



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	V Bratislave
	19334/48167/2026- 22.1.2./ZAD	Ing. Dagmar Zárišová dagmar.zarisova@stavebnyurad.gov.sk	17.06.2026

Vec: Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava“) ako príslušný prvostupňový správny orgán podľa ustanovenia § 7 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z. z.“), informuje verejnosť o skončení vyvlastňovacieho konania a uvádza nasledovné informácie:

- 1. Účel vyvlastnenia – zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu:**
na realizáciu „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) - Kúty“, katastrálne územie Veľké Leváre, okres Malacky, ktorá je strategickou investíciou v súlade s Osvedčením o strategickej investícii č. 20357/2024/SSD/59581-M zo dňa 23.07.2024, vydaným Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky.
- 2. Údaje o vyvlastiteľovi:** Slovenská republika konajúca prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501
- 3. Katastrálne územie:** *Veľké Leváre*, obec: Veľké Leváre, okres: Malacky
- 4. Pozemky, ktoré sú predmetom vyvlastnenia:**
 - Pozemok **reg. „C“ parc. č. 11616**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 5240:
 - diel č. 102 o výmere 2466 m²,ktorého vlastník je uvedený na LV pod poradovým č. 1.
 - Pozemok **reg. „C“ parc. č. 11618**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 5408:
 - diel č. 105 o výmere 4581 m²,
 - diel č. 106 o výmere 96 m²,
 - diel č. 107 o výmere 2 m²,ktorého vlastník je uvedený na LV pod poradovým č. 1.
 - Pozemok **reg. „C“ parc. č. 5162/1**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 3027:
 - diel č. 1 o výmere 4 m²,ktorého vlastník je uvedený na LV pod poradovým č. 6 a č. 8.

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5446/4**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 2481:

- diel č. 85 o výmere 515 m²,
- diel č. 86 o výmere 232 m²,
- diel č. 87 o výmere 164 m²,
- diel č. 88 o výmere 19 m²,

ktorého vlastník je uvedený na LV pod poradovým č. 1.

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5447/2**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 2481:

- diel č. 90 o výmere 438 m²,

ktorého vlastník je uvedený na LV pod poradovým č. 1.

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5446/4**, orná pôda:

- diel č. 140 o výmere 81 m²,

ktorého vlastník je uvedený na LV pod poradovým č. 1.

-Pozemok **reg. „C“ parc. č. 11480**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 3944:

- diel č. 24 o výmere 9 m²,

ktorého vlastníci sú uvedení na LV pod poradovým č. 5 a č. 13.

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5441/1**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 3723:

- diel č. 55 o výmere 13 m²,

ktorého vlastník je uvedený na LV pod poradovým č. 1.

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5441/2**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 3723:

- diel č. 56 o výmere 22 m²,
- diel č. 57 o výmere 97 m²,
- diel č. 58 o výmere 36 m²,
- diel č. 59 o výmere 11 m²,
- diel č. 60 o výmere 939 m²,

ktorého vlastník je uvedený na LV pod poradovým č. 1.

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5442**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 3723:

- diel č. 61 o výmere 148 m²,

ktorého vlastník je uvedený na LV pod poradovým č. 1.

-Pozemok **reg. „C“ parc. č. 6579/1**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 3670:

- diel č. 15 o výmere 81 m²,
- diel č. 16 o výmere 7 m²,

ktorého vlastníci sú uvedení na LV pod poradovým č. 1 a č. 2.

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5446/1**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 2308:

- diel č. 76 o výmere 32 m²,

ktorého vlastník je uvedený na LV pod poradovým č. 2.

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5446/3**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 2308:

- diel č. 78 o výmere 40 m²,
- diel č. 79 o výmere 1 m²,
- diel č. 80 o výmere 11 m²,
- diel č. 81 o výmere 232 m²,
- diel č. 82 o výmere 122 m²,

- diel č. 83 o výmere 242 m²,
 - diel č. 84 o výmere 1254 m²,
- ktorého vlastník je uvedený na LV pod poradovým č. 2.

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5447/1**, lesný pozemok, zapísaný na liste vlastníctva č. 2308:

- diel č. 89 o výmere 518 m²,
- ktorého vlastník je uvedený na LV pod poradovým č. 2.

Vo vyvlastňovacom konaní boli vydané rozhodnutia č. 19334/28444/2026-22.1.2./ZAD zo dňa 13.04.2026 a č. 19334/36746/2026-22.1.2./ZAD zo dňa 13.05.2026.

Zároveň Regionálny úrad Bratislava informuje Obec Veľké Leváre, že v súlade s ustanovením § 10 ods. 3 zákona č. 282/2015 Z. z. sa informácia o skončení vyvlastňovacieho konania zverejňuje na úradnej tabuli a webovom sídle obce, pokiaľ je zriadené.

Ing. Mária Kajanová
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné
plánovanie a výstavbu Bratislava

Doručí sa:

- Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, Veľké Leváre 908 73, IČO: 00 310 115

Zverejní sa:

Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania sa v zmysle § 10 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 282/2015 Z. z. zverejňuje na úradnej tabuli a webovom sídle Regionálneho úradu Bratislava, ako aj na úradnej tabuli a webovom sídle obce, v ktorej katastrálnom území sa vyvlastňované pozemky nachádzajú: Obec Veľké Leváre. Informácia sa zverejňuje po dobu 7 dní.

Dátum vyvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky