



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 17. 04. 2024

Prítomní: Ing. Richard Nimsch, starosta obce

Bc. Jozefína Fábiková, Doc. Ing. Ivan Hollý, PhD., Ján Hýll, MUDr. Boris Chynoranský, Marek Kalivoda, JUDr. Jozef Kovarik, František Kujan, Ing. Robert Pernička, Mgr. Zuzana Pucherová, PhD., Silvia Repáňová, Jozef Richveis

Ostatní prítomní: Ing. Ján Ridzik, hlavný kontrolór obce, Mgr. Blažej Pišoja, prednosta OcÚ

Účasť občanov: 20

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Velké Leváre (ďalej len „OZ“) bolo zvolané pozvánkami, zverejnením na úradnej tabuli, na webovej stránke obce a vyhlásením v miestnom rozhlase.

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. Kontrola uznesení**
- 3. Návrh prevodov nehnuteľností a zmlúv**
 - 3.1 Vysporiadanie majetkových práv k pozemkom pod štadiónom a miestnou komunikáciou**
 - 3.2 Odkúpenie parcely č.308/705 do vlastníctva obce**
 - 3.3 Peter Baláž s manželkou Vlastou – žiadosť o zámenu pozemkov**
 - 3.4 Radoslav Kotlár – žiadosť o zámenu pozemkov**
 - 3.5. Maxnetwork – súhlas s umiestnením dátového rozvádzača**
 - 3.6 Agro GS - umiestnenie verejného vodovodu na pozemkoch vo vlastníctve obce**
- 4. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023**
- 5. Návrh VZN o podmienkach poskytovania príspevku domácnostiam na vybudovanie prečerpávacej stanice na odvádzanie odpadových vôd**
- 6. Záverečný účet obce za rok 2023**
- 7. Rôzne**
- 8. Informácia starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci**
- 9. Diskusia**
- 10. Záver**

1. Otvorenie

Rokovanie otvoril a viedol Ing. Richard Nimsch, starosta obce. Na úvod oboznámil prítomných s programom rokovania. Poslanci OZ program schválili. Za predložený návrh hlasovalo 11 prítomných poslancov, proti 0, zdržali sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 17. 04. 2024

Starosta obce navrhol zmenu programu: za bod 3.6 doplniť bod 3.7 Žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemok parc. reg. C č. 308/626 v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s. a nakoľko sa v sále nachádzalo viacero obyvateľov z ulice, kde nie je vybudovaná gravitačná kanalizácia, navrhol rozpravu k bodu 5 presunúť za bod č. 2. Za zmenu programu hlasovalo 11 prítomných poslancov, proti 0, zdržali sa 0

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie: Doc. Ing. Ivan Hollého, PhD., Mgr. Zuzanu Pucherovú, PhD. a Jozefa Richveisa. Za predložený návrh hlasovalo 11 prítomných poslancov, proti 0, zdržali hlasovania 0.

Za overovateľov zápisnice určil starosta obce MUDr. Borisa Chynoranského a Silviu Repáňovú. Za zapisovateľa Mgr. Blažejka Pišojku.

2. Kontrola uznesení

Uznesenie č. 2/2024 zmluva zaslaná na podpis

Uznesenie č. 3/2024 zámer bol dňa 28.03.2024 zverejnený na úradnej tabuli

Uznesenie č. 4/2024 zmluva bola niektorými účastníkmi podpísaná

Uznesenie č. 5/2024 zámer nateraz nebol zverejnený, je potrebné najprv doriešiť vecné bremeno zo zamieňanej nehnuteľnosti

Uznesenie č. 6/2024 združenie bolo s uznesením oboznámené

Uznesenie č. 7/2024 zmluva podpísaná

Uznesenie č. 8/2024 uznesenie doručené

Uznesenie č. 9/2024 zmluva je pripravená na podpis

Uznesenie č. 10/2024 OVS zatiaľ nebola vyhlásená, bude vhodnejšie najprv vyhlásiť súťaž na pozemok na Poľnej ulici

Uznesenia č. 11/2024 OVS bude vyhlásená po zapísaní nového GP

Uznesenia č. 12/2024 prevádzkový poriadok vstúpil do platnosti

Uznesenie č. 13/2024 zmena rozpočtu bola zapracovaná

Uznesenie č. 14/2024 prijímatelia boli vyrozumení

Uznesenie č. 15/2024 predpis vo forme VZN bol pripravený a zverejnený na úradnej tabuli

Uznesenie č. 16/2024 práce na zmene územného plánu sa začali

Uznesenie č. 18 a 19/2024 dodatok bol podpísaný a zaslaný na ŠFRB, nájomcovia boli informovaní o výške nájomného

Poznámka: Chýbajúce čísla uznesení sú uznesenia, ktoré OZ zobralo na vedomie.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 17. 04. 2024

Uznesenie č.20/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení prijatých uznesení na predchádzajúcich zasadnutiach.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Rozprava k bodu 5. Návrh VZN o podmienkach poskytovania príspevku domácnostiam na vybudovanie prečerpávacej stanice na odvádzanie odpadových vôd

Starosta obce najprv opätovne zrekapituloval dôvody prečo na ulici Kadlečíkova a v niektorých iných častiach obce nebude môcť byť budovaná gravitačná kanalizácia, ale tlaková. O podrobnostiach boli obyvatelia celej ulice Kadlečíkova upovedomení listom, ktorý bol doručovaný do schránok obyvateľov tejto ulice. Občania opätovne zopakovali svoje obavy ohľadom spoľahlivosti prevádzky domácich prečerpávacích staníc ako aj znevýhodnenie oproti iným občanom obce. Starosta obce zopakoval, že práve kvôli tomuto bolo na predchádzajúcom zastupiteľstve prijaté uznesenie, ktorým bola schválená finančná pomoc pre obyvateľov obce vo výške 1000,- € a na tomto zastupiteľstve sa bude prejednávať samotné znenie nariadenia.

3. Návrh prevodov nehnuteľností a zmlúv

3.1 Vysporiadanie majetkových práv k pozemkom pod štadiónom a miestnou komunikáciou

Nakoľko bola v predchádzajúcom uznesení, ktorým bol schválený zámer zámeny pozemkov, chyba v označení zamieňanej parcely, uznesenie 3/2024 by bolo nevykonateľné. Preto bolo navrhnuté ho zrušiť. Cena za rozdiel vo výmere bola po rokovaní so splnomocnencom p. Jána Jurkoviča stanovená vo výške v akej obec štandardne odkupuje pozemky pod verejnými priestranstvami.

Uznesenie č.21/2024

Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie č. 3/2024

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 17. 04. 2024

Uznesenie č.22/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer zámeny podielu 2/6 na pozemku parc. reg. C č. 308/575 o výmere 114 m² a na pozemku parc. reg. E č. 287 o výmere 44 m², obe v k.ú. Veľké Leváre, celková výmera vlastníckeho podielu 53 m² vo vlastníctve Jána Jurkoviča, bytom Štefánikova 502, 908 73 Veľké Leváre za novovzniknutý pozemok parcely reg. C č. 996/58 o výmere 74 m², odčleneného z pozemku parc. reg. E č. 996/1, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, vytvoreného na základe geometrického plánu, vyhotoveného geodetom Tomášom Holičom – Geo Time, Prievaly 352, 906 34 Prievaly, pod č. plánu 96/2023, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, zo dňa 22. 03. 2024 pod č. G1-325/2024 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Za rozdiel vo výmere 21 m² vyplatí Ján Jurkovič, bytom Štefánikova 502, 9873 Veľké Leváre finančnú náhradu vo výške 420 € obci Veľké Leváre, Štefánikova 747, 90873 Veľké Leváre.

Cena za rozdiel na zamieňanom nehnuteľnom majetku obce – pozemku, bola stanovená na základe porovnania cien pri kúpe pozemkov obcou pod verejnými priestranstvami.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je uvedený v článku 4 časti D) bod 7 písmeno c) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Leváre, pričom sa jedná o zámenu nehnuteľností, ktorej iniciátorom je obec.

Zámer zámeny bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

3.2 Odkúpenie parcely č.308/705 do vlastníctva obce

Vedľa kultúrneho domu bola v minulosti vybudovaná požiarne prístupová cestička, ktorá z časti zasahuje na susedné pozemky. Tak ako bolo spomenuté na riadnom februárovom zastupiteľstve, tieto pozemky treba so susedmi vysporiadať. Jedná sa o odkúpenie 38 m² od manželov Janátovcov za sumu 10 €/ m². Obec na tejto ploche plánuje obnoviť túto požiarne prístupovú cestu vytvorením spevnenej plochy, čo umožní využiť priestor pre kultúrne podujatia počas dňa ako sú vernisáže alebo výstavy. Tiež by obec vybudovala vyšší pevný plot jednotný pre všetky susediace pozemky s protiakustickým efektom.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 17. 04. 2024

Uznesenie č.23/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie novovytvoreného pozemku parcely reg. C č. 308/705 o výmere 38 m², odčleneného z pozemku parc. reg. C č. 308/249 v k.ú. Veľké Leváre, podľa geometrického plánu overeného Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, zo dňa 19.03.2024 pod č. G1-321/2024 vyhotoveného geodetom Branislav Šteflík, Veľké Leváre 1366, 90873 Veľké Leváre pod č. plánu 17/2024 vo vlastníctve Jaroslava Janatu a Kataríny Janatovej, obaja bytom Závodská 678, 90873 Veľké Leváre, v prospech Obce Veľké Leváre, Štefánikova 747, 90873 Veľké Leváre, za cenu 10 €/m².

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

3.3 Peter Baláž s manželkou Vlastou – žiadosť o zámenu pozemkov

p. Baláž s manželkou požiadali obec o zámenu pozemku pod komunikáciou, ktorá spája Slnecnú a Peknú ulicu za pozemok pod ich rodinným domom, ktorý je vo vlastníctve obce. Aby sa bolo možné vysporiadaním zaoberať je potrebné najprv odčleniť pozemok pod rodinným domom vypracovaním geometrického plánu.

Uznesenie č.24/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o zámenu pozemku parc. reg. C č. 926/27, o výmere 124 m², k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve Petra Baláža a Vlasty Balážovej, obaja bytom Veľké Leváre č. 415, 90873 Veľké Leváre za časť pozemku parc. reg. E č. 926/3, k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre, na ktorej je postavený rodinný dom súp. č. 415.

Po doložení geometrického plánu sa bude žiadosťou znovu zaoberať.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 17. 04. 2024

3.4 Radoslav Kotlár – žiadosť o zámenu pozemkov

p. Radoslav Kotlár požiadal obec o zámenu obecného pozemku nachádzajúcej sa v blízkosti železničnej trate v zóne, ktorá je podľa územného plánu určená na priemyselnú výrobu. Jedná sa o susedný pozemok, pričom obec zámenou získa väčšiu výmeru.

Uznesenie č.25/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer zámeny pozemku parc. reg. C č. 10104, o výmere 1069 m², k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve Radoslava Kotlára, bytom Štefánikova 184, 90873 Veľké Leváre, za pozemok parcely reg. C č. 10103, o výmere 925 m², k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je uvedený v článku 4 časti D) bod 7 písmeno i) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Leváre, pričom sa jedná o zámenu nehnuteľností, pri ktorej prevod majetku obce prispeje k podpore mimoriadne významných investičných akcií v obci a jej bezprostrednom okolí, napríklad stavby ciest, dráh, priemyselných parkov a vytváraní pracovných príležitostí v obci a jej bezprostrednom okolí.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

3.5. Maxnetwork – súhlas s umiestnením dátového rozvádzača

Spoločnosť Maxnetwork s.r.o. pre investora Západoslovenská distribučná a.s. plánuje v obci budovať optickú sieť internetu na stĺpoch elektrického vedenia v obci. Podobné projekty realizuje aj v iných obciach regiónu. Pre realizáciu projektu potrebuje spoločnosť umiestniť na obecnom pozemku pri čerpacom stanici PHM skrinku dátového rozvádzača.

Uznesenie č.26/2024

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s umiestnením dátového rozvádzača na časti pozemku parcely č. 989, vedenej ako neknižovanej bez PK vložky, v prospech stavebníka



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 17. 04. 2024

MAXNETWORK, s.r.o., Kpt. Jána Nálepku 866/18, 92522 Veľké Úľany pre investora stavby
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81647 Bratislava.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

3.6 Agro GS - umiestnenie verejného vodovodu na pozemkoch vo vlastníctve obce

Spoločnosť Agro GS, s.r.o požiadala obec o vydanie súhlasu na umiestnenie vodovodu na niektorých obecných pozemkoch v lokalite pri cintoríne. Pôjde o verejnú infraštruktúru vodovodu, ktorý bude odovzdaný BVS a.s.

Uznesenie č.27/2024

Obecné zastupiteľstvo:

- a) súhlasí s vydaním súhlasného stanoviska pre účel vydania stavebného povolenia pre vodnú stavbu: „Vodovod – Veľké Leváre, Nová IBV – lokalita Pri cintoríne, zmena 04/2023“ v prospech AGRO GS, s.r.o., Bernolákova ulica 1/A, 90101 Malacky, IČO 46168800 vedúcu cez pozemky parc. reg. C č. 11197, 11157, 1177/24, 988/3 a parc. reg. E č. 988/4, všetky v k.ú. Veľké Leváre, vo vlastníctve obce Veľké Leváre;
- b) ukladá obci Veľké Leváre uzatvoriť zmluvu umožňujúcu uloženie vodovodu na obecných pozemkoch s AGRO GS, s.r.o., Bernolákova ulica 1/A, 90101 Malacky, IČO 46168800.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

3.7 Žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemok parc. reg. C č. 308/626 v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s.

Pri stavbe bytových domov došlo k zmene projektu pripojenia na distribučnú sieť a bude potrebné uložiť rozvody NN na pozemku vo vlastníctve obce k čomu bolo potrebné prijať súhlasné uznesenie.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 17. 04. 2024

Uznesenie č.28/2024

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vypracovaním zmluvy o zriadení vecného bremena so spoločnosťou IC Holding, s.r.o, Bratislavská 29, 91702 Trnava, IČO 50346342 ako žiadateľom o pripojenie – splnomocnencom Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, 81647 Bratislava, na vybudovanie NN distribučných rozvodov. Vecné bremeno bude spočívať v uložení inžinierskej siete – elektrické vedenie – na pozemku vo vlastníctve obce Veľké Leváre na parcele reg. C č. 308/626 k.ú. Veľké Leváre o celkovej ploche vecného bremena 77 m² v zmysle geometrického plánu č. 23/2024 zo dňa 10.04.2024, vypracovaným BESTGEO, s.r.o., Čerešňová 609/7, 91930 Jaslovské Bohunice v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s. Bratislava bezodplatne.

Náklady súvisiace s vkladom vecného bremena do operátu katastra nehnuteľností bude znášať žiadateľ.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023

Hlavný kontrolór obce Ing. Ján Ridzik predložil obecnému zastupiteľstvu správu za predchádzajúci rok, ktorú obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie.

Uznesenie č.29/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce za rok 2023.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

5. Návrh VZN o podmienkach poskytovania príspevku domácnostiam na vybudovanie prečerpávacej stanice na odvádzanie odpadových vôd

Na predchádzajúcom riadnom zastupiteľstve, bolo prijaté uznesenie, ktorým uložilo zastupiteľstvo obecnému úradu vypracovať predpis, ktorým bude možné poskytovať



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 17. 04. 2024

príspevok na vybudovanie tlakovej kanalizácie, pre domácnosti, ktoré nemôžu byť pripojené gravitačne. Starosta opätovne zopakoval, čo tomuto predchádzalo, tiež pripomenul, že občania ulice Kadlečíkova adresovali obci list s podpismi týchto občanov, na ktorý všetci dostali písomnú odpoveď a tiež starosta odpovedal médiám, naposledy Slovenskej televízii, ktorá prišla do obce robiť na túto tému reportáž.

Návrh VZN bol zverejnený 28.03.2024 teda 20 dní, čo je viac ako predpísaných 15 dní v zmysle platnej legislatívy. K návrhu VZN neboli zaslané žiadne pripomienky a taktiež na rokovaní neboli zo strany poslancov navrhnuté žiadne zmeny. P. poslanec Hollý podotkol, že na stavebnej komisii sa prejednávala pripomienka vytvorenia informačného letáku, na čo starosta odpovedal, že obecný úrad zamýšľa vytvoriť vzor jednoduchšej žiadosti na pripojenie ku kanalizácii, kde by boli aj zosumarizované informácie k postupu pripojenia sa na kanalizáciu.

Uznesenie č.30/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o podmienkach poskytovania príspevku domácnostiam na vybudovanie prečerpávacej stanice na odvádzanie odpadových vôd.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6. Záverečný účet obce za rok 2023

Prerokovanie záverečného účtu obce za rok 2023 bolo síce podľa plánu práce obecného zastupiteľstva zaradené na júnové rokovanie, no po overení účtovnej závierky nezávislého audítora za rok 2023 a zverejnení na úradnej tabuli a webovom sídle obce ho bolo možné predložiť s predstihom.

Starosta obce poukázal na niektoré ukazovatele z rozpočtu, nielen na pozitívny výsledok hospodárenia ale napríklad na hodnotu majetku obce, ktorý k 31.12.2023 predstavoval hodnotu cez 11 miliónov €, čo predstavuje nárast o hodnoty o 1,5 milióna oproti roku 2022 respektíve v roku 2018 bola hodnota obecného majetku 6 106 000. Taktiež poukázal na fakt, že v roku 2023 okrem zhodnotenia majetku obce o 1,5 milióna Eur sa obec podieľala sumou takmer 0,5 milióna na spolufinancovaní projektu budovania kanalizácie



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 17. 04. 2024

a ČOV, ktoré sa v hodnote obecného majetku nepremietnu, pretože pôjdu do majetku združenia obcí Enviropark.

Taktiež bola na rokovaní predložená správa nezávislého audítora, ktorá konštatuje súlad so zákonom o rozpočtových pravidlách. Hlavný kontrolór obce predniesol podrobnú správu hlavného kontrolóra, kde odporúčal obecnému zastupiteľstvu záverečný účet schváliť. Tiež bolo prerokované použitie prebytku na tvorbu rezervného fondu.

Uznesenie č.31/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2023.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č.32/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu nezávislého audítora k overeniu účtovnej závierky za rok 2023.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č.33/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet obce Velké Leváre a rozpočtové hospodárenie za rok 2023 bez výhrad.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č.34/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. na tvorbu rezervného fondu vo výške 78 987,87 €.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 17. 04. 2024

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

7. Rôzne

Nakoľko v bode Rôzne nebol navrhnutý ani doplnený žiaden bod programu, rokovanie pokračovalo ďalším bodom programu.

8. Informácia starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci

Starosta obce informoval o:

- a) stave prác na budovaní kanalizácie, konkrétne o tom, že sa pokladajú posledné metre kanalizácie, preto práce ktoré budú nasledovať budú súvisieť so spätnými úpravami miestnych komunikácií. Dočasné skládky zeminy sa postupne tiež začínajú rušiť. Pri opätovnom osádzaní obrubníkov je potrebné niektoré meniť za nové;
- b) nájomné byty boli rozdelená záujemcom a títo si ich mohli už obhliadnuť. Akonáhle budú byty napojené na elektrinu pristúpi obec k ich prenájmu. Po zaslaní posledného dodatku, ktorý bolo treba zaslať prostredníctvom okresného úradu v sídle kraja sa tento odmlčal a zistilo sa, že všetci zamestnanci oddelenia bytovej politiky podali výpoveď a agendu nemal kto prebrať aj preto sa celý proces zdržal;
- c) preplatenie výdavkov na realizáciu projektu rekonštrukcie KD je na platobnej jednotke, no finančné prostriedky zatiaľ poukázané neboli. To isté platí aj pre projekt zariadenia pre seniorov, kde obec očakáva ešte jednu platbu;
- d) pre projekt energetickej hospodárnosti budovy obecného úradu práve prebieha verejné obstarávanie na zhotoviteľa a zároveň prišlo rozhodnutie o schválení takéhoto projektu z plánu obnovy aj na kultúrny dom, čo zahŕňa zateplenie kultúrneho domu, strechy, rekonštrukciu kotolne či vybudovanie fotovoltických panelov;
- e) taktiež sa môžu rozbehnúť práce na príprave PD na nadstavbu základnej školy, čo si vyžiada aj zmenu rozpočtu;
- f) v areáli ZŠ sa pripravuje dokončenie sedenia nad atletickou dráhou, kde treba položiť dosky na sedenie, pripravuje sa doskočisko na skok do diaľky a plánuje sa rekonštrukcia prístupovej cesty zo zadnej strany areálu a začalo sa pracovať na príprave výmeny oplotenia, ktoré bude pevné v takom štýle ako je pri zariadení pre seniorov. Výmena



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 17. 04. 2024

celého oplotenia areálu by tak vyšla na cca 50 000 €. Tento rok by prichádzalo v úvahu výmena brán a niekoľko dielov plota;

- g) prebieha zameriavanie ulíc kvôli procesu pomenovania ulíc a taktiež prebieha proces prípravy zmeny územného plánu aj z dôvodu výstavby supermarketu Billa;
- h) získaní dotácie z nadácie EPH na osadenie smetných košov v obci a tiež dotácie na zakúpenie nových uzamykateľných skriniek pre deti v ZŠ a na defibrilátor, ktorý bude umiestnený na budove hasičskej zbrojnice;
- i) obec sa opätovne snaží zapojiť do projektu preplácania príspevkov na opatrovateľskú službu, kde už získala dotáciu na prvú časť projektu, ktorý by mal pokračovať aj ďalšie dva roky;
- j) úspešnej obecnej brigáde Za krajšie Leváre, do ktorej sa zapojilo opäť množstvo obyvateľov;
- k) o rezerve v projekte budovania kanalizácie z ktorej je možné dobudovať ešte aj kanalizáciu v lokalite pri cintoríne a tiež o možnosti zaasfaltovania niektorej z ulíc, nakoľko časť asfaltu z cesty prvej triedy nebude musieť byť vymenená. Po krátkej porade bola vybratá ulica Podjavorinskej, kde stačí z vlastných zdrojov dobudovať chodníky a môže byť kompletne zrekonštruovaná, hoci v podobne zlom stave je aj ulica Pekná. Na tejto ulici je však plánovaná v budúcom roku rekonštrukcia vodovodu, preto nie je vhodné ju rekonštruovať, aby o rok nedošlo k jej znehodnoteniu pri výmene vodovodu, ktorý je v investičnom pláne na budúci rok;

Uznesenie č.35/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 11 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

9. Diskusia

V diskusii predstavila p. Pucherová projekt pre mladých občanov, ktorý bude trvať cca rok a do ktorého bola obec spolu so siedmimi samosprávami vybratá. Títo mladí sa zúčastnili školenia a krátko sa predstavili poslancom OZ, pretože chceli prejaviť záujem o dianie v obci, či o priebeh rokovania obecného zastupiteľstva a na nasledujúcom riadnom rokovaní OZ by



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 17. 04. 2024

chceli predstaviť tento ich projekt v krátkej prezentácii. Starosta obce podotkol, že aktuálne rokovanie bolo možno pre nich zaujímavé aj z toho pohľadu, že mohli vidieť, ako funguje lokálna demokracia.

P. Richveis sa informoval, ako je riešené zásobovanie obchodu na konci, pretože sa stáva, že zásobovanie stojí na parkovisku od cesty prvej triedy. Na to starosta odpovedal, že zásobovanie je riešené zo zadnej strany obchodu, na čo možno opätovne prevádzkovateľa upozorniť.

P. Hollý sa pýtal na propagáciu voľných miest v dennom stacionári, na čo starosta odpovedal, že obec plánuje viac spropagovať stacionár v okolitých obciach ale aj možnosť zriadenia sociálneho taxíka, ktorý by bol k dispozícii pre ťažšie mobilných občanov a ktorý by klienti mohli využiť na odvoz a dovoz nielen do a zo zariadenia.

Starosta obce poďakoval prítomným a poslancom za aktívnu účasť a v čase 21:15 ukončil rokovanie.

Starosta obce:

Ing. Richard Nimsch

Prednosta obecného úradu:

Mgr. Blažej Pišoja

Overovatelia zápisnice:

MUDr. Boris Chynoranský

Silvia Repáňová