



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	V Bratislave
	19545/11695/2026-	Ing. Barbara Križanová, PhD.	12.02.2026
	22.1.2./KRI	barbara.krizanova@stavebnyurad.gov.sk	

Vec: Informácia verejnosti o začatí vyvlastňovacieho konania

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava“) ako príslušný prvostupňový správny orgán podľa ustanovenia § 7 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z. z.“), v súlade s ustanovením § 11 ods. 5 zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 142/2024 Z. z.“), **informuje verejnosť o začatí vyvlastňovacieho konania** a uvádza nasledovné informácie:

1. Účel vyvlastnenia:

na realizáciu stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) - Kúty“, stavba UČS 06 – ŽST Veľké Leváre, ktorá je strategickou investíciou v súlade s Osvedčením o strategickej investícii č. 20357/2024/SSD/59581-M zo dňa 23.07.2024 vydaným Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky

2. Údaje o vyvlastiteľovi: Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Po, vložka č: 312/B

3. Katastrálne územie: Veľké Leváre, obec: Veľké Leváre, okres: Malacky

4. Parcelné čísla pozemkov, ktoré sú predmetom vyvlastnenia:

- pozemok **reg. „C“-KN parc. č. 6595/5**, ostatná plocha, o celkovej výmere 5 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3487, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, ktorý vznikol odčlenením z pozemku **reg. „C“-KN parc. č. 6595/2**, ostatná plocha, o celkovej výmere 8708 m² na základe geometrického plánu č. 54-35/2024 vypracovaného GEOKOD s.r.o., Žitná 21, 831 06 Bratislava, IČO: 35 715 456, zo dňa 06.08.2025, autorizačne overeného dňa 06.08.2025, Ing. Richardom Škúci, autorizovaný geodet a kartograf, úradne overeného dňa 01.09.2025, Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, pod č. G1-909/2025 (ďalej len „geometrický plán č. 54-35/2024“)
- pozemok **reg. „C“-KN parc. č. 6596/16**, ostatná plocha, o celkovej výmere 62 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3487, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, ktorý vznikol odčlenením z pozemku

reg. „C“-KN parc. č. 6596/11, ostatná plocha, o celkovej výmere 3612 m² na základe geometrického plánu č. 54-35/2024

- pozemok reg. „C“-KN parc. č. 6596/17, ostatná plocha, o celkovej výmere 11 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3487, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, ktorý vznikol odčlenením z pozemku reg. „C“-KN parc. č. 6596/11, ostatná plocha, o celkovej výmere 3612 m² na základe geometrického plánu č. 54-35/2024
- pozemok reg. „C“-KN parc. č. 10197/2, lesný pozemok, o celkovej výmere 14 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3487, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, ktorý vznikol odčlenením z pozemku reg. „C“-KN parc. č. 10197, lesný pozemok, o celkovej výmere 10058 m² na základe geometrického plánu č. 54-35/2024
- pozemok reg. „C“-KN parc. č. 10197/3, lesný pozemok, o celkovej výmere 9 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3487, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, ktorý vznikol odčlenením z pozemku reg. „C“-KN parc. č. 10197, lesný pozemok, o celkovej výmere 10058 m² na základe geometrického plánu č. 54-35/2024

Zároveň Regionálny úrad Bratislava informuje Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre, IČO: 00310115, že v súlade s ustanovením § 11 ods. 1 zákona č. 142/2024 Z. z. v nadväznosti na ustanovenie § 10 ods. 3 zákona č. 282/2015 Z. z. je potrebné informáciu o začatí predmetného vyvlastňovacieho konania zverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle obce, pokiaľ je zriadené.

Ing. Mária Kajanová
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné
plánovanie a výstavbu Bratislava

Doručí sa:

1. Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre, IČO: 00310115

Zverejní sa:

Informácia verejnosti o začatí vyvlastňovacieho konania sa v zmysle § 10 ods. 1 a 3 zákona č. 282/2015 Z. z. zverejňuje po dobu 7 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Regionálneho úradu Bratislava, ako aj na úradnej tabuli a webovom sídle obce, v ktorej katastrálnom území sa vyvlastňované pozemky nachádzajú: Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre, IČO: 00310115

Dátum vyvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky