



OBEC VEĽKÉ LEVÁRE

ŠTEFÁNIKOVA 747, 908 73 VEĽKÉ LEVÁRE

Prevádzkový poriadok Kultúrneho domu vo Veľkých Levároch

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

1. Obec Veľké Leváre prevádzkuje všeobecne prospešné zariadenie pod názvom „Kultúrny dom Veľké Leváre“ (ďalej len „KD“) - nehnuteľnosť súp. č. 653.
2. Účelom a hlavnou náplňou činnosti zariadenia je zaisťovať kultúrny a spoločenský život obce a jej občanov. Zariadenie môže byť pri splnení tu uložených podmienok a za účelom plnenia úloh obce pri výkone samosprávy poskytované bezplatne alebo za stanovenú odplatu občanom a ďalším fyzickým a právnickým osobám.
3. Tento prevádzkový poriadok KD je spracovaný s cieľom vymedzenia obsahu náplne činnosti zariadenia a podmienok jeho užívania za dodržania zásad ochrany obecného majetku.
4. Prevádzkový poriadok KD je dňom účinnosti záväzný pre všetkých zamestnancov obce Veľké Leváre, správcu KD a pre osoby, ktoré z akéhokoľvek dôvodu využívajú toto zariadenie.

Čl. 2

Organizácia a riadenie

1. Za prevádzku kultúrneho je zodpovedná poverená osoba – referent obecného úradu.
2. Zodpovedný pracovník zaisťuje, aby využívanie zariadenia bolo v súlade s jeho určením a pri jeho užívaní boli zaistené záujmy obce.
3. Zodpovedný pracovník je povinný najmä:
 - organizovať časový rozvrh využívania zariadenia na základe záujmu občanov a požiadaviek orgánov obce,
 - zaisťovať prevádzkyschopnosť jednotlivých častí zariadenia v spolupráci so starostom obce a ostatnými zamestnancami OcÚ,
 - zaisťovať ochranu majetku obce a dodržiavanie bezpečnostných a hygienických predpisov.
4. Tento prevádzkový poriadok stanovuje pravidlá užívania týchto kultúrno-spoločenských priestorov: vestibul, sála, kino, kuchyňa, sociálne zariadenia, knižnica, šatňa vedľa pódia pri javisku a priestor bývalej knižnice.

Čl. 3

Zásady používania priestorov KD

Jednotlivé priestory zariadenia, popísané v čl. 2, tohto poriadku je možné prenajímať fyzickým a právnickým osobám za odplatu (ďalej len „nájomca“) po splnení tu stanovených podmienok a uzavretí Dohody o prenájme KD.



OBEC VEĹKÉ LEVÁRE

ŠTEFÁNIKOVA 747, 908 73 VEĹKÉ LEVÁRE

Záujemca o prenájom priestorov KD je povinný predložiť žiadosť o prenájom priestorov kultúrneho domu najneskôr 15 dní pred uskutočnením podujatia, s výnimkou žiadosti o prenájom KD na kar pre občanov Veľkých Levár. Žiadosť sa predkladá písomne alebo emailom, kde nájomca uvedie dátum a účel prenájmu, prípadne počet osôb. Zodpovedný pracovník potvrdí písomne alebo emailom časové zaradenie žiadaného prenájmu KD. Ak bude v obci doručených viac žiadostí o prenájom rovnakých priestorov KD v rovnaký čas, rozhodne o pridelení priestorov starosta obce.

Pri podaní žiadosti o prenájom KD musia mať občania vysporiadané záväzky voči obci (zaplatené miestne dane a poplatky).

Čl. 4

Povinnosti užívateľov priestorov KD

Užívateľ – nájomca je povinný:

- a) užívať zariadenie šetrne, neplytváť energiami (elektrina, voda, kúrenie), udržiavať poriadok v prenajatých priestoroch, neznečisťovať priestory a okolie KD,
- b) dodržiavať protipožiarne predpisy, zaisťovať bezpečnosť účastníkov, dodržiavať nočný pokoj v okolí prenajatého priestoru počas trvania akcie,
- c) používať len priestory o ktoré bolo požiadané,
- d) uhradiť bezodkladne škody, ktoré vznikli počas prenájmu alebo užívania,
- e) nájomca si zabezpečí vlastné hygienické potreby (toaletný papier, mydlo) a čistiace prostriedky,
- f) odpad vzniknutý počas užívania KD je potrebné vytriediť do vlastných vriec a umiestniť do príslušných popolníc pri KD, za zle vytriedený odpad môže byť nájomcovi udelená pokuta vo výške 50,- €,
- g) po podujatí odovzdať prenajaté priestory KD v stave, v akom ich prevzal:
 - očistené a uložené stoly a stoličky,
 - vytriedené smeti a upratané sociálne zariadenie, umyté podlahy prenajatých priestorov,
 - poumývané kuchynské spotrebiče (šporák, umývačka riadu, fritéza, mikrovlnka),
 - príslušný inventár kuchyne poukladaný v regáloch tak, ako ich prevzal,
 - upratať priestor pred vstupom do KD,
 - použitý olej odovzdať vo vhodnej nádobe na zberný dvor,
- h) priestory KD odovzdať v dohodnutom termíne,
- i) vzniknuté poškodenie na majetku a zistené poruchy nahlásiť zodpovednému pracovníkovi,
- j) v celom objekte KD je zákaz fajčenia a manipulovania s otvoreným ohňom.
- k) za veci odložené v kultúrnom dome (peniaze, mobil, iné cennosti, odevy a pod.) Obec Veľké Leváře nezodpovedá,
- l) výzdoba priestorov budovy je možná iba na pripravených miestach, platí zákaz pribíjania akýchkoľvek predmetov do stien, stoličiek, stolov, ako sú (pripináčky, klince,) či iné predmety, ktoré by dokázali akokoľvek poškodiť majetok budovy,
- m) pri výzdobe po použití suchých zipsov na stoloch, je potrebné ich odstrániť.



OBEC VEĽKÉ LEVÁRE

ŠTEFÁNIKOVA 747, 908 73 VEĽKÉ LEVÁRE

Čl. 5

Všeobecné pokyny pre užívateľov

1. Nájomcovi budú požadované priestory odovzdané zodpovedným pracovníkom obecného úradu, pričom bude podpísaná Dohoda o prenájme KD, ktorej súčasťou je zápis o odovzdaní a prevzatí prenajatých priestorov, kde nájomca vyhlasuje, že obhliadkou prenajímaných priestorov sa oboznámil s ich stavom, opíše sa stav elektromeru a plynomeru, cena vodu sa odvíja od počtu osôb, na 1 osobu je 0,10 €. Takisto svojím podpisom potvrdí prevzatie kľúčov od KD.

2. Inventár kuchyne bude odovzdaný prenajímateľovi na základe zoznamu vybavenia kuchyne, kde sú uvedené ceny jednotlivých položiek, ktoré treba v prípade straty alebo poškodenia uhradiť. Zároveň sa nájomca oboznámi v prítomnosti prenajímateľa s prevádzkou umývačky riadu a ostatnými kuchynskými spotrebičmi.

3. Všetci užívatelia musia dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, hygienické normy a požiaro-poplachové smernice, ako aj ostatné povinnosti organizátora kultúrno-spoločenských podujatí.

Čl. 6

Sadzba poplatkov za prenájom kultúrneho domu

a) Sála KD

Rodinné oslavy, svadby 500,- €

(prevzatie KD v piatok a odovzдание v pondelok po akcii)

- za každý deň navyše **100,- €**.

Pre občanov Veľkých Levár sa poskytuje zľava 50%

Zároveň pri preberaní KD je potrebné zaplatiť vratnú kauciu 1000,- €.

Kar 100,- €

Zároveň pri preberaní KD je potrebné zaplatiť vratnú kauciu 200,- €

Plesy, zábavy usporiadané spoločenskými organizáciami pôsobiacimi v obci – sú od poplatku oslobodené.

Plesy, zábavy usporiadané spoločenskými organizáciami, školami a pod. nepôsobiacimi v obci **500,-€**.

Zároveň pri preberaní KD je potrebné zaplatiť vratnú kauciu 1000,- €.

Plesy, zábavy, akcie komerčného charakteru **1000,- €**. **Pri organizovaní takýchto akcií si obec vyhradzuje právo na takúto akciu neposkytnúť priestory KD.**

Zároveň pri preberaní KD je potrebné zaplatiť vratnú kauciu 5000,- €.



OBEC VEĽKÉ LEVÁRE

ŠTEFÁNIKOVA 747, 908 73 VEĽKÉ LEVÁRE

K prenájomu KD je potrebné uhradiť aktuálnu spotrebu energií a vody.

Schôdze, semináre, školenia, akcie nekomerčného charakteru usporiadané spoločenskými organizáciami pôsobiacich na území obce Veľké Leváre sú od poplatku oslobodené.

Cvičenie v KD 10,- €/1 hod.

Porušenie zákazu fajčenia v celom objekte KD sa trestá pokutou 500,- €.

b) Kino

Schôdze, semináre, školenia, benefičné neziskové podujatia, akcie nekomerčného charakteru usporiadané spoločenskými organizáciami pôsobiacich území obce Veľké Leváre sú od poplatku oslobodené.

Výchovné koncerty, podujatia organizované ZŠ s MŠ sú od poplatku oslobodené.

Hudobné koncerty – 5 % zo vstupného, najmenej 150,- € a úhrada spotrebovanej energie.

Pri podpise dohody o prenájme kultúrneho domu vyjadruje každá osoba svoj súhlas s týmto prevádzkovým poriadkom a zaväzuje sa ním riadiť.

Čl. 7

Záverečné ustanovenia

1. Prevádzkový poriadok bol schválený Obecným zastupiteľstvom vo Veľkých Levároch uznesením č. 12/2024 zo dňa 28. 02. 2024 a doplnený uznesením č. 144/2025 zo dňa 10.12.2025 a jeho doplnok nadobúda účinnosť 01. 01. 2026.
2. Tento prevádzkový poriadok je záväzný pre všetkých užívateľov a nájomcov KD.

Veľké Leváre 16. 12. 2025

Ing. Richard Nimsch
starosta obce