



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	V Bratislave
	19329/33059/2026- 22.1.2./ZAD	Ing. Dagmar Zárišová dagmar.zarisova@stavebnyurad.gov.sk	28.04.2026

Vec: Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava“) ako príslušný prvostupňový správny orgán podľa ustanovenia § 7 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z. z.“), informuje verejnosť o skončení vyvlastňovacieho konania a uvádza nasledovné informácie:

1. Účel vyvlastnenia – zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu:

na realizáciu „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) - Kúty“, katastrálne územie Veľké Leváre, okres Malacky, ktorá je strategickou investíciou v súlade s Osvedčením o strategickej investícii č. 20357/2024/SSD/59581-M zo dňa 23.07.2024, vydaným Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky, ktorá je verejnoprospešnou stavbou, navrhovaná stavba je v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie. Vecné bremeno sa zriaďuje za účelom realizácie stavebných objektov:

SO 06-37-05 ŽST Veľké Leváre, preložka obecnej kanalizácie v žkm 33,668

SO 06-37-09 ŽST Veľké Leváre, preložka VTL SPP v žkm 33,764

SO 06-37-12 ŽST Veľké Leváre, preložka ropovod Nafta v žkm 33,837

ako inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam.

2. Údaje o vyvlastiteľovi: Slovenská republika konajúca prostredníctvom Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Po, vložka č: 312/B

3. Katastrálne územie: Veľké Leváre, obec: Veľké Leváre, okres: Malacky

4. Pozemok, ktorý je predmetom vyvlastnenia:

Pozemok reg. „E parc. č. 5439/2, orná pôda, o celkovej výmere 2615 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3547, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, z ktorého sa na základe geometrického plánu č. č. 54-211/2024, vyhotoveného dňa 04.09.2025 spoločnosťou GEOKOD, s.r.o., Žitná 21, 831 06 Bratislava, IČO: 35 715 456, (autorizačne overil dňa 08.09.2025 Ing. Richard Škúci), úradne overeným dňa 13.10.2025 Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pod č. G1-1008/2025, odčleňuje:

- diel č. 43 o výmere 40 m²,
- diel č. 44 o výmere 168 m²,
- diel č. 45 o výmere 1 m²,
- diel č. 46 o výmere 13 m²,
- diel č. 47 o výmere 72 m²,
- diel č. 48 o výmere 2019 m².

Vo vyvlastňovacom konaní bolo vydané **rozhodnutie č. 19369/26160/2026-22.1.2./ZAD zo dňa 01.04.2026**, ktoré nadobudlo právoplatnosť: dňa 15.04.2025.

Zároveň Regionálny úrad Bratislava informuje Obec Veľké Leváre, že v súlade s ustanovením § 11 ods. 1 zákona č. 142/2024 Z. z. v nadväznosti na ustanovenie § 10 ods. 3 zákona č. 282/2015 Z. z. je potrebné informáciu o skončení predmetného vyvlastňovacieho konania zverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle obce, pokiaľ je zriadené.

Ing. Mária Kajanová
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné
plánovanie a výstavbu Bratislava

Doručí sa:

1. Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, Veľké Leváre 908 73, IČO: 00 310 115

Zverejní sa:

Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania sa v zmysle § 10 ods. 1 a 3 zákona č. 282/2015 Z. z. zverejňuje po dobu 7 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Regionálneho úradu Bratislava, ako aj na úradnej tabuli a webovom sídle obce, v ktorej katastrálnom území sa vyvlastňované pozemky nachádzajú: Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, Veľké Leváre 908 73, IČO: 00 310 115

Dátum vyvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky