



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

**Prítomní:** Ing. Richard Nimsch, starosta obce

Bc. Jozefína Fábiková, Ján Hýll, MUDr. Boris Chynoranský, Marek Kalivoda, JUDr. Jozef Kovarik, František Kujan, Ing. Roman Masopust, Ing. Robert Pernička, Silvia Repáňová, Jozef Richveis (zúčastnil sa rokovania po jeho otvorení).

**Ostatní prítomní:** Mgr. Blažej Pišoja, prednosta OcÚ a Ing. Ján Ridzik, hlavný kontrolór obce.

**Účasť občanov:** 0

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Velké Leváre (ďalej len „OZ“) bolo zvolané pozvánkami, zverejnením na úradnej tabuli, na webovej stránke obce a vyhlásením v miestnom rozhlase.

### **Program:**

- 1. Otvorenie**
- 2. Kontrola uznesení**
- 3. Návrh prevodov nehnuteľností a zmlúv**
  - 3.1. Podieloví vlastníci na LV 6107 – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
  - 3.2. Ing. Peter Jurkovič s manž. – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
  - 3.3. Alojz Osuský a Martina Mrnková – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
  - 3.4. Ing. Zlatica Tomkuliaková – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
  - 3.5. Ing. Dana Matúšková s manž. Vladimírom – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
  - 3.6. Matěj Drtil – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
  - 3.7. Mgr. Alexandra Volková s manž. Jozefom – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
  - 3.8. Obyvatelia lokality „Majer“ – schválenie prevodov majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
  - 3.9. Obyvatelia bytového domu č. 615 – schválenie prevodov majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
  - 3.10. Obyvatelia bytového domu č. 616 – schválenie prevodov majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
  - 3.11. Ján Mikula s manž. Jarmilou, Miroslav Binčík a Jozef Vitek s maž. Máriou – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
  - 3.12. Vlastníci bytového domu č. 608 – vysporiadanie pozemku pod bytovým domom



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

- 3.13. Vlastníci bytového domu č. 1057 – vysporiadanie pozemku pod bytovým domom
- 3.14. Vlastníci bytového domu č. 612 – vysporiadanie pozemku pod bytovým domom
- 3.15. Vlastníci bytového domu č. 613 – vysporiadanie pozemku pod bytovým domom
- 3.16. Vlastníci bytového domu č. 607 – vysporiadanie pozemku pod bytovým domom
- 3.17. Martin Žonda – žiadosť o umiestnenie septika/odkúpenie obecného pozemku pred stavbou RD
- 3.18. Denis Cocher – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku
- 3.19. Podieloví vlastníci na LV č. 606 – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku
- 3.20. Kristína Zajacová – doloženie GP
- 3.21. Pavol Bojkovský s manž. Annou – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku
- 3.22. JUDr. Stanislav Vilém s manž. Zdenkou – doloženie GP
- 3.23. Marián Beňadik a Marek Vozár – doloženie GP
- 3.24. Andrej Mikluš s manž. Ivanou – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku
- 3.25. Levárky s.r.o. – žiadosť o súhlas s uložení inžinierskych sietí
- 3.26. Ing. Peter Jurkovič – doloženie GP
- 3.27. Vlastníci bytov v bytovom dome č. 1060 - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- zmena uznesenia
- 3.28. Pavol Bojkovský - osadenie reklamnej tabule na obecnom pozemku
- 3.29. Prejednanie zriadenia výdajného miesta „Zásielkovňa“
- 4. Návrh druhej zmeny rozpočtu na rok 2021**
- 5. Schválenie dotácií z rozpočtu obce na rok 2021**
- 6. Návrh VZN ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2019 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2020**
- 7. Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Veľké Leváre**
- 8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce a činnosti obecného zastupiteľstva na druhý polrok 2021**
- 9. Rôzne**
- 10. Informácia starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci**
- 11. Diskusia**
- 12. Záver**

### **1. Otvorenie**

Rokovanie otvoril a viedol Ing. Richard Nimsch, starosta obce. Na úvod oboznámil prítomných s programom rokovania. Poslanci OZ program schválili. Za predložený návrh hlasovalo 9 prítomných poslancov, proti 0, zdržali sa 0.

Starosta obce navrhol doplniť do bodu rôzne bod 9.1 Oprava uznesenia 181 a 182/2020 bod 9.2 Prenájom pozemku pod mobilné testovacie miesto, bod 9.3 Pomoc obciam Južnej



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Moravy postihnutých veternou katastrofou a 9.4 Prerokovanie nájmu obecného majetku. Za zmenu programu hlasovalo 9 prítomných poslancov, proti 0, zdržali sa 0.

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie: Marek Kalivoda, Ing Robert Pernička a Ing. Roman Masopust. Za predložený návrh hlasovalo 9 prítomných poslancov, proti 0, zdržali hlasovania 0.

Za overovateľov zápisnice určil starosta obce JUDr. Jozefa Kovarika a Františka Kujana. Za zapisovateľa Mgr. Blažejja Pišojju.

### **2. Kontrola uznesení**

Kontrolu uznesení vykonal starosta obce:

**Uznesenie č. 57/2021** pracovná zmluva s hlavným kontrolórom bola podpísaná

**Uznesenie č. 58/2021** zmluva bola podpísaná

**Uznesenie č. 59/2021** zmluva bola podpísaná

**Uznesenie č. 60/2021** zmluva bola podpísaná

**Uznesenie č. 61/2021** zmluva bola podpísaná

**Uznesenie č. 62/2021** zmluva bola podpísaná

**Uznesenie č. 63/2021** zmluva bola podpísaná

**Uznesenie č. 64/2021** zmluva bola podpísaná

**Uznesenie č. 65/2021** zmluva bola podpísaná

**Uznesenie č. 66/2021** zmluva bola podpísaná

**Uznesenie č. 67/2021** zmluva bola podpísaná

**Uznesenia č. 68 až 71/2021** pri vypracovaní zmluvy bola v GP objavená nezrovnalosť

**Uznesenie č. 72/2021** zmluva bola podpísaná

**Uznesenie č. 73/2021** zmluva bola podpísaná

**Uznesenie č. 74/2021** zmluva je pripravená na podpis

**Uznesenie č. 75/2021** zmluva je pripravená na podpis

**Uznesenie č. 76/2021** zmluva bola podpísaná, vklad povolený

**Uznesenie č. 77/2021** zámer bol dňa 14.06. zverejnený na úradnej tabuli

**Uznesenie č. 78/2021** zámer bol dňa 14.06. zverejnený na úradnej tabuli

**Uznesenie č. 79/2021** zámer bol dňa 14.06. zverejnený na úradnej tabuli

**Uznesenie č. 80/2021** uznesenie bolo doručené

**Uznesenie č. 81/2021** zámer bol dňa 14.06. zverejnený na úradnej tabuli

**Uznesenie č. 82/2021** uznesenie bolo doručené

**Uznesenie č. 83/2021** uznesenie bolo doručené

**Uznesenie č. 84/2021** zámer bol dňa 14.06. zverejnený na úradnej tabuli



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

**Uznesenie č. 85/2021** uznesenie bolo doručené

**Uznesenie č. 86/2021** uznesenie bolo doručené

**Uznesenie č. 87 až 103/2021** zámery boli dňa 14.06. zverejnené na úradnej tabuli

**Uznesenie č. 104/2021** zmluvy boli zaslané na podpis

**Uznesenie č. 105/2021** uznesenie bolo doručené, p. Zajacová doručila GP

**Uznesenie č. 106/2021** uznesenie bolo doručené

**Uznesenie č. 107/2021** nájomná zmluva bola podpísaná

**Uznesenie 108 až 112/2021** uznesenia k záverečnému účtu boli zapracované

**Uznesenie č. 113/2021** dodatky boli vypracované

Pozn.: chýbajúce čísla uznesení sú uznesenia, ktoré OZ zobralo na vedomie.

### **Uznesenie č. 115/2021**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení prijatých uznesení na predchádzajúcich zasadnutiach.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3. Návrh prevodov nehnuteľností a zmlúv**

#### **3.1. Podieloví vlastníci na LV 6107 – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 77/2021 zo dňa 28. 04. 2021 obec dňa 14.06.2021 zverejnila zámer odpredať pozemku parcely Reg. „C“ č. 308/481 o výmere 276 m<sup>2</sup>, vytvoreného z pozemku parcely č. 308/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech podielových vlastníkov zapísaných na LV č. 6107 :

1. Ľubica Linková, rod. Bellová, s. č. 614, 908 73 Veľké Leváre, podiel 1/3
2. Peter Bella, s. č. 662, 908 73 Veľké Leváre, podiel 1/3
3. Darina Kováčová, rod. Bellová, s. č. 1129, 908 73 Veľké Leváre, podiel 1/3

za cenu 10€/m<sup>2</sup>.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

### Uznesenie č. 116/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku parcely Reg. „C“ č. 308/481 o výmere 276 m<sup>2</sup>, vytvoreného z pozemku parcely č. 308/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech podielových vlastníkov zapísaných na LV č. 6107 :

1. Ľubica Linková, rod. Bellová, s. č. 614, 908 73 Veľké Leváre, podiel 1/3
2. Peter Bella, s. č. 662, 908 73 Veľké Leváre, podiel 1/3
3. Darina Kováčová, rod. Bellová, s. č. 1129, 908 73 Veľké Leváre, podiel 1/3

na základe geometrického plánu, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 30.03.2021 pod č. G1-353/2021, vypracovaného geodetom Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366, 90873 Veľké Leváre, pod č. plánu 22/2021 za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### 3.2. Ing. Peter Jurkovič s manž. – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 78/2021 zo dňa 28. 04. 2021 obec dňa 14.06.2021 zverejnila zámer odpredaja pozemku parcely Reg. „C“ č. 308/646 o výmere 27m<sup>2</sup>, vytvoreného z pozemku parcely č. 308/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech podielových vlastníkov zapísaných na LV č. 22: Ing. Petrovi Jurkovičovi s manželkou Ing. Beátou Jurkovičovou, rod. Švarcovou, bytom Záhorácka 5347/31, 901 1 Malacky, za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

### Uznesenie č. 117/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku parcely Reg. „C“ č. 308/646 o výmere 27m<sup>2</sup>, vytvoreného z pozemku parcely č. 308/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech podielových vlastníkov zapísaných na LV č. 22: Ing. Petrovi Jurkovičovi s manželkou Ing. Beátou Jurkovičovou, rod. Švarcovou, bytom Záhorácka 5347/31, 901 01 Malacky, na základe geometrického plánu, vyhotoveného Ing. Ivanom Tajzlerom, geodetické práce, 841 06 Bratislava overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym



## **Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021**

---

odborom, zo dňa 31.03.2021 pod č. G1-352/2021 za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.3. Alojz Osuský a Martina Mrnková – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 79/2021 zo dňa 28. 04. 2021 obec dňa 14.06.2021 zverejnila zámer odpredať pozemku parcely Reg. „C“ č. 308/625 o výmere 6m<sup>2</sup>, vytvorenej z pozemku parcely č. 308/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Alojza Osuského a Martiny Mrnkovej, obaja bytom s.č. 581, 90873 Veľké Leváre, každý v ½, za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 118/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku parcely Reg. „C“ č. 308/625 o výmere 6m<sup>2</sup>, vytvorenej z pozemku parcely č. 308/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Alojza Osuského a Martiny Mrnkovej, obaja bytom s.č. 581, 90873 Veľké Leváre, každý v ½, na základe geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 12.02.2021 pod č. G1-112/2021, vyhotoveného geodetom Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366, 9073 Veľké Leváre, pod č. plánu 2/2021 za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.4. Ing. Zlatica Tomkuliaková – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**



## **Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021**

---

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 81/2021 zo dňa 28. 04. 2021 obec dňa 14.06.2021 zverejnila zámer odpredaja pozemku parcely Reg. „C“ č. 995/413 o výmere 19 m<sup>2</sup>, odčleneného z pozemku parcely Reg. „E“ č. 995/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Ing. Zlatice Tomkuliakovej, bytom Malé námestie 2873/22, 90101 Malacky, za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 119/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku parcely Reg. „C“ č. 995/413 o výmere 19 m<sup>2</sup>, odčleneného z pozemku parcely Reg. „E“ č. 995/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Ing. Zlatice Tomkuliakovej, bytom Malé námestie 2873/22, 90101 Malacky, na základe geometrického plánu, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 10.02.2021 pod č. G1-106/2021, vypracovanom Ing. Alexandrou Žigovou, 901 01 Malacky, pod č. plánu 51078139-3/2021 za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.5. Ing. Dana Matúšková s manž. Vladimírom – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 84/2021 zo dňa 28. 04. 2021 obec dňa 14.06.2021 zverejnila zámer odpredaja pozemku parcely Reg. „C“ č. 249/158 o výmere 37 m<sup>2</sup>, vytvoreného z pozemku parcely č. 249/1, k. ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Vladimíra Matúška a Ing. Dany Matúškovej, obaja bytom Závodská 714, 90873, za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 120/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku parcely Reg. „C“ č. 249/158 o výmere 37 m<sup>2</sup>, vytvoreného z pozemku parcely č. 249/1, k. ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Vladimíra Matúška a Ing. Dany Matúškovej, obaja bytom



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Závodská 714, 90873, na základe geometrického plánu, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 10.03.2021 pod č. G1-236/2021 vyhotovenom MM Geo, Branislav Šteflík, Veľké Leváre 1366, 90873 Veľké Leváre, pod č. 29/2019 za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.6. Matěj Drtil – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 87/2021 zo dňa 28. 04. 2021 obec dňa 14.06.2021 zverejnila zámer odpredaja z pozemku parcely reg. C č. 675 – diel 1 a z pozemku parcely reg. E č. 996/1 diel 2 – novovytvorená parcela reg. C č. 996/53 o výmere 76m<sup>2</sup> a novovytvorený pozemok parcely reg. C č. 996/54 o výmere 2 m<sup>2</sup> k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Matěja Drtila, bytom Zámocká 5953/7A, 90101 Malacky za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

#### **Uznesenie č. 121/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj z pozemku parcely reg. C č. 675 – diel 1 a z pozemku parcely reg. E č. 996/1 diel 2 – novovytvorená parcela reg. C č. 996/53 o výmere 76m<sup>2</sup> a novovytvorený pozemok parcely reg. C č. 996/54 o výmere 2 m<sup>2</sup> k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, na základe geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 02.02.2021 pod č. G1-72/2021, vyhotovenom geodetom Geodet – Roman Šteflík, Kostolište 662, 900 62 Kostolište, pod č. plánu 5/2021 v prospech Matěja Drtila, bytom Zámocká 5953/7A, 901 01 Malacky za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.





## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

### 3.7. Mgr. Alexandra Volková s manž. Jozefom – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch č. 88/2021 zo dňa 28. 04. 2021 obec dňa 14.06.2021 zverejnila zámer odpredaja časti pozemkov k.ú. Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre nasledovne :

- z pozemku parcely Reg. „E“ č. 4764/10 zapísanom na LV č. 1413 a to diel 3. o výmere 1m<sup>2</sup> (k novej parcele č. 4764/13)
  - z pozemku parcely Reg. „E“ č. 4792, zapísanom na LV č. 1413 diel 5. o výmere 3m<sup>2</sup> (k novej parcele č. 4764/13),,
  - z pozemku parcely Reg. „E“ č. 4792 diel 7. o výmere 6m<sup>2</sup> (k novej parcele č. 4764/13)
  - z pozemku parcely Reg. „E“ č. 4764/10 diel 4. o výmere 1m<sup>2</sup> (k novej parcele č. 4792/3)
  - z pozemku parcely Reg. „E“ č. 4792 diel 6. o výmere 9m<sup>2</sup> (k novej parcele č. 4792/3
- v prospech Mgr. Alexandry Volkovej, rod. Gembalovej a Jozefa Volka za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

### Uznesenie č. 122/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj časti pozemkov v k.ú. Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 15.03.2021 pod č. G1-247/2021, vypracovaného Branislavom Štefílikom, Veľké Leváre 1366, 908 73 Veľké Leváre, pod č. plánu 6/2021 nasledovne :

- z pozemku parcely Reg. „E“ č. 4764/10 zapísanom na LV č. 1413 a to diel 3. o výmere 1m<sup>2</sup> (k novej parcele č. 4764/13)
  - z pozemku parcely Reg. „E“ č. 4792, zapísanom na LV č. 1413 diel 5. o výmere 3m<sup>2</sup> (k novej parcele č. 4764/13),,
  - z pozemku parcely Reg. „E“ č. 4792 diel 7. o výmere 6m<sup>2</sup> (k novej parcele č. 4764/13)
  - z pozemku parcely Reg. „E“ č. 4764/10 diel 4. o výmere 1m<sup>2</sup> (k novej parcele č. 4792/3)
  - z pozemku parcely Reg. „E“ č. 4792 diel 6. o výmere 9m<sup>2</sup> (k novej parcele č. 4792/3
- v prospech Mgr. Alexandry Volkovej, rod. Gembalovej a Jozefa Volka obaja bytom Veľké Leváre 983, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

### 3.8. Obyvatelia lokality „Majer“ – schválenie prevodov majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch č. 89/2021 zo dňa 28. 04. 2021 obec dňa 14.06.2021 zverejnila zámer odpredaja podielov z parcely Reg. „C“ č. 24/27 č. 24/28 v k. ú. Veľké Leváre, zapísanej na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech:

- diel č. 2 – František Hudač a Jana Hudačová, Veľké Leváre 1082 - výmera 16 m<sup>2</sup>
- diel č. 3 – Štefan Habán a Mária Habánová, Veľké Leváre 1081 - výmera 12 m<sup>2</sup>
- diel č. 4 – Ladislav Švehla, Veľké Leváre 1080 (podiel 4/6), Elena Horecká, Veľké Leváre 1183 (podiel 1/6) a Ladislav Švehla, Veľké Leváre 578 (podiel 1/6) - výmera 14 m<sup>2</sup>
- diel č. 5 – Jozef Tomek a Emília Tomeková, Veľké Leváre 1097 - výmera 6 m<sup>2</sup>
- diel č. 6 – Vladimír Janeček a Jozefa Janečková, Veľké Leváre 606 - výmera 12 m<sup>2</sup>
- diel č. 8 – František Orgoň a Mária Orgoňová, Veľké Leváre 1079 - výmera 28 m<sup>2</sup>
- diel č. 10 – Miroslav Repáň a Mária Repáňová, Veľké Leváre 1096 - výmera 15 m<sup>2</sup>
- diel č. 11 – Ladislav Švehla, Veľké Leváre 1080 (podiel 4/6), Elena Horecká, Veľké Leváre 1183 (podiel 1/6) a Ladislav Švehla, Veľké Leváre 578 (podiel 1/6) - výmera 35 m<sup>2</sup>
- diel č. 12 – Jozef Tomek a Emília Tomková, Veľké Leváre 1097 - výmera 39 m<sup>2</sup> za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

### Uznesenie č. 123/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj podielov z parcely Reg. „C“ č. 24/27 a č. 24/28 v k. ú. Veľké Leváre, zapísanej na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 12.03.2021 pod č. G1-200/2021 vyhotoveného MM Geo – Michal Zapletal, Záhorácka 100, 901 01 Malacky pod č. plánu 74/2020 v prospech:

- diel č. 2 – František Hudač a Mgr. Jana Hudačová, Veľké Leváre 1082 - výmera 16 m<sup>2</sup>
- diel č. 3 – Štefan Habán a Mária Habánová, Veľké Leváre 1081 - výmera 12 m<sup>2</sup>
- diel č. 4 – Ladislav Švehla, Veľké Leváre 1080 (podiel 4/6), Elena Horecká, Veľké Leváre 1183 (podiel 1/6) a Ladislav Švehla, Veľké Leváre 578 (podiel 1/6) - výmera 14 m<sup>2</sup>
- diel č. 5 – Jozef Tomek a Emília Tomková, Veľké Leváre 1097 - výmera 6 m<sup>2</sup>
- diel č. 6 – Vladimír Janeček a Jozefa Janečková, Veľké Leváre 606 - výmera 12 m<sup>2</sup>
- diel č. 8 – František Orgoň a Mária Orgoňová, Veľké Leváre 1079 - výmera 28 m<sup>2</sup>
- diel č. 10 – Miroslav Repáň a Mária Repáňová, Veľké Leváre 1096 - výmera 15 m<sup>2</sup>
- diel č. 11 – Ladislav Švehla, Veľké Leváre 1080 (podiel 4/6), Elena Horecká, Veľké Leváre 1183 (podiel 1/6) a Ladislav Švehla, Veľké Leváre 578 (podiel 1/6) - výmera 35 m<sup>2</sup>



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

- diel č. 12 – Jozef Tomek a Emília Tomková, Veľké Leváre 1097 - výmera 39 m<sup>2</sup>  
za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oplotených dvorov príslušných k stavbe rodinných domov.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Ďalej v súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch č. 90/2021 zo dňa 28. 04. 2021 obec dňa 14.06.2021 zverejnila zámer zámenny dielu č. 13 označeného ako parc. č. 24/60 v k.ú. Veľké Leváre o výmere 24 m<sup>2</sup>, ktorý je súčasťou existujúceho chodníka, vo vlastníctve Ing. Jozefa Knoteka a Marcely Knotkovej, bytom Kukučínova 1083, 908 73 Veľké Leváre, za diel č. 1 z pozemku parc. č. 24/27 o výmere 15 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 12.03.2021 pod č. G1-200/2021. Za rozdiel vo výmere 9 m<sup>2</sup> vyplatí obec Veľké Leváre finančnú náhradu vo výške 90 € Ing. Jozefovi Knotkovi a Marcele Knotkovej, bytom Kukučínova 1083, 908 73 Veľké Leváre.

### **Uznesenie č. 124/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámenu dielu č. 13 označeného ako parc. č. 24/60 v k.ú. Veľké Leváre o výmere 24 m<sup>2</sup>, ktorý je súčasťou existujúceho chodníka, vo vlastníctve Ing. Jozefa Knoteka a Marcely Knotkovej, bytom Kukučínova 1083, 908 73 Veľké Leváre, za diel č. 1 z pozemku parc. č. 24/27 o výmere 15 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 12.03.2021 pod č. G1-200/2021 vyhotoveného MM Geo – Michal Zapletal, Záhorácka 100, 901 01 Malacky pod č. plánu 74/2020 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Za rozdiel vo výmere 9 m<sup>2</sup> vyplatí obec Veľké Leváre finančnú náhradu vo výške 90 € Ing. Jozefovi Knotkovi a Marcele Knotkovej, bytom Kukučínova 1083, 908 73 Veľké Leváre.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý zamieňajúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Taktiež dňa 14.06.2021 zverejnila zámer zámeny dielu č. 14 o výmere 15 m<sup>2</sup> odčleneného z pozemku parc. č. 24/31 v k.ú. Veľké Leváre vo vlastníctve Antona Voleka, bytom Veľké Leváre 1099, 90873 Veľké Leváre, ktorý je súčasťou existujúceho chodníka, s dielom č. 7 odčleneného z pozemku parc. č. 24/27 o výmere 20 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Veľké Leváre. Za rozdiel vo výmere 5 m<sup>2</sup> doplatí Anton Volek, bytom Veľké Leváre 1099, 908 73 Veľké Leváre obci Veľké Leváre finančnú náhradu vo výške 50€ .

### Uznesenie č. 125/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámenu dielu č. 14 o výmere 15 m<sup>2</sup> odčleneného z pozemku parc. č. 24/31 v k.ú. Veľké Leváre vo vlastníctve Antona Voleka, bytom Veľké Leváre 1099, 908 73 Veľké Leváre, ktorý je súčasťou existujúceho chodníka, s dielom č. 7 odčleneného z pozemku parc. č. 24/27 o výmere 20 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 12.03.2021 pod č. G1-200/2021 vyhotoveného MM Geo – Michal Zapletal, Záhorácka 100, 901 01 Malacky pod č. plánu 74/2020 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Za rozdiel vo výmere 5 m<sup>2</sup> doplatí Anton Volek, bytom Veľké Leváre 1099, 908 73 Veľké Leváre obci Veľké Leváre finančnú náhradu vo výške 50€ .

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý zamieňajúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### 3.9. Obyvatelia bytového domu č. 615 – schválenie prevodov majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 92/2021 zo dňa 28. 04. 2021 obec dňa 14.06.2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorených parciel Reg. „C“ č. 308/169 o výmere 127 m<sup>2</sup> a č. 308/170 o výmere 324 m<sup>2</sup> v k.ú. Veľké Leváre odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 615 podľa podielov na LV č. 1736:

- Anna Majerská, Veľké Leváre 615 - podiel 1/4
- Simona Beňová, Veľké Leváre 615 - podiel 1/4
- Angela Baďurová, Veľké Leváre 615 - podiel 1/4



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Viera Polgárová, Veľké Leváre 615 - podiel 1/4  
Celková suma bude rozpočítaná podľa podielov na LV č. 1736 za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

### Uznesenie č. 126/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorených parciel Reg. „C“ č. 308/169 o výmere 127 m<sup>2</sup> a č. 308/170 o výmere 324 m<sup>2</sup> v k.ú Veľké Leváre odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 16.04.2021 pod č. G1-416/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište, pod č. plánu 21/2021 v prospech vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 615 podľa podielov na LV č. 1736:

Anna Majerská, Veľké Leváre 615 - podiel 1/4  
Simona Beňová, Veľké Leváre 615 - podiel 1/4  
Angela Baďurová, Veľké Leváre 615 - podiel 1/4  
Viera Polgárová, Veľké Leváre 615 - podiel 1/4

Celková suma bude rozpočítaná podľa podielov na LV č. 1736 za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemkom na ktorom stojí bytový dom súp. č. 615 a v jeho okolí.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Ďalej v súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 93/2021 zo dňa 28. 04. 2021 obec dňa 14. 06. 2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/636 o výmere 41 m<sup>2</sup> a 308/638 o výmere 103 m<sup>2</sup> odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 vk.ú. Veľké Leváre zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Anny Majerskej, Veľké Leváre č. 615, 908 73 Veľké Leváre, za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

### Uznesenie č. 127/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/636 o výmere 41 m<sup>2</sup> a 308/638 o výmere 103 m<sup>2</sup> odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 vk.ú. Veľké Leváre zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 16.04.2021



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

pod č. G1-416/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 21/2021 v prospech Anny Majerskej, Veľké Leváre č. 615, 908 73 Veľké Leváre, za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe bytového domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Taktiež podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 94/2021 zo dňa 28. 04. 2021 obec dňa 14.06. 2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/640 o výmere 87 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcely č. 308/1 v k. ú. Veľké Leváre zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Viery Polgárovej, Veľké Leváre 615, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 128/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/640 o výmere 87 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcely č. 308/1 v k. ú. Veľké Leváre zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 16.04.2021 pod č. G1-416/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 21/2021 v prospech Viery Polgárovej, Veľké Leváre 615, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe bytového domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Tiež dňa 14.06.2021 zverejnila obec v súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 95/2021 zo dňa 28. 04. 2021 zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/639 o výmere 85 m<sup>2</sup> odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k.ú. Veľké



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Leváre zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Angely Baďurovej, Veľké Leváre 615, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 129/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/639 o výmere 85 m<sup>2</sup> odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k.ú. Veľké Leváre zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 16. 04. 2021 pod č. G1-416/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 21/2021 v prospech Angely Baďurovej, Veľké Leváre 615, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe bytového domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 96/2021 zo dňa 28. 04. 2021 obec zverejnila dňa 14.06.2021 aj zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/637 o výmere 40 m<sup>2</sup> a 308/641 o výmere 91 m<sup>2</sup> odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k.ú. Veľké Leváre, zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Simony Beňovej, Veľké Leváre 615, 908 73 Veľké Leváre, za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 130/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/637 o výmere 40 m<sup>2</sup> a 308/641 o výmere 91 m<sup>2</sup> odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k.ú. Veľké Leváre, zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Simony Beňovej, Veľké Leváre 615, 908 73 Veľké Leváre, za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe bytového domu.





## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

V čase 18:28 prišiel do rokovacej sály p. poslanec Jozef Richveis.

### **3.10. Obyvatelia bytového domu č. 616 – schválenie prevodov majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec dňa 14.06.2021 zverejnila v súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch č. 97/2021 zo dňa 28. 04. 2021 zámer odpredaja novovytvorených parciel Reg. „C“ č. 308/348 o výmere 200 m<sup>2</sup> a č. 308/166 o výmere 252 m<sup>2</sup> odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k. ú. Veľké Leváre, zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 616 podľa podielov na LV č. 3432:

Štefan Valachovič a Svetlana Valachovičová, Veľké Leváre 616, 908 73 Veľké Leváre - podiel 1/4

Ľubomír Hollý, Veľké Leváre 616, 908 73 Veľké Leváre - podiel 1/4

Alžbeta Vlčáková, Veľké Leváre 616, 908 73 Veľké Leváre - podiel 1/4

Anton Riška a Henrieta Rišková, Sokolská 118, 908 72 Závod - podiel 1/4

za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 131/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorených parciel Reg. „C“ č. 308/348 o výmere 200 m<sup>2</sup> a č. 308/166 o výmere 252 m<sup>2</sup> odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k. ú. Veľké Leváre, zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 16.04.2021 pod č. G1-416/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 21/2021 v prospech vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 616 podľa podielov na LV č. 3432:

Štefan Valachovič a Svetlana Valachovičová, Veľké Leváre 616, 908 73 Veľké Leváre - podiel 1/4

Ľubomír Hollý, Veľké Leváre 616, 908 73 Veľké Leváre - podiel 1/4

Alžbeta Vlčáková, Veľké Leváre 616, 908 73 Veľké Leváre - podiel 1/4

Anton Riška a Henrieta Rišková, Sokolská 118, 908 72 Závod - podiel 1/4

za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.





## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku na ktorom stojí bytový dom súp. č. 616 a v jeho okolí.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Ďalej v súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch č. 98/2021 zo dňa 28. 04. 2021 obec zverejňuje zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/628 o výmere 151 m<sup>2</sup> a 308/633 o výmere 37 m<sup>2</sup> odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k. ú. Veľké Leváre, zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Alžbety Vlčákovej, Veľké Leváre 616, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 132/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/628 o výmere 151 m<sup>2</sup> a 308/633 o výmere 37 m<sup>2</sup> odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k. ú. veľké Leváre, zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 16.04.2021 pod č. G1-416/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 21/2021 v prospech Alžbety Vlčákovej, Veľké Leváre 616, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe bytového domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Ďalej dňa 14.06.2021 obec zverejnila v súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch č. 99/2021 zo dňa 28. 04. 2021 zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/629 o výmere 130 m<sup>2</sup> a 308/632 o výmere 43 m<sup>2</sup> odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k.ú. Veľké Leváre, zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Ľubomíra Hollého, Veľké Leváre 616, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 133/2021**



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/629 o výmere 130 m<sup>2</sup> a 308/632 o výmere 43 m<sup>2</sup> odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k.ú. Veľké Leváre, zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 16.04.2021 pod č. G1-416/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 21/2021 v prospech Ľubomíra Hollého, Veľké Leváre 616, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe bytového domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Napokon dňa 14.06.2021 obec zverejnila podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 100/2021 zo dňa 28. 04. 2021 aj zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/630 o výmere 261 m<sup>2</sup> a 308/631 o výmere 45 m<sup>2</sup> odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k.ú. veľké Leváre zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Štefana Valachoviča a Svetlany Valachovičovej, Veľké Leváre 616 za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 134/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/630 o výmere 261 m<sup>2</sup> a 308/631 o výmere 45 m<sup>2</sup> odčlenených z pozemku parcely č. 308/1 v k.ú. veľké Leváre zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 16.04.2021 pod č. G1-416/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 21/2021 v prospech Štefana Valachoviča a Svetlany Valachovičovej, Veľké Leváre 616 za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe bytového domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

### **3.11. Ján Mikula s manž. Jarmilou, Miroslav Binčík a Jozef Vitek s maž. Máriou – schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

V súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch č. 101/2021 zo dňa 28. 04. 2021 obec dňa 14.06.2021 zverejnila zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 977/42 o výmere 68 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcely č. 977/8 v k. ú. Veľké Leváre, zapísanom na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Jána Mikulu a Jarmily Mikulovej, č. 1055, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup> z.

#### **Uznesenie č. 135/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 977/42 o výmere 68 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcely č. 977/8 v k. ú. Veľké Leváre, zapísanom na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 22.04.2021 pod č. G1-441/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 23/2021 v prospech Jána Mikulu a Jarmily Mikulovej, č. 1055, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oplotenej záhrady prilahlej k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Ďalej dňa 14.06.2021 zverejnila v súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch č. 102/2021 zo dňa 28. 04. 2021 zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 977/41 o výmere 250 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcely č. 977/8 , v k.ú. Veľké Leváre, zapísanom na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Miroslava Binčíka a Tatiany Binčíkovej, č. 227, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

#### **Uznesenie č. 136/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 977/41 o výmere 250 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcely č. 977/8 , v k.ú. Veľké Leváre, zapísanom na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 22.04.2021 pod č. G1-441/2021



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 23/2021 v prospech Miroslava Binčíka a Tatiány Binčíkovej, č. 227, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oplotenej záhrady príľahlej k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Dňa 14.06.2021 obec zverejnila podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 103/2021 zo dňa 28. 04. 2021 obec zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 977/40 o výmere 98 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcely č. 977/8 v k.ú. Veľké Leváre, zapísanom na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech Jozefa Viteka a Márie Vittekovej, č. 1056, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 137/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 977/40 o výmere 98 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcely č. 977/8 v k.ú. Veľké Leváre, zapísanom na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 22.04.2021 pod č. G1-441/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 23/2021 v prospech Jozefa Viteka a Márie Vittekovej, č. 1056, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oplotenej záhrady príľahlej k stavbe rodinného domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.12. Vlastníci bytového domu č. 608 – vysporiadanie pozemku pod bytovým domom**

Obec získala Geometrický plán, ktorým bude možné vysporiadať vlastnícke práva k pozemkom pod bytovým domom č. 608. Podiely na pozemku pod bytovým domom zodpovedajú veľkosti podielov vlastníkov bytov v tomto bytovom dome.

### **Uznesenie č. 138/2021**



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja parcely Reg. „C“ č. 308/318 v k.ú. Veľké Leváre o výmere 336 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre v prospech vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 608 podľa podielov na LV č. 1771:

Dana Zajíčková, Veľké Leváre 608 - podiel 7418/100 000  
Viliam Čermák a Renata Čermáková, Veľké Leváre 608 - podiel 7733/100 000  
Ioan Andrei Balec a Anka Balec, Veľké Leváre 608 - podiel 7544/100 000  
Mário Čermák, Veľké Leváre 608 - podiel 7989/100 000  
Kamil Špaček, Veľké Leváre 608 - podiel 7512/100 000  
Ján Egl, Veľké Leváre 608 - podiel 7716/100 000  
Miroslav Dobrovič a Janette Dobrovičová, Veľké Leváre 608 - podiel 7527/100 000  
Milan Privrel a Gabriela Privrelová, Poľná 1057 – podiel 7792/100 000  
Boris Hrabovský a Nina Hrabovská - podiel 8048/100 000  
Roman Damborák a Miriam Damboráková, Veľké Leváre 608 - podiel 7535/100 000  
Natália Vavrová, Veľké Leváre 608 - podiel 7500/100 000  
Monika Plháková, Veľké Leváre 608 - podiel 8084/100 000  
Adriána Červenková, Veľké Leváre 608- podiel 7602/100 000  
za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. Celková suma bude rozpočítaná podľa podielov na LV č. 1771.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku na ktorom stojí bytový dom súp. č.608.  
Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.13. Vlastníci bytového domu č. 1057 – vysporiadanie pozemku pod bytovým domom**

Obec získala Geometrický plán, ktorým bude možné vysporiadať vlastnícke práva k pozemkom pod bytovým domom č. 1057. Podiely na pozemku pod bytovým domom zodpovedajú veľkosti podielov vlastníkov bytov v tomto bytovom dome.

### **Uznesenie č. 139/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/207 v k.ú. Veľké Leváre o výmere 298 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 05.01,2021 pod č. G1-1612/2020 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 134/2020 v prospech vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 1057 podľa podielov na LV č. 3493:

Temerová Štefánia, Poľná 1057, Veľké Leváre - podiel 19 777/100 000

Renáta Javorčeková, Poľná 1057, Veľké Leváre - podiel 19 846/100 000

Stanislav Voržáček a Soňa Voržáčková, BSM, Poľná 1057, Veľké Leváre - podiel 19 777/100 000

Milan Privrel, Poľná 608, Veľké Leváre - podiel 10 377/100 000

Nemečková Lucia, Poľná 1057, Veľké Leváre - podiel 10 377/100 000

Pavol Biksadský, Veľké Leváre 678 - podiel 19 846/100 000

za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. Celková suma bude rozpočítaná podľa podielov na LV č. 3493

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku na ktorom stojí bytový dom súp. č.1057.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.14. Vlastníci bytového domu č. 612 – vysporiadanie pozemku pod bytovým domom**

Obec získala Geometrický plán, ktorým bude možné vysporiadať vlastnícke práva k pozemkom pod bytovým domom č. 612. Podiely na pozemku pod bytovým domom zodpovedajú veľkosti podielov vlastníkov bytov v tomto bytovom dome.

### **Uznesenie č. 140/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/174 v k.ú. Veľké Leváre o výmere 268 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 12.05,2021 pod č. G1-525/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 134/2020 v prospech vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 612 podľa podielov na LV č. 2075:

Gabriel Miklušičák, Veľké Leváre 612 - podiel 8966/89808

Evžen Navrátil, Darina Navrátilová, Veľké Leváre 612 - podiel 3605/89808

Jaroslav Vilém, Tatiana Vilémová, Veľké Leváre 612 - podiel 9237/89808



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Peter Hodek, Lucia Hodeková, Veľké Leváre 612 - podiel 8838/89808

Pavol Gabriš, Veľké Leváre 612 - podiel 3662/89808

Peter Miklušičák, Veronika Miklušičáková, Veľké Leváre 612 - podiel 9691/89808

Stanislav Grofčík, Veľké Leváre 612 - podiel 9260/89808

Helena Dufková, Veľké Leváre 612 - podiel 4597/89808

Róbert Šedivý, Veľké Leváre 612 - podiel 9556/89808

Gábor Gemer, Veľké Leváre 612 - podiel 8249/89808

Pavel Šťasný, Veľké Leváre 612 - podiel 3903/89808

Ján Ferenčíč, Iveta Ferenčíčová, Veľké Leváre 612 - podiel 10244/89808

za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. Celková suma bude rozpočítaná podľa podielov na LV č. 2075.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku na ktorom stojí bytový dom súp. č.612.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.15. Vlastníci bytového domu č. 613 – vysporiadanie pozemku pod bytovým domom**

Obec získala Geometrický plán, ktorým bude možné vysporiadať vlastnícke práva k pozemkom pod bytovým domom č. 613. Podiely na pozemku pod bytovým domom zodpovedajú veľkosti podielov vlastníkov bytov v tomto bytovom dome.

#### **Uznesenie č. 141/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/172 v k.ú. Veľké Leváre o výmere 297 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 12.05,2021 pod č. G1-525/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 134/2020 v prospech vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 613 podľa podielov na LV č. 3494:

Katarína Kristianová, Veľké Leváre 613 - podiel 19788/100 000

Daniela Nguyenová, Veľké Leváre 613 - podiel 13602/100 000

Miroslav Čermák a Eva Čermáková, Veľké Leváre 613 - podiel 19788/100 000

Marián Baďura, Veľké Leváre 613 - podiel 10424/100 000

Jozef Dojčák, Veľké Leváre 613 - podiel 19788/100 000





## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Obec Veľké Leváre - podiel 16610/100 000

za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. Celková suma bude rozpočítaná podľa podielov na LV č. 3494.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku na ktorom stojí bytový dom súp. č.613.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.16. Vlastníci bytového domu č. 607 – vysporiadanie pozemku pod bytovým domom**

Obec získala Geometrický plán, ktorým bude možné vysporiadať vlastnícke práva k pozemkom pod bytovým domom č. 607. Podiely na pozemku pod bytovým domom zodpovedajú veľkosti podielov vlastníkov bytov v tomto bytovom dome.

#### **Uznesenie č. 142/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/320 v k.ú. Veľké Leváre o výmere 344 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcely č. 308/1 zapísanom v PKV č. 521 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 12.05.2021 pod č. G1-497/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 44/2021 v prospech vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 607 podľa podielov na LV č. 2006:

Zuzana Fečová, Veľké Leváre 607 - podiel 7667/100000

Vlatko Pavlík, Veľké Leváre 607 - podiel 9112/100000

Juraj Kováč, Veľké Leváre 607 - podiel 7666/100000

Augustín Jurkovič a Eva Jurkovičová, Veľké Leváre 607 - podiel 7686/100000

Pavol Drahoš a Blažena Drahošová, Zuzana Fečová, Veľké Leváre 607 - podiel 7667/100000

Karol Skácal a Jarmila Skácalová, Veľké Leváre 607 - podiel 9144/100000

Martina Slobodová, Veľké Leváre 607 - podiel 9120/100000

Ján Vávra a Petra Šušotová, Veľké Leváre 607 - podiel 7835/100000

Pavol Uhrinec a Katarína Hruzová, Veľké Leváre 607 - podiel 8975/100000

Veronika Kurnátová, Veľké Leváre 607 - podiel 7458/100000

Obec Veľké Leváre – podiel 8997/100 000

Obec Veľké Leváre – podiel 7553/100 000





## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. Celková suma bude rozpočítaná podľa podielov na LV č. 2006

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku na ktorom stojí bytový dom súp. č.607.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.17. Martin Žonda – žiadosť o umiestnenie septika/odkúpenie obecného pozemku pred stavbou RD**

P. Martin Žonda bytom Boskovičová č. 398 podal žiadosť na umiestnenie žumpy na obecnom pozemku parc. č. 988/6, prípadne na odkúpenie časti z obecného pozemku. Stavebná aj finančná komisia dali nesúhlasné stanovisko k osadeniu aj odpredaju časti pozemku.

#### **Uznesenie č. 143/2021**

Obecné zastupiteľstvo:

a) neschvaľuje zámer odpredaja z pozemku parcely č. 988/6, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Martina Žondu, bytom Boskovičova 398, 90873 Veľké Leváre;

b) nesúhlasí s umiestnením septika p. Martina Žondu na pozemku parcely č. 988/6, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.18. Denis Cocher – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku**

Pán Denis Cocher bytom 1518, Veľké Leváre podal žiadosť o odpredaj z obecného pozemku č. 926/74 o výmere cca 504 m<sup>2</sup>. Stavebná ani finančná komisia tento odpredaj neodporučili.

#### **Uznesenie č. 144/2021**



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje odpredaj z pozemku parcely Reg. „C“ č. 926/74 o výmere cca 504 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Denisa Cochera, bytom Veľké Leváre 1518, 908 73 Veľké Leváre.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.19. Podieloví vlastníci na LV č. 606 – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku**

Podieloví vlastníci zapísaní na LV č. 606 (Marcela Mičkalíková, rod. Beňová, s. č. 964, 908 73 Veľké Leváre, podiel 1/2, Valéria Thumová, rod. Majerská, s. č. 726, 908 73 Veľké Leváre, podiel 1/12, Blanka Machatová, rod. Thumová, Pri Kríži 3472/22, 841 02 Bratislava, podiel 1/12, Jozef Thuma, s. č. 187, 908 73 Veľké Leváre, podiel 1/12, Mgr. Ondrej Beňa, s. č. 771, 908 73 Veľké Leváre, podiel 9/48, Dávid Beňa, s. č. 594, 908 73 Veľké Leváre, podiel 3/48) podali žiadosť na odkúpenie z obecného pozemku parcely Reg. „E“ č. 996/1. Ide o vysporiadanie s obcou po nadobudnutí dedičstva po zosnulých rodičoch. Dvor bol oplotený cca. 30 rokov. Stavebná aj finančná komisia takýto odpredaj odporučili.

### **Uznesenie č. 145/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja z pozemku parcely Reg. „E“ č. 996/1, k.ú. Veľké Leváre – diel 1 o výmere 2 m<sup>2</sup> a diel 2 o výmere 138 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech podielových vlastníkov zapísaných na LV č. 606:

- Marcela Mičkalíková, rod. Beňová, s.č. 964, 90873 Veľké Leváre, v podiele 1/2;
- Valéria Thumová, rod. Majerská, s.č. 726, 90873 Veľké Leváre, v podiele 1/12;
- Blanka Machatová, rod. Thumová, Pri Kríži 3472/22, 84102 Bratislava, v podiele 1/12;
- Jozef Thuma, s.č. 187, 90873 Veľké Leváre, v podiele 1/12;
- Mgr. Ondrej Beňa, s.č. 771, 90873 Veľké Leváre, v podiele 9/48;
- Dávid Beňa, s.č. 594, 90873 Veľké Leváre, v podiele 3/48;

na základe geometrického plánu, vyhotoveného Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366, 908 73 Veľké Leváre, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 03.03.2021 pod č. G1-203/2021 za cenu 30 €/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.20. Kristína Zajacová – doloženie GP**

P. Kristína Zajacová bytom Karpatské námestie 19, 831 06 Bratislava podala žiadosť na odkúpenie z pozemku parcela Reg. „E“ č. 996/1 podľa doloženého GP overeného OU Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 03.05.2021 pod č. G1-460/2021, zhotovenom MM Geo, Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366, pod č. plánu 26/2021 a to pozemok parcelu Reg. „C“ č. 996/55 o výmere 87 m<sup>2</sup>. Stavebná aj finančná komisia odpredaj odporučili.

### **Uznesenie č. 146/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku parcely Reg. „C“ č. 996/55 o výmere 87 m<sup>2</sup>, odčleneného z pozemku parcely Reg. „E“ č. 996/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Kristíny Zajacovej, bytom Karpatské námestie 19, 831 06 Bratislava, na základe doloženého geometrického plánu, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom zo dňa 03.05.2021 pod č. G1-460/2021, vypracovanom Branislavom Šteflíkom, Veľké Leváre 1366, 90873 Veľké Leváre, pod č. plánu 26/2021 za cenu 20 €/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.21. Pavol Bojkovský s manž. Annou – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku**

P. Pavol Bojkovský s manželkou Annou, bytom s. č. 127, 908 73 Veľké Leváre podal žiadosť na odkúpenie pozemku v užívaní podľa doloženého overeného GP a to diel 1. o výmere 37 m<sup>2</sup> a diel 2 o výmere 18 m<sup>2</sup> odčlenených z pozemku parcela č. 996/1. Stavebná aj finančná komisia odpredaj odporučili.

### **Uznesenie č. 147/2021**



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja z pozemku parcely Reg. „E“ č. 996/1, k.ú. Veľké Leváre – diel 1 o výmere 37 m<sup>2</sup> a diel 2 o výmere 18 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech Pavla Bojkovského s manželkou Annou, bytom SNP 127, 908 73 Veľké Leváre, na základe doloženého geometrického plánu, vyhotoveného geodetom Branislavom Šteflíkom, č. 1366, 908 73 Veľké Leváre, pod číslom plánu 39/2021, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 10.06.2021 pod č. G1-626/2021 za cenu 20 €/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.22. JUDr. Stanislav Vilém s manž. Zdenkou – doloženie GP**

JUDr. Stanislav Vilém s manželkou Zdenkou, rod. Vričanovou, bytom s. č. 1186, 908 73 Veľké Leváre doložil v zmysle uznesenia č. 13/2021 GP k odkúpeniu pozemku parcely Reg. „C“ č. 12526/12 o výmere 186 m<sup>2</sup>. Stavebná aj finančná komisia odpredaj odporučili.

### **Uznesenie č. 148/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja z pozemku parcely Reg. „C“ č. 12526/6, k.ú. Veľké Leváre – novovytvorenú parcelu Reg. „C“ č. 12526/12 o výmere 186 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech JUDr. Stanislava Viléma s manželkou Zdenkou, bytom Štefánikova 1186, 90873 Veľké Leváre, na základe doloženého geometrického plánu, vyhotoveného geodetom Romanom Šteflíkom, č. 662, 90062 Kostolište, pod číslom plánu 41/2021, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 30.04.2021 pod č. G1-494/2021 za cenu 10 €/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

### 3.23. Marián Beňadik a Marek Vozár – doloženie GP

P. Marián Beňadik, s. č. 1380, 908 73 Veľké Leváre a Marek Vozár, Dlhá 860/62, 949 01 Nitra doložili v zmysle uznesenia č. 12/2021 GP k odkúpeniu pozemku parcely Reg. „C“ č. 12526/13 o výmere 80 m<sup>2</sup> podielové vlastníctvo : Marián Beňadik podiel 9/10 a Marek Vozár podiel 1/10. Stavebná aj finančná komisia odpredaj odporučili.

#### Uznesenie č. 149/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja z pozemku parcely Reg. „C“ č. 12526/6, k.ú. Veľké Leváre – novovytvorenú parcelu Reg. „C“ č. 12526/13 o výmere 80 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech podielových spoluvlastníkov Mariána Beňadika, bytom Štefánikova 1380, 908 73 Veľké Leváre v podiele 9/10 a Mareka Vozára, bytom Dlhá 860/62, 94901 Nitra, v podiele 1/10, na základe doloženého geometrického plánu, vyhotoveného geodetom Romanom Šteflíkom, č. 662, 90062 Kostolište, pod číslom plánu 41/2021, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 30.04.2021 pod č. G1-494/2021 za cenu 10 €/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora príslušného k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### 3.24. Andrej Mikluš s manž. Ivanou – žiadosť o odkúpenie z obecného pozemku

P. Andrej Mikluš s manželkou Ivanou, bytom s. č. 896, 908 73 Veľké Leváre podali žiadosť na odkúpenie z pozemku parcely Reg. „E“ č. 995/1 a to pozemok parcely č. 995/393 o výmere 61 m<sup>2</sup>. stavebná aj finančná komisia odporučili vypracovať nový GP, nakoľko neodporúčajú odpredaj z pozemku tak ako je zakreslený v GP, ale len časť pred vstupom na pozemok.

#### Uznesenie č. 150/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odkúpenie z pozemku Reg. „E“ č. 995/1, k.ú. Veľké Leváre v prospech žiadateľov Andreja Mikluš a manželkou Ivanou, bytom č. 896, 90873 Veľké Leváre.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Po doložení nového geometrického plánu, v zmysle požiadaviek obecného úradu sa bude žiadosťou opätovne zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.25. Levárky s.r.o. – žiadosť o súhlas s uložením inžinierskych sietí**

Spol. Levarky s.r.o. so sídlom Landerevova 7743/8, 811 09 Bratislava, IČO : 47 127 201, zapísaná v Obchodnom registri OS Bratislava I., oddiel Sr. Vložka č. 88729/B, zastúpená konateľom spoločnosti Boulosom Kadalafom a Mgr. Tonim Khurim, oprávnenými konať v mene spol., žiada obec Veľké Leváre o udelenie súhlasu k uloženiu inžinierskych sietí a chodníka ako budúcich vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve obce Veľké Leváre, parcela Reg. „C“ 10 378/1, 10 278, 10 400, 990/1, 10 455 a na pozemkoch parcela Reg. „E: č. 995/1, 989, 991/1 v kat. území Veľké Leváre k vydaniu územného rozhodnutia na stavbu : „Obytný súbor rodinných domov“, Veľké Leváre, lokalita Levárske“, pozemky parcely Reg. „C“ č. 10 279/1, 10279/2, 10279/3, 10279/4, 10279/5, 10279/6, 10279/7, 10279/8, 10279/9, 10279/10, 10279/11, 10279/12, 10279/13, 10279/14, 10279/15, 10279/16, 10279/17, 10279/18, 10279/19, 10279/20, 10279/21, 10279/22, 10279/23, 10279/24, 10279/25, 10279/26, 10279/27, 10279/28, 10279/29, 10279/30, 10279/31, 10279/32, 10279/32, 10279/33, 10279/34, 10279/35, 10279/36, 10279/37, 10279/38, 10279/39, 10279/40, 10279/41, 10279/42, 10279/43, 10279/44, 10279/45, 10279/46, 10279/47, 10279/48, 10279/49, 10279/50, 10279/51, 10279/52, 10279/53, 10279/54, 10279/55, 10279/56, 10279/57, 10279/58, 10279/59, 10279/60, 10279/61, 10279/62, 10279/63, 10279/64, 10279/65, 10279/66, 10279/67, 10279/68, 10279/68, 10279/69, 10279/70, 10279/71, 10279/72, 10279/73, 10279/74, 10279/75, 10279/76, 10279/77, 10279/78, 10279/79, 10279/80, 10279/81 10279/82, 10279/83, 10279/84, 10279/85, 10279/86, 10279/87, 10279/88, 10279/89, 10279/90, 10279/91, 10279/92, 10279/93, 10279/94, 10279/95, 10279/96, 10279/97, 10279/98, 10279/99, 10279/100, 10279/101, 10279/102, 10279/103, 10279/104, 10279/105, 10279/106, 10279/107, 10279/108, 10279/109, 10279/110, 10279/111, 10279/112, 10279/113, 10279/114, 10279/115, 10279/116, 10279/117, 10279/118, 10279/119, 10279/120 (LV č. 6018, vo vlastníctve žiadateľa), 994/2, 10277, 10378, 10278, 10400, 10455, 10399, 10700 a pozemok parcela Reg. „E“ č. 440, 6/1, 6267, 995/1, 989, 990/1, 991/1, 438 kat. územie Veľké Leváre. Navrhovaná lokalita sa nachádza v blízkosti štátnej cesty I/2 smer Malacky – Kúty. Stavebná aj finančná komisia udelenie súhlasu odporučili.

**Uznesenie č. 151/2021**



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uloženie inžinierskych sietí a chodníka ako budúcich vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve obce Veľké Leváre, na pozemkoch parciel Reg. „C“ č. 10378/1, 10278, 10400, 990/1, 10455 a na pozemkoch parciel Reg. „E“ č. 995/1, 989, 991/1, k.ú. Veľké Leváre, k vydaniu územného rozhodnutia na stavbu: „Obytný súbor rodinných domov, Veľké Leváre, lokalita Levárske“ za podmienky vybudovania autobusových zastávok v každom smere. Zastávky budú situované v súčasnom zastavanom území obce z dôvodu potenciálu obslužnosti vyššieho počtu obyvateľov v lokalite pri reštaurácii Verde a katolíckom kostole a za podmienky vybudovania chodníka s verejným osvetlením z riešenej lokality navrhovanej stavby po križovatku Štefánikova a Pinelova.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.26. Ing. Peter Jurkovič – doloženie GP**

P. Ing. Peter Jurkovič požiadal o odkúpenie pozemkov podľa overeného GP č 352/2021 č. 308/646 a 308/286. Uznesením č. 78/2021 však bol zverejnený a prerokovaný iba zámer na odpredaj pozemku č. 308/646.

### **Uznesenie č. 152/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku parcely Reg. „C“ č. 308/286 o výmere 98m<sup>2</sup>, vytvoreného z pozemku parcely č. 308/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, v prospech podielových vlastníkov zapísaných na LV č. 22: Ing. Petrovi Jurkovičovi s manželkou Ing. Beátou Jurkovičovou, rod. Švarcovou, bytom Záhorácka 5347/31, 901 1 Malacky, na základe geometrického plánu, vyhotoveného Ing. Ivanom Tajzlerom, geodetické práce, 841 06 Bratislava overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 31.03.2021 pod č. G1-352/2021 za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe rodinného domu.

Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.27. Vlastníci bytov v bytovom dome č. 1060 - schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - zmena uznesenia**



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Pri vypracovávaní kúpnopredajných zmlúv schválených predajov v bytovom dome č. 1060 bola objavená nezrovnalosť v GP. Tento GP bol vypracovaný nanovo pod novým číslom, bolo preto potrebné prijať nové uznesenia s novým číslom GP.

### **Uznesenie č. 153/2021**

Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenia č. 68/2021, 69/2021, 70/2021 a 71/2021 z dôvodu nezrovnalostí v pôvodnom geometrickom pláne.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **Uznesenie č. 154/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/273 o výmere 157 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcely č. 308/273 zapísanom na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 28.06.2021 pod č. G1-833/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 78/2021 v prospech vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 1060 podľa podielov na LV č. 3506:

Patrik Rybár, Poľná 1060, 90873 Veľké Leváre , podiel 6013/37185

Pavel Privrel a Jana Privrelová, Poľná 1060, 908 73 Veľké Leváre, podiel 4920/37185

Pavel Privrel a Jana Privrelová, Poľná 1060, 908 73 Veľké Leváre, podiel 6013/37185

Katarína Dvoranová, Poľná 1060, 908 73 Veľké Leváre, podiel 4920/37185

Michal Kovačovský, Poľná 1060 a Soňa Štefíková, V. Leváre 611, 908 73 Veľké Leváre, podiel 6013/37185

Ľubomír Stašek a Miriam Stašková, Poľná 1060, 908 73 Veľké Leváre, podiel 4920/37185

Dominika Hýllová r. Šunová, Poľná 1060, 908 73 Veľké Leváre, podiel 4386/37185

za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. Celková suma bude rozpočítaná podľa podielov na LV č. 3506.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku na ktorom stojí bytový dom súp. č. 1060.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **Uznesenie č. 155/2021**





## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/648 o výmere 34 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcely č. 308/273 zapísanom na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 28.06.2021 pod č. G1-833/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 78/2021 v prospech Patrika Rybára, Poľná 1060, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe bytového domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **Uznesenie č. 156/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/650 o výmere 90 m<sup>2</sup> a 308/651 o výmere 35 m<sup>2</sup> odčlenených z pozemku parcely č. 308/273 zapísanom na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 28.06.2021 pod č. G1-8330/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 78/2021 v prospech Pavla Privrela a Jany Privrelovej, Poľná 1060, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe bytového domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **Uznesenie č. 157/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely Reg. „C“ č. 308/649 o výmere 110 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcely č. 308/273 zapísanom na LV č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 28.06.2021 pod č. G1-833/2021 vyhotoveného Geodet – Roman Šteflík, Kostolište č. 662, 900 62 Kostolište pod č. plánu 78/2021 v prospech Ľubomíra Staška a Miriam Staškovej, Poľná 1060, 908 73 Veľké Leváre za cenu 10€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemku, ktorý kupujúci dlhodobo užíva v rámci oploteného dvora priľahlého k stavbe bytového domu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.28. Pavol Bojkovský - osadenie reklamnej tabule na obecnom pozemku**

P. Pavol Bojkovský požiadal obec o osadenie reklamnej tabule na obecnom pozemku pred svojím rodinným domom súp. č. 127. Finančná komisia takéto osadenie neodporučila.

#### **Uznesenie č. 158/2021**

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje umiestnenie reklamnej tabule na ul. SNP na parc. číslo 996/1 v obci Veľké Leváre.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **3.29. Prejednanie zriadenia výdajného miesta „Zásielkovňa“**

Spol. „Zásielkovňa“ požiadala obec o možnosť zriadenia výdajného miesta.

#### **Uznesenie č. 159/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. C 995/33, k. ú. Veľké Leváre, zastavaná plocha 1,36 m<sup>2</sup> (4 stĺpce) – pre účely alternatívnej poštovej služby „Zásielkovňa“, v zastúpení spoločnosťou Zásielkovňa s. r. o. so sídlom: Kopčianska č. 3338/82 A, 851 01 Bratislava, IČO 48136999, za účelom vybudovania a užívania samoobslužných výdajných a podacích miest, ako alternatívu poštovej služby, na dobu neurčitú, za nájomné 16,60 Eur/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje ročne sumu 22,58 Eur, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v zabezpečení alternatívy poštovej služby pre obyvateľov obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **4. Návrh druhej zmeny rozpočtu na rok 2021**



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

Návrh druhej zmeny rozpočtu na rok 2021 vychádza z aktualizácie príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu. Jedná sa najmä o prijatie niektorých dotácií, ktoré sa obci podarilo získať a tieto bolo potrebné zapracovať aj do výdavkovej časti. Taktiež boli upravené niektoré položky s ohľadom na ich čerpanie. Ide tak o ich navýšenie ako aj zníženie.

### Uznesenie č. 160/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Levároch schvaľuje druhú zmenu rozpočtu vrátane programov a podprogramov v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne:

a)

V bežných príjmoch v časti transfery v rámci verejnej správy sa zriaďujú nové položky: „Dotácia – nákup kníh kreatívny priemysel (1000€) a Dotácia BRDS – Zaži leto s centrom (2000€)“. V Kapitálových príjmoch sa zriaďujú nové položky: „Dotácia BRDS na osvetlenie cyklotrasy (9000€) a Dotácia BRDS – zeleň, mobiliár, parkovisko v MŠ (3500)“. V programe 1 Plánovanie, manažment a kontrola sa zriaďujú nové položky: „Atletická dráha (1400€), zateplenie budovy ZŠ (540€), Zabezpečenie svahu (400€) a vrátenie finančnej zábezpeky (37.000€)“. V programe 3 Služby občanom sa zriaďuje nová položka: „Vojnové hroby – dotácia (54€)“. V programe 4 Bezpečnosť, právo a poriadok sa zriaďuje nová položka: „Oprava Hasičského vozidla.“ V programe 7 Vzdelávanie sa zriaďuje nová položka: „Zeleň, mobiliár, parkovisko v MŠ – projekt BRDS (14.000€)“. V programe 9 Prostredie pre život sa zriaďuje nová položka: „Vybudovanie osvetlenia na cyklotrase-projekt BRDS (11.000€)“. V programe 11 Administratíva sa zriaďuje nová položka: „Príspevok obciam južnej Moravy po tornáde (2000€)“. V programe 12 Centrum záujmových aktivít sa zriaďuje nová položka: „Projekt Zaži leto s centrom – BRDS“. V časti Finančné operácie, Výdavky sa zriaďujú dve nové položky: „Vrátenie finančnej zábezpeky (20.000€ a 17.000€)“;

b)

	Rozpočet na rok 2021	Prvá zmena rozpočtu na rok 2021	Druhá zmena rozpočtu na rok 2021
Bežné príjmy	2 522 708	2 582 708	2 658 538
Kapitálové príjmy	1 368 733	1 368 733	1 349 270
Finančné operácie príjmové	249 292	266 422	338 117
Bežné výdavky	2 430 615	2 490 615	2 612 840



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Kapitálové výdavky	1 692 200	1 712 200	1 675 031
Finančné operácie výdavkové	0	0	37 000
Hospodárenie obce	17 918	15 048	21 054

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### 5. Schválenie dotácií z rozpočtu obce na rok 2021

Nakoľko bol začiatkom roka vývoj pandemickej situácie nejasný, na predchádzajúcich rokovaníach sa o pridelení dotácií na rok 2021 doteraz nerokovalo.

#### Uznesenie č. 161/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie dotácií z rozpočtu obce právnickým osobám nasledovne:

Poľovnícke združenie Veľké Leváre:	350,- €
MO Slovenského rybárskeho zväzu:	350,- €
ZO SZZ 13-25 Veľké Leváre:	350,- €
Boxing Club Veľké Leváre:	350,- €
Súbor Leváranky:	350,- €
Jednota dôchodcov Slovenska:	500,- €
Katolícka cirkev farnosť Veľké Leváre:	2 000,- €
Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku farnosť Veľké Leváre:	1 000,- €
Slovenský zväz včelárov Veľké Leváre:	350,- €
Súbor Leváranek:	2 500,-€
TJ Veľké Leváre Futbal:	12 500,-€
TJ Veľké Leváre Stolný tenis:	1 000,-€
TJ Veľké Leváre Fitness:	500,-

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### 6. Návrh VZN ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2019 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2020



## **Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021**

---

Nakoľko počas pandémie nebolo z objektívnych dôvodov možné žiadateľom doložiť potrebné podklady ako geometrické plány ktoré sú potrebné schválenie prevodov v rámci generálneho pardonu, bolo navrhnuté, aby sa termín na podpísanie zmlúv s obcou predĺžil do konca roka.

### **Uznesenie č. 162/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľké Leváre č. 1/2021 ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2019 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2020.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **7. Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Veľké Leváre**

Pôvodné VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi bolo potrebné doplniť o nakladanie s kuchynským odpadom. Nakoľko bolo pôvodné VZN niekoľkokrát menené a dopĺňané a z dôvodu zosúladenia s platnou legislatívou bolo navrhnuté ho nahradiť novým. Návrh VZN bol spolu s predchádzajúcim návrhom zverejnený dňa 14.06.2021.

### **Uznesenie č. 163/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľké Leváre č. 2/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Veľké Leváre.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce a činnosti obecného zastupiteľstva na druhý polrok 2021**

Hlavný kontrolór obce Ing. Ján Ridzik a starosta obce predstavili plán kontrolnej činnosti a práce na druhý polrok 2021.

### **Uznesenie č. 164/2021**



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh plánu práce Hlavného kontrolóra obce Veľké Leváre na 2. polrok 2021.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **Uznesenie č. 165/2021**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plán práce obecného zastupiteľstva na 2. polrok 2021.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

## **9. Rôzne**

### **9.1 Oprava uznesenia 181 a 182/2020**

Z dôvodu prerušenie vkladu do katastra nehnuteľností bolo potrebné do uznesenia č. 181 a 182/2020 doplniť okrem žiadateľa aj jeho manželku.

### **Uznesenie č. 166/2021**

Obecné zastupiteľstvo mení uznesenie č. 181/2020 zo dňa 16.12.2020 nasledovne: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj z pozemku parcely reg. „C“ č. 10581 v k.ú. Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre a to parcelu Reg. „C“ č. 10581/4 o výmere 4,00 m<sup>2</sup> pod objekt trafostanice na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 21.10.2020 pod č. G1-1263/2020, vyhotoveného Markom Višváderom, GEO – MAPA, Senica pod č. plánu 119/2020 v prospech Pavla Perneckého a manželky Jany Perneckej rod. Ivankovej obaja bytom 1. mája 78/3, 90101 Malacky za cenu 20€/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo verejnoprospešnom charaktere budúcej stavby – trafostanice.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **Uznesenie č. 167/2021**



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Obecné zastupiteľstvo mení uznesenie č. 182/2020 zo dňa 16.12.2020 nasledovne: Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vypracovaním zmluvy o vecnom bremene na prípojku NN na pozemku parcely reg. „C“ č. 10581/3 a 10640 v prospech Pavla Perneckého a manželky Jany Perneckej rod. Ivankovej obaja bytom 1. mája 78/3, 90101 Malacky na základe doloženého geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 21.10.2020 pod č. G1-1263/2020, vyhotoveného Markom Višváderom, GEO – MAPA, Senica pod č. plánu 119/2020 za cenu 1.000,- €.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### 9.2 Prenájom pozemku pod mobilné testovacie miesto

Spoločnosť, ktorá pre obec zabezpečovala testovanie obyvateľov počas druhej vlny pandémie chce túto službu za odplatu ponúkať aj naďalej. Nakoľko si už túto službu obec neobjednáva bolo navrhnuté, aby za umiestnenie tohto mobilného odberového miesta táto spoločnosť platila štandardný prenájom.

### Uznesenie č. 168/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom časti pozemku parcely reg. E č. 308/1, zapísanej v PKV č. 521, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, o výmere cca 25 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa pri kultúrnom dome, pre účel umiestnenia mobilného kontajnera s príslušenstvom, v prospech ROYAL MEDIC HEALTH CARE, s.r.o., so sídlom Babuškova 2, 82103 Bratislava, za nájomnú sumu 150 € mesačne bez energií.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### 9.3 Pomoc obciam južnej Moravy postihnutých veternou katastrofou

Obce v Združení miest a obcí Záhorie sa na dohodli na spoločnej finančnej pomoci pre obce na Južnej Morave, ktoré boli zasiahnuté tornádami. Táto finančná pomoc bude určená pre najviac postihnuté obce Hrušky, Mikulčice, Moravskú Novú Ves a Lužice. Výšku finančnej pomoci schvaľujú jednotlivé obce združenia v obecných zastupiteľstvách. Poslanci OZ navrhli sumu 2000,-€.

### Uznesenie č. 169/2021



## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie finančnej pomoci pre obce Hrušky, Mikulčice, Moravskú Novú Ves a Lužice v súhrnnej výške 2000,- EUR. Finančné prostriedky budú prevedené do spoločnej zbierky na účet Združenia miest a obcí Záhorie.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### 9.4 Prerokovanie nájmu obecného majetku

Starosta obce informoval, že v priestoroch TJ Veľké Leváre užívajú obecný majetok nájomcovia bez platnej nájomnej zmluvy. Na najbližšom rokovaní OZ bude potrebné po riadnom zistení skutkového stavu a po prejednaní v odborných komisiách navrhnúť riešenie.

### 10. Informácia starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci

Starosta obce informoval najmä o:

- a) slávnostnom otvorení cyklotrasy spájajúcej Veľké Leváre a Malé Leváre, ktoré sa uskutočnilo dňa 23.06.2021 za účasti predsedu Bratislavského samosprávneho kraja a jeho zástupkyne p. Alžbety Ožvoldovej ako aj poslanca BSK p. Petra Tydlitáta ako aj za účasti detí zo ZŠ oboch obcí, ktorí prešli bicyklami po trase;
- b) projekte zelene v MŠ, v rámci ktorého boli v areáli ZŠ s MŠ zasadené stromy, lavičky, koše a nové parkovisko;
- c) dokončení klubu dôchodcov, kde už bola osadená aj kuchynská linka;
- d) projekt bytových domov bol podaný na Štátny fond rozvoja bývania, kde očakávame stanovisko v priebehu augusta;
- e) na lokalitu Pasoviská je vydané územné rozhodnutie, ktoré čaká na správoplatenie, po ktorom bude nasledovať vybavovanie stavebného povolenia;
- f) prebiehajúcej rekonštrukcii vodovodu, ktorý by mal byť dokončený do konca tohto roka, teda o rok v predstihu. Cestné komunikácie však zrekonštruované tento rok nebudú, nakoľko je potrebná technologická prestávka na usadnutie podložia a preto budú asfaltované až do júna budúceho roka;
- g) pri zariadení pre seniorov je po Verejnom obstarávaní vybraný zhotoviteľ, ktorý bude po kontrole vyzvaný na podpis zmluvy;
- h) chodník na cintoríne je takmer dokončený, jeho dokončenie je naplánované na jeseň, nakoľko nie je možné vo vegetačnom období zrezať strom, ktorý stojí v jeho línii;
- i) rekonštrukcia sociálnych zariadení na zdravotnom stredisku sa začala, no práce boli zbrzdené, nakoľko bol problém s dodávkami tovarov;





## Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021

---

- j) modernizácia odborných učební takisto prebieha. Podlahy už sú dokončené, taktiež osadená podlahová krytina, ako aj ostatné hrubé práce. Po dokončení znížených stropov bude potrebné ešte osadiť nábytok a pomôcky;
- k) osobnej pomoci dobrovoľníkov, ktorí boli pomáhať odpratávať trosky po veternej smršti na juhu Moravy. Celkovo sa do tejto akcie zapojilo asi 40 dobrovoľníkov aj z okolitých obcí;
- l) obec sa zamýšľa nad projektom sociálneho podniku v rámci ktorého by sa dali integrovať nielen zdravotne znevýhodnené osoby tak, že sa v takomto podniku môžu zamestnať a pracovať. Bude prebiehať komunikácia s ministerstvom práce, ako aj návšteva podobných projektov v iných obciach;
- m) kontajnery na kompostovateľný kuchynský odpad budú zatiaľ umiestnené pred bytovými domami;
- n) medzi Peknou a Slnecnou ulicou bolo zrealizované odstránenie čiernej skládky, ktorá tu začala vznikať a podobne, ako bola situácia vyriešená vybudovaním plotu na Slnecnej ulici bude potrebné vyriešiť aj túto lokalitu, aby sa tu odpad opätovne nezhrmažďoval;
- o) obec bola úspešná pri získaní finančných prostriedkov na ihrisko na ZŠ;
- p) projekt prestupného terminálu na Železničnej stanici je ešte stále v odbornom hodnotení
- r) obec sa pripravuje na dve výzvy, ktoré budú vyhlásené, jednou je výzva na rekonštrukciu vnútroblokov bytoviek, z ktorého by sa dalo zrevitalizovať okolie bytových domov, vytvoriť parkovacie miesta, osadiť kontajnerové stojiská, pridať zeleň či detské ihriská, na čo treba ešte zabezpečiť realizačnú dokumentáciu a druhá výzva bude na rozšírenie kapacít ZŠ, kde by bolo dobré dobudovať nové triedy z existujúcich šatní
- s) na pomníku padlých sa naďalej pracuje aktuálne prebiehajú chemické procesy jeho konzervácie a čistenia;
- t) na súp hanby je spracovaný pamiatkový prieskum a po vyjadrení pamiatkového úradu bude možné sa snažiť získať na jeho obnovu finančné prostriedky;
- u) sčítanie obyvateľov domov a bytov bolo ukončené s počtom sčítaných 97,31%;
- v) habánske hody sa budú organizovať v rámci schválených hygienických opatrení
- x) stále čakáme na vyhodnotenie projektov podaných v rámci z Envirofondu
- y) pred budovu ZŠ a obecného úradu pribudnú nové stožiare na vlajky, tak aby spĺňali všetky požiadavky na označenie budov (napr. pôvodné vlajky na obecnom úrade zakrýva strom)
- z) pokiaľ ide o fámy okolo kaštieľa, že došlo k jeho predaju tieto informácie sa nezakladajú na skutočnosti ide len o osadenie informačných tabúl, aby okoloidúci rešpektovali zákaz vstupu do areálu.

### **Uznesenie č. 170/2021**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci.



## **Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 30. 06. 2021**

---

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

### **11. Diskusia**

### **12. Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za aktívnu účasť a v čase 21:50 ukončil zasadnutie OZ.

**Vo Velkých Levároch dňa 01. 07. 2021**

#### **Starosta obce:**

Ing. Richard Nimsch

#### **Prednosta obecného úradu:**

Mgr. Blažej Pišoja

#### **Overovatelia zápisnice:**

JUDr. Jozef Kovarik

František Kujan