



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 11. 12. 2019

Prítomní: Ing. Richard Nimsch, starosta obce

JUDr. Jozef Kovarík, zástupca starostu

MUDr. Boris Chynoranský, Bc. Jozefína Fábiková, Ján Hýll (zúčastnil sa zasadnutia po jeho otvorení), Marek Kalivoda, František Kujan, Ing. Roman Masopust, Ing. Robert Pernička, Silvia Repáňová, Jozef Richveis.

Ostatní prítomní: Mgr. Blažej Pišoja, prednosta OcÚ a Ing. Ján Ridzik, kontrolór obce

Účasť občanov: 3

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Velké Leváre (ďalej len „OZ“) bolo zvolané pozvánkami, zverejnením na úradnej tabuli, na webovej stránke obce a vyhlásením v miestnom rozhlase.

- Program:**
- 1. Otvorenie**
 - 2. Kontrola uznesení**
 - 3. Správa o „výchovno-vzdelávacej činnosti“ ZŠ s MŠ za školský rok 2018/2019**
 - 4. Návrh prevodov nehnuteľností a zmlúv**
 - 4.1 Mgr. Ivan Hollý – žiadosť o zriadenie vecného bremena
 - 4.2 Peter Čermák – žiadosť o zriadenie vecného bremena
 - 4.3 Jaroslav Majerský s manželkou – doloženie GP
 - 4.4 Mgr. Róbert Tellár s manželkou – doloženie GP
 - 4.5 František Jalšovský – doloženie GP
 - 4.6 Jozef Vrábel – predloženie zmluvy o budúcej zmluve
 - 4.7 Mária Kujanová a Juraj Tomášek – odpredaj z obecného pozemku
 - 4.8 Bohuš Hájek – odpredaj z obecného pozemku
 - 5. Návrh VZN o miestnom poplatku za KO a DSO**
 - 6. Návrh VZN o miestnych daniach**
 - 7. Návrh tretej zmeny rozpočtu na rok 2019**
 - 8. Návrh rozpočtu obce na roky 2020-2022**
 - 9. Plán práce Hlavného kontrolóra obce a obecného zastupiteľstva na prvý polrok 2020**
 - 10. Schválenie podania žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Modernizácia verejnej osobnej dopravy Velké Leváre“ v rámci výzvy IROP-P01_SC121_2019-48**
 - 11. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom poľnohospodárskej pôdy**



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 11. 12. 2019

12. Informácia starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci

13. Diskusia

14. Záver

1. Otvorenie

Rokovanie otvoril a viedol Ing. Richard Nimsch, starosta obce. Na úvod oboznámil prítomných s programom rokovania. Poslanci OZ program schválili a riadili sa ním. Za predložený návrh hlasovalo 9 prítomných poslancov, proti 0, zdržali sa 0.

Starosta obce navrhol za bod programu č. 11 doplniť bod rôzne v ktorom sa prerokujú ďalšie body programu: návrh na zverenie majetku do správy rozpočtovej organizácie, návrh na mimoriadnu odmenu niektorým poslancom OZ a prejednanie súhlasu s úpravou poľnej cesty. Za takúto zmenu programu hlasovalo 9 prítomných poslancov, proti 0, zdržali sa 0.

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie: Marek Kalivoda, JUDr. Jozef Kovarik a František Kujan. Za predložený návrh hlasovalo 9 prítomných poslancov, proti 0, zdržali hlasovania 0.

Za overovateľov zápisnice určil starosta obce Bc. Jozefínu Fábikovou a MUDr. Borisa Chynoranského. Za zapisovateľa Mgr. Blažejka Pišojku.

2. Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení vykonal starosta obce:

Uznesenie č. 134/2019 VZN bolo zverejnené dňa 15.11.2019

Uznesenie č. 135/2019 uznesenie bolo doručené

Uznesenie č. 136/2019 uznesenie bolo odoslané

Uznesenie č. 137/2019 uznesenie bolo odoslané

Uznesenie č. 138/2019 uznesenie bolo doručené

Uznesenie č. 139/2019 uznesenie bolo doručené

Uznesenie č. 140/2019 uznesenie bolo doručené

Uznesenie č. 141/2019 uznesenie bolo doručené

Uznesenie č. 142/2019 zámer na odpredaj bol zverejnený dňa 15.11.2019

Uznesenie č. 143/2019 zámer na odpredaj bol zverejnený dňa 15.11.2019

Uznesenie č. 144/2019 overený GP bol doručený

Uznesenie č. 145/2019 uznesenie bolo doručené

Uznesenie č. 146/2019 VZN bolo zverejnené dňa 15.11.2019 dňa 01.12.2019 nadobudlo účinnosť

Pozn.: chýbajúce čísla uznesení sú uznesenia, ktoré OZ iba zobralo na vedomie



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 11. 12. 2019

Uznesenie č. 148/2019

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení prijatých uznesení na predchádzajúcich zasadnutiach.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

3. Správa o „výchovno-vzdelávacej činnosti“ ZŠ s MŠ za školský rok 2018/2019

V čase 18:20 prišiel do rokovacej miestnosti poslanec Ján Hýll.

Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2018/2019 bola vypracovaná v súlade s platnou legislatívou a predstavila ju riaditeľka základnej školy s materskou školou Mgr. Vladimíra Perničková. Poslanci si správu preštudovali a po krátkej diskusii k nej odporučili starostovi ju schváliť.

Uznesenie č. 149/2019

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2018/2019 Základnej školy s materskou školou, Melíškova 650, Veľké Leváre.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4. Návrh prevodov nehnuteľností a zmlúv

4.1 Mgr. Ivan Hollý – žiadosť o zriadenie vecného bremena

Pri vypracovávaní zmluvy o zriadení vecného bremena (uznesenie č. 120/2019) pre p. Mgr. Ivana Hollého a po konzultácii s pracovníkmi „katastra“ bolo zistené, že v uznesení nie je uvedené, že sa jedná o bezodplatné bremeno a že bremeno bude zapísané na vec, nie na žiadateľa. Je preto lepšie zrušiť pôvodné uznesenie a nahradiť ho novým.

Uznesenie č. 150/2019

Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie č. 120/2019

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 11. 12. 2019

Uznesenie č. 151/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie vecného bremena a vypracovanie zmluvy na vecné bremeno: zemná káblková prípojka NN, (elektrické vedenie nízkeho napätia), na pozemku parcely č. 10200 reg. „C“ v katastrálnom území Veľké Leváre, zapísaného v LV 5433, vo vlastníctve Obce Veľké Leváre.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech žiadateľa Mgr. Ivana Hollého, bytom Zámočnícka 156 Veľké Leváre, na základe doloženého geometrického plánu č. 59/2019 zo dňa 10.06.2019 overeného pod č. G1- 918/2019 zo dňa 01.08.2019.

Vecné bremeno sa zriaďuje na pozemok parcely č. 10200 reg. „C“ in rem, bezodplatne. Zmluvu o vecnom bremene vloží do katastra nehnuteľností žiadateľ Mgr. Ivan Hollý, ktorý znáša všetky náklady spojené s vypracovaním zmluvy a uhradením správneho poplatku.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.2 Peter Čermák – žiadosť o zriadenie vecného bremena

Pán Peter Čermák podal žiadosť o zriadenie vecného bremena na vybudovanie rozvodov NN na pozemkoch parcely č. 926/2 (PKV 521) a 988/4 (neknihovaná), katastrálne územie Veľké Leváre patriacich obci Veľké Leváre.

Uznesenie č. 152/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uloženie rozvodov zriadenie vecného bremena koridoru v rámci pripravovanej stavby : „Pripojenie 6-tich rodinných domov, Veľké Leváre, Slniečná ulica“ – E01 – NN vonkajšie silnoprúdové rozvody, pozemok parcely Reg. „E“ č. 926/2, kat. územie Veľké Leváre zapísaný v PKV č. 521, vo vlastníctve obce (intravilán obce) a parcela č. 988/4 vedená ako neknihovaná, kat. územie Veľké Leváre vo vlastníctve obce (intravilán obce), s navrhovanom sumou za vecné bremeno 5,50€/m² koridoru o celkovej dĺžke 122 m s ochranným pásmom vonkajšieho a podzemného vedenia 1m na každú stranu pri napätí 230/400V vrátane vedenia riadiacej, regulačnej a zabezpečovacej techniky (celková plocha navrhovaného vecného bremena cca. 244 m² vrátane ochranného pásma 1m na každú stranu).

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 11. 12. 2019

4.3 Jaroslav Majerský s manželkou – doloženie GP

Pán Jaroslav Majerský s manželkou doložili v zmysle uznesenia č. 121/2019 overený geometrický plán k odkúpeniu pozemku č. 249/160 o výmere 20m² odčleneného z obecného pozemku č. 249/1.

Uznesenie č. 153/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku parcely reg. „C“ č. 249/160 o výmere 20 m² katastrálne územie Veľké Leváre odčleneného z pozemku parcely reg. „C“ č. 249/1 katastrálne územie Veľké Leváre vo vlastníctve obce Veľké Leváre na základe geometrického plánu č. 164/2019 overeného Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor zo dňa 18.11.2019 pod č. G1-1478/2019, vypracovaného geodetom Romanom Šteflíkom, Bernolákova 2424/14, 901 01 Malacky v prospech Jaroslava Majerského a manželky Jany Majerskej, rod. Štorovej, obaja bytom č. 728, 908 73 Veľké Leváre za cenu 20 €/m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p. Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.4 Mgr. Róbert Tellár s manželkou – doloženie GP

Pán Tellár s manželkou, obaja bytom Podjavorinskej 575, Veľké Leváre doložili v zmysle uznesenia č. 144/2019 overený GP potrebný k zámene pozemkov s doplatkom za zvyšnú výmeru 77m².

Uznesenie č. 154/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámenu pozemkov medzi Mgr. Róbertom Tellárom s manželkou Mgr. Katarínou Tellárovou, rod. Beňovou, obaja bytom Podjavorinskej 575, 90873 Veľké Leváre (ďalej ako „účastník 1“) a obcou Veľké Leváre (ďalej ako „účastník 2“).

Účastník 1 zamieňa parcelu reg. C č. 308/587 o výmere 132 m² (odčlenenej z parcely reg. „C“ č. 308/137 vedenej na liste vlastníctva č. 29 vo vlastníctve manželov Tellárovcov) s účastníkom 2.

Účastník 2 zamieňa pozemok parcely č. 311/311 o výmere 145 m² (odčlenenej z parcely č. 311/7 vedenej v PK vložke č. 1900 vo vlastníctve obce Veľké Leváre) a pozemok parcely č. 989/5 o výmere 64 m² (odčlenenej z parcely č. 989 vedenej ako neknihovanej vo vlastníctve obce Veľké Leváre) s účastníkom 1.

Zámena je v zmysle vypracovaného geometrického plánu č. 59/2019 vypracovaného geodetom Michalom Zapletalom, Záhorácka 100, 901 01 Malacky, overeného Okresným



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 11. 12. 2019

úradom Malacky, katastrálny odbor zo dňa 04.11.2019 pod č. G1-1153/2019 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Manželia Mgr. Róbert Tellár s manželkou Mgr. Katarínou, rodenou Beňovou, obaja bytom Podjavorinskej 575, 908 73 Veľké Leváre doplatia obci za zvýšnú výmeru 77 m² sumu 1540 €, t.j. 20 €/m². Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.5 František Jalšovský – doloženie GP

Pán František Jalšovský bytom SNP 39, 902 01 Pezinok doložil v zmysle uznesenia č. 42/2019 overený geometrický plán o odpredaju z obecného pozemku diel 5. parcely č. 644/2 o výmere 48m². a parcely č. 996/44 o výmere 20 m².

Uznesenie č. 155/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja pozemku parcely č. 644/2 diel 5 o výmere 48 m² (odčleneného z pozemku parcely reg. „E“ č. 996/1, vedenej na liste vlastníctve č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre) a pozemku parcely č. 996/44 o výmere 20 m² (odčleneného z pozemku parcely reg. E č. 996/1, vedenej na liste vlastníctve č. 1413 vo vlastníctve obce Veľké Leváre) na základe geometrického plánu č. 90/2019 vypracovaného geodetom Romanom Šteflíkom, Bernolákova 2424/14, 90101 Malacky overeného Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor zo dňa 07.11.2019 pod č. G1-1443/2019 v prospech Františka Jalšovského, bytom Haburská 88/31, 82101 Bratislava a Ing. Milana Jalšovského, bytom Záhumenice 4855/1, 90201 Pezinok do podielového spoluvlastníctva za cenu 20 €/ m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. Zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.6 Jozef Vrábel – predloženie zmluvy o budúcej zmluve

Pán Jozef Vrábel bytom č. 445, 908 73 Veľké Leváre dodal zmluvu o budúcej zmluve podpísanú v roku 2009 jedná sa o pozemok parcely č. 897 nachádzajúci sa pod miestnou komunikáciou.

Pán Vrábel túto zmluvu neúspešne riešil s bývalým vedením a chcel by pozemok s obcou vysporiadať. Pri osobnom stretnutí súhlasil s cenou 10€/m².



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 11. 12. 2019

Uznesenie č. 156/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie pozemku parcely reg. „C“ č. 897 katastrálne územie Veľké Leváre o výmere 332 m² vo vlastníctve Jozefa Vrábla č. 445, 908 73 Veľké Leváre podiel 23/32 a Márie Vrábelovej, rod. Hozovej, č. 445, 908 73 Veľké Leváre podiel 9/32 za cenu 10€/ m².

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4.7 Mária Kujanová a Juraj Tomášek – odpredaj z obecného pozemku

V zmysle s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 142/2019 zo dňa 13. 11. 2019 zverejnila obec zámer odpredaja pozemku z pozemku parcely č. 996/46 o výmere 20m² a diel 1 z pozemku parcely č. parcely č. 996/1 o výmere 5m² (pod stavbou RD s. č. 210) a diel 2. z pozemku parcely č. 996/1 o výmere 1,00m² (pričlení sa k pozemku parcely č. 822/2). Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 26.11.2019. Na tomto OZ bolo prijaté uznesenie k prípadu hodného osobitného zreteľa.

Uznesenie č. 157/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj z obecného pozemku parcely reg. „C“ č. 996/46 katastrálne územie Veľké Leváre o výmere 20 m² a diel 1 z pozemku parcely reg. „C“ č. 996/1 katastrálne územie Veľké Leváre o výmere 5 m² (pod stavbou RD s. č. 210) a diel 2. z pozemku parcely reg. „C“ č. 996/1 o výmere 1,00m² (pričlení sa k pozemku parcely č. 822/2) na základe geometrického plánu č. 56/2019 overeného Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor zo dňa 22.08.2019 pod č. G1-1072/2019, vypracovaného geodetom Romanom Šteflíkom, Bernolákova 2424/14, 901 01 Malacky do podielového spoluvlastníctva Márie Kujanovej, Jiráskova 4, Bratislava a Juraja Tomáška, Zelená 1, 811 01 Bratislava každý v podiele ½ za cenu 7 €/ m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vlastníckom vysporiadaní pozemku, pričom žiadatelia pozemok dlhodobo užívajú.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 11. 12. 2019

4.8 Bohuš Hájek – odpredaj z obecného pozemku

V zmysle s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch č. 143/2019 zo dňa 13. 11. 2019 zverejnila obec zámer odpredaja pozemku z pozemku parcely č. 995/15 o výmere 222m² odčleneného z pozemku parcela Reg. „E“ č. 995/1, zapísanom na LV č. 1413 v katastrálnom území Veľké Leváre.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 26.11.2019. Na tomto OZ bolo prijaté uznesenie k prípadu hodného osobitného zreteľa.

Uznesenie č. 158/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj obecného pozemku parcely č. 995/15 o výmere 222 m² odčleneného z pozemku parcely reg. „E“ č. 995/1, zapísanom na LV č. 1413 v katastrálnom území Veľké Leváre na základe geometrického plánu č. 77/2019 overeného Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor zo dňa 05.09.2019 pod č. G1-1145/2019, vypracovaného geodetom Michalom Zapletalom, Záhorácka 100, 901 01 Malacky v prospech Bohuša Hájka a manželky Ľubice Hájkovej, rod. Balážovej, obaja bytom č. 779, 908 73 Veľké Leváre do podielového spoluvlastníctva každý v podiele ½ za cenu 7 €/ m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z n p.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vlastníckom vysporiadaní pozemku, pričom žiadatelia pozemok dlhodobo užívajú.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

5. Návrh VZN o miestnom poplatku za KO a DSO

Poslanci boli na pracovnom stretnutí dňa 26.11.2019 oboznámení s návrhom nového VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad. VZN je prispôsobené novému systému zberu komunálneho odpadu, ktorý bude realizovaný v dvojtýždenných intervaloch. Zároveň sa ruší systém plomb a v priebehu roka budú nainštalované na každej zbernej nádobe transistory („čipy“), ktoré budú zaznamenávať počet zvozov ako aj hmotnosť vynášanej nádoby. Zvýšené náklady za komunálny odpad sú zapríčinené nielen zvyšujúcimi sa nákladmi na jeho zvoz ale aj zvyšujúce poplatky za jeho uloženie na skládku, stanovené zákonom. Do návrhu VZN bol zapracovaný dodatok, ktorý stanovuje poplatok za deň a osobu a tiež doplnenie textu v článku pri znížení poplatku. V diskusii sa opýtal posl. Hýll aké bolo percento vyseparovaného odpadu za minulý rok na čo



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 11. 12. 2019

odpovedal starosta. Približne 37 % pričom tento rok by malo byť síce percento vyššie, no poplatok za uloženie na skládku bude na budúci rok aj napriek tomu vyšší. Posl. Pernička sa pýtal na možnosť kontrol obsahu popolníc na čo starosta odpovedal, že pokiaľ nepomôže informovanosť, bude sa musieť prikrčiť aj k tomuto kroku.

Uznesenie č. 159/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2019 o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad s nasledujúcimi zmenami:

§ 4 ods. 1 sa pred sumu 30 € vkladá „0,0822€ na osobu a kalendárny deň t.j. 30 € na osobu na rok“

§8 ods. 1 písm. c) znie: „sa dlhodobo (viac ako 90 dní za rok) zdržiava mimo územia obce z dôvodu výkonu zamestnania alebo štúdia, ak o tom predloží potvrdenie zamestnávateľa alebo doklad o ubytovaní.“

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

6. Návrh VZN o miestnych daniach

Poslanci boli na pracovnom stretnutí dňa 26.11.2019 oboznámení s návrhom nového VZN o miestnych daniach. Pri dani z nehnuteľnosti starosta porovnal sadzby za jednotlivé druhy pozemkov s okolitými obcami. Podľa porovnania z terajším stavom sú navrhnuté nové sadzby na porovnateľnej úrovni s porovnateľnými obcami, pričom mnohé z nich sa ešte majú pripravené zvyšovanie sadzieb. Pri ostatných daniach sa niektoré poplatky nemenili od roku 2013 a daň z nehnuteľnosti sa menila naposledy v roku 2015. V roku 2020 je očakávaný výnos daní poukázaný samosprávam predpokladaný na približne rovnakej úrovni ako v roku 2019. samospráve však pribudli nové kompetencie, ktoré je negatívne ovplyvnia budúcoročný rozpočet. Tieto výdavky je preto nevyhnutné pokryť vyšším príjmom a mnohé okolité samosprávy už pristúpili k zvyšovaniu daní na rok 2020.

Uznesenie č. 160/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2019 o miestnych daniach.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 11. 12. 2019

7. Návrh tretej zmeny rozpočtu na rok 2019

Návrh tretej zmeny rozpočtu vychádza z prispôsobenia čerpania rozpočtu ku koncu novembra. Niektoré položky na ktorých sa predpokladá úspora boli znížené a niektoré položky, kde nebolo predpokladané také čerpanie, boli navýšené. Okrem toho bola zvýšená príjmová časť s dôvodu navýšenia prostriedkov zo štátneho rozpočtu na základné vzdelávanie, ako aj vyšší výnos z podielových daní určený samosprávam. Bola taktiež upravená časť kapitálových príjmov, kde nastalo oneskorenie prichádzajúcich platieb na rozbehnuté projekty (projekt zvýšenie kapacity MŠ) a k tomu zodpovedajúce zníženie kapitálových výdavkov. Hlavný kontrolór obce k zmene predniesol svoje stanovisko v ktorom tretiu zmenu odporúča schváliť.

Uznesenie č. 161/2019

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu na 3. zmenu rozpočtu obce na rok 2019.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 162/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu č. 3 na rok 2019 nasledovne:

	schválený rozpočet	2. úprava	3. úprava
Bežné príjmy spolu:	2 189 022	2 189 120	2 248 980
Bežné výdavky spolu:	2 187 968	2 139 871	2 174 537
Kapitálové príjmy spolu:	1 000	453 804	64 665
Kapitálové výdavky spolu:	261 825	954 623	562 880

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

8. Návrh rozpočtu obce na roky 2020-2022

Na pracovnom stretnutí poslancov OZ dňa 26.11.2019 bol taktiež predstavený návrh programového rozpočtu na rok 2020 a návrh programového rozpočtu na roky 2021 a 2022. Starosta obce navrhol doplniť do programu č. 3 rekonštrukciu sociálnych zariadení na zdravotnom stredisku, ktoré sú v nevyhovujúcom stave a tiež nákup chladiacich boxov do domu smútku, ktoré by mali vyhovovať vysokým novým štandardom. Zároveň navrhol znížiť v tomto programe bežné výdavky na energie na zdravotnom stredisku.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 11. 12. 2019

Uznesenie č. 163/2019

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu programového rozpočtu na rok 2020 a k návrhu viacročného programového rozpočtu obce Veľké Leváre na roky 2021 – 2022.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 164/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce Veľké Leváre na rok 2020 s nasledujúcimi zmenami:

Program č. 3 položka chladiace boxy z 0 na 5000 € (kapitálové výdavky)

Program č. 3 položka rekonštrukcia WC z 0 na 20.000 € (kapitálové výdavky)

Program č. 3 položka zdravotné stredisko energie z 20.000 € na 16.000 € (bežné výdavky)

Bežné príjmy spolu:	2 421 686
Kapitálové príjmy spolu:	829 314
Bežné výdavky spolu	2 396 615
Kapitálové výdavky spolu:	1 053 110
Finančné operácie výdavkové:	198 725
Výsledok hospodárenia – zisk:	25 071

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie č. 165/2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 11. 12. 2019

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie viacročný rozpočet na roky 2021 – 2022

	Rozpočet 2021	rozpočet 2022
Bežné príjmy spolu:	2 431 686	2 441 686
Kapitálové príjmy spolu:	10 000	10 000
Bežné výdavky spolu	2 372 380	2 372 380
Kapitálové výdavky spolu:	10 000	10 000
Prebytok:	59 306	69 306

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

9. Plán práce Hlavného kontrolóra obce a obecného zastupiteľstva na prvý polrok 2020



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 11. 12. 2019

Hlavný kontrolór obce predstavil plán práce na prvý polrok, ktorý okrem plánovaných rutinných kontrol počíta, tak v minulom roku aj operatívne riešenie úloh.

Uznesenie č. 166/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh plánu práce Hlavného kontrolóra obce Veľké Leváre na 1. polrok 2020.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

Starosta obce predstavil tiež plán práce obecného zastupiteľstva na prvý polrok 2020. v prvom polroku sú plánované tri riadne stretnutia OZ vždy poslednú stredu mesiacov február, apríl a jún 2020.

Uznesenie č. 167/2019

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plán práce obecného zastupiteľstva na 1. polrok 2020.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

10. Schválenie podania žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Modernizácia verejnej osobnej dopravy Veľké Leváre“ v rámci výzvy IROP-PO1_SC121_2019-48

Starosta obce predstavil projekt „Modernizácia verejnej osobnej dopravy Veľké Leváre“ v rámci výzvy IROP-PO1_SC121_2019-48 o ktorom hovoril aj na predchádzajúcich zastupiteľstvách. Tento projekt počítajúci s rekonštrukciou predstaničných priestorov a miestnej komunikácie na železničnej stanici, ako aj parkovacích miest. Po vybudovaní cyklotrasy z Malých Levár, ktorá tu bude končiť tak táto časť Veľkých Levár nadobudne moderný ráz s prestupným terminálom osobnej dopravy.

Uznesenie č. 168/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Modernizácia infraštruktúry verejnej osobnej dopravy Veľké Leváre realizovaného v rámci výzvy IROP-PO1-SC121-2019-48“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 17.707,56EUR;



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 11. 12. 2019

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

11. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom poľnohospodárskej pôdy

Starosta obce predstavil zápisnicu o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom nevyužívanej poľnohospodárskej pôdy, pričom okrem parcely číslo 13324 nachádzajúcej sa v CHKO Abród, na ktorú nebola podaná ani jedna ponuka, bolo niekoľko uchádzačov. Boli však zistené novoobjavené nároky z minulosti (z roku 2011) na prenájom parcely č. 12404, preto z hľadiska korektnosti bude možné uzatvoriť nájomnú zmluvu na tento pozemok s víťazným uchádzačom až po riadnom prešetrení týchto nárokov.

Uznesenie č. 169/2019

Obecné zastupiteľstvo:

- a) berie na vedomie výsledky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľností – pozemkov vo vlastníctve obce,
- b) schvaľuje prenájom nehnuteľnosti – pozemku parcely reg. „C“ č. 10182 o výmere 8964 m², druh pôdy: trvalý trávny porast za sumu 152 €/ha ročne Ing. Milanovi Dunárovi, č. 310, 90873 Velké Leváre ako úspešnému uchádzačovi obchodnej verejnej súťaže na uvedenú parcelu,
- c) schvaľuje prenájom nehnuteľností – pozemku parcely reg. C č. 13459 o výmere 44328 m², druh pôdy: trvale trávnatý porast za sumu 130 €/ha ročne a pozemku parcely reg. „C“ č. 13692 o výmere 3409 m², druh pôdy: trvale trávnatý porast za sumu 130 €/ha ročne Štefanovi Valachovičovi, Kadlečíkova 970, 90873 Velké Leváre ako úspešnému uchádzačovi obchodnej verejnej súťaže na uvedené parcely,
- d) poveruje starostu obce Ing. Richarda Nimscha na uzatvorenie nájomných zmlúv na predmetné nehnuteľnosti s úspešnými uchádzačmi obchodnej verejnej súťaže na obdobie päť rokov,
- e) ukladá obecnému úradu preveriť platnosť novoobjavených nárokov na prenájom pozemku parcely reg. „C“ č. 12404 o výmere 27000 m², druh pôdy: orná pôda.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Velkých Levároch zo dňa 11. 12. 2019

12. Rôzne

12.1 Návrh prevodu majetku do správy rozpočtovej organizácie obce

V roku 2019 bolo uskutočnených niekoľko investícií na budove Základnej školy s materskou školou (hydroizolácia strechy), ako aj zakúpený majetok (konvektomat, vchodové dvere a lapač tukov), ktorý bude využívať táto rozpočtová organizácia. V zmysle platnej legislatívy, ako aj v súlade s VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce bolo navrhnuté previesť tento majetok do správy rozpočtovej organizácie obce, ktorou je Základná škola s materskou školou, Melíškova 650, Veľké Leváre.

Uznesenie č. 170/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod majetku obce do majetku rozpočtovej organizácie zriadenej obcou: Základná škola s materskou školou, Melíškova 650, Veľké Leváre v súlade s čl. 3 Všeobecne záväzného nariadenia obce Veľké Leváre č. 4/2019 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce v uvedenom rozsahu: hydroizolácia strechy v hodnote 29.010,- €, elektrický konvektomat v hodnote 8.558,52 €, lapač tukov v hodnote 4.204,80 € a dvere v hodnote 6.301,20 €. Celková suma prevádzaného majetku je 48.074,52€.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

12.2 Návrh na udelenie mimoriadnej odmeny niektorým poslancom OZ

Starosta obce navrhol udelenie mimoriadnej odmeny posl. Perničkovi za jeho angažovanosť pri organizovaní obecných akcií, ako aj používanie vlastnej ozvučovacej techniky pri nich, bez nároku na odmenu. Tiež posl. Pucherovej za pomoc pri vydávaní obecných novín.

Uznesenie č. 171/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje udelenie mimoriadnej odmeny poslancovi OZ Ing. Robertovi Perničkovi v súlade s čl. I ods. 3 Zásad odmeňovania poslancov a ďalších osôb zvolených obecným zastupiteľstvom do komisií za mimoriadnu aktivitu a angažovanosť pri organizovaní obecných akcií vo výške 300 € a poslankyni OZ Mgr. Zuzane Pucherovej PhD., v súlade s čl. I ods. 3 Zásad odmeňovania poslancov a ďalších osôb zvolených obecným zastupiteľstvom do komisií za mimoriadnu aktivitu a angažovanosť pri vydávaní obecných novín vo výške 200€.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 1. (zdržal sa posl. Pernička)



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 11. 12. 2019

12.3 Prerokovanie súhlasu s úpravou poľnej cesty

P. Pavol Pernecký požiadal obec o úpravu poľnej cesty vedúcej k jeho pozemkom, ktorá by spočívala v položení betónovej zmesi na túto komunikáciu. Nakoľko poslanci vyjadrili názor, že sa jedná o stavbu, navrhla návrhová komisia o tomto bode programu nehlasovať.

13. Informácia starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci

Starosta obce v krátkosti informoval o niektorých aktivitách v obci a činnosti obecného úradu. Informoval najmä:

- a) o vymáhaní nedoplatkov na daniach a poplatkoch: neplatičom bola zaslaná výzva a tiež bola zverejnená informácia, že obec pristúpi k zverejneniu zoznamu dlžníkov v rámci zákonných možností.
- b) o prebiehajúcom verejnom obstarávaní na nového dodávateľa likvidácie komunálneho odpadu v zmysle nových pravidiel na budúci rok
- c) o žiadosti na slovenský pozemkový fond, ktorý obec požiadala o prevod majetku do jej správy
- d) o ukončení rekonštrukčných prác na uliciach Pekárska a Zámočnícka, kde bola kvalitne vybudovaná nová verejná infraštruktúra (pokládka asfaltu, nové chodníky, verejné osvetlenie a kanalizácia) pričom konečné vyfaktúrované práce budú nižšie ako tie uvedené v zmluve o dielo
- e) o pokračujúcej stavbe na budove materskej školy
- f) o podaní projektu na prestupný terminál pred železničnou stanicou
- g) detské ihrisko v areály MŠ: je vysúťažený dodávateľ a prebehli terénne úpravy pred jeho inštaláciou
- h) rekonštrukcia knižnice bola ukončená teraz je ešte potrebné zakúpiť nový nábytok
- i) na cyklotrasu Malé Leváre – Veľké Leváre bola podpísaná zmluva s ministerstvom
- j) boli nainštalované 4 merače rýchlosti. Tieto majú zabudovaný modul, ktorý odosiela štatistické informácie. Z prvých stiahnutých údajov vyplýva, že vodiči jazdia aj v blízkosti školy bezohľadne a obec zaslala informácie aj polícii
- k) prebieha verejné obstarávanie na dodanie geografického informačného systému, ktorý umožní aj efektívnejší výber daní z nehnuteľnosti
- l) na envirofonde bol doplnený projekt kanalizačnej stoky na Štefánikovej ulici
- m) projekt zateplenie budovy ZŠ bolo potrebné podať znovu
- n) projekt miestnej akčnej skupiny MAS Dolné Záhorie na vybudovanie športoviska v ZŠ bol podaný
- o) o ukončovaní výmeny starých dopravných značiek v obci
- p) projekt na vybudovanie brán na hasičskej zbrojnici bol schválený, hoci s nižšou podporou, ako sa pôvodne počítalo
- r) na projekt cyklostanov v rámci podpory cyklomobility bolo získané stavebné povolenie



Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 11. 12. 2019

- s) pokračuje audit voľných pozemkov, ktoré obec nepoužíva a ktoré bude možné ponúknuť do prenájmu
- t) v otázke vybudovania nájomných bytov bude potrebné rozbehnúť verejné obstarávanie
- u) rekonštrukcia verejného vodovodu sa posunula ďalej, je ešte potrebné stavebné povolenie
- v) v januári pripravuje starosta obce verejné stretnutie s občanmi, na ktorom chce prezentovať výsledky práce za uplynulý rok

Uznesenie č. 172/2019

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu starostu o činnosti obecného úradu a aktivitách v obci.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 10 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

14. Diskusia

Na záver bol venovaný priestor na diskusiu pre poslancov ako aj občanov, no možno z dôvodu pokročilej hodiny v diskusii podstatné témy otvorené neboli.

15. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za aktívnu účasť ale aj za množstvo spoločných obecných akcií, na ktorých sa podieľali poslanci, komisie a rôzne organizácie pôsobiace v obci a ukončil zasadnutie OZ.

Vo Veľkých Levároch dňa 13. 12. 2019

Starosta obce:

Ing. Richard Nimsch

Prednosta obce:

Mgr. Blažej Pišoja

Overovatelia zápisnice:

Bc. Jozefína Fábiková

MUDr. Boris Chynoranský