



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava  
Oddelenie štátnej stavebnej správy

|                       |                   |                                     |              |
|-----------------------|-------------------|-------------------------------------|--------------|
| Váš list číslo/zo dňa | Naše číslo        | Vybavuje/linka                      | V Bratislave |
|                       | 19339/70893/2026- | Ing. Dagmar Zářišová                | 08.09.2026   |
|                       | 22.1.2./ZAD       | dagmar.zarisova@stavebnyurad.gov.sk |              |

**Vec: Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania**

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava“) ako príslušný prvostupňový správny orgán podľa ustanovenia § 7 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z. z.“), informuje verejnosť o skončení vyvlastňovacieho konania a uvádza nasledovné informácie:

- Účel vyvlastnenia – zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu:**  
na realizáciu „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) - Kúty“, katastrálne územie Veľké Leváre, okres Malacky, ktorá je strategickou investíciou v súlade s Osvedčením o strategickej investícii č. 20357/2024/SSD/59581-M zo dňa 23.07.2024, vydaným Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky, ktorá je verejnoprospešnou stavbou, navrhovaná stavba je v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie.
- Údaje o vyvlastiteľovi:** Slovenská republika konajúca prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501
- Katastrálne územie:** Veľké Leváre, obec: Veľké Leváre, okres: Malacky
- Pozemky, ktoré boli predmetom vyvlastnenia:**

**I.**

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 4832** orná pôda, o celkovej výmere 900 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 2185, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, z ktorého sa na základe geometrického plánu č. 54-211/2024 odčlenil:

- diel č. 10 o výmere 1 m<sup>2</sup>,

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 6555** ostatná plocha, o celkovej výmere 7986 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 2197, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, z ktorého sa na základe geometrického plánu č. 54-211/2024 odčlenil:

- diel č. 126 o výmere 14 m<sup>2</sup>,

-Pozemok **reg. „C“ parc. č. 11471** orná pôda, o celkovej výmere 3405 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 6575, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, z ktorého sa na základe geometrického plánu č. 54-210/2024 odčlenil:

- diel č. 19 o výmere 1607 m<sup>2</sup>.

Vo vyvlastňovacom konaní bolo vydané **rozhodnutie č. 19339/40557/2026-22.1.2./ZAD zo dňa 21.08.2026**, ktorým bolo zastavené vyvlastňovacie konanie v tejto časti návrhu.

## **II.**

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5448/1** orná pôda, o celkovej výmere 3804 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1955, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, z ktorého sa na základe geometrického plánu č. 54-211/2024 odčlenil:

- diel č. 91 o výmere 36 m<sup>2</sup>,
- diel č. 92 o výmere 153 m<sup>2</sup>
- diel č. 93 o výmere 3 m<sup>2</sup>
- diel č. 94 o výmere 7 m<sup>2</sup>

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5448/2** orná pôda, o celkovej výmere 6630 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1955, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, z ktorého sa na základe geometrického plánu č. 54-211/2024 odčlenil:

- diel č. 95 o výmere 2 m<sup>2</sup>
- diel č. 96 o výmere 118 m<sup>2</sup>
- diel č. 97 o výmere 278 m<sup>2</sup>
- diel č. 98 o výmere 13 m<sup>2</sup>.

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 4825/1** orná pôda, o celkovej výmere 195 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 2038, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, z ktorého sa na základe geometrického plánu č. 54-211/2024 odčlenil:

- diel č. 4 o výmere 7 m<sup>2</sup>.

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 4825/2** orná pôda, o celkovej výmere 942 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 2959, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, z ktorého sa na základe geometrického plánu č. 54-211/2024 odčlenil:

- diel č. 5 o výmere 8 m<sup>2</sup>.

Vo vyvlastňovacom konaní bolo vydané **rozhodnutie č. 19339/48658/2026-22.1.2./ZAD zo dňa 21.08.2026**, ktorým bolo zriadené právo vecného bremena v tejto časti návrhu.

Zároveň Regionálny úrad Bratislava informuje Obec Veľké Leváre, že v súlade s ustanovením § 10 ods. 3 zákona č. 282/2015 Z. z. sa informácia o skončení vyvlastňovacieho konania zverejňuje na úradnej tabuli a webovom sídle obce, pokiaľ je zriadené.

Ing. Mária Kajanová  
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné  
plánovanie a výstavbu Bratislava

Doručí sa:

- Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, Veľké Leváre 908 73, IČO: 00 310 115

Zverejní sa:

Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania sa v zmysle § 10 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 282/2015 Z. z. zverejňuje na úradnej tabuli a webovom sídle Regionálneho úradu Bratislava, ako aj na úradnej tabuli a webovom sídle obce, v ktorej katastrálnom území sa vyvlastňované pozemky nachádzajú: Obec Veľké Leváre. Informácia sa zverejňuje po dobu 7 dní.

Dátum vyvesenia: .....

.....  
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia: .....

.....  
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky