



OBEC VEĽKÉ LEVÁRE

ŠTEFÁNIKOVA 747, 908 73 VEĽKÉ LEVÁRE

Zverejnenie zámeru prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 133/2025 zo dňa 10. 12. 2025 obec zverejňuje zámer odpredať pozemku parcely č. 996/60, k. ú. Veľké Leváre o výmere 31 m², odčleneného z pozemku parcely reg. E č. 996/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, na základe geometrického plánu, vyhotoveného geodetom: Branislav Šteflík, Veľké Leváre 1366, 90873 Veľké Leváre, pod číslom plánu 43/2025, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 16.07. 2025 pod č. G1-795/2025, v prospech Milana Malíka a Adrianý Cicovej, obaja bytom Veľké Leváre 248, 90873 Veľké Leváre, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena za odpredávanú nehnuteľnosť činí 38,54 €/ m².

Všeobecná hodnota odpredávaného nehnuteľného majetku obce – pozemku, bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 181/2025 vypracovaného znalcom Ing. Augustínom Jurkovičom, Veľké Leváre 1021, 908 73 Veľké Leváre, evidenčné číslo 914427, zo dňa 31.10.2025, pričom jednotková všeobecná hodnota majetku obce bola určená vo výške 38,54 €/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je uvedený v článku 8 časti D) bod 7 písmeno f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Leváre, pričom sa jedná o prevod nehnuteľnosti dlhodobovo využívanéj vlastníkom susednej nehnuteľnosti.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Leváre sú verejne dostupné na webovej stránke obce

https://www.levare.sk/files/documents/vzn/2025/zasady_hospodarenia_a_nakladania_od_01112025.pdf.

Vo Veľkých Levároch dňa 10. 02. 2026

Ing. Richard Nimsch
starosta obce