V súlade s § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 92/2025 zo dňa 24. 09. 2025 obec zverejňuje zámer odpredaja pozemku parcely č. 988/67, k. ú. Veľké Leváre o výmere 22 m<sup>2</sup>, vedenej ako neknihovanej, vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Petra Vrablica s manželkou Máriou, obaja bytom Veľké Leváre 448, 90873 Veľké Leváre, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena za odpredávanú nehnuteľnosť činí 47,05 €/m<sup>2</sup>.

Všeobecná hodnota odpredávaného nehnuteľného majetku obce – pozemku, bola stanovená na základe znaleckých posudkov č. 8/2024 vypracovaného znalcom Ing. Igorom Matuškom, Mierové námestie 2419/18, 901 01 Malacky, evidenčné číslo 912246, zo dňa 26.02.2024 a č. 9/2024 vypracovaného znalcom Ing. Igorom Matuškom, Mierové námestie 2419/18, 901 01 Malacky, evidenčné číslo 912246 zo dňa 27.02.2024, pričom sa v prípade posudku 8/2024 jedná o obdobný majetok obce a v oboch spomenutých posudkoch bola jednotková všeobecná hodnota majetku obce určená zhodne vo výške 47,05 €/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je uvedený v článku 4 časti D) bod 7 písmeno f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Leváre, pričom sa jedná o prevod nehnuteľnosti dlhodobo využívannej vlastníkom susednej nehnuteľnosti.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Leváre sú verejne dostupné na webovej stránke obce [https://www.levare.sk/files/documents/vzn/2023/zasady-hospodarenia-a-nakladania2023\\_konsolidovane.pdf](https://www.levare.sk/files/documents/vzn/2023/zasady-hospodarenia-a-nakladania2023_konsolidovane.pdf).

Vo Veľkých Levároch dňa 25. 09. 2025

**Ing. Richard Nimsch**  
starosta obce