



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	V Bratislave
	21697/26188/2026- 22.1.2./KRI	Ing. Barbara Križanová, PhD. barbara.krizanova@stavebnyurad.gov.sk	01.04.2026

Vec: Informácia verejnosti o začatí vyvlastňovacieho konania

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava“) ako príslušný prvostupňový správny orgán podľa ustanovenia § 7 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z. z.“), v súlade s ustanovením § 11 ods. 5 zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 142/2024 Z. z.“), **informuje verejnosť o začatí vyvlastňovacieho konania** a uvádza nasledovné informácie:

- 1. Účel vyvlastnenia – zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu:**
na realizáciu stavby „*ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) - Kúty*“, stavba UČS 06 – ŽST Veľké Leváre, ktorá je strategickou investíciou v súlade s Osvedčením o strategickej investícii č. 20357/2024/SSD/59581-M zo dňa 23.07.2024 vydaným Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky
- 2. Údaje o vyvlastniteľovi:** Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Po, vložka č: 312/B
- 3. Katastrálne územie:** Veľké Leváre, obec: Veľké Leváre, okres: Malacky
- 4. Parcelné čísla pozemkov, ktoré sú predmetom zriadenia práva zodpovedajúceho vecnému bremenu:**
 - pozemok reg. „C“-KN parc. č. 11610/1, orná pôda, o celkovej výmere 1728 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 5354, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, z ktorého sa na základe geometrického plánu č. 54- 210/2024 vyhotoveného GEOKOD s.r.o., Žitná 21, 831 06 Bratislava, IČO: 35 715 456, zo dňa 08.08.2025, autorizačne overeného dňa 12.08.2025, Ing. Richardom Škúciom, autorizovaný geodet a kartograf, úradne overeného dňa 10.09.2025, Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, pod č. G1– 918/2025 odčleňuje:
 - diel č. 84 o výmere 1421 m²
 - diel č. 85 o výmere 235 m²

- diel č. 86 o výmere 52 m²
- diel č. 87 o výmere 1421 m²

- pozemok reg. „C“-KN parc. č. 11480, orná pôda, o celkovej výmere 951 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3944, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, z ktorého sa na základe geometrického plánu č. 54- 210/2024 vyhotoveného GEOKOD s.r.o., Žitná 21, 831 06 Bratislava, IČO: 35 715 456, zo dňa 08.08.2025, autorizačne overeného dňa 12.08.2025, Ing. Richardom Škúciom, autorizovaný geodet a kartograf, úradne overeného dňa 10.09.2025, Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, pod č. G1– 918/2025 očleňuje:

- diel č. 24 o výmere 9 m²

- pozemok reg. „E“-KN parc. č. 5162/1, orná pôda, o celkovej výmere 237 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3027, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, z ktorého sa na základe geometrického plánu č. 54- 207/2024 vyhotoveného GEOKOD s.r.o., Žitná 21, 831 06 Bratislava, IČO: 35 715 456, zo dňa 01.09.2025, autorizačne overeného dňa 01.09.2025, Ing. Richardom Škúciom, autorizovaný geodet a kartograf, úradne overeného dňa 02.10.2025, Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, pod č. G1– 1024/2025 očleňuje:

- diel č. 1 o výmere 4 m²

Zároveň Regionálny úrad Bratislava informuje Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre, IČO: 00310115, že v súlade s ustanovením § 11 ods. 1 zákona č. 142/2024 Z. z. v nadväznosti na ustanovenie § 10 ods. 3 zákona č. 282/2015 Z. z. je potrebné informáciu o začatí predmetného vyvlastňovacieho konania zverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle obce, pokiaľ je zriadené.

Ing. Mária Kajanová
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné
plánovanie a výstavbu Bratislava

Doručí sa:

1. Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre, IČO: 00310115

Zverejní sa:

Informácia verejnosti o začatí vyvlastňovacieho konania sa v zmysle § 10 ods. 1 a 3 zákona č. 282/2015 Z. z. zverejňuje po dobu 7 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Regionálneho úradu Bratislava, ako aj na úradnej tabuli a webovom sídle obce, v ktorej katastrálnom území sa vyvlastňované pozemky nachádzajú: Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre, IČO: 00310115

Dátum vyvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky