



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Prítomní: Ing. Richard Nimsch, starosta obce

Bc. Jozefína Fábiková, Ján Hýll, MUDr. Boris Chynoranský, Marek Kalivoda, JUDr. Jozef Kovarik, František Kujan, Ing. Roman Masopust, Silvia Repáňová, Jozef Richveis.

Ostatní prítomní: Mgr. Blažej Pišoja, prednosta OcÚ a Ing. Ján Ridzik, hlavný kontrolór obce.

Účasť občanov: 4

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Veľké Leváre (ďalej len „OZ“) bolo zvolané pozvánkami, zverejnením na úradnej tabuli, na webovej stránke obce a vyhlásením v miestnom rozhlase.

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. Kontrola uznesení**
- 3. Voľba hlavného kontrolóra obce na funkčné obdobie 2021-2027**
- 4. Návrh prevodov nehnuteľností a zmlúv**
 - 4.1. Adriana Gálová - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 4.2. Jozef Masopust - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 4.3. Dagmar Včelková - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 4.4. Jozef Baláž - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 4.5. Vlastníci bytov v bytovom dome č. 1058 - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 4.6. Michal Kovačovský - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 4.7. Milan Klempa s manž. Ivetou - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 4.8. Pavol Čech s manž. Marcelou - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 4.9. Jarmila Prelcová s manž. Štefanom - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 4.10. Vladimír Matok s manž. Alenou - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

- 4.11. Pavol Privrel s manž. Janou - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- 4.12. Patrik Rybár - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- 4.13. Ľubomír Stašek s manž. Miriam - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- 4.14. Vlastníci bytov v bytovom dome č. 1060 - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- 4.15. Jozef Zváč s manž. Jaroslavou - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- 4.16. Jozef Zváč s manž. Máriou - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- 4.17. Jozef Šimek s manž. Máriou - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- 4.18. Anna Horecká - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- 4.19. Záposlovenská distribučná a.s. - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- 4.20. Podieloví vlastníci na LV 6107 – doloženie GP
- 4.21. Ing. Peter Jurkovič s manž. – doloženie GP
- 4.22. Alojz Osuský – doloženie GP
- 4.23. Pavol Michálek – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku
- 4.24. Ing. Zlatica Tomkuliaková – doloženie GP
- 4.25. František Jurkovič s manž. Máriou – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku
- 4.26. Ing. Jaroslav Mišovič – žiadosť o zriadenie vecných bremien na obecných pozemkoch
- 4.27. Ing. Dana Matúšková s manž. Vladimírom – doloženie GP
- 4.28. Hurbanová Emília a Gúthová Jana – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku
- 4.29. Ing. Rudolf Tomovič s manž. Monikou – žiadosť o vybudovanie spevnenej plochy na obecnom pozemku
- 4.30. Matěj Drtil – doloženie GP
- 4.31. Mgr. Alexandra Volková s manž. Jozefom – doloženie GP
- 4.32. Obyvatelia lokality „Majer“ – doloženie GP
- 4.33. Obyvatelia bytového domu č. 615 – doloženie GP
- 4.34. Obyvatelia bytového domu č. 616 – doloženie GP
- 4.35. Ján Mikula s manž. Jarmilou, Miroslav Binčík a Jozef Vitek s maž. Máriou – doloženie GP
- 4.36. Odkúpenie podielov od žijúcich majiteľov parc. reg. E 298/2



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

- 4.37. Miroslav Masiarcin – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku
- 4.38. Andrej a Ivana Mikluš – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku
- 5. Prerokovanie náležitostí k podaniu žiadosti o podporu výstavby bytových domov zo ŠFRB**
- 6. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov „Športbar“**
- 7. Záverečný účet obce za rok 2020**
- 8. Rôzne**
- 9. Informácia starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci**
- 10. Diskusia**
- 11. Záver**

1. Otvorenie

Rokovanie otvoril a viedol Ing. Richard Nimsch, starosta obce. Na úvod oboznámil prítomných s programom rokovania. Poslanci OZ program schválili. Za predložený návrh hlasovalo 9 prítomných poslancov, proti 0, zdržali sa 0.

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie: Bc. Jozefína Fábiková, JUDr. Jozef Kovarik a Silvia Repáňová. Za predložený návrh hlasovalo 9 prítomných poslancov, proti 0, zdržali hlasovania 0.

Za overovateľov zápisnice určil starosta obce Ing. Romana Masopusta a Jozefa Richveisa. Za členov volebnej komisie pre voľbu hlavného kontrolóra určil starosta obce MUDr. Borisa Chynoranského a Mareka Kalivodu. Za zapisovateľa Mgr. Blažejka Pišojku.

2. Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení vykonal starosta obce:

1/2021 súťaž prebehla, vyhodnotenie bod programu č. 6

2/2021 zmluva bola podpísaná

3/2021 respirátory boli nakúpené a distribuované

6/2021 zámer bol dňa 13.04. zverejnený na úradnej tabuli

7/2021 zámer bol dňa 13.04. zverejnený na úradnej tabuli

8/2021 zámer bol dňa 13.04. zverejnený na úradnej tabuli

9/2021 uznesenie bolo doručené

10/2021 uznesenie bolo doručené

11/2021 uznesenie bolo doručené

12/2021 uznesenie bolo doručené



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

- 13/2021** uznesenie bolo doručené
14/2021 uznesenie bolo doručené
15/2021 zámer bol dňa 13.04. zverejnený na úradnej tabuli
16/2021 uznesenie bolo doručené
17/2021 až 26/2021 zámery boli dňa 13.04. zverejnené na úradnej tabuli
27/2021 uznesenie bolo doručené, rokovania zatiaľ neprebehli
28/2021 uznesenie bolo doručené
29/2021 uznesenie bolo doručené
30/2021 uznesenie bolo doručené
31/2021 ako 27/2021
32/2021 uznesenie bolo doručené, bolo zadané právne preverenie funkcie parcely
33/2020 uznesenie bolo doručené
34/2021 uznesenie bolo doručené
35 až 37/2021 zámery boli dňa 13.04. zverejnené na úradnej tabuli
38/2021 uznesenie bolo doručené
39/2021 uznesenie bolo doručené
40/2021 zámer bol dňa 13.04. zverejnený na úradnej tabuli
41/2021 zámer bol dňa 13.04. zverejnený na úradnej tabuli
42/2021 uznesenie bolo doručené
43/2021 zmluva bola podpísaná
44/2021 zmluva bola podpísaná
45/2021 zmluva bola podpísaná
46/2021 zmena bola zapracovaná
47/2021 uznesenie bolo doručené, súdu bol doručený aj dekrét o zvolení
48/2021 voľba hlavného kontrolóra bola dňa 18.03. zverejnená na úradnej tabuli
49/2021 štúdia bola zadaná na spracovanie pre oblasť juh, v mesiaci máj bude vyhlásený zber podnetov od občanov na druhú zmenu územného plánu
51/2021 uznesenie bolo spolu so zamietavým stanoviskom doručené ministerstvu životného prostredia
53 a 54/2021 zámer bol dňa 13.04. zverejnený na úradnej tabuli
55/2021 uznesenie bolo doručené
- Pozn.: chýbajúce čísla uznesení sú uznesenia, ktoré OZ zobralo na vedomie.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Uznesenie č. 56/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení prijatých uznesení na predchádzajúcich zasadnutiach.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

3. Voľba hlavného kontrolóra obce na funkčné obdobie 2021-2027

V súlade s podrobnosťami o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce schválenými uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 48/2021 zo dňa 24.02.2021 sa otváranie obálok s prihláškami kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce Veľké Leváre konalo dňa 15. 04. 2021 o 9:00 v rokovacej miestnosti starostu obce. Voľba hlavného kontrolóra obce bola vyhlásená dňa 18. 03. 2021 a zverejnená na úradnej tabuli obce, ako aj na elektronickej úradnej tabuli. Posledný deň na predkladanie prihlášok bol stanovený na 14. 04. 2021. K uvedenému dátumu boli do podateľne obecného úradu vo Veľkých Levároch doručené 3 označené obálky. Trojčlenná komisia vymenovaná starostom obce obálky otvorila a posúdila ich úplnosť. Napokon konštatovala, že všetci traja kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra obce splnili kvalifikačné predpoklady a zároveň doručili všetky požadované dokumenty. Zoznam kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce (podľa poradia doručených obálok): 1. Mgr. Ondrej Beňa, 2. Ing. Ján Ridzik, 3. Mgr. Petra Blažeková.

Voľba prebehla krátkym vypočutím kandidátov, po ktorom volebná komisia rozdala 9 hlasovacích lístkov a nasledovala tajná voľba. Po sčítaní volebných lístkov komisia skonštatovala, že všetky lístky boli platné. V prvom kole získal Mgr. Ondrej Beňa 0 hlasov, Ing. Ján Ridzik 9 hlasov a Mgr. Petra Blažeková 0 hlasov. Volebná komisia konštatovala, že v prvom kole získal jeden z kandidátov nadpolovičnú väčšinu všetkých hlasov ďalšie kolo teda nebolo potrebné.

Uznesenie č. 57/2021

Obecné zastupiteľstvo

- a) volí za hlavného kontrolóra obce Veľké Leváre Ing. Jána Ridzika;
- b) určuje

1. deň nástupu hlavného kontrolóra do práce na 01. 05. 2021
2. plat hlavnému kontrolórovi vo výške podľa § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

4. Návrh prevodov nehnuteľností a zmlúv

4.1 Adriana Gálová - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 6/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec dňa 13.04.2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej parcely reg. C č. 12526/11 o výmere 173 m² z pozemku parcely reg. C č. 12526/6, v katastrálnom území Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Adriany Gálovej, bytom Brezina 439, 90843 Čáry, za cenu 10€/m².

Uznesenie č. 58/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely reg. C č. 12526/11 o výmere 173 m² z pozemku parcely reg. C č. 12526/6, v katastrálnom území Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 13. 01. 2021 pod č. G1-14/2021, vyhotoveného geodetom Marekom Višvaderom GEO-MAPA, L. Novomeského 1216/82, 90501 Senica, pod č. plánu 140/2020 v prospech Adriany Gálovej, bytom Brezina 439, 908 43 Čáry, za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúca dlhodobo užíva v rámci oploteného areálu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.2 Jozef Masopust - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 7/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec dňa 13.04.2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej parcely reg. C č. 988/115 o výmere 96 m² z pozemku parcely č. 988/6 vedenej ako neknihovanej, v katastrálnom území Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Jozefa Masopusta, bytom Veľké Leváre 792, 90873 Veľké Leváre, za cenu 10€/m².



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Uznesenie č. 59/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely reg. C č. 988/115 o výmere 96 m² z pozemku parcely č. 988/6 vedenej ako neknihovanej, v katastrálnom území Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 22. 09. 2020 pod č. G1-1093/2020, vyhotoveného geodetom MM Geo Michalom Zapletalom, Záhorácka 100, 90101 Malacky, pod č. plánu 35/2020 v prospech Jozefa Masopusta, bytom Veľké Leváre 792, 90873 Veľké Leváre, za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora príľahlého k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.3 Dagmar Včelková - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 8/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec dňa 13.04.2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej parcely reg. C č. 257/9 o výmere 40 m² z pozemku parcely reg. C č. 257/1, v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Dagmar Včelkovej, bytom Závodská 685, 90873 Veľké Leváre., za cenu 10€/m².

Uznesenie č. 60/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely reg. C č. 257/9 o výmere 40 m² z pozemku parcely reg. C č. 257/1, v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre, na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 24. 11. 2020 pod č. G1-1453/2020, vyhotoveného geodetom Geodet – Roman Šteflík, Kostolište 662, 90062 Kostolište, pod č. plánu 120/2020 v prospech Dagmar Včelkovej, bytom Závodská 685, 908 73 Veľké Leváre, za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora príľahlého k stavbe rodinného domu.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.4 Jozef Baláž - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch č. 15/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec dňa 13. 04. 2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej parcely reg. C č. 996/52 o výmere 89 m² z pozemku parcely reg. E č. 996/1, v katastrálnom území Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Jozefa Baláža, bytom Vansovej 206, 90873 Veľké Leváre, za cenu 10€/m².

Uznesenie č. 61/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely reg. C č. 996/52 o výmere 89 m² z pozemku parcely reg. E č. 996/1, v katastrálnom území Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 10.02.2021 pod č. G1-104/2021, vyhotoveného geodetom Geodet – Roman Šteflík, Kostolište 662, 90062 Kostolište, pod č. plánu 6/2021 v prospech Jozefa Baláža, bytom Vansovej 206, 908 73 Veľké Leváre, za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.5 Vlastníci bytov v bytovom dome č. 1058 - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch č. 17/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec dňa 13.04.2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/206 o výmere 271 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 v katastrálnom území Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 1058 podľa podielov na LV č. 3479.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Uznesenie č. 62/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/206 o výmere 271 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 v katastrálnom území Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 05.01.2021 pod č. G1-1611/2021 vyhotoveného geodetom Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 133/2020 v prospech vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 1058 nasledovne:

Pavol Čech a Marcela Čechová, Poľná 1058, 90873 Veľké Leváre v podiele podiel: 12326/100000

Milan Klempa a Iveta Klempová, Poľná 1058, 908 73 Veľké Leváre v podiele 18837/100000

Vladimír Matok a Alena Matoková, Poľná 1058, 908 73 Veľké Leváre v podiele 18837/100000

Štefan Prelec a Jarmila Prelcová, Poľná 1058, 908 73 Veľké Leváre v podiele 18837/100000

Michal Kovačovský, Poľná 1058, 908 73 Veľké Leváre v podiele 18837/100000

Sandra Kavická, Poľná 1058, 908 73 Veľké Leváre v podiele 12326/100000

za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku na ktorom stojí bytový dom súp. č. 1058.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.6 Michal Kovačovský - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 18/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec dňa 13.04.2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/613 o výmere 220 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Michala Kovačovského, Poľná 1058, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m².



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Uznesenie č. 63/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/613 o výmere 220 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 05.01.2021 pod č. G1-1611/2021 vyhotoveného geodetom Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 133/2020 v prospech Michala Kovačovského, Poľná 1058, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci dvora príslušného k stavbe bytového domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.7 Milan Klempa s manž. Ivetou - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 19/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec dňa 13.04.2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/618 o výmere 55 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Milana Klempu a Ivety Klempovej, Poľná 1058, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m².

Uznesenie č. 64/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/618 o výmere 55 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 05.01.2021 pod č. G1-1611/2021 vyhotoveného geodetom Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 133/2020 v prospech Milana Klempu a Ivety Klempovej, Poľná 1058, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci dvora príslušného k stavbe bytového domu.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.8 Pavol Čech s manž. Marcelou - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch č. 20/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec dňa 13.04.2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/619 o výmere 27 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 v katastrálnom území Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Pavla Čecha a Marcely Čechovej, Poľná 1058, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m².

Uznesenie č. 65/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/619 o výmere 27 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 v katastrálnom území Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 05. 01. 2021 pod č. G1-1611/2021 vyhotoveného geodetom Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 133/2020 v prospech Pavla Čecha a Marcely Čechovej, Poľná 1058, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci dvora priľahlého k stavbe bytového domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.9 Jarmila Prelcová s manž. Štefanom - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch č. 21/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec zverejnila dňa 13.04.2021 zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/614 o výmere 38 m² a 308/615 o výmere 33 m² odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Štefana Prelca a Jarmily Prelcovej, Poľná 1058, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m².



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Uznesenie č. 66/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/614 o výmere 38 m² a 308/615 o výmere 33 m² odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 05.01.2021 pod č. G1-1611/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 133/2020 v prospech Štefana Prelca a Jarmily Prelcovej, Poľná 1058, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci dvora príslušného k stavbe bytového domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.10 Vladimír Matok s manž. Alenou - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 22/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec dňa 13.04.2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/616 o výmere 99 m² a 308/617 o výmere 50 m² odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Vladimíra Matoka a Aleny Matokovej, Poľná 1058, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m².

Uznesenie č. 67/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/616 o výmere 99 m² a 308/617 o výmere 50 m² odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 05. 01. 2021 pod č. G1-1611/2021 vyhotoveného geodetom Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 133/2020 v prospech Vladimíra Matoka a Aleny Matokovej, Poľná 1058, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci dvora priľahlého k stavbe bytového domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.11 Pavol Privrel s manž. Janou - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 23/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec dňa 13. 04. 2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/609 o výmere 90 m² a 308/610 o výmere 35 m² odčlenených z pozemku parcely č. 308/273 zapísanom na LV č. 1413 v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Pavla Privrela a Jany Privrelovej, Poľná 1060, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m².

Uznesenie č. 68/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/609 o výmere 90 m² a 308/610 o výmere 35 m² odčlenených z pozemku parcely č. 308/273 zapísanom na LV č. 1413 v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 05. 01. 2021 pod č. G1-1610/2021 vyhotoveného geodetom Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 132/2020 v prospech Pavla Privrela a Jany Privrelovej, Poľná 1060, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci dvora priľahlého k stavbe bytového domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.12 Patrik Rybár - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 24/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec dňa 13.04.2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

parcely Reg. „C“ č. 308/607 o výmere 34 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 308/273 zapísanom na LV č. 1413 v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Patrika Rybára, Poľná 1060, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m².

Uznesenie č. 69/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/607 o výmere 34 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 308/273 zapísanom na LV č. 1413 v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 05.01.2021 pod č. G1-1610/2021 vyhotoveného geodetom Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 132/2020 v prospech Patrika Rybára, Poľná 1060, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci dvora priľahlého k stavbe bytového domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.13 Ľubomír Stašek s manž. Miriam - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 25/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec dňa 13.04.2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/608 o výmere 110 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 308/273 zapísanom na LV č. 1413 v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Ľubomíra Staška a Miriam Staškovej, Poľná 1060, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m².

Uznesenie č. 70/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/608 o výmere 110 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 308/273 zapísanom na LV č. 1413 v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 05.01.2021 pod č. G1-1610/2021 vyhotoveného geodetom Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 132/2020 v prospech Ľubomíra Staška a Miriam Staškovej, Poľná



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

1060, 908 73 Velké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci dvora priľahlého k stavbe bytového domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.14 Vlastníci bytov v bytovom dome č. 1060 - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch č. 26/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec dňa 13.04.2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/273 o výmere 157 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 308/273 zapísanom na LV č. 1413 v katastrálnom území Velké Leváre vo vlastníctve obce Velké Leváre v prospech vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 1060 podľa podielov na LV č. 3506

Uznesenie č. 71/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/273 o výmere 157 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 308/273 zapísanom na LV č. 1413 v katastrálnom území Velké Leváre vo vlastníctve obce Velké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 05.01.2021 pod č. G1-1610/2021 vyhotoveného geodetom Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 133/2020 v prospech vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 1060 podľa podielov na LV č. 3506:

Patrik Rybár, Poľná 1060, 90873 Velké Leváre, podiel 6013/37185

Pavel Privrel a Jana Privrelová, Poľná 1060, 908 73 Velké Leváre, podiel 4920/37185

Pavel Privrel a Jana Privrelová, Poľná 1060, 908 73 Velké Leváre, podiel 6013/37185

Katarína Dvoranová, Poľná 1060, 908 73 Velké Leváre, podiel 4920/37185

Michal Kovačovský, Poľná 1060 a Soňa Kovačovská, Poľná 1060, 908 73 Velké Leváre, podiel 6013/37185

Ľubomír Stašek a Miriam Stašková, Poľná 1060, 908 73 Velké Leváre, podiel 4920/37185

Dominika Hýllová r. Šunová, Poľná 1060, 908 73 Velké Leváre, podiel 4386/37185
za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemkom obkolesujúcim pozemok na ktorom stojí bytový dom súp. č. 1060.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.15 Jozef Zváč s manž. Jaroslavou - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 36/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec dňa 13.04.2021 zverejnila zámer odpredaja z pozemku parcely č. 944/6, diel 8. o výmere 31m², v katastrálnom území Veľké Leváre, vedenej v operáte Okresného úradu Malacky, katastrálny odbor ako neknihovanej v prospech Jozefa Zváča s manželkou Jaroslavou, rod. Rybeckou, bytom s. č. 1062, Veľké Leváre za cenu 10€/m².

Uznesenie č. 72/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj z pozemku parcely č. 944/6, diel 8. o výmere 31m², v katastrálnom území Veľké Leváre, vedenej v operáte Okresného úradu Malacky, katastrálny odbor ako neknihovanej, na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 23.11.2020 pod č. G1-1398/2020, vyhotovenom geodetom Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366 pod č. plánu 84/2020 v prospech Jozefa Zváča s manželkou Jaroslavou, rod. Rybeckou, bytom s. č. 1062, Veľké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.16 Jozef Zváč s manž. Máriou - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 37/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec zverejnila dňa 13.04.2021 zámer odpredaja z pozemku parcely č. 944/6, diel 7. o výmere 26m², v katastrálnom území Veľké Leváre vedenej v operáte



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Okresného úradu Malacky, katastrálny odbor ako neknihovanej v prospech Jozefa Zváča s manželkou Máriou, rod. Kúrovou, bytom s. č. 241, Veľké Leváre za cenu 10€/m².

Uznesenie č. 73/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj z pozemku parcely č. 944/6, diel 7. o výmere 26m², v katastrálnom území Veľké Leváre vedenej v operáte Okresného úradu Malacky, katastrálny odbor ako neknihovanej, na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 23.11.2020 pod č. G1-1398/2020, vyhotovenom geodetom Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366 pod č. plánu 84/2020 v prospech Jozefa Zváča s manželkou Máriou, rod. Kúrovou, bytom s. č. 241, Veľké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobou užíva v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.17 Jozef Šimek s manž. Máriou - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 40/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec dňa 13.04.2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej parcely reg. C č. 257/10 o výmere 502 m² z pozemku parcely reg. C č. 257/1, v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Jozefa Šimka a Márie Šimkovej, bytom Závodská 697, Veľké Leváre za cenu 10€/m².

Uznesenie č. 74/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely reg. C č. 257/10 o výmere 502 m² z pozemku parcely reg. C č. 257/1, v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre, na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 28. 01. 2021 pod č. G1-56/2021, vyhotoveného geodetom Mária Benedikovičová, Bilíkova 2, 84101 Bratislava, pod č. plánu 02/21 v prospech Jozefa Šimka a Márie Šimkovej, bytom Závodská 697, Veľké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci oplotenej záhrady priľahlej k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.18 Anna Horecká - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 41/2021 zo dňa 24. 02. 2021 obec dňa 13.04.2021 zverejnila zámer odpredaja časti pozemku parcely reg. E č. 996/1, diel 1 o výmere 110 m², v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Anny Horeckej, bytom Habánsky dvor 117, 90873 Veľké Leváre za cenu 10€/m².

Uznesenie č. 75/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj časti pozemku parcely reg. E č. 996/1, diel 1 o výmere 110 m², v katastrálnom území Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre, na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 03. 02. 2021 pod č. G1-71/2021, vyhotoveného geodetom Geodet – Roman Šteflík, Kostolište 662, 90062 Kostolište, pod č. plánu 2/2021 v prospech Anny Horeckej, bytom Habánsky dvor 117, 90873 Veľké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúca dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.19 Západoslovenská distribučná a.s. - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 54/2021 zo dňa 17. 03. 2021 obec dňa 13. 04. 2021 zverejnila zámer odpredaja pozemku



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

parcely Reg. „C“ č. 1177/59 o výmere 32 m² v katastrálnom území Veľké Leváre pod stavebný objekt Trafostanice, za cenu 20 €/m² v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s. Bratislava.

Uznesenie č. 76/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku parcely Reg. „C“ č. 1177/59 o výmere 32 m² v katastrálnom území Veľké Leváre, na základe doloženého Geometrického plánu, overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom zo dňa 18. 06. 2020 pod č. G1-661/2020, vypracovaného geodetom Romanom Šteflíkom, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 53/2020, pod stavebný objekt Trafostanice, za cenu 20 €/m² v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s. Bratislava z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo verejnoprospešnom charaktere budúcej stavby – trafostanice, umožňujúcej rozvoj individuálnej bytovej výstavby v danej lokalite.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.20 Podieloví vlastníci na LV 6107 – doloženie GP

V nadväznosti na uznesenie č. 168/2020 ktorým nebolo pre nezrovnalosti schválené odkúpenie pozemku č. 308/1 doložili podieloví vlastníci susedných pozemkov overený geometrický plán k odkúpeniu.

Uznesenie č. 77/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku parcela Reg. „C“ č. 308/481 o výmere 276 m², vytvoreného z pozemku parcely č. 308/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech podielových vlastníkov zapísaných na LV č. 6107 :

1. Ľubica Linková, rod. Bellová, s. č. 614, 908 73 Veľké Leváre, podiel 1/3
2. Peter Bella, s. č. 662, 908 73 Veľké Leváre, podiel 1/3
3. Darina Kováčová, rod. Bellová, s. č. 1129, 908 73 Veľké Leváre, podiel 1/3

na základe doloženého geometrického plánu, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 30.03.2021 pod č. G1-353/2021, vypracovaného geodetom Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366, 90873 Veľké Leváre, pod č. plánu 22/2021 za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.21 Ing. Peter Jurkovič s manž. – doloženie GP

P. Ing. Peter Jurkovič doložil v zmysle uznesenia č. 190/2020 overený geometrický plán.

Uznesenie č. 78/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku parcely Reg. „C“ č. 308/646 o výmere 27m², vytvoreného z pozemku parcely č. 308/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech podielových vlastníkov zapísaných na LV č. 22: Ing. Petrovi Jurkovičovi s manželkou Ing. Beátou Jurkovičovou, rod. Švarcovou, bytom Záhorácka 5347/31, 901 1 Malacky, na základe doloženého geometrického plánu, vyhotoveného Ing. Ivanom Tajzlerom, geodetické práce, 841 06 Bratislava overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 31.03.2021 pod č. G1-352/2021 za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.22 Alojz Osuský – doloženie GP

P. Alojz Osuský a p. Martina Mrnková predložili v zmysle uznesenia č. 134/2020 k odkúpeniu pozemku overený geometrický plán.

Uznesenie č. 79/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku parcela Reg. „C“ č. 308/265 o výmere 6m², vytvorenej z pozemku parcely č. 308/1, k.ú. Veľké Leváre, vo



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Alojza Osuského a Martiny Mrnkovej, obaja bytom s.č. 581, 90873 Veľké Leváre, každý v ½, na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 12.02.2021 pod č. G1-112/2021, vyhotoveného geodetom Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366, 9073 Veľké Leváre, pod č. plánu 2/2021 za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.23 Pavol Michálek – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

P. Pavol Michálek, bytom Štefánikova 440 Veľké Leváre podal žiadosť o odkúpenie z pozemku parcely Reg. „E“ č. 996/1 a to diel 9. o výmere 6m² a diel 8. o výmere 1m², žiadateľ doložil splnomocnenie podielových vlastníkov zapísaných na LV č. 916. Nakoľko však v prípade jedného zo spoluvlastníkov bude prebiehať dedičské konanie OZ sa danou žiadosťou bude zaoberať až po jeho ukončení.

Uznesenie č. 80/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odpredaj dielu 9 o výmere 6 m² a dielu 8 o výmere 1 m², odobratých z pozemku parcely Reg. „E“ č. 996/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech podielových vlastníkov zapísaných na LV č. 916 na základe doloženého geometrického plánu, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 08.03.2021 pod č. G1-228/2021, vyhotovenom MM Geo – Michalom Zapletalom, 901 01 Malacky pod č. plánu 2/2021. Po ukončení dedičského konania jedného z podielových vlastníkov sa bude žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.24 Ing. Zlatica Tomkuliaková – doloženie GP

P. Ing. Zlatica Tomkuliaková doložila v zmysle uznesenia č. 191/2020 overený geometrický plán.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Uznesenie č. 81/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku parcela Reg. „C“ č. 995/413 o výmere 19 m², odčleneného z pozemku parcela Reg. „E“ č. 995/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Ing. Zlatice Tomkuliakovej, bytom Malé námestie 2873/22, 90101 Malacky, na základe doloženého geometrického plánu, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 10.02.2021 pod č. G1-106/2021, vypracovanom Ing. Alexandrou Žigovou, 901 01 Malacky, pod č. plánu 51078139-3/2021 za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.25 František Jurkovič s manž. Máriou – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

P. František Jurkovič s manželkou Máriou, ul. J. Kráľa 625, Veľké Leváre podali žiadosť na odkúpenie cca. 20m² z pozemku parcely č. 308/1, zapísanom v PKV č. 521.

Uznesenie č. 82/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odpredaj z pozemku parcely č. 308/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, a to výmeru 20 m² v rámci jestvujúceho oplotenia v prospech Františka Jurkoviča s manželkou Máriou, bytom Janka Kráľa 625, 90873 Veľké Leváre. Po doložení geometrického plánu sa bude obecné zastupiteľstvo žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.26 Ing. Jaroslav Mišovič – žiadosť o zriadenie vecných bremien na obecných pozemkoch

P. Ing. Jaroslav Mišovič podal v zmysle schválenej zmluvy o budúcej zmluve žiadosť o zriadenie vecných bremien na obecných pozemkoch v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Uznesenie č. 83/2021

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s uzatvorením zmluvy o zriadení vecných bremien na základe zrealizovania energetickej stavby – Rozšírenie distribučných rozvodov NN, Lokalita Výmol, pozemok parcely Reg. „C“ č. 10350 a 10296, kat. územie Veľké Leváre, v prospech oprávneného Západoslovenskej distribučnej a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3879/B, IČO: 36 361 518, na základe doloženého geometrického plánu na vyznačenie uloženia inžinierskej siete na pozemku parcely č. 10296 o dĺžke 108 m a na pozemku parcely č. 10350 o dĺžke 202 m v kat. území Veľké Leváre.

Úhradu za vecné bremeno vo výške 5,50 €/m² obci Veľké Leváre a návrh na vklad znáša splnomocnenec Západoslovenskej distribučnej a. s. Bratislava, Ing. Jaroslav Mišovič, ul. SNP 23, 908 73 Veľké Leváre.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.27 Ing. Dana Matúšková s manž. Vladimírom – doloženie GP

P. Ing Dana Matúšková s manželom Vladimírom doložili v zmysle uznesenia č. 68/2020 overený geometrický plán k odkúpeniu z obecného pozemku.

Uznesenie č. 84/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku parcely Reg. „C“ č. 249/158 o výmere 37 m², vytvoreného z pozemku parcela č. 249/1, k. ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Vladimíra Matúška a Ing. Dany Matúškovej, obaja bytom Závodská 714, 90873, na základe doloženého geometrického plánu, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 10.03.2021 pod č. G1-236/2021 vyhotovenom MM Geo, Branislav Šteflík, Veľké Leváre 1366, 90873 Veľké Leváre, pod č. 29/2019 za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

4.28 Hurbanová Emília a Gúthová Jana – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

P. Emília Hurbanová a Jana Gúthová, bytom Závodská cesta č. 688, Veľké Leváre podali žiadosť na odkúpenie z pozemku parcely č. 308/1 vedenom v PKV č. 521 (pod RD), parcely č. 308/368 o výmere 149m² (hospodárska budova), parcely č. 308/369 o výmere 34m² (dvor), parcely č. 308/233 o výmere 99m² (predzáhradka) a parcely č. 308/367 o výmere 46m². Predpokladaná výmera žiadateľmi na odkúpenie podľa žiadosti 450m². Stavebná komisia upozornila, že diel 7. sa nedá odkúpiť. Je vytvorený z pozemku parcely č. 308/1 a nemá samostatnú parcelu, je potrebné navrhnuť žiadateľom doloženie nového GP.

Uznesenie č. 85/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odpredaj z pozemku parcely č. 308/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, vo výmere cca 450 m² (pozemok pod jestvujúcim rodinným domom, hospodárskou budovu a záhradou), v prospech Emílie Hurbanovej a Jany Guthovej, obe bydliskom Závodská 688, 90873 Veľké Leváre. Po doložení nového geometrického plánu sa bude obecné zastupiteľstvo žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.29 Ing. Rudolf Tomovič s manž. Monikou – žiadosť o vybudovanie spevnenej plochy na obecnom pozemku

P. Ing. Rudolf Tomovič s manželkou Monikou, bytom Domky č. 1087, Závod podali žiadosť o stanovisko k vybudovaniu spevnenej plochy na pozemku parcely č. 308/1 ako vjazdu k parkovacej ploche na pozemku parcely č. 363/1 a 363/10 k polyfunkčnému objektu a osadeniu 1 ks verejného osvetlenia na svoje náklady podľa požiadaviek obce Veľké Leváre. Spevnená plocha by bola z tej istej dlažby ako je zrealizovaný chodník. Poslanci vyjadrili obavu zo zhoršenia dopravnej situácie v tejto lokalite.

Uznesenie č. 86/2021

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vybudovaním spevnenej plochy na pozemku parcely č. 308/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, ako vjazdu k parkovacej ploche na pozemku parcely č. 363/1 a 363/10 vo vlastníctve Ing. Rudolfa Tomoviča s manželkou Monikou, rod. Didákovou, obaja bytom Domky 1087, 90872 Závod, podľa doloženej situácie dopravného riešenia. Spevnená plocha z miestnej komunikácie ul. Nová, pozemok parcely č. 308/1, musí byť zrealizovaná z toho istého stavebného materiálu ako je zrealizovaný chodník.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Stavba bude verejne prístupná, bez oplotenia z ul. Nová aj z ulice Závodská, bližšie podmienky určí stavebníkovi stavebný úrad.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 poslancov, proti 1 (p. posl. Richveis), zdržal sa 1 (p. posl. Fábiková).

4.30 Matěj Drtil – doloženie GP

Na predchádzajúcom riadnom zastupiteľstve nebolo k odpredaju prijaté uznesenie z dôvodu potreby preverenia skutkového stavu. Po jeho preverení na tvare miesta bola táto žiadosť opätovne zaradené do rokovania OZ.

Uznesenie č. 87/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja z pozemku parcely reg. C č. 675 – diel 1 a z pozemku parcely reg. E č. 996/1 diel 2 – novovytvorená parcela reg. C č. 996/53 o výmere 76m² a novovytvorený pozemok parcela reg. C č. 996/54 o výmere 2 m² k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 02.02.2021 pod č. G1-72/2021, vyhotovenom geodetom Geodet – Roman Šteflík, Kostolište 662, 90062 Kostolište, pod č. plánu 5/2021 v prospech Matěja Drtila, bytom Zámocká 5953/7A, 90101 Malacky za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.31 Mgr. Alexandra Volková s manž. Jozefom – doloženie GP

P. Mgr. Alexandra Volková s manž. Jozefom doložili v zmysle uznesenia č. 198/2020 overený geometrický plán. Jedná sa o celkovú výmeru 20m²: z obecného pozemku parcely Reg. „E“ č. 4764/10 diel 3. o výmere 1m², z obecného pozemku parcely Reg. „E“ č. 4792, diel 5. o výmere 3m², z obecného pozemku parcely Reg. „E“ č. 4792 diel 7. o výmere 6m², z obecného pozemku parcely reg. „E“ č. 4764/10 diel 4. o výmere 1m², z obecného pozemku parcely reg. „E“ č. 4792 diel 6. o výmere 9m².



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Uznesenie č. 88/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja časti pozemkov k.ú. Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 15.03.2021 pod č. G1-247/2021, vypracovaného Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366, 90873 Veľké Leváre, pod č. plánu 6/2021 nasledovne :

- z pozemku parcely Reg. „E“ č. 4764/10 zapísanom na LV č. 1413 a to diel 3. o výmere 1m² (k novej parcele č. 4764/13)
- z pozemku parcely Reg. „E“ č. 4792, zapísanom na LV č. 1413 diel 5. o výmere 3m² (k novej parcele č. 4764/13),,
- z pozemku parcely Reg. „E“ č. 4792 diel 7. o výmere 6m² (k novej parcele č. 4764/13)
- z pozemku parcely Reg. „E“ č. 4764/10 diel 4. o výmere 1m² (k novej parcele č. 4792/3)
- z pozemku parcely Reg. „E“ č. 4792 diel 6. o výmere 9m² (k novej parcele č. 4792/3 v prospech Mgr. Alexandry Volkovej, rod. Gembalovej a Jozefa Volka za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobu užívajú v rámci dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.32 Obyvatelia lokality „Majer“ – doloženie GP

Obyvatelia lokality „Majer“ predložili v zmysle uznesenia č. 104/2020 overený geometrický plán. Po jeho vypracovaní bolo zistené, že v dvoch prípadoch nepôjde len o odkúpenie z obecného pozemku, ale že časť pozemkov dvoch majiteľov príslušných nehnuteľností zasahuje do verejného priestranstva, preto budú riešené zámennými zmluvami.

Uznesenie č. 89/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja podielov z parcely Reg. „C“ č. 24/28 v k. ú. Veľké Leváre, zapísanej na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 12.03.2021 pod č. G1-200/2021 vyhotoveného MM Geo – Michal Zapletal, Záhorácka 100, 901 01 Malacky pod č. plánu 74/2020 v prospech:

- diel č. 2 – František Hudač a Jana Hudáčová, Štúrova 2492/155, Malacky - výmera 16 m²



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

- diel č. 3 – Štefan Habáň a Mária Habáňová, Veľké Leváre 1081 - výmera 12 m²
 - diel č. 4 – Ladislav Švehla, Veľké Leváre 1080 (podiel 4/6), Elena Horecká, Veľké Leváre 1183 (podiel 1/6) a Ladislav Švehla, Veľké Leváre 578 (podiel 1/6) - výmera 14 m²
 - diel č. 5 – Jozef Tomek a Emília Tomeková, Veľké Leváre 1097 - výmera 6 m²
 - diel č. 6 – Vladimír Janeček a Jozefa Janečková, Veľké Leváre 606 - výmera 12 m²
 - diel č. 8 – František Orgoň a Mária Orgoňová, Veľké Leváre 1079 - výmera 28 m²
 - diel č. 10 – Miroslav Repáň a Mária Repáňová, Veľké Leváre 1096 - výmera 15 m²
 - diel č. 11 – Ladislav Švehla, Veľké Leváre 1080 (podiel 4/6), Elena Horecká, Veľké Leváre 1183 (podiel 1/6) a Ladislav Švehla, Veľké Leváre 578 (podiel 1/6) - výmera 35 m²
 - diel č. 12 – Jozef Tomek a Emília Tomeková, Veľké Leváre 1097 - výmera 39 m²
- za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oplotených dvorov príslušných k stavbe rodinných domov.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 90/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer zámeny dielu č. 13 označeného ako parc. č. 24/60 v k.ú. Veľké Leváre o výmere 24 m², ktorý je súčasťou existujúceho chodníka, vo vlastníctve Ing. Jozefa Knoteka a Marcely Knotkovej, bytom Štúrova 2442, Malacky 90101, za diel č. 1 z pozemku parc. č. 24/27 o výmere 15 m² vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 12.03.2021 pod č. G1-200/2021 vyhotoveného MM Geo – Michal Zapletal, Záhorácka 100, 901 01 Malacky pod č. plánu 74/2020 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Za rozdiel vo výmere 9 m² vyplatí obec Veľké Leváre finančnú náhradu vo výške 90 € Ing. Jozefovi Knotkovi a Marcely Knotkovej, bytom Štúrova 2442, 90101 Malacky.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý zamieňajúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Uznesenie č. 91/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer zámeny dielu č. 14 o výmere 15 m² odčleneného z pozemku parc. č. 24/31 v k.ú. Veľké Leváre vo vlastníctve Antona Voleka, bytom Veľké Leváre 1099, 90873 Veľké Leváre, ktorý je súčasťou existujúceho chodníka, s dielom č. 7 odčleneného z pozemku parc. č. 24/27 o výmere 20 m² vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 12.03.2021 pod č. G1-200/2021 vyhotoveného MM Geo – Michal Zapletal, Záhorácka 100, 901 01 Malacky pod č. plánu 74/2020 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Za rozdiel vo výmere 5 m² doplatí Anton Volek, bytom Veľké Leváre 1099, 908 73 Veľké Leváre obci Veľké Leváre finančnú náhradu vo výške 50€ .

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý zamieňajúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.33 Obyvatelia bytového domu č. 615 – doloženie GP

Po rokovaníach a súhlasoch všetkých vlastníkov bytov v bytovom dome č. 615 sa podarilo vysporiadať pozemky pod týmto bytovým domom, ako aj v jeho okolí.

Uznesenie č. 92/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvorených parciel Reg. „C“ č. 308/169 o výmere 127 m² a č. 308/170 o výmere 324 m² v k.ú. Veľké Leváre odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 16.04.2021 pod č. G1-416/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište, pod č. plánu 21/2021 v prospech vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 615 podľa podielov na LV č. 1736:

Anna Majerská, Veľké Leváre 615 - podiel 1/4
Simona Beňová, Veľké Leváre 615 - podiel 1/4
Angela Baďurová, Veľké Leváre 615 - podiel 1/4
Viera Polgárová, Veľké Leváre 615 - podiel 1/4



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Celková suma bude rozpočítaná podľa podielov na LV č. 1736 za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemkom na ktorom stojí bytový dom súp. č. 615 a v jeho okolí.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 93/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/636 o výmere 41 m² a 308/638 o výmere 103 m² odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 vk.ú. Veľké Leváre zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 16.04.2021 pod č. G1-416/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 21/2021 v prospech Anny Majerskej, Veľké Leváre č. 615, 908 73 Veľké Leváre, za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe bytového domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 94/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/640 o výmere 87 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 308/1 v k. ú. Veľké Leváre zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 16.04.2021 pod č. G1-416/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 21/2021 v prospech Viery Polgárovej, Veľké Leváre 615, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe bytového domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 95/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/639 o výmere 85 m² odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k.ú. Veľké Leváre zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 16.04.2021 pod č. G1-416/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 21/2021 v prospech Angely Baďurovej, Veľké Leváre 615, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe bytového domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 96/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/637 o výmere 40 m² a 308/641 o výmere 91 m² odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k.ú. Veľké Leváre, zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 16.04.2021 pod č. G1-416/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 21/2021 v prospech Simony Beňovej, Veľké Leváre 615, 908 73 Veľké Leváre, za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe bytového domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.34 Obyvatelia bytového domu č. 616 – doloženie GP

Po rokovaníach a súhlasoch všetkých vlastníkov bytov v bytovom dome č. 616 sa podarilo vysporiadať pozemky pod týmto bytovým domom, ako aj v jeho okolí.

Uznesenie č. 97/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvorených parciel Reg. „C“ č. 308/348 o výmere 200 m² a č. 308/166 o výmere 252 m² odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k. ú. Veľké Leváre, zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 16.04.2021 pod č. G1-416/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 21/2021 v prospech vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 616 podľa podielov na LV č. 3432:

Štefan Valachovič a Svetlana Valachovičová, Veľké Leváre 616, 908 73 Veľké Leváre - podiel 1/4

Ľubomír Hollý, Veľké Leváre 616, 908 73 Veľké Leváre - podiel 1/4

Alžbeta Vlčáková, Veľké Leváre 616, 908 73 Veľké Leváre - podiel 1/4

Anton Riška a Henrieta Rišková, Sokolská 118, 908 72 Závod - podiel 1/4

za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku na ktorom stojí bytový dom súp. č. 616 a v jeho okolí.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 98/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/628 o výmere 151 m² a 308/633 o výmere 37 m² odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k. ú. veľké Leváre, zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 16.04.2021 pod č. G1-416/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 21/2021 v prospech Alžbety Vlčákovovej, Veľké Leváre 616, 908



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

73 Velké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe bytového domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 99/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/629 o výmere 130 m² a 308/632 o výmere 43 m² odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k.ú. Velké Leváre, zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Velké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 16.04.2021 pod č. G1-416/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 21/2021 v prospech Ľubomíra Hollého, Velké Leváre 616, 908 73 Velké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe bytového domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 100/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/630 o výmere 261 m² a 308/631 o výmere 45 m² odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k.ú. veľké Leváre zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Velké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 16.04.2021 pod č. G1-416/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 21/2021 v prospech Štefana Valachoviča a Svetlany Valachovičovej, Velké Leváre 616 za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe bytového domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.35 Ján Mikula s manž. Jarmilou, Miroslav Binčík a Jozef Vitek s maž. Máriou – doloženie GP

Nevyužívaný obecný pozemok č. 977/8 bez samostatného prístupu bol obcou ponúknutý všetkým susedom na odkúpenie. Záujem prejavili traja susedia. Bolo navrhnuté pozemok odpredať a zvyšná časť zostane aj naďalej vo vlastníctve obe.

Uznesenie č. 101/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 977/42 o výmere 68 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 977/8 v k. ú. Veľké Leváre, zapísanom na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 22.04.2021 pod č. G1-441/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 23/2021 v prospech Jána Mikulu a Jarmily Mikulovej, č. 1055, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oplotenej záhrady príľahlej k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 102/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 977/41 o výmere 250 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 977/8 , v k.ú. Veľké Leváre, zapísanom na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 22.04.2021 pod č. G1-441/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 23/2021 v prospech Miroslava Binčíka a Tatiany Binčíkovej, č. 227, 908 73 Veľké



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oplotenej záhrady príľahlej k stavbe rodinného domu. Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 103/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 977/40 o výmere 98 m² odčlenenej z pozemku parcely č. 977/8 v k.ú. Velké Leváre, zapísanom na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Velké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 22.04.2021 pod č. G1-441/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 23/2021 v prospech Jozefa Viteka a Márie Vittekovej, č. 1056, 908 73 Velké Leváre za cenu 10€/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oplotenej záhrady príľahlej k stavbe rodinného domu. Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.36 Odkúpenie podielov od žijúcich majiteľov parc. reg. E 298/2

Obci sa podarilo získať súhlas všetkých žijúcich vlastníkov par. reg. E č. 298/2 na ich odkúpenie obcou. Pôjde o cca 30 m².

Uznesenie č. 104/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a) odkúpenie podielov na parcele reg. E č. 298/2 o výmere 36 m² v k. ú. Velké Leváre od podielových vlastníkov na LV č. 3334 nasledovne:

- Anna Jastrábová, rod. Ištoková, Opatovská 440/222, 91101 Trenčín, v podiele 1/18
- Milan Ištok, rod. Ištok, Okružní 903, 28522 Zruč nad Sázavou, Česká republika, v podiele 1/12
- Emília Ištoková, rod. Fialová, Heyrovského 2053/16, 84103 Bratislava, v podiele 1/12



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

- Štefan Jurkovič, rod. Jurkovič a Anna Jurkovičová, rod. Húšková, Veľké Leváre 516, 90873 Veľké Leváre, v podiele 1/36

za cenu 10 €/m²;

b) každému predávajúcemu poskytnutie paušálnej finančnej náhrady spojenej s nákladmi na overenie podpisov, zaslanie zmlúv a pod. vo výške 25 €.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.37 Miroslav Masiarcin – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

P. Kristína Zajacová, ktorá vlastní susediaci pozemok 600/1 podala žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku KNC 996/1.

Uznesenie č. 105/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odpredaj časti z pozemku parcely reg. E č. 996/1 k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Mgr. Kristíny Zajacovej, Karpatské námestie 19, 831 06 Bratislava. Po doložení overeného geometrického plánu sa bude žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.38 Andrej a Ivana Mikluš – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

P. Andrej a Ivana Mikluš podali žiadosť o odkúpenie obecného pozemku č. 995/393. nakoľko sa však k tejto žiadosti nevyjadrila stavebná a finančná komisia, bolo navrhnuté tento bod programu prerokovať na nasledujúcom zastupiteľstve.

5. Prerokovanie náležitostí k podaniu žiadosti o podporu výstavby bytových domov zo ŠFRB

Proces prípravy podania žiadosti sa posunul bližšie k jej podaniu do hodnotiaceho kola. Na to aby sa podarilo úspešne tento projekt podať je ešte potrebné aj podať ďalšiu prílohu, ktorým je trochu obsiahlejšie uznesenie, ktoré starosta obce detailne predstavil.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Uznesenie č. 106/2021

Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie výsledok verejného obstarávania na zákazku „Bytové domy Veľké Leváre“ 2 x 12 b.j. Víťazným uchádzačom je : spoločnosť IC Holding, s.r.o. Bratislavská 29, 917 02 Trnava, IČO 50 346 342

b) schvaľuje

I. obstaranie

1. nájomných bytových domov s 2 x 12 bytovými jednotkami bežného štandardu (SO 01 a SO 02) , ktoré budú postavené na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 308/626, 308/627, 308/176, 308/177 v k. ú. Veľké Leváre podľa projektovej dokumentácie spracovanej spoločnosťou ENVEA s.r.o. Bratislava v 04/2021 v nasledovnej špecifikácii :

SO 01 Bytový dom 01

I. NP - 2-izbový byt s podlahovou plochou 41,78 m²

- 3-izbový byt s podlahovou plochou 63,15 m²

- 3-izbový byt s podlahovou plochou 63,83 m²

- 2-izbový byt s podlahovou plochou 45,42 m²

II. NP - 2-izbový byt s podlahovou plochou 57,48 m²

- 3-izbový byt s podlahovou plochou 65,63 m²

- 3-izbový byt s podlahovou plochou 66,33 m²

- 2-izbový byt s podlahovou plochou 57,45 m²

III. NP - 2-izbový byt s podlahovou plochou 57,48 m²

- 3-izbový byt s podlahovou plochou 65,63 m²

- 3-izbový byt s podlahovou plochou 66,33 m²

- 2-izbový byt s podlahovou plochou 57,45 m²

+ spoločné priestory, spoločné zariadenia a príslušenstvo bytového domu

SO 02 Bytový dom 02

I. NP - 2-izbový byt s podlahovou plochou 41,78 m²

- 3-izbový byt s podlahovou plochou 63,15 m²

- 3-izbový byt s podlahovou plochou 63,83 m²

- 2-izbový byt s podlahovou plochou 45,42 m²

II. NP - 2-izbový byt s podlahovou plochou 57,48 m²

- 3-izbový byt s podlahovou plochou 65,63 m²

- 3-izbový byt s podlahovou plochou 66,33 m²

- 2-izbový byt s podlahovou plochou 57,45 m²

III. NP - 2-izbový byt s podlahovou plochou 57,48 m²



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

- 3-izbový byt s podlahovou plochou 65,63 m²
 - 3-izbový byt s podlahovou plochou 66,33 m²
 - 2-izbový byt s podlahovou plochou 57,45 m²
- + spoločné priestory, spoločné zariadenia a príslušenstvo bytového domu

2. technickej vybavenosti podľa § 5 písm. c) zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, podmieňujúcej užívanie nájomného bytového domu podľa bodu I.1. – SO 03 Spevnené plochy, SO 04 Vodovodná prípojka, SO 05 Kanalizačná prípojka, ktorá bude zrealizovaná na pozemku reg. „C“ parc. č. 308/626, 308/627, 308/176, 308/177 v k. ú. Veľké Leváre podľa projektovej dokumentácie spracovanej spoločnosťou ENVEA s.r.o. Bratislava v 04/2021

3. ďalšej technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomného bytového domu podľa bodu I.1. – SO 06 Prípojka plynu, SO 07 Prípojka NN, SO 08 Dažďová kanalizácia a vsakovanie, SO 09 Odpadové hospodárstvo, ktorá bude zrealizovaná na pozemku reg. „C“ parc. č. 308/626, 308/627, 308/176, 308/177 v k. ú. Veľké Leváre podľa projektovej dokumentácie spracovanej spoločnosťou ENVEA s.r.o. Bratislava v 04/2021

Obstarávacie náklady stavby v EUR

Stavebný objekt	Cena bez DPH	Cena s DPH
SO 01 Bytový dom 01	647 783,40	777 340,08
SO 02 Bytový dom 02	647 783,40	777 340,08
SO 03 Spevnené plochy	32 496,67	38 996,00
SO 04 Vodovodná prípojka	16 583,33	19 900,00
SO 05 Kanalizačná prípojka	10 916,67	13 100,00
SO 06 Prípojka plynu	0,83	1,00
SO 07 Prípojka NN	0,83	1,00
SO 08 Dažďová kanalizácia a vsakovanie	0,83	1,00
SO 09 Odpadové hospodárstvo	0,83	1,00
Spolu	1 355 566,80	1 626 680,16

II. účel , na ktorý sa podpora požaduje

- 1. budúcu kúpu 2 x 12 nájomných bytov bežného štandardu podľa bodu I.1.**
- 2. budúcu kúpu technickej vybavenosti podľa § 5 písm. c) zákona č. 443/2010 Z.z., podľa bodu I.2.**
- 3. budúcu kúpu ďalšej technickej vybavenosti podľa bodu I.3.**



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

ktoré budú odkúpené na základe zmluvy o budúcej kúpnej zmluve so spoločnosťou IC Holding, s.r.o., Bratislavská 29, 917 02 Trnava, IČO 50 346 342 za cenu 1 626 680,16 EUR

III. uzatvorenie dodatku k zmluve a nájomnej zmluvy

1. uzatvorenie dodatku č. 1 k zmluve o budúcej kúpnej zmluve s víťazným uchádzačom z verejného obstarávania so spoločnosťou IC Holding, s.r.o. , Bratislavská 29, 917 02 Trnava, IČO 50 346 342, predmetom ktorej je budúca kúpa nájomných bytových domov a príslušnej technickej vybavenosti v súlade s bodmi I.1., I.2. a I.3 vo výške 1 626 680,16 EUR

2. uzatvorenie nájomnej zmluvy na stavebné parcely podľa bodu I.1., I.2. a I.3. vo výške 1€ na obdobie výstavby nájomných bytov 2 x 12 b.j., v rozsahu nevyhnutnom pre výstavbu nájomných domov

IV. spôsob financovania

1. budúcej kúpy 2 x 12 nájomných bytov podľa bodu I.1.

prostredníctvom úveru zo ŠFRB vo výške 65 % t.j. po zaokrúhlení 1 010 540,- € s lehotou splatnosti 40 rokov a úrokovou sadzbou 1 % , dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške 35 % t.j. po zaokrúhlení 544 130,-€ a z vlastných prostriedkov z rozpočtu obce vo výške 10,16 €

(prepočet výšky úveru, dotácie a vlastných zdrojov tvorí prílohu č. 1 uznesenia)

2. budúcej kúpy technickej vybavenosti podľa § 5 písm. c) zákona č. 443/2010 Z.z.

o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní podľa bodu I.2., podmieňujúcej užívanie nájomného bytového domu prostredníctvom dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby SR max. do výšky 70 % obstarávacej ceny v celkovej výške 29 770,00 €, úveru zo ŠFRB vo výške 41 830,00 € s lehotou splatnosti 20 rokov a úrokovou sadzbou 1 % a vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce v celkovej výške 396,00 €

(prepočet výšky úveru, dotácie a vlastných zdrojov tvorí prílohu č. 2 uznesenia)

v prípade krátenia dotácie sa rozdiel zaplatí z vlastných prostriedkov z rozpočtu obce

3. budúcej kúpy ďalšej technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomného bytového domu podľa bodu I.3. z vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce v celkovej výške 4,00 €

V. predloženie žiadostí

1. o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na budúcu kúpu nájomných bytov v rozsahu podľa bodu IV.1.

2. o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na budúcu kúpu technickej vybavenosti v rozsahu podľa bodu IV.2.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

3. o dotáciu z PRB Ministerstva dopravy a výstavby SR na budúcu kúpu nájomných bytov v rozsahu podľa bodu IV.1., obec zároveň súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom platným v čase podania žiadosti

4. o dotáciu z PRB Ministerstva dopravy a výstavby SR na budúcu kúpu technickej vybavenosti v rozsahu podľa bodu IV.2., obec zároveň súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom platným v čase podania žiadosti

VI. zabezpečenie záväzku voči ŠFRB

a) úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na budúcu kúpu nájomných bytov zriadením záložného práva na obstarávané nájomné byty v prospech ŠFRB vrátane technickej vybavenosti a príslušných pozemkov

b) úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na budúcu kúpu technickej vybavenosti zriadením záložného práva na obstarávané nájomné byty v prospech ŠFRB vrátane technickej vybavenosti a príslušných pozemkov

VII. záväzky

1. dodržať nájomný charakter bytov počas celej doby životnosti bytovej budovy

2. zriadiť záložné právo na obstarávané nájomné byty v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania vrátane príslušných pozemkov a technickej vybavenosti

3. zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby SR

4. dodržať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov

5. vyčleniť finančné prostriedky v rozpočte obce na spolufinancovanie stavby v súlade s bodmi IV.1., IV.2., IV.3.

6. zapracovať splátky úverov do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutých úverov počas celej doby ich splatnosti

VIII. upraviť rozpočet obce

v nadväznosti na body VII.5. a VII.6. v súlade s termínom kolaudácie stavby uvedeným v ZoBKZ.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov „Športbar“



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Obec dňa 22.03.2021 zverejnila obchodnú verejnú súťaž podľa uznesenia 1/2021. okrem úradnej tabule, elektronickej úradnej tabule a webovej stránky obce bola uverejnená aj regionálnej tlači. Ukončenie súťaže bolo stanovené na 16.04.2021 o 14:00 pričom verejné otváranie obálok sa uskutočnilo o 14:05 za účasti trojčlennej komisie, starostu, zástupcu starostu a prednostu OcÚ, ako aj troch občanov. Minimálna mesačná suma bola stanovená na 386,61€/mesiac. Najvyšší podaný návrh bol na sumu 667 € mesačne, ktorý podal p. Peter Beňa.

Uznesenie č. 107/2021

Obecné zastupiteľstvo:

- a) berie na vedomie výsledky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov „Športbar“;
- b) schvaľuje prenájom nebytových priestorov „Športbar“ s. č. 1316 na parc. reg C č. 308/493 v areáli TJ s vchodom z ulice Pri Štadióne s podlahovou plochou o výmere 232,9 m² pozostávajúcimi zo sály, kuchyne, skladu, vstupnej chodby, chodby do pivnice a pivnice za cenu 667 € mesačne bez energií Petrovi Beňovi_PeBe, sídlo M- Benku 311, 908 73 Velké Leváre IČO 53546890.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

7. Záverečný účet obce za rok 2020

Záverečný účet obce, ktorý bol podľa plánu rokovaní OZ naplánovaný na predloženie až na júnovom zasadnutí OZ bol spolu no spolu s prílohami a správami bol predložený poslancom obecného zastupiteľstva v predstihu. Bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce. Taktiež bola predložená správa nezávislého audítora, ktorá konštatuje súlad so zákonom o rozpočtových pravidlách. Hlavný kontrolór obce predniesol podrobnú správu hlavného kontrolóra, kde odporúčal obecnému zastupiteľstvu záverečný účet schváliť. Tiež bolo prerokované použitie prebytku na tvorbu rezervného fondu.

Uznesenie č. 108/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2020.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

Uznesenie č. 109/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu nezávislého audítora k overeniu účtovnej závierky za rok 2020.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 110/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet obce Veľké Leváre a rozpočtové hospodárenie za rok 2020 bez výhrad.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 111/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku vo výške 260 921,13 €, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. na tvorbu rezervného fondu vo výške 260 921,13 €.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 112/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie rezervného fondu 155.000 nasledovne:

- a) Spolufinancovanie cyklotrasy vo výške 49 445,- €
- b) Spolufinancovanie modernizácie učební vo výške 17 230,- €
- c) Spolufinancovanie zariadenia pre seniorov vo výške 28 325,- €
- d) Rekonštrukciu stokovej siete vo výške 60 000,- €

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

8. Rôzne

V bode rôzne informoval starosta obce o aktuálnom oznámení, ktoré dostali firmy, ktoré majú s obcou uzatvorené zmluvy na kvalifikovaný odvoz domových septikov o zvýšení cien za likvidáciu odpadových vôd odvádzaných na čističku odpadových vôd do Malaciek. Kým



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

pôvodná cena bola 1,20€ za m³, nová je vo výške 2,40€. kým po predchádzajúcich zvýšeníach cien za odvádzanie kalov spoločnosti ceny nemenili, teraz sú nútení cenu zvyšovať. Po rokovaníach s vedením obce sa podarilo vyrokovať cenu na 56 € za jednu cisternu. Starosta navrhol, aby obec aj naďalej obec tento vývoz dotovala. Pôvodne obec dotovala z celkovej ceny vývozu 42€ sumu 21 €. Ak by obec pokračovala v polovičnej dotácii, teda sumou 28 € malo by to síce negatívny dopad na rozpočet obce (zvýšenie sumy dotácie o cca. 20 000 €) no zároveň by to znížilo zaťaženie obyvateľov, ktorí doteraz nemôžu byť pripojení na kanalizáciu. Poslanci po zvážení viacerých alternatív napokon súhlasili s takýmto návrhom.

Uznesenie č. 113/2021

Obecné zastupiteľstvo

- a) berie na vedomie informáciu o zvýšení cien za likvidáciu odpadových vôd zo strany BVS a.s.;
- b) poveruje starostu obce na uzatvorenie nových zmlúv so zachovaním dotácie 50%.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

9. Informácia starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci

Starosta obce informoval najmä o:

- a) pripravovanej výzve na dobudovanie kanalizácií neodkanalizovaných obcí o ktorú sa obec ako oprávnený žiadateľ chce uchádzať spolu s Malými Levármí, Gajarmi a pravdepodobne aj Závozdom. Starostovia týchto obcí už začali podnikať kroky na prípravu takejto žiadosti, ktorá si vyžiada veľa úsilia;
- b) ukončovacích prácach na cyklotrase, kde bolo dokončené horizontálne dopravné značenie v tých častiach, kde to bolo možné. V častiach kde prebieha rekonštrukcia vodovodu bude značenie doplnené až po dokončení vodovodu, čo je už odsúhlasené kontrolným orgánom. Bola tiež zrealizovaná výsadba ovocných stromov smerom na železničnú stanicu. V tejto časti ešte budú osadené odpadkové koše a taktiež sklápacie stĺpiky zabraňujúce vjazd motorových vozidiel na cyklotrasu.
- c) získaní dotácie z BSK na vybudovanie osvetlenia na časti cyklotrasy, ktorá spája Veľké Leváre s Malými Levármí, ktoré by malo byť vybudované kompletne v máji, pretože aj Malé Leváre získali dotáciu na osvetlenie v ich časti cyklotrasy. Taktiež tu budú vysadené po celej dĺžke nové stromy;
- d) získaní dotácie na vybudovanie parkoviska pri základnej škole a na výsadbu zelene v areáli ZŠ pri novom detskom ihrisku;



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

- e) schválení dotácie na prestavbu betónovej plochy pri ZŠ na ihrisko s umelým trávnatým povrchom, mantinelmi, osvetlením s možnosťou jeho využitia v zime na klzisko;
- f) vydanom územnom rozhodnutí pri projekte nájomných bytov;
- g) obec sa v otázke lokality „Pasoviská“ posunula k vydaniu územného konania, po ktorom by mohlo nasledovať vydanie územného rozhodnutia. Pôjde o rozhodnutie na siete. Po ňom bude nasledovať stavebné povolenie na vodovod a kanalizáciu s výhľadom ku koncu roka;
- h) rekonštrukcia vodovodu prebieha aktuálne s tromi pracovnými skupinami, ktoré pracujú nezávisle od seba. S rekonštrukciou sú samozrejme spojené aj obmedzenia v doprave. Cesty sa budú opravovať až na záver, po tom, ako sa zhutnia aj samotným prejazdom automobilov. V časovom harmonograme je oprava ciest stanovená až po zimných mesiacoch, kedy sa ráta ešte s vplyvom počasia. V prípade, že sa niekde objaví jama, treba ju nahlásiť na úrad, prípadne pracovníkom, ktorí ju doplnia materiálom;
- i) pripravenom projekte na rekonštrukciu átria na ZŠ. Pôjde o nahradenie betónových plôch átria zeleňou;
- j) rozšírení verejného osvetlenia v lokalite pri diaľnici, kde boli pridané 4 nové LED svetelné body. V tejto lokalite síce boli na skúšku osadené solárne lampy, tieto sa však v zimných mesiacoch neosvedčili. Taktiež bude ešte osvetlenie doplnené v lokalite „vojenských lesov“;
- k) klub dôchodcov je pripravený na jeho zariadenie. Zostáva ešte osadiť žalúzie, nakúpiť nábytok a zariadiť kuchynský kútik.
- l) výsadbe ovocných stromov vedľa detského ihriska, ktoré tam budú vytvárať slnečnú clonu a niekoľkých stromov vysadených na Babom jazere, okrem sliviek, ktoré boli vysadené popri cyklotrase smerom na železničnú stanicu;
- m) na zariadenie pre seniorov stále beží verejné obstarávanie, kde sa komunikuje s víťaznou firmou a následne pôjde obstarávanie na kontrolu na ministerstvo;
- n) ukončenom obstarávaní na výstavbu chodníkov v novej časti cintorína;
- o) vykonanom obstarávaní na toalety na zdravotnom stredisku;
- p) opakovaní verejného obstarávania na vybudovanie cyklostojanov, nakoľko víťazná firma z predchádzajúcej súťaže zmluvu nakoniec nepodpísala;
- q) oprave ciest v obci, konkrétne na ulici Podjavorinskej, kde išlo o opravu najväčších výtlkov, na ulici Severnej išlo o celý pás cesty a to isté aj na Športovej ulici pri ZŠ;
- r) príprave realizácie projektu modernizácia odborných učební v ZŠ, kde sa najprv začne s rekonštrukciou podláh, výmenou elektriny, vody, kanalizácie a vymaľovaním;
- s) oprave cesty III. triedy z obce smerom na Závod, kde sa opravovala prepadnutá časť na vozovke v réžii Enviroparku;
- t) zámere zapojenia sa v budúcnosti do prípadného projektu rozšírenia kapacít ZŠ. Išlo by o prebudovanie šatní na prízemí na plnohodnotné triedy;
- u) v projekte prestupového terminálu na železničnej stanici aktuálne ešte prebieha dopĺňovanie podkladov;



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021

- v) k zámeru vybudovania recyklačného strediska prišla obci informácia ktorou ministerstvo životného prostredia informuje, že je možné na základe doručených pripomienok ešte podávať pripomienky k návrhu rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti. Do tohto rozsahu ministerstvo zapracovalo všetky zásadné pripomienky obce. Po ich doplnení bude rozsah následne ešte zverejnený tak, aby sa s ním mohla oboznámiť aj verejnosť;
- x) projekte wifi4eu, ktorý sa ukončuje. Bol osadený stožiar na železničnej stanici, doplnený o osvetlenie a wifi, ostatné budú body budú na autobusových zastávkach, na ihrisku, obecnom úrade, klube dôchodcov, zdravotnom stredisku, v kultúrnom dome. Spolu bolo zriadených 6 interiérových a 6 exteriérových bodov;
- y) v projekte štúdie zóny juh budú prvé prezentácie výsledkov v máji a potom sa môže rozbehnúť zber informácií na zmeny a doplnky č.2 k územnému plánu.

Uznesenie č. 114/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

10. Diskusia

V krátkej diskusii sa p. posl. Repáňová informovala či sa v neprehľadnej zákrute v lokalite záhradky, kde boli vybudované štyri domy s vysokým oplotením plánuje zmena dopravy, na čo starosta odpovedal, že v tejto lokalite pôjde doprava do útľmu kde z dôvodu rekonštrukcie železnice má byť železničný prechod uzavretý pre osobnú dopravu. Ďalej sa posl. Kalivoda informoval na žiadosť p. Luliakovej o zjednosmernenie jej cesty, na čo starosta odpovedal, že takúto žiadosť neeviduje. Tiež sa informoval na prípady občanov, ktorí po výmene vodovodu majú znížený tlak vody, čo starosta bude riešiť so stavbyvedúcim. P. posl. Hýll sa informoval, či sa bude meniť vodovod aj na Hlinisku, na čo starosta odpovedal, že táto časť v rekonštrukcii nie je. Taktiež sa spýtal na geodetické kolíky v lokalite Výmol. Tieto dala zamerať obec, nakoľko v lokalite boli zaorané obecné parcely, ktoré boli určené ako prístupové cesty k pozemkom.

11. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za aktívnu účasť a v čase 22:00 ukončil zasadnutie OZ.



**Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo
Veľkých Levároch zo dňa 28. 04. 2021**

Vo Veľkých Levároch dňa 07. 05. 2021

Starosta obce:

Ing. Richard Nimsch

Prednosta obecného úradu:

Mgr. Blažej Pišoja

Overovatelia zápisnice:

Ing. Roman Masopust

Jozef Richveis