



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	V Bratislave
	19460/35847/2026- 22.1.2./ZAD	Ing. Dagmar Zárišová dagmar.zarisova@stavebnyurad.gov.sk	07.05.2026

Vec: Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava“) ako príslušný prvostupňový správny orgán podľa ustanovenia § 7 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z. z.“), informuje verejnosť o začatí vyvlastňovacieho konania a uvádza nasledovné informácie:

1. Účel vyvlastnenia – zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu na dobu neurčitú:

na realizáciu „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) - Kúty“, katastrálne územie Veľké Leváre, okres Malacky, ktorá je strategickou investíciou v súlade s Osvedčením o strategickkej investícii č. 20357/2024/SSD/59581-M zo dňa 23.07.2024, vydaným Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky.

2. Údaje o vyvlastiteľovi: Slovenská republika konajúca prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501

3. Katastrálne územie: Veľké Leváre, obec: Veľké Leváre, okres: Malacky

4. Pozemky, ktoré sú predmetom vyvlastnenia:

-Pozemok **reg. „C“ parc. č. 10037/1**, trvalý trávnatý porast, zapísaný na liste vlastníctva č. 4063, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to: diel č. 6 o výmere 13 m²

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5448/1**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1955, v katastrálnom území: Veľké Leváre: diel č. 91 o výmere 36 m², diel č. 92 o výmere 153 m², diel č. 93 o výmere 3 m², diel č. 94 o výmere 7 m²

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5448/2**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1955, v katastrálnom území: Veľké Leváre: diel č. 95 o výmere 2 m², diel č. 96 o výmere 118 m², diel č. 97 o výmere 278 m², diel č. 98 o výmere 13 m²,

-Pozemok **reg. „C“ parc. č. 11612**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 4982, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to: diel č. 91 o výmere 1541 m², diel č. 92 o výmere 140 m², diel č. 93 o výmere 65 m².

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5451/1**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 3799, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to: diel č. 109 o výmere 16 m², diel č. 110 o výmere 282 m², diel č. 111 o výmere 13 m²

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5451/3**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 3799, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to: diel č. 114 o výmere 38 m²

-Pozemok **reg. „C“ parc. č. 11593**, vodná plocha, zapísaný na liste vlastníctva č. 4395, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to: diel č. 76 o výmere 146 m²

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 4828**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 2724, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to: diel č. 6 o výmere 7 m²

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 4829**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 2724, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to : diel č. 7 o výmere 14 m²

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 4830**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 2724, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to: diel č. 8 o výmere 7 m²

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 4831** orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 2724, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to: diel č. 9 o výmere 9 m²

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 4820**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1483, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to: diel č. 1 o výmere 2 m²

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 4821**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1483, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to: diel č. 2 o výmere 14 m²

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 4824** orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1484, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to: diel č. 3 o výmere 7 m².

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5443**, lesný pozemok, zapísaný na liste vlastníctva č. 1725, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to: diel č. 62 o výmere 177 m².

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5444/1**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1725, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to: diel č. 63 o výmere 27 m².

-Pozemok **reg. „E“ parc. č. 5444/2** orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1725, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to: diel č. 64 o výmere 49 m², diel č. 65 o výmere 236 m², diel č. 66 o výmere 112 m², diel č. 67 o výmere 1 m², diel č. 68 o výmere 36 m², diel č. 69 o výmere 4470 m².

-Pozemok **reg. „C“ parc. č. 11487/1** orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 2270, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to: diel č. 36 o výmere 15 m², diel č. 37 o výmere 236 m², diel č. 38 o výmere 6431 m², diel č. 39 o výmere 159 m², diel č. 40 o výmere 137 m²

-Pozemok **reg. „C“ parc. č. 11487/2**, orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 2270, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to: diel č. 41 o výmere 55 m²

-Pozemok **reg. „C“ parc. č. 11480** orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 3944, v katastrálnom území: Veľké Leváre, a to: diel č. 24 o výmere 9 m².

Vo vyvlastňovacom konaní bolo vydané rozhodnutie č. 19460/28946/2026-22.1.2./ZAD zo dňa 15.04.2026.

Zároveň Regionálny úrad Bratislava informuje Obec Veľké Leváre, že v súlade s ustanovením § 10 ods. 3 zákona č. 282/2015 Z. z. sa informácia o skončení vyvlastňovacieho konania zverejňuje na úradnej tabuli a webovom sídle obce, pokiaľ je zriadené.

Ing. Mária Kajanová
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné
plánovanie a výstavbu Bratislava

Doručí sa:

- Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, Veľké Leváre 908 73, IČO: 00 310 115

Zverejní sa:

Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania sa v zmysle § 10 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 282/2015 Z. z. zverejňuje na úradnej tabuli a webovom sídle Regionálneho úradu Bratislava, ako aj na úradnej tabuli a webovom sídle obce, v ktorej katastrálnom území sa vyvlastňované pozemky nachádzajú: Obec Veľké Leváre. Informácia sa zverejňuje po dobu 7 dní.

Dátum vyvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky